

Załącznik nr 2

PROPONOWANE KRYTERIA OCENY OFERT W OPARCIU O KTÓRE GMINA ZAMIERZA WYŁONIĆ BIORĄCEGO W UŻYCZENIE.

Kryteria formalne oferty :

1. Dokładne określenie osoby biorącej w użyczenie - wypis z właściwego rejestru (CEDG, KRS, NIP)
2. Doświadczenie w zakresie prowadzenia podobnych obiektów- poparte referencjami, protokołami odbioru usług wykonywanych lub zrealizowanych, umowami.
3. Koncepcja działania - opisana w formie kwartalnego planu imprez na cały okres użyczenia przy czym liczba imprez i ich charakter nie może ulec zmianie.
4. Dokładne określenie sposobu korzystania z zabytku celem uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie zawarcia umowy użyczenia.
- 5 Opieka naukowa lub działalność naukowo badawcza – Gmina Wleń wymaga w tym zakresie współpracy z archeologiem lub wyższą uczelnią poświadczoną umową lub innym zobowiązaniem w zakresie opieki archeologicznej nad w/w nieruchomością.

Kryteria oceniane :

DOŚWIADCZENIE:

Ocena ofert oparta będzie o następującą punktację:

1. Doświadczenie – max ilość punktów 15 – punkty będą przyznawane wg poniższych kryteriów :
 - a. dwu i trzy letnie doświadczenie w zakresie prowadzenia podobnych obiektów lub obsługa turystyczna – 5 pkt.
 - b. cztero i pięcioletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia podobnych obiektów – 10 pkt.
 - c. sześcioletnie i dłuższe doświadczenie w zakresie prowadzenia podobnych obiektów – 15 pkt.

OKRES UDOSTĘPNIENIA OBIEKTU

2. Okres udostępnienia obiektu turystom – max ilość punktów 15 – punkty będą przyznawane wg poniższych kryteriów. Zamawiający wymaga udostępnienia obiektu w okresie letnim (maj – październik) 7 dni w tygodniu.
 - a. udostępnienie obiektu w okresie letnim przez 7 dni w tygodniu – 10 pkt.
 - b. udostępnienie obiektu w okresie zimowy przez 7 dni w tygodniu - 5 pkt.
3. Nocne zwiedzanie zamku
 - a. jeden raz w miesiącu - 10 pkt.
 - b. dwa razy w miesiącu - 15 pkt.

ORGANIZACJA IMPREZ I WYDARZEŃ

4. Organizacja imprez i wydarzeń max ilość punktów 12 – punkty będą przyznawane wg poniższych kryteriów.

Zamawiający wymaga aby w użyczonym obiekcie w ciągu okresu (rocznie – rok kalendarzowy) najmu odbywało się min. 11 imprez o charakterze eduk./kulturowym/historycznym. Imprezy powinny być udokumentowane wstępnymi programami organizacji, archiwowanym przez użyczającego i przekazywanymi po każdym roku kalendarzowym Gminie.

a. 11 imprez o charakterze eduk/kulturowym/historycznym – 10 pkt.

b. 12 i więcej imprez o charakterze eduk/kulturowym/historycznym – 12 pkt.

ROZSZERZENIE OFERTY OBIEKTU

5. Rozszerzenie oferty obiektu o kolejne formy działań w działalności np. z zakresu kultury historii, edukacji – punkty zostaną przyznane jeśli do oferty zostanie załączony harmonogram wdrożenia oferowanej formy oraz skrócony opis /1-2 str./- max 10 pkt.

a. 1 dodatkowa forma działalności - 5 pkt.

b. 2 dodatkowe forma działalności - 7 pkt.

c. 3 i więcej dodatkowych form działalności - 10 pkt.

OPIEKA NAUKOWA LUB DZIAŁALNOŚĆ NAUKOWO BADAWCZA

6. Opieka naukowo badawcza lub działalność naukowo badawcza – Gmina Wleń wymaga od Biorącego w Użyczenie bieżącego dozoru nad obiektem osoby z uprawnieniami archeologa i doświadczeniem w pracach na takich obiektach. Forma współpracy oraz planowany zakres stanowi 20 pkt. i będzie oceniany następująco:

a. umowa współpracy – 3 pkt.

b. umowa współpracy na cały okres funkcjonowania obiektu wraz z programem prac archeologa - 9 pkt.

c. umowa współpracy z jednostką naukową na cały okres funkcjonowania obiektu wraz z programem prac archeologa - 12 pkt.

Kryteria wyboru i ich wartości zostaną wraz z ofertą która zostanie wybrana dołączone do umowy. Dwukrotne niezrealizowanie kryteriów stanowi przesłankę do rozwiązania umowy użyczenia z 1 miesięcznym terminem wypowiedzenia.