

Znak sprawy: ZP.7021.03.2019.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Gmina Wleń

Pl. Bohaterów Nysy 7, 59-610 Wleń

Zaprasza do złożenia ofert na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót przy zadaniu: „Zabezpieczenie dachu na budynku przy Pl. Bohaterów Nysy 3-5 we Wleniu”

Wartość niniejszego zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, zamówienie będzie realizowane zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych w oparciu o procedury określone w zarządzeniu nr 0050.59.2017 Burmistrza Miasta i Gminy Wleń z dnia 13 lipca 2017r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 30 tyś. euro.

I. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót przy zadaniu: „Zabezpieczenie dachu na budynku przy Pl. Bohaterów Nysy 3-5 we Wleniu”**.
2. Szczegółowy opis robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski określa ogłoszenie, które jest udostępnione pod linkiem: https://bip.wlen.pl/wiadomosci/3/wiadomosc/463446/zapytanie_ofertowe_na_wykonanie_zabezpieczenia_dachu_na_budynku
3. Przed przystąpieniem do zadania zaleca się dokonanie wizji lokalnej.

II. Okres prowadzenia nadzoru przewidziany przez Zamawiającego:

Termin realizacji przedmiotu umowy, który zostanie zawarty przez Zamawiającego z Wykonawcą zadania: **przez cały okres trwania umowy z Wykonawcą robót** oraz po jego zakończeniu w okresie gwarancji i rękojmi na w/w przedmiot zamówienia.

III. Obowiązki i uprawnienia inspektora:

1. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 25 - 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1202), tj.:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami i obowiązującymi Europejskimi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,

- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - d) potwierdzanie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
 - e) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - f) żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 - g) kontrola jakości i terminowości wykonywania robót,
 - h) ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów o realizacji robót budowlanych,
 - i) dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, poczynszy od dnia rozpoczęcia robót; obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do dziennika budowy,
 - j) zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,
 - k) udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót,
 - l) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez wykonawcę inwestycji robót oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - m) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru, w tym w szczególności odebranie od wykonawcy certyfikatów i atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru przez inwestora (Zamawiającego),
 - n) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - o) dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru końcowego robót,
 - p) w kwestiach robót wykonywanych z zajęciem pasa drogowego – ustalenie terminów i zakresu robót dokonywać z Kierownikiem budowy – przybudowy rynku.
2. Poza wykonywaniem czynności, o których mowa powyżej osoba (osoby) pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest do przybycia na teren budowy w ciągu 1 dnia roboczego od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego.
3. Wykonawca składając ofertę potwierdza, że posiada niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
- a) być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016r., poz. 1725),

- b) legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1202).

IV. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Do oferty należy załączyć kserokopie dokumentów potwierdzających, że osoba/y wskazane przez niego w ofercie posiadają uprawnienia, o których mowa powyżej. Brak przedstawienia tych dokumentów unieważni złożoną ofertę. W takiej sytuacji zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę z następną ceną ofertową brutto za realizację wybranego zadania.
2. Wykonawca musi wykazać (przedstawiając referencje), że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję inspektora nadzoru co najmniej na dwa zamówienia, których przedmiotem były wykonywane roboty budowlane na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.
3. Wykonawca w ramach oferty składa wypełniony Formularz ofertowy /zał. nr 1/.
4. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała zmianom w okresie realizacji umowy
6. Oferta złożona przez Wykonawcę nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Termin związania z ofertą: 30 dni.

V. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny 100%.

VI. Miejsce i termin złożenia oferty:

Oferty proszę składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Wleń, Pl. Bohaterów Nysy 7, 59-610 Wleń do dnia 03.04.2019r. do godz. 15:30.

Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej

<https://bip.wlen.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi>

VII. Dane do kontaktu:

Pamela Dziekiewicz, inwestycje@wlen.pl

VIII. Pozostałe informacje:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy, bez podania przyczyny. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu złożenia swojej oferty cenowej. Zamawiający nie dokonuje zwrotu jakichkolwiek należności z tytułu kosztów sporządzenia oferty.