

Projekt

z dnia 17 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ
Artur Zych

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY WLEŃ**

z dnia 24 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wleń od PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wraz z obciążeniami opisanymi w protokole uzgodnień.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz.713) oraz art. 39 ust.3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (tj. Dz.U. z 2020r. poz.292,400,462) uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Wleń od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działka nr 334/1 o pow. 0,1604 i działka nr 334/2 o pow. 0,2516 ha położonych w obrębie Strzyżowiec , księga wieczysta nr JG1S/00032137/8 wraz z obciążeniami opisanymi w protokole uzgodnień stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Nabycie przedmiotowych działek następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu - inwestycje drogowe.

§ 3. Rada Miasta i Gminy Wleń wyraża zgodę na pokrycie przez Gminę Wleń niezbędnych kosztów przejęcia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sporządziła

Teresa Pietruszka

RADA PRAWNY
Jerzy Błaszczyk
WL-UG-201

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie działek nr 334/1 o pow. 0,1604 i 334/2 o pow. 0,2516 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Strzyżowiec od przedsiębiorstwa PKP S.A. Przekazanie prawa użytkowania wieczystego gruntów nastąpi w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe " Dz.U. z 2020r. poz.292,400,462), który stanowi, że mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy , na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu. Przedmiotowe działki, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zostaną przeznaczone na realizację zadań własnych w dziedzinie transportu - drogi gminne. Szczegóły w załączniku do uchwały.

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

Nr KNH.6.6142.45.2019.H5/35 w sprawie nieodpłatnego przekazania do zasobów Gminy Wleń nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 334/1 AM-2 o pow. 0,1604 ha oraz 334/2 AM-2 o pow. 0,2516 ha, obręb Strzyżowiec w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 292, 400, 462), będącej w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., własność Skarbu Państwa.

Zawarty w dniu 14-07-2020 r. pomiędzy:

Polskimi Kolejami Państwowymi S.A. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142A, wpisanymi do KRS 0000019193 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta Warszawa XII Wydział Gospodarczy, REGON 000 126 801-03772, NIP 525-00-00-251, Kapitał Zakładowy w wysokości 10.150.715.600,00 zł w całości wpłacony, reprezentowanymi przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu, w imieniu którego działa:

1. Dyrektor Oddziału
2. Z-ca Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami

– Tadeusz Szulc
– Kamila Wieczysta

Zwanym dalej PKP S.A.

a

Gminą Wleń reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta i Gminy Wleń
przy kontrasygnacie Skarbnika

– Artur Zych
– MARIA GIERCZYK

zwaną dalej Gminą Wleń

§ 1

Przedmiotem niniejszego protokołu uzgodnień jest określenie warunków przekazania praw do nieruchomości położonej w granicach Gminy Wleń i oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 334/1 AM-2 o pow. 0,1604 ha oraz 334/2 AM-2 o pow. 0,2516 ha, obręb Strzyżowiec będącej w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., własność Skarbu Państwa.

§ 2

1. Na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego nr RR.V.U.7720-394/04 z dnia 30 grudnia 2004 r., PKP S.A. jest użytkownikiem wieczystym działki nr 334 AM-2 o pow. 2,91 ha, obręb Strzyżowiec oraz właścicielem urządzeń znajdujących się w jej granicach.
2. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Wleń nr GiK.7430.11.2018 z dnia 17 sierpnia 2018 r. działka nr 334 AM-2 obręb Strzyżowiec o pow. 2,91 ha uległa podziałowi, w wyniku którego powstała m.in. działka nr 334/1 AM-2, o pow. 0,1604 ha oraz działka nr 334/2 AM-2, o pow. 0,2516 ha, obręb Strzyżowiec.

§ 3

Między innymi dla przedmiotowych działek Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **JG1S/00032137/8**.

§ 4

1. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu przygotowuje do obrotu nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego protokołu uzgodnień na rzecz Gminy Wleń w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 292, 400, 462), zgodnie z którym: „Mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu”.

2. W przypadku gdy wartość nieruchomości nie przekroczy 50 000 euro, przeniesienie praw rzeczowych do nieruchomości nastąpi po uzyskaniu zgód wymaganych wewnętrzną procedurą obowiązującą w PKP S.A.
3. Jeśli wartość nieruchomości przekroczy 50 000 euro wymagana będzie zgoda Zarządu PKP S.A. oraz ministra właściwego ds. transportu. W tym celu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu przygotowuje stosowne wnioski do Zarządu PKP S.A. oraz ministra właściwego ds. transportu.

§ 5

1. Wartość nieruchomości planowanej do przekazania i opisanej w § 1 niniejszego protokołu określona zostanie na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i zostanie wprowadzona do niniejszego protokołu uzgodnień aneksem.
2. Koszty wyceny nieruchomości, wypisu i wyrysów z rejestru gruntów, wypisów i wyrysów z planistycznych oraz odpisu z księgi wieczystej poniesie Gmina Wleń.
3. W przypadku rezygnacji z przejęcia nieruchomości Gmina Wleń pokryje koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do obrotu tj. operatu szacunkowego i pozyskanych dokumentów.

§ 6

1. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń oświadcza, że Gmina nie jest zainteresowana odpłatnym nabyciem nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego protokołu uzgodnień.
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń oświadcza, że nieruchomość będąca przedmiotem niniejszego protokołu uzgodnień przeznaczona zostanie zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 292, 400, 462) na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu tj. INWESTYCJE DROGOWE.
3. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, przy kontrasygnacie Skarbnika, oświadcza iż w przypadku wykorzystania przez Gminę nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego protokołu uzgodnień niezgodnie z celem jaki był podstawą przekazania nieruchomości lub dokonania jej sprzedaży w całości lub w części, Burmistrz Miasta i Gminy Wleń zobowiązuje reprezentowaną przez siebie Gminę do zapłaty na rzecz PKP S.A. (lub jej następców prawnych) kwoty stanowiącej równowartość rynkowej wartości nieruchomości przekazanej nieodpłatnie na rzecz Gminy – według stanu tej nieruchomości z dnia jej nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Wleń, a według cen z dnia odpowiednio:
 - a) powzięcia przez PKP S.A. wiedzy o zmianie uzgodnionego celu użytkowania tej nieruchomości;
 - b) sprzedaży przez Gminę na rzecz osób trzecich części lub całości tej nieruchomości.
4. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego zmianą jej przeznaczenia w uchwałach planistycznych lub innych aktach administracyjnych, dla ustalenia jej wartości bierze się pod uwagę przeznaczenie z daty zbycia nieruchomości przez Gminę Wleń lub stwierdzenia przez PKP S.A. zmiany sposobu użytkowania.

§ 7

1. Działka nr 334/1 AM-2 obręb Strzyżowiec obciążona jest umową nr NWr9.6123.115.K.2015 z dnia 30 czerwca 2015r. regulującą obecność Infrastruktury Województwa Dolnośląskiego na gruntach PKP S.A. w związku z realizacją projektu pn. „Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i budowa Dolnośląskiej Sieci Szkieletowej” zawartą pomiędzy PKP S.A. a Województwem Dolnośląskim na czas nieoznaczony. Przedmiotowa umowa jest podstawą do dokonania wpisów w księgach wieczystych.
2. PKP S.A. oświadcza, iż w celu budowy przez Województwo Dolnośląskie Dolnośląskiej Sieci Szkieletowej „DSS” stanowiącej regionalną sieć szerokopasmową w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U nr 106 poz. 675), zawarło z przedmiotową jednostką w dniu 20 września 2010 r. porozumienie, w którym PKP S.A. wyraziło zgodę na korzystanie przez Województwo Dolnośląskie m.in. z nieruchomości

- opisanych w § 7 ust. 1 poprzez umieszczenia na nich obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności poprzez instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, przeprowadzania linii kablowych pod tymi nieruchomościami, na nich lub nad nimi, umieszczanie tabliczek informacyjnych o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację
3. Celem realizacji powyższego Spółka PKP S.A. zobowiązała się do ustanowienia na rzecz Województwa Dolnośląskiego odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości, gdzie została położona infrastruktura telekomunikacyjna DSS. W tym celu zawarto umowę opisaną w § 7 ust. 1
 4. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, działający w imieniu i na rzecz Gminy Wleń, oświadcza, że Gmina z dniem podpisania aktu notarialnego wstąpi w prawa i obowiązki PKP S.A. wynikające z umowy o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 5. W przypadku zawarcia do momentu podpisania aktu notarialnego umów najmu i dzierżawy, na nieruchomości opisanej w § 1, ich szczegółowy wykaz zostanie wprowadzony aneksem zmieniającym postanowienia niniejszego ustępu.

§ 8

1. Z uwagi, że:

- 1) ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U 2017 r. poz. 2117, 2361, z 2018 r. poz. 650, 927, 1338), w tym art. 53, reguluje kwestę odległości budynków i budowli od linii kolejowych;
- 2) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzenia i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1227 z późn. zm.) reguluje kwestie:
 - usytuowania drzew i krzewów w odległości nie mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru,
 - wykonywanie robót ziemnych w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego,
 - wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 m do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadnianie z zarządcą infrastruktury,
- 3) rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U z 2015 r. poz. 1774) określa zasady zachowania widoczności na przejeździe kolejowym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- 4) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U z 2018 r. poz. 799, 1356) określa zasady ochrony środowiska oraz warunki korzystania z jego zasobów,
- 5) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów w środowisku (Dz. U. 2014 r. poz. 112) określa dopuszczalne poziomy hałasu pod zabudowę mieszkaniową i pozostałą określoną w niniejszym rozporządzeniu,
- 6) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U 2011 r. nr 140 poz. 824) określa procedurę pomiarów eksploatacyjnych dźwięku w odniesieniu do pojedynczych zdarzeń akustycznych.

Strony uzgadniają co następuje:

- a. nabycie przez Gminę Wleń nieruchomości usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej linii kolejowej następuje z pełną świadomością konieczności spełnienia warunków usytuowania budynków i budowli oraz wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej,

- b. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, działający w imieniu i na rzecz Gminy Wleń, w związku z nabyciem nieruchomości stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, niespełniającej warunków odległościowych określonych przepisami prawa oświadcza, iż nie będzie wnosić roszczeń wobec PKP S.A. i PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych wynikających z istniejących lub mogących zaistnieć przekroczeń norm hałasu i drgań określonych przepisami związanymi z ochroną środowiska, które nastąpiły lub mogą nastąpić w związku z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz zwalniając z odpowiedzialności ww. podmioty z tytułu szkód, które mogą powstać w związku z prowadzeniem ruchu kolejowego;
 - c. PKP S.A. informuje, iż PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie udostępnia na stronie internetowej mapa.plk-sa.pl mapy akustyczne zawierające informację o przekroczeniach dopuszczalnych poziomów hałasu wzdłuż linii kolejowych, po których przejeżdża ponad 30 tysięcy pociągów rocznie;
 - d. nabycie nieruchomości przez Gminę Wleń nie może doprowadzić do pogorszenia bezpieczeństwa prowadzenia ruchu pociągów na linii kolejowej oraz ograniczać dostępu do infrastruktury kolejowej w związku z potrzebą jej eksploatacji, utrzymania, napraw czy modernizacji oraz dostępu służbom ratowniczym,
 - e. PKP S.A. poinformuj przyszłego nabywcę o uciążliwości w postaci emisji substancji i energii, takich jak: hałas, wibracje, pola elektromagnetyczne będących skutkiem bezpośredniego sąsiedztwa zbywanych działek z linią kolejową oraz o ograniczeniach w możliwości swobodnego zagospodarowania nieruchomości opisanych w § 1 protokołu uzgodnień, wynikających z wyżej przytoczonych przepisów prawa, a Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, działający w imieniu i na rzecz Gminy Wleń oświadcza, iż z taką informacją się zapoznał, jest świadomy możliwości wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów ww. uciążliwości i jest zainteresowany nabyciem tej nieruchomości w takim stanie,
 - f. PKP S.A. informuje przyszłego nabywcę nieruchomości, iż zbywane działki nie spełniają przepisów związanych z usytuowaniem obiektów budowlanych w sąsiedztwie linii kolejowej oraz że zagospodarowanie przedmiotowych nieruchomości ograniczone jest wyżej wymienionymi przepisami prawa,
 - g. PKP S.A. informuje przyszłego nabywcę nieruchomości usytuowanych w sąsiedztwie linii kolejowej o potrzebie zachowania bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego, zgodnie z wymienionymi przepisami prawa,
 - h. PKP S.A. poinformuje przyszłego nabywcę nieruchomości, iż jeżeli nieruchomość usytuowana jest w sąsiedztwie przejazdu kolejowego, przyszłe zagospodarowanie przedmiotowych działek nie może pogorszyć warunków widoczności na tym przejeździe kolejowym,
 - i. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, działający w imieniu i na rzecz Gminy Wleń, w związku ze zbyciem przez PKP S.A. nieruchomości zabudowanej usytuowanej w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej, oświadcza iż ma pełną świadomość konieczności spełnienia warunków usytuowania budynków i budowli oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej,
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń oświadcza, iż ma świadomość zakazu wykonywania wszelkich nasadzeń drzew i krzewów w odległości 15 metrów od osi toru oraz w trójkącie widzialności przejazdu kolejowo – drogowego i utrzymaniu nieruchomości w należytym stanie sanitarno-porządkowy.
3. W związku z powyższymi postanowieniami Gmina Wleń wyraża zgodę na udostępnienie aktu notarialnego (po podpisaniu przez Strony) Spółce PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie.

§ 9

PKP S.A. oświadcza, iż na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego protokołu mogą istnieć inne niezidentyfikowane sieci, stanowiące odrębny przedmiot własności, które nie podlegają przekazaniu na rzecz Gminy Wleń, zaś Gmina zobowiązuje się nie dochodzić od PKP S.A. oraz jej następców prawnych

jakichkolwiek roszczeń związanych z ich ujawnieniem, korzystaniem przez osoby trzecie oraz wskutek powyższego ograniczeniem możliwości korzystania przez Gminę z przedmiotowej nieruchomości.

§ 10

Burmistrz Miasta i Gminy Wleń, działający w imieniu i na rzecz Gminy Wleń oświadcza, iż znany jest mu stan faktyczny nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego protokołu uzgodnień i że nie będzie wnosić wobec PKP S.A. oraz jej następców prawnych jakichkolwiek roszczeń związanych z nabywanymi prawami.

§ 11

Przeniesienie praw rzeczowych do nieruchomości nastąpi po uzyskaniu zgód określonych w § 4 ust. 2 lub 3. Brak uzyskanych zgód nie stanowi podstaw do dochodzenia przez Gminę Wleń jakichkolwiek roszczeń.

§ 12

Umowa przeniesienia prawa rzeczowego do nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego protokołu uzgodnień zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w kancelarii notarialnej w
Koszty związane z obsługą notarialną poniesie Gmina Wleń.

§ 13

Przejęcie nieruchomości nastąpi w terminie ustalonym przez strony.

§ 14

1. PKP S.A. oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących kontrahenta oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszego protokołu uzgodnień
2. PKP S.A. oświadcza, że wyznaczyła inspektora ochrony danych o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych w PKP S.A.: iod@pkp.pl, www.pkpsa.pl/kontakty.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez PKP S.A. na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszego protokołu uzgodnień w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszego protokołu uzgodnień.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejszy protokół uzgodnień został zawarty, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do podpisania niniejszego protokołu uzgodnień.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, PKP S.A. nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Kontrahent zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszego protokołu uzgodnień, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 15

Wszelkie zmiany do niniejszego protokołu uzgodnień wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 16

Protokół uzgodnień sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują: PKP S.A, Gmina Wleń oraz kancelaria notarialna.

PKP S.A.

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Obsługi Nieruchomości

Kamila Wieczysta

Dyrektor Oddziału

Tadeusz Szulc

Gmina Wleń

**URMISTRZ
MIASTA I GMINY WLEŃ**

Artur Zych

**SKARBNIK
Miasta i Gminy Wleń**

Maria Gierczyk

GMINA WLEŃ

PL. BOHATERÓW NYSY 7
59-610 WLEŃ

Naczelnik Wydziału

Monika Dłubak

RADCA PRAWNY

Jerzy Błaszczyk
WŁ-10-201