

Projekt

z dnia 22 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY WLEŃ**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy o samorządzie gminnym tj. (Dz.U. , poz. 713 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wleń uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie terminu dzierżawy na czas nieokreślony od dnia , w którym upłynął termin poprzedniej umowy, działki nr 180/2 o pow. 0,19 ha użytkowane jako grunty rolne położonej w Pilchowicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sporządziła

Teresa Pietruszka

Uzasadnienie

Dzierżawca wnioskował o przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony. W myśl art. 18 ust. 2 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą rady gminy.