Ogłoszenie nr 510023233-N-2019 z dnia 05-02-2019 r.

**Urząd Miasta i Gminy Wleń: Budowa świetlic przysłupowych   
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak   
Nazwa projektu lub programu   
PROW

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 499740-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 540016889-N-2019

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Urząd Miasta i Gminy Wleń, Krajowy numer identyfikacyjny 53124600000, ul. pl. Bohaterów Nysy  7, 59610   Wleń, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 136 438, e-mail sekretariat@wlen.pl, faks 757 137 050.   
Adres strony internetowej (url):

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Budowa świetlic przysłupowych

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

ZP.271.15.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia***(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie świetlic przysłupowych w miejscowościach Bystrzyca i Radomice w podziale na części: Część I „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Bystrzyca” Część II „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Radomice” 2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH 2.1. Część I „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Bystrzyca” Do wykonania jest budynek o funkcji świetlicy wiejskiej mieszczący: 1. Na poziomie parteru: 1.1. hol wejściowy mieszczący szatnię, połączony z klatką schodową prowadzącą na poddasze, 1.2. salę spotkań gromadzkich do 50 osób, dostępną z holu wejściowego, usytuowaną w tzw. "izbie zrębowej", otwartą na całą wysokość budynku, 1.3. pomieszczenie gospodarcze dla Kół Gospodyń Wiejskich, dostępne z przestrzeni wewnętrznego korytarza, 1.4. zaplecze sanitarne mieszczące toaletę damską z opcją obsługi osób niepełnosprawnych oraz toaletę męską, dostępne bezpośrednio z holu wejściowego, 1.5. pomieszczenie techniczne (kotłownię), dostępną z przestrzeni wewnętrznego korytarza. 2. Na poziomie poddasza: 2.1. salę zajęć dydaktycznych (np. pracownię komputerową) dla dzieci, młodzieży, dorosłych, dostępną z przestrzeni klatki schodowej, 2.2. siłownię (fitness) dla dzieci, młodzieży, dorosłych, dostępną z przestrzeni klatki schodowej. Powierzchnia zabudowy ok. 137 m2 Powierzchnia całkowita ok. 160 m2 Powierzchnia użytkowa ok. 140 m2 Kubatura ok. 890 m3 Wysokość do kalenicy 8,80 m ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNIO - PRZESTRZENNE Do wykonania jest ŚWIETLICA PRZYSŁUPOWA w postaci domu przysłupowego wolnostojącego typu parterowego wraz z użytkowym poddaszem, tworzący typ zabudowy jednobudynkowej. Budynek posiada prostokątny rzut, na którym opisana jest zwarta dwukondygnacyjna bryła. Bryła budynku zwieńczona jest stromym dachem dwuspadowym o symetrycznym układzie połaci, krytym dachówką ceramiczną. Ściany szczytowe budynku przysłupowego na poziomie poddasza zostały zaprojektowane w charakterze konstrukcji szachulcowej, ściana szczytowa budynku przysłupowego na poziomie parteru zaprojektowana w charakterze konstrukcji przysłupowej: tzw. izba zrębowa otoczona słupami w układzie arkadowym. Budynek posiada łącznie dwie kondygnacje nadziemne: parter oraz w części użytkowe poddasze. Do budynku świetlicy wiejskiej będą prowadziły łącznie dwa wejścia: wejście główne, prowadzące bezpośrednio z poziomu terenu, do holu wejściowego, drugie wejście gospodarcze z poziomu terenu, od strony ściany szczytowej. Poddasze użytkowe będzie dostępne z holu wejściowego za pośrednictwem schodów dwubiegowych o konstrukcji Żelbetowej. Budynek został zaprojektowany w konstrukcji murowanej, z pustaków ceramicznych docieplonych styropianem, z elementami okładzin drewnianych. Zasilanie. Zasilanie budynku w energię elektryczną realizowane będzie za pomocą przyłącza doprowadzonego do zewnętrznej ściany budynku. Z szafki pomiarowej energia elektryczna doprowadzona zostanie do rozdzielnicy R1 usytuowanej wewnątrz budynku. Z rozdzielnicy R1 zasilona zostaną projektowane instalacje odbiorcze. Urządzenie rozdzielcze. Wewnątrz budynku świetlicy wiejskiej zaprojektowano rozdzielnice R1 z drzwiczkami zamykanymi na klucz, w której znajdują się wszystkie zabezpieczenia obwodów odbiorczych. Rozdzielnice należy zabudować w pomieszczeniu "komunikacji". Z rozdzielnicy należy wykonać połączenia zasilające projektowane instalacje odbiorcze. W celu zapewnienie komfortu użytkowego budynku świetlicy wiejskiej w trakcie jej budowy należy wykonać instalacji niskoprądowe w skład których wchodzą: • instalacja alarmowa, • instalacja sieciowa, • instalacja WiFi, • instalacja telefoniczna. 2.2. Część II „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Radomice” Do wykonania jest budynek o funkcji świetlicy wiejskiej mieszczący: 1. Na poziomie parteru: 1.1. hol wejściowy mieszczący szatnię, połączony z klatką schodową prowadzącą na poddasze, 1.2. salę spotkań gromadzkich do 50 osób, dostępną z holu wejściowego, usytuowaną w tzw. "izbie zrębowej", otwartą na całą wysokość budynku, 1.3. pomieszczenie gospodarcze dla Kół Gospodyń Wiejskich, dostępne z przestrzeni wewnętrznego korytarza, 1.4. zaplecze sanitarne mieszczące toaletę damską z opcją obsługi osób niepełnosprawnych oraz toaletę męską, dostępne bezpośrednio z holu wejściowego, 1.5. pomieszczenie techniczne (kotłownię), dostępną z przestrzeni wewnętrznego korytarza. 2. Na poziomie poddasza: 2.1. salę zajęć dydaktycznych (np. pracownię komputerową) dla dzieci, młodzieży, dorosłych, dostępną z przestrzeni klatki schodowej, 2.2. siłownię (fitness) dla dzieci, młodzieży, dorosłych, dostępną z przestrzeni klatki schodowej. Powierzchnia zabudowy ok. 137 m2 Powierzchnia całkowita ok. 160 m2 Powierzchnia użytkowa ok. 140 m2 Kubatura ok. 890 m3 Wysokość do kalenicy 8,80 m ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNIO - PRZESTRZENNE Do wykonania jest ŚWIETLICA PRZYSŁUPOWA w postaci domu przysłupowego wolnostojącego typu parterowego wraz z użytkowym poddaszem, tworzący typ zabudowy jednobudynkowej. Budynek posiada prostokątny rzut, na którym opisana jest zwarta dwukondygnacyjna bryła. Bryła budynku zwieńczona jest stromym dachem dwuspadowym o symetrycznym układzie połaci, krytym dachówką ceramiczną. Ściany szczytowe budynku przysłupowego na poziomie poddasza zostały zaprojektowane w charakterze konstrukcji szachulcowej, ściana szczytowa budynku przysłupowego na poziomie parteru zaprojektowana w charakterze konstrukcji przysłupowej: tzw. izba zrębowa otoczona słupami w układzie arkadowym. Budynek posiada łącznie dwie kondygnacje nadziemne: parter oraz w części użytkowe poddasze. Do budynku świetlicy wiejskiej będą prowadziły łącznie dwa wejścia: wejście główne, prowadzące bezpośrednio z poziomu terenu, do holu wejściowego, drugie wejście gospodarcze z poziomu terenu, od strony ściany szczytowej. Poddasze użytkowe będzie dostępne z holu wejściowego za pośrednictwem schodów dwubiegowych o konstrukcji Żelbetowej. Budynek został zaprojektowany w konstrukcji murowanej, z pustaków ceramicznych docieplonych styropianem, z elementami okładzin drewnianych. Zasilanie. Zasilanie budynku w energię elektryczną realizowane będzie za pomocą przyłącza doprowadzonego do zewnętrznej ściany budynku. Z szafki pomiarowej energia elektryczna doprowadzona zostanie do rozdzielnicy R1 usytuowanej wewnątrz budynku. Z rozdzielnicy R1 zasilona zostaną projektowane instalacje odbiorcze. Urządzenie rozdzielcze. Wewnątrz budynku świetlicy wiejskiej zaprojektowano rozdzielnice R1 z drzwiczkami zamykanymi na klucz, w której znajdują się wszystkie zabezpieczenia obwodów odbiorczych. Rozdzielnice należy zabudować w pomieszczeniu "komunikacji". Z rozdzielnicy należy wykonać połączenia zasilające projektowane instalacje odbiorcze. W celu zapewnienie komfortu użytkowego budynku świetlicy wiejskiej w trakcie jej budowy należy wykonać instalacji niskoprądowe w skład których wchodzą: • instalacja alarmowa, • instalacja sieciowa, • instalacja WiFi, • instalacja telefoniczna.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

**II.5) Główny Kod CPV:** 45210000-2

**Dodatkowe kody CPV:**45111200-0, 44112410-5, 45261000-4, 45262600-7, 45400000-1, 45443000-4, 45332000-3, 45332400-7, 45310000-3, 45450000-6

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

|  |
| --- |
| **CZĘŚĆ NR:**1  **NAZWA:**„Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Bystrzyca” |
| Postępowanie / część zostało unieważnione  tak  Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:  Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zmianami) Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania przetargowego na podstawnie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy prawo zamówień publicznych w zakresie Części I „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Bystrzyca” oraz Części II „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Radomice” UZASADNIENIE W prowadzonym postępowaniu przetargowym j.w. wpłynęły po jednej ofercie dla każdej części z cenami odpowiednio 783 352,64 i 792 644,78 zł. Cena najkorzystniejszych ofert pod względem kryteriów przewyższa kwoty, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy prawo zamówień publicznych postanowił unieważnić postępowanie przetargowe. |
|  |

|  |
| --- |
| **CZĘŚĆ NR:**2  **NAZWA:**„Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Radomice” |
| Postępowanie / część zostało unieważnione  tak  Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:  Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zmianami) Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania przetargowego na podstawnie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy prawo zamówień publicznych w zakresie Części I „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Bystrzyca” oraz Części II „Budowa świetlicy przysłupowej w miejscowości Radomice” UZASADNIENIE W prowadzonym postępowaniu przetargowym j.w. wpłynęły po jednej ofercie dla każdej części z cenami odpowiednio 783 352,64 i 792 644,78 zł. Cena najkorzystniejszych ofert pod względem kryteriów przewyższa kwoty, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy prawo zamówień publicznych postanowił unieważnić postępowanie przetargowe. |
|  |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.