
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45422000-1 Roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU PRZY UL KOŚCIUSZKI 1a W MIEJSCOWOŚCI WLEŃ ZWIĄZANY Z REWI-
TALIZACJĄ
ADRES INWESTYCJI : UL.JADWIGI, 59-610 WLEŃ
INWESTOR : GMINA WLEŃ
ADRES INWESTORA : PL.BOHATERÓW NYSY
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WOJCIECH ŁUCZAK
DATA OPRACOWANIA : 01.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	73
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	7
1.2	Roboty budowlane ściany	8	25
1.3	Nadproża	26	31
1.4	Roboty budowlane posadzki na gruncie	32	40
1.5	Stolarka	41	48
1.6	Roboty dekarские	49	67
1.7	Naprawa dachu płaskiego	68	72
1.8	Wyposażenie lokalu w meble	73	73
2	Roboty budowlane zewnętrzne	74	86

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych Krotność = 2 0.95	m³ m³	 0.95	
				RAZEM	0.95
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 2 26.67	m³ m³	 26.67	
				RAZEM	26.67
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2-stolarka drzwiowa 2.8	m² m²	 2.80	
				RAZEM	2.80
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2-stolarka okien- na 0.96	m² m²	 0.96	
				RAZEM	0.96
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników d stalowych 1.8	m m	 1.80	
				RAZEM	1.80
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 27.92	m³ m³	 27.92	
				RAZEM	27.92
7 d.1.1	kalk. własna	Wywiezienie samochodami gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 10 km z opłata za składowanie na wysypisku 27.92	m³ m³	 27.92	
				RAZEM	27.92
1.2	45432200-6	Roboty budowlane ściany			
8 d.1.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo- wapiennej ceglami 5.22	m³ m³	 5.22	
				RAZEM	5.22
9 d.1.2	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z za- prawy cem.-wap. na ścianach i słu- pach prosto- kątnych na podłożu z cegły, pustaków cera- micznych, gazo- i piano- betonów 100	m² m²	 100.00	
				RAZEM	100.00
10 d.1.2	KNR 9-09 0401-01	Montaż ścian szkieletowych z okładziną obus- tronną jednowarstwową płytami gip- sowo-karto- nowymi, na szkielecie metalowym pojedyn- czym, z wypełnieniem wel- ną mineralną, gru- bości 75 mm, płyta GKB 12,5 mm 16.56	m² m²	 16.56	
				RAZEM	16.56
11 d.1.2	KNR AT-12 0202-02	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej 62.50	m² m²	 62.50	
				RAZEM	62.50
12 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gipsowych 62.50	m² m²	 62.50	
				RAZEM	62.50
13 d.1.2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli 7	szt. szt.	 7.00	
				RAZEM	7.00
14 d.1.2	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym 1	miejs. miejs.	 1.00	
				RAZEM	1.00
15 d.1.2	KNR 4-01 0424-03	Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym 1	miejs. miejs.	 1.00	
				RAZEM	1.00
16 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 125	m² m²	 125.00	
				RAZEM	125.00
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fila- rach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2-(10%) 9.17	m² m²	 9.17	
				RAZEM	9.17

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.2	KNR-W 4-01 0711-06	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 9.17	m ² m ²	 9.17	
				RAZEM	9.17
19 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 91.70	m ² m ²	 91.70	
				RAZEM	91.70
20 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Krotność = 2 191.80	m ² m ²	 191.80	
				RAZEM	191.80
21 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną Krotność = 2 254.30	m ² m ²	 254.30	
				RAZEM	254.30
22 d.1.2	KNR 2-02 0829-07	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach do wys. 2 m 324.06	m ² m ²	 324.06	
				RAZEM	324.06
23 d.1.2	KNR AT-05 1654-02	Rusztowania stojakowe przyściennie "ROTAX" o szer. 0,73 i rozstawie podłużnym stojaków 3, 07 m o wys. 5 m 18	m ² m ²	 18.00	
				RAZEM	18.00
24 d.1.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z płyt gipsowych 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
25 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-02	Przewody wentylacyjne z blachy ocynkowanej 150/225,ocieplone z kształtkami 3	m m	 3.00	
				RAZEM	3.00
1.3		Nadproża			
26 d.1.3	KNNR-W 3 0306-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 0.3*0.42*16	m ³ m ³	 2.02	
				RAZEM	2.02
27 d.1.3	KNNR 2 0107-06	Betonowanie nadproży zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym-B25 0.35*0.35*4.0<poz 1,06> 0.38*0.25*3.84<poz1.05> 0.38*0.25*4.13<poz1.04> 0.38*0.25*1.98<poz1.03>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.49 0.36 0.39 0.19	
				RAZEM	1.43
28 d.1.3	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm 0.034+0.051+0.062+0.027	t t	 0.17	
				RAZEM	0.17
29 d.1.3	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.19*8 1.49*16	m m m	 9.52 23.84	
				RAZEM	33.36
30 d.1.3	KNR-W 4-01 0203-02	Uzupełnienie nadproży z betonu B25 33.36*0.06*0.13	m ³ m ³	 0.26	
				RAZEM	0.26
31 d.1.3	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm 33.36+13.95	m m	 47.31	
				RAZEM	47.31
1.4 45432100-5		Roboty budowlane posadzki na gruncie			
32 d.1.4	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 3.10	m ³ m ³	 3.10	
				RAZEM	3.10
33 d.1.4	kalk. własna	Wywiezienie samochodami gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 10 km z opłatą za składowanie na wysypisku 3.10	m ³ m ³	 3.10	
				RAZEM	3.10
34 d.1.4	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zartę na ostro	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		38.8	m ²	38.80	
				RAZEM	38.80
35 d.1.4	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
36 d.1.4	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu , przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-01 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm; zbrojone zbrojeniem rozproszonym	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
38 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 3.5	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
39 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pow. poziome Krotność = 2	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
40 d.1.4	KNR 2-02 0829-07	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na podłodze	m ²		
		51.60	m ²	51.60	
				RAZEM	51.60
1.5	45420000-7	Stolarka			
41 d.1.5	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m ²		
		1.23	m ²	1.23	
				RAZEM	1.23
42 d.1.5	KNR 0-19 1024-10	Montaż przeszkleń na elewacji - szkło bezpieczne	m ²		
		11.22	m ²	11.22	
				RAZEM	11.22
43 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych pływiniowych pełnych z obróbką obsadzenia	m ²		
		0.9*2.0*2	m ²	3.60	
		0.8*2.0	m ²	1.60	
				RAZEM	5.20
44 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych pływiniowych z otworami nawiewnymi z obróbką obsadzenia	m ²		
		0.9*2.0*6	m ²	10.80	
		0.8*2.0*3	m ²	4.80	
				RAZEM	15.60
45 d.1.5	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi zewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych z naswietłem (drzwi wejściowe do lokalu i magazynu)	m ²		
		2.16	m ²	2.16	
				RAZEM	2.16
46 d.1.5	KNR 0-35 0125-09	Drzwi szklane -szkło bezpieczne 0,9*2,0	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
47 d.1.5	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi drewnianych jednoskrzydłowych zewnętrznych z naswietłem	m ²		
		2.4*0.9*2	m ²	4.32	
				RAZEM	4.32
48 d.1.5	KNR-W 2-02 1013-04	Montaż naswietli nad drzwiami	m ²		
		0.8*0.5*2	m ²	0.80	
				RAZEM	0.80
1.6	45422000-1	Roboty dekarские			
49 d.1.6	KNR-W 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		112.30	m ²	112.30	
				RAZEM	112.30
50 d.1.6	KNR-W 4-01 0534-02	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
51 d.1.6	KNR-W 4-01 0529-02	Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		43.65	m	43.65	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	43.65
52 d.1.6	KNR-W 4-01 0441-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - elementów stałych drewnianych przy obrzeżu dachu z deską okapową, 43.65	m m	 43.65	
				RAZEM	43.65
53 d.1.6	KNR-W 2-02 0409-06	Montaż elementów stałych drewnianych przy obrzeżu dachu z deską okapową, 43.65*0.03*0.3	m ³ m ³	 0.39	
				RAZEM	0.39
54 d.1.6	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu 49.50	m ² m ²	 49.50	
				RAZEM	49.50
55 d.1.6	KNR-W 4-01 0441-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste 49.50	m ² m ²	 49.50	
				RAZEM	49.50
56 d.1.6	KNR-W 2-02 0402-01	Więźba dachowa - montaż 49.5	m ² m ²	 49.50	
				RAZEM	49.50
57 d.1.6	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze 15	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
58 d.1.6	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków 49.50	m ² m ²	 49.50	
				RAZEM	49.50
59 d.1.6	KNR K-05 0103-02	mocowanie folii paroprzepuszczalnej 50	m ² m ²	 50.00	
				RAZEM	50.00
60 d.1.6	KNR K-05 0105-01	Montaż łat pod dachówki karpiówki 50	m ² m ²	 50.00	
				RAZEM	50.00
61 d.1.6	KNR K-05 0302-08	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpiówki w łuskę - każda mocowana 50	m ² m ²	 50.00	
				RAZEM	50.00
62 d.1.6	KNR K-05 0304-04	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką 27	m m	 27.00	
				RAZEM	27.00
63 d.1.6	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 6	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
64 d.1.6	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 0	m m	 0.00	
				RAZEM	0.00
65 d.1.6	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie wyłazu dachowego 0,66/0,78 w połaci dachowej 0	szt. szt.	 0.00	
				RAZEM	0.00
66 d.1.6	kalk. własna	Demontaż wieżyczki 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
67 d.1.6	kalk. własna	Montaż wieżyczki 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
1.7		Naprawa dachu płaskiego			
68 d.1.7	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 25	m ² m ²	 25.00	
				RAZEM	25.00
69 d.1.7	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2 25	m ² m ²	 25.00	
				RAZEM	25.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 0-21	Ułożenie płyty OSB gr 18 mm	m ²		
d.1.7	4004-06	25	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
71	KNR-W 2-02	Ułożenie styropapy gr 10 cm	m ²		
d.1.7	0608-01	25	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
72	KNR-W 2-02	Deska czołowa - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.7	0409-06	0.2*0.03*11.5	m ³	0.07	
				RAZEM	0.07
1.8		Wyposażenie lokalu w meble			
73	Analiza własna	Wyposażenie lokalu meble biurowe: 3xbiurko,3xfotel,2xstolik,5xkrzesło	kpl.		
d.1.8		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Roboty budowlane zewnętrzne			
74	KNR-W 4-01	Rozbiórka okładziny z płytek i kamienia	m ²		
d.2	1401-04	18.78	m ²	18.78	
				RAZEM	18.78
75	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	2611-01	85.71	m ²	85.71	
				RAZEM	85.71
76	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.2	2611-03	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
77	KNR AT-31	Gruntowanie	m ²		
d.2	0502-01	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
78	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian	m ²		
d.2	2612-01	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
79	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2	2612-06	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
80	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.2	2612-09	60	m	60.00	
				RAZEM	60.00
81	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m ²		
d.2	0504-01	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
82	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm - wykonany ręcznie na ścianach	m ²		
d.2	0504-03	104.70	m ²	104.70	
				RAZEM	104.70
83	KNR AT-31	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m		
d.2	0707-01	2.8	m	2.80	
				RAZEM	2.80
84	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu	m		
d.2	2119-02	2.8	m	2.80	
				RAZEM	2.80
85	KNR 2	Betonowanie stóp fundamentowych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m ³		
d.2	0106-02 z.sz. 5.5.	0.3*0.4*0.4	m ³	0.05	
				RAZEM	0.05
86	KNR 2-21	Słupy drewniane z krawędziaków osadzone na fundamentach i kotwach stalowych zabezpieczone impregnatem	m ³		
d.2	0602-06	0.14*0.14*3.05 *3	m ³	0.18	
				RAZEM	0.18