

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej robót remontowych
części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Gminie Wleń

Gmina Wleń, działająca w imieniu **Wspólnot Mieszkaniowych** wymienionych poniżej, zaprasza Wykonawców, gotowych wykonać usługę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla projektu pod nazwą: „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Gminy Wleń” współfinansowanego ze środków finansowych Unii Europejskiej w ramach RPO WD na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa nr 6 – Infrastruktura spójności społecznej, Działanie nr 6.3 – Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie 6.3.3 – Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, do złożenia oferty cenowej na wykonanie przedmiotu zamówienia.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Wleń
pl. Bohaterów Nysy 7, 59-610 Wleń

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla następujących budynków:

- Pl. Bohaterów Nysy 13/14,
- Pl. Bohaterów Nysy 15,
- Pl. Bohaterów Nysy 19/20,
- Pl. Bohaterów Nysy 23/24,
- Pl. Bohaterów Nysy 25/26,
- Pl. Bohaterów Nysy 31,
- ul. Kościelna 8,
- ul. Kościelna 13,
- ul. Kościuszki 10,
- ul. Kościuszki 18,
- ul. Kościuszki 19,
- ul. Kościuszki 30.

Zakres projektowy i kosztorysowy przedstawiony jest w zestawieniu prac remontowych, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Dokumentacja projektowa powinna składać się z:

- projektu budowlanego z elementami wykonawczymi - 5 egz.,
- specyfikacji technicznej – 3 egz.,
- przedmiaru robót - 3 egz.,
- kosztorysu inwestorskiego - 3 egz.,
- dokumentacji projektowej (projekty budowlano – wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i „ślepe” kosztorysy) opisującą przedmiot zamówienia. Oprócz formy papierowej również w formie cyfrowej z zapisem PDF – 1 szt., przedmiary robót w wersji

edytowalnej WORD i EXEL,

- pozyskania map geodezyjnych do celów projektowych – 2 egz.,
- opracowania i projektów specjalistycznych związanych ze specyfiką zamierzenia budowlanego – 3 egz. dla Zamawiającego,
- wszelkich wymaganych uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwoleń, na podstawie których będzie możliwe przystąpienie do wykonania robót budowlanych,
- informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – 1 egz.,
- zestawienia materiałów budowlanych – 1 egz.,

Przedmiot zamówienia obejmuje również złożenie wniosku i uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Lwówku Śląskim.

III. Termin płatności

1. Wynagrodzenie za wykonane zamówienie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku przez Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym.

IV. Istotne warunki zamówienia

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim na załączonym do niniejszego zapytania formularzu ofertowym oraz podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy/ów- Załącznik nr 2.
2. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne Wspólnoty Mieszkaniowe.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.
4. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania, zamieszczając stosowne ogłoszenie na stronie internetowej Zamawiającego, zaś Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony telefonicznie lub mailowo.
7. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w/w obiektów przed złożeniem swojej oferty.

V. Termin realizacji zamówienia:

do 31.10.2016 r.

VI. Miejsce oraz termin składania ofert

Ofertę w formie pisemnej opisaną w następujący sposób: „Oferta na wykonanie dokumentacji

projektowo-kosztorysowej robót remontowych części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Gminie Wleń” można składać osobiście w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Wleń bądź mailowo na adres: zamowienia@wlen.pl

w terminie do 08.09.2016 r. do godz. 12.00.

Oferty niekompletne i złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VII. Ocena ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Opis kryterium	Waga kryterium (%)	Maksymalna ilość punktów obliczona wg wzoru
1.	Cena	Ocena oferty brutto podana w formularzu ofertowym załącznik 1 do niniejszego zapytania ofertowego	100	(najniższa cena z ofert / cena oferty badanej) x waga 0,10

Sposób dokonywania oceny:

Kryterium - CENA - 100%

Najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta z najniższą ceną brutto.

Maksymalnie można uzyskać za kryterium cena 100 punktów.

VIII. Inne:

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

IX. Osoby do kontaktu:

Tomasz Kołodziej

tel. 75 713 60 85

e-mail: inwestycje@wlen.pl

Pamela Dziekiewicz

tel. 75 713 60 84

e-mail: inwestycje@wlen.pl

Załączniki:

1. Zakres prac remontowych – załącznik nr 1
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2