

CZĘŚĆ II

PROJEKT BUDOWLANY OPIS TECHNICZNY

nadbudowa istniejącej studni

OPIS TECHNICZNY

DANE OGÓLNE

Opis techniczny został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i zawiera opis projektu według kolejności określonej w Rozporządzeniu.

1. Przedmiot i program opracowania

Przedmiotem opracowania jest PROJEKT NADBUDOWY ISTNIEJĄCEJ STUDNI na Placu Bohaterów Nysy we Wleniu. Celem niniejszego opracowania jest określenie sposobu rewitalizacji, która znacząco wpłynie na walory estetyczne Rynku. Nadbudowa poprawi atrakcyjność tego terenu poprzez wyeksponowanie zastanego elementu infrastruktury technicznej i pozwoli wykorzystywać go w charakterze reprezentacyjnym.

2. Forma i Funkcja: bez zmian

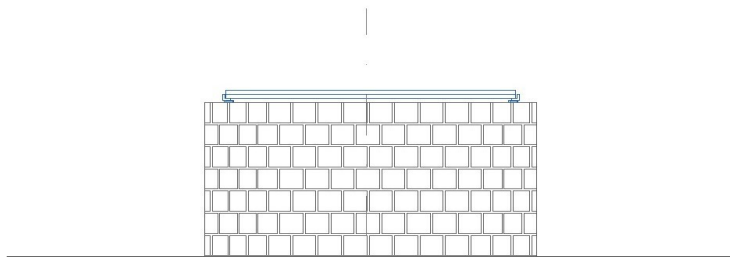
3. Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Cały Plac i jego przebudowę projektuje się z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych, Wszystkie przejścia dla pieszych i krawężniki są do tego przystosowane. Dokładne szczegóły pokazane zostały w Dokumentacji Rysunkowej.

4. Stan istniejący

Obecnie studnia kryta jest stalowym wyłazem montowanym w poziomie posadzki. Trzon studni wykonany z bloczków kamiennych w stanie dobrym wymagającym czyszczenia.

5. Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe



Projektuje się nadbudowę istniejącej studni. Etapy prac :

- demontaż stalowego wylazu
- rozbiórka wierzchniej warstwy konstrukcyjnej studni oraz wykonanie betonowego kręgu odciążającego stanowiącego ławę pod projektowaną nadbudowę. Krąg o średnicy 400cm, zbrojony stelażem z prętów Ø10, co 15/15cm, górą i dołem
- wymurowanie muru studni z kostki bazaltowej 10x10x10cm oraz 10x10x4,5cm, łupanej, na wodo- i mrozoodpornej cementowej zaprawie klejowej w kolorze grafitowym (sposób murowania kostki wskazano w dokumentacji rysunkowej). Mur zbrojony bednarką płaską oksydowaną zatopioną w ławie betonowej co min 30cm
- Wykonanie oraz montaż stalowej kraty z prętów o przekroju kwadratowym, w objętości montowanej do muru poprzez przyspawanie do prętów wystających z muru, malowanej w kolorze czarnym. Krata jako wieko otwierane z zabezpieczeniem.
- Montaż oświetlenia wewnętrznego do konstrukcji wsporczej montowanej w murze

Rozwiązania geometryczne oraz konstrukcyjno-materiałowe zgodnie z częścią rysunkową.

3. Zalecenia końcowe

Wszystkie używane do budowy materiały i urządzenia powinny mieć odpowiednie certyfikaty, atesty, znaki bezpieczeństwa lub aktualne świadectwa dopuszczenia zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tej mierze przepisami. Bez atestu można stosować tylko te materiały, które są umieszczone w wykazie stanowiącym załącznik do rozporządzenia o materiałach, które są zwolnione od obowiązku posiadania atestu.

Przed rozpoczęciem robót fundamentowych należy dokonać odkrywek gruntu umożliwiających dokonanie oceny przez specjalistę czy grunt nadaje się do posadowienia budynku. Ewentualnie w przypadku wystąpienia grubszej warstwy gleby, należy usunąć humus do poziomu występowania gruntu rodzimego i wykop wypełnić zagęszczonym piaskiem stabilizowanym cementem (100 kg cementu na 1 m³ piasku) aż do poziomu posadowienia stóp fundamentowych.

W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym, wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Wszystkie zmiany i odstępstwa od projektu powinny być poprzedzone uzgodnieniem ich z autorem projektu oraz organem nadzoru budowlanego.

Opis techniczny zestawiać z rysunkami.

Po zakończeniu budowy teren należy uporządkować i przekazać w użytkowanie.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami.

.....
OPRACOWANIE: ARCH. KAROLINA SZKAPIAK

.....
SPRAWDZAJĄCY: ARCH. PAWEŁ ORŁOWSKI