

PROTOKÓŁ Nr 9/ 2017
Komisja Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Bezpieczeństwa

Posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 22 listopada 2017 r. Urzędzie Miasta i Gminy Wleń w godzinach od 12.00 do 12.50

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Bezpieczeństwa Radny Zbigniew Lebień.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli:

1. Członkowie Komisji:
 - ▲ Radny Zbigniew Lebień - Przewodniczący Komisji;
 - ▲ Radny Zbigniew Berdzik -członek Komisji
 - ▲ Radna Katarzyna Kotołowska - członek Komisji
 - ▲ Radny Stanisław Mikulicz – Z-ca Przewodniczącego Komisji
 - ▲ Radna Wiesława Białucka - członek Komisji
 - ▲ Radna Marzena Wesołowska - członek Komisji
2. Pan Artur Zych – Burmistrz Miasta i Gminy Wleń
3. Pani Teresa Pietruszka – Inspektor ds. nieruchomości

Ad.1.

Przewodniczący Komisji powitał zebranych, stwierdził, że jest wymagane quorum do podejmowania prawomocnych decyzji i odczytał porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia, które odbyło się dnia 27.09.2017 r.
3. Analiza i wydanie opinii w sprawie utworzenia spółki pod firmą Agencja Rozwoju Doliny Bobru Sp. Z o.o. z udziałem Gminy Wleń i spółki LEMA S.A.
4. Analiza i wydanie opinii w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej we Wleniu.
5. Analiza i wydanie opinii w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości, w której Gmina Wleń jest współwłaścicielem.
6. Analiza i wydanie opinii w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy nieruchomości.
7. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przedstawiony porządek.

„za” - głosowało 6 Radnych.

Zmieniony porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z posiedzenia, które odbyło się dnia 27 września 2017 r.

„za” - głosowało 6 Radnych, „przeciw” - 0 „wstrzymał się” -0

Protokół przyjęto jednogłośnie

Ad.3.

Burmistrz - budynek po Basztowej we Wleniu jest już własnością Gminy. Samodzielnie nie jesteśmy w stanie udźwignąć ciężaru przebudowy tego obiektu. Dlatego zrodził się pomysł na stworzenie spółki z większościowym udziałem Gminy. Basztową przebudujemy na hotel. Spółka wyemituje obligacje, którymi sfinansujemy tę inwestycję. Powodzenie tego pomysłu gwarantuje udział w przedsięwzięciu firmy „ Polna Zdrój” . Rozpoczęcie działań nastąpi w przyszłym roku .Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do przedłożonego

projektu uchwały.

„Za” głosowało 6 Radnych

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie utworzenia spółki pod firmą Agencja Rozwoju Doliny Bobru Sp. Z o.o. z udziałem Gminy Wleń i spółki LEMA S.A.

Ad.4.

Pani Teresa Pietruszka wyjaśniła, że uchwała dotyczy współwłasności gminy z osobą fizyczną. Udział gminy jest bardzo niewielki. W związku ze znajdującym się w obiekcie lokalem handlowym, gmina pozostawi sobie służebność.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do przedłożonego projektu uchwały.

„Za” głosowało 6 Radnych

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej we Wleniu.

Ad.5.

Pani Teresa Pietruszka wyjaśniła, że druga uchwała dotyczy tej samej nieruchomości położonej we Wleniu. Ponieważ została zniesiona współwłasność, należy obliczyć nowe udziały.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do przedłożonego projektu uchwały.

„Za” głosowało 6 Radnych

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości, w której Gmina Wleń jest współwłaścicielem.

Ad.6.

Pani Teresa Pietruszka wyjaśniła, że dobiegły końca dzierżawy trzyletnie i dzierżawcy wystąpili o przedłużenie umów na czas nieokreślony. Przypomniała, że umowy na czas nieokreślony można wypowiedzieć w każdym momencie, gdy nastąpi taka potrzeba.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wydanie pozytywnej opinii do przedłożonego projektu uchwały.

„Za” głosowało 6 Radnych

Komisja jednogłośnie wydała pozytywną opinie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie terminu dzierżawy nieruchomości.

Ad.7.

Burmistrz poinformował, że w dniu 4 grudnia 2017 r. odbędzie się przejazd „motoraczkiem” po naszej linii kolejowej. Wezmą w nim udział parlamentarzyści i dziennikarze. Będzie to doskonała okazja, aby przyciągnąć uwagę i pokazać problem. Zaprosił Radnych do udziału w tym wydarzeniu.

W związku z wyczerpaniem porządku, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

***Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Bezpieczeństwa
/-/
Zbigniew Lebieź***

Protokołowała:

/-/

Bogusława Bieszczad

