

PRZEDMIARI ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt	PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Budowa	UL. KOŚCIUSZKI 22, WLEŃ
Inwestor	URZĄD MISTA I GMINY WLEŃ, PLAC BOHATERÓW NYSY 7, 59-610 WLEŃ

wrzesień 2016r.

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Opis robót
1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE kod CPV 45111300-1
1.1.	ROZBIÓRKA ELEMENTÓW METALOWYCH
1.2.	WYKUCIE OKIEN I DRZWI
1.3.	SKUCIE OPASEK OKIENNYCH
1.4.	DEMONTAŻ POKRYCIA LUKARN
2.	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH I DACHU kod CPV 45321000-3
2.1.	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
2.2.	OCIEPLENIE LOGGI
2.3.	OCIEPLENIE ŚCIAN LUKARNY
2.4.	OCIEPLENIE STROPODACHU
2.5.	OCIEPLENIE STROPU PIWNICY
2.6.	OCIEPLENIE DACHU
3.	KONSTRUKCJE DREWNIANE kod CPV 45261000-4
4.	POKRYCIE Z DACHÓWKI kod CPV 45261211-6
5.	TYNKI I OKŁADZINY kod CPV 45262500-6 kod CPV 45261220-2
6.	OBRÓBKI BLACHARSKIE kod CPV 45443000-4
7.	MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ kod CPV 45421100-5
8.	TYNK MOZAIKOWY kod CPV 45450000-6
9.	RUSZTOWANIA kod CPV 45262100-8

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE kod CPV 45111300-1		
			1.1. ROZBIÓRKA ELEMENTÓW METALOWYCH		
1	KNR-W 4-01 0545/06 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 9,70+11,70*2	m	33,100
			razem	m	33,100
2	KNR-W 4-01 0545/04 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 13,80*2	m	27,600
			razem	m	27,600
3	KNR-W 4-01 0545/08 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pasy podrynnowe 0,70*13,80*2 parapety 0,20*0,75*14+0,20*1,95*5	m2 m2	19,320 4,050
			razem	m2	23,370
4	KNR-W 4-01 0353/14 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Wykucie z muru końcówek balustrad 4*3	szt	12,000
			razem	szt	12,000
			1.2. WYKUCIE OKIEN I DRZWI		
5	KNR-W 4-01 0353/04 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2m2 elewacja północna 1,00*1,35 20 elewacja południowa 100*75 8+6 elewacja południowa 210*75 3	szt szt szt	20,000 14,000 3,000
			razem	szt	37,000
6	KNR-W 4-01 0353/05 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2m2 elewacja południowa 195*135 1,95*1,35*5 elewacja południowa 210*100 1	m2 m2	13,163 1,000
			razem	m2	14,163
			1.3. SKUCIE OPASEK OKIENNYCH		
7	KNR-W 4-01 0702/05 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Odbicie opasek tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20cm elewacja północna (2*1,50+1,00)*20	m	80,000
			razem	m	80,000
8	KNR-W 4-01 0348/02 p/a wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Skucie gzymsów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej gzyms 0,12*0,08*13,80 parapety ceglane 0,25*0,15*1,00*20	m3 m3	0,132 0,750
			razem	m3	0,882
			1.4. DEMONTAŻ POKRYCIA LUKARN		
9	KNR-W 4-01 0509/02 TAB. 9909 wsp. do R 1,60 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie (2,30+1,30)/2*1,00*2	m2	3,600
			razem	m2	3,600
10	KNR-W 4-01 0109/09 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	8,000
11	KNR-W 4-01 0109/10 wyd.III 2000	STWIORB STB 02	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km do 10 km	m3	8,000
			2. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH I DACHU kod CPV 45321000-3		
			2.1. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		
12	KNR 0-23 2611/04 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej elewacja północna 13,80*(9,70+0,40)	m2	139,380

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			minus otwory -1,35*1,00*20 elewacja południowa 13,80*11,66 minus otwory -1,35*0,75*14 -1,95*1,35*5 -2,10*0,75*3 -2,10*1,00 nad stropodachem 13,80*2,03 loggie 0,80*2*3 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	-27,000 160,908 -14,175 -13,163 -4,725 -2,100 28,014 4,800 271,939
13	KNR 0-23 2611/01 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja północna 13,80*(9,70+0,40) minus otwory -1,35*1,00*20 elewacja południowa 13,80*11,66 minus otwory -1,35*0,75*14 -1,95*1,35*5 -2,10*0,75*3 -2,10*1,00 nad stropodachem 13,80*2,03 loggie 0,80*2*3 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	139,380 -27,000 160,908 -14,175 -13,163 -4,725 -2,100 28,014 4,800 271,939
14	KNR 0-23 2615/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej grub. 150 mm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki. elewacja północna 13,80*(9,70+0,40) minus otwory -1,35*1,00*20 nad stropodachem 13,80*2,03 loggie 0,80*2*3 razem	m2 m2 m2 m2 m2	139,380 -27,000 28,014 4,800 145,194
15	KNR 0-23 2615/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej grub. 200 mm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki. elewacja południowa 13,80*11,66 minus otwory -1,35*0,75*14 -1,95*1,35*5 -2,10*0,75*3 -2,10*1,00 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	160,908 -14,175 -13,163 -4,725 -2,100 126,745
16	KNR 0-23 2615/05 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z cegły w systemie ROKER płytami z wełny mineralnej grrub. 30 mm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki elewacja północna 0,15*(1,35+1,00)*2*20 elewacja południowa 0,15*(0,75+1,35)*2*8 0,15*(1,65+1,35)*2*5 0,15*(2,25+1,35*2+0,75*2)*3 0,15*(2,10*2+1,00) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	14,100 5,040 4,500 2,903 0,780 27,323
17	KNR 0-23 2614/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi grub. 50 mm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki. Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada) zadaszenie wejścia 0,85 razem	m2 m2	0,850 0,850
18	KNR 0-23 2612/08 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami elewacja północna 0,15*(1,35+1,00)*2*20 = 14,1 elewacja południowa 0,15*(0,75+1,35)*2*8 = 5,04		

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			$0,15 \cdot (1,65 + 1,35) \cdot 2 \cdot 5 = 4,5$ $0,15 \cdot (2,25 + 1,35 \cdot 2 + 0,75 \cdot 2) \cdot 3 = 2,903$ $0,15 \cdot (2,10 \cdot 2 + 1,00) = 0,78$ $= 27,323$ 27,323/0,15 gzysms 13,80*3 razem	m m m	182,153 41,400 223,553
19	KNR 0-23 2612/09 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 13,80*2-1,00 razem	m m	26,600 26,600
			2.2. OCIEPLENIE LOGGI		
20	KNR-W 2-02 0608/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji. Płyta styropianowa wg PN-EN 13163 EPS 200-036 grub. 200 mm(dach/podłoga/parking) 3,50 razem	m2 m2	3,500 3,500
21	KNR-W 2-02 0608/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji. Płyta styropianowa wg PN-EN 13163 EPS 200-036 grub. 50 mm(dach/podłoga/parking) 3,50*2 razem	m2 m2	7,000 7,000
22	KNR-W 2-02 1101/02 wyd.V 2003	STWIORB STB 10	Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym. Beton zwykły z kruszywa naturalnego (B-12,5) 3,50*0,05*3 razem	m3 m3	0,525 0,525
23	KNR 2-02u2 1134.1/01 Orgbud wyd.1992-98	STWIORB STB 09	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 3,50*3 razem	m2 m2	10,500 10,500
24	KNR 0-12 1118/09 wyd.III 2002	STWIORB STB 08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną 3,50*3 razem	m2 m2	10,500 10,500
25	KNR 0-12 1120/06 wyd.III 2002	STWIORB STB 08	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek 4,50*3 razem	m m	13,500 13,500
			2.3. OCIEPLENIE ŚCIAN LUKARNY		
26	KNR-W 2-02 0612/06 wyd.V 2003	STWIORB STB 04	Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt wełny mineralnej układanych na sucho. Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką suchą , o grubości 150 mm 0,40*2 razem	m2 m2	0,800 0,800
27	KNR 0-15 0517/01 wyd.III 2000	STWIORB STB 04	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii.Folia polietylenowa paroprzepuszczalna razem	m2	0,800
			2.4. OCIEPLENIE STROPODACHU		
28	KNR-W 2-02 0608/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji. Płyta styropianowa wg PN-EN 13163 EPS 200-036 grub. 150 mm(dach/podłoga/parking) 5,03*13,80 razem	m2 m2	69,414 69,414
29	KNR 0-23 2613/05 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Przymocowanymi za pomocą łączników plastikowych razem	szt	300,000
30	KNR-W 2-02 0504/02 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 5,03*13,80 razem	m2 m2	69,414 69,414
			2.5. OCIEPLENIE STROPU PIWNICY		

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	
31	KNR 0-23 2611/04 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej			
			44,80	m2	44,800	
			razem	m2	44,800	
32	KNR 0-23 2611/01 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	44,800	
33	KNR 0-23 2615/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej grub. 150 mm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki.	m2	44,800	
34	KNR 0-23 0931/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych POZYCJA MINUSUJĄCA			
			-44,80	m2	-44,800	
			razem	m2	-44,800	
			2.6. OCIEPLENIE DACHU			
35	KNR-W 2-02 0612/06 wyd.V 2003	STWIORB STB 04	Izolacje pionowe ciepłe i przeciwdźwiękowe z płyt wełny mineralnej układanych na sucho. Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy, stropów drewnianych, sufitów podwieszanych i podłóg na legarach, o grubości: 200 mm	m2	74,000	
			74	razem	m2	74,000
36	KNR 0-15 0517/01 wyd.III 2000	STWIORB STB 04	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii.Folia polietylenowa paroprzepuszczalna			
			74,00	m2	74,000	
			razem	m2	74,000	
			3. KONSTRUKCJE DREWNIANE kod CPV 45261000-4			
37	KNR 0-21 4001/02 wyd.I 1998	STWIORB STB 07	Nadbudowa dachu lukarny Słupy o szerokości do 100mm w konstrukcji szkieletowej ścian wewnętrznych i zewnętrznych			
			0,40*2	m2	0,800	
			razem	m2	0,800	
38	KNR 0-21 4004/01 wyd.I 1998	STWIORB STB 07	Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości 14cm			
			0,40*2	m2	0,800	
			razem	m2	0,800	
			4. POKRYCIE Z DACHÓWKI kod CPV 45261211-6			
39	KNR-W 2-02 0513/04 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę			
			(2,30+1,30)/2*1,00*2	m2	3,600	
			razem	m2	3,600	
			5. TYNKI I OKŁADZINY kod CPV 45262500-6 kod CPV 45261220-2			
40	KNR-W 2-02 0818/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 08	Tynki cementowe kategorii III na stropach płaskich, wykonywane ręcznie			
			44,80	m2	44,800	
			razem	m2	44,800	
41	KNR-W 2-02 1510/01 wyd.V 2003	STWIORB STB 09	Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	44,800	
42	TZKNBK IX 3-7/05 wyd.I 1982	STWIORB STB 04	Montaż profili z polistyrenu o wysokości do 20cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym			
			elewacja północna (2*1,50+1,00)*20	m	80,000	
			gzyms 13,80	m	13,800	
			razem	m	93,800	
43	Kalkulacja indywidualna	STWIORB STB 04	Dostawa elementów profili gzymsowych z polistyrenu			
			gzyms 13,80	m	13,800	
			razem	m	13,800	
44	Kalkulacja indywidualna	STWIORB STB 04	Dostawa elementów profili opaskowych z polistyrenu			
			elewacja północna (2*1,50+1,00)*20	m	80,000	
			razem	m	80,000	

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
45	KNR-W 2-02 0921/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 08	Wyłożenie podokienników kształtkami ceramicznymi elewacja północna 1,00*20 razem	m m	20,000 20,000
			6. OBRÓBKİ BLACHARSKIE kod CPV 45443000-4		
46	KNR-W 2-02 0527/03 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Rury spustowe okrągłe o średnicy 12cm z blachy . Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,55 - 0,65 mm 9,70+11,70*2 razem	m m	33,100 33,100
47	KNR-W 2-02 0520/04 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Rynny dachowe z blachy o średnicy 15cm. Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,55 - 0,65 mm 13,80*2 razem	m m	27,600 27,600
48	KNR-W 2-02 0514/02 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Obróbki z blachy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. Blacha cynkowo-tytanowa o grub. 0,55 - 0,65 mm pasy podrynnowe 0,90*13,80*2+0,40*13,80 razem	m2 m2	30,360 30,360
49	KNR-W 2-02 0514/02 wyd.V 2003	STWIORB STB 05	Obróbki z blachy przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliestr parapety 0,40*0,75*14+0,40*1,95*5 razem	m2 m2	8,100 8,100
50	KNR-W 4-01 1306/01 p/a wyd.III 2000	STWIORB STB 08	Dopasowanie balustrady do otworu z ociepleniem	szt	3,000
51	KNR-W 4-01 0322/09 wyd.III 2000	STWIORB STB 08	Obsadzenie balustrady w ścianach i podłogach betonowych 4*3 razem	gniazdo balustrady gniazdo balustrady	12,000 12,000
			7. MONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ kod CPV 45421100-5		
52	KNR 0-19 1023/08 wyd.I 1998	STWIORB STB 03	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych o powierzchni do 1,5m2 PVC elewacja północna 135*100 1,35*1,00*20 elewacja południowa 135*75 1,35*0,75*14 razem	m2 m2 m2	27,000 14,175 41,175
53	KNR 0-19 1023/11 wyd.I 1998	STWIORB STB 03	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni ponad 2,5m2 elewacja południowa 1,95*1,35*5 razem	m2 m2	13,163 13,163
54	KNR 0-19 1023/12 wyd.I 1998	STWIORB STB 03	Montaż drzwi balkonowych elewacja południowa 0,75*2,10*3 razem	m2 m2	4,725 4,725
55	KNR 0-19 1023/12 wyd.I 1998	STWIORB STB 03	Montaż drzwi jednoskrzydłowych PVC elewacja południowa 2,10*1,00 razem	m2 m2	2,100 2,100
			8. TYNK MOZAIKOWY kod CPV 45450000-6		
56	Kalkulacja indywidualna	STWIORB STB 06	Tynk mozaikowy typu Marmurit elewacja północna 0,30*13,80 razem	m2 m2	4,140 4,140
57	KNR 0-23 0933/02 wyd.I 1999	STWIORB STB 04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynków silikatowych na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych-POZYCJA MINUSUJĄCA elewacja północna -0,30*13,80 razem	m2 m2	-4,140 -4,140
			9. RUSZTOWANIA kod CPV 45262100-8		

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
58	KNR-W 2-02 1603/01 wyd.V 2003	STWIORB STB 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m		
			13,80*9,70+13,80*12,23	m2	302,634
			razem	m2	302,634
59	KNR-W 2-02 1612/01 wyd.V 2003	STWIORB STB 01	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10m		
			13,80*9,70+13,80*12,23	m2	302,634
			razem	m2	302,634
60	KNR-W 2-02 1613/01 wyd.V 2003	STWIORB STB 01	Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji drewnianej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m		
			13,80*9,70+13,80*12,23	m2	302,634
			razem	m2	302,634
61	Kalkulacja indywidualna	STWIORB STB 01	Koszty dzierżawy rusztowania	kpl	1,000