

Oś/Nr 7331/03/2021

DECYZJA 03/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust.1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.04.2021 roku złożonego przez ECO-SUN KRZEWINA 1 sp. z o.o.. ul. Łaciarska 4/205, 50-104 Wrocław w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167**”;

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na: Budowie farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167 i ustalą środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

ECO-SUN KRZEWINA 1 sp. z o.o.. ul. Łaciarska 4/205, 50-104 Wrocław, wnioskiem z dnia 20.04..2021 roku (data wpływu do tut. urzędu 23.04.2021 r.) wystąpiła do Burmistrza Miasta i Gminy Wleń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167”.

Na podstawie załączonej do wniosku informacji o planowanym przedsięwzięciu należy ona do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl powyżej cytowanego rozporządzenia przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Obwieszczeniem z dnia 18.05.2021 r. Burmistrz MiG Wleń wszczął postępowanie i wystąpił do organów współdziałających.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustaw z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Wleń wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia

(verte)

zakresu raportu do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim (pismo znak ROŚ.6220.02.2021 z dnia 18 maja 2021 roku), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (ROŚ.6220.01.2021 z dnia 18 maja 2021 roku) oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie we Lwówku Śląskim (ROŚ.6220.03.2021 z dnia 18 maja 2021 roku).

W/w organy wydały następujące opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim, postanowieniem numer ZNS.9022.6.5.2021.DCH z dnia 31 maja 2021 roku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzasadniając, że zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest na zespoły baterii fotowoltaicznych (FW) oraz na tereny rolnicze. Jak podaje autor karty informacji przedsięwzięcia, odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej wynosi ok. 380 m. W ramach inwestycji planuje się również montaż elementów jak: panele fotowoltaiczne, konstrukcja nośna do instalacji paneli (stołów fotowoltaicznych), falowniki, instalacja monitorująca ilość wytworzonej energii, stacje kontenerowe wraz z transformatorem, instalacja odgromowa i zabezpieczająca, magazyn energii, ogrodzenie i pozostałe elementy infrastruktury. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń powietrza, ani emisjami hałasu, które mogłyby w istotny sposób wpływać na zdrowie ludzi. Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją i stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim postanowił jak w sentencji.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak WOOŚ.4220.340.2021.AG.1 z dnia 01 czerwca 2021 roku wezwał inwestora do złożenia pisemnych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia w terminie 14 dni od dnia odebrania niniejszego wezwania. Dnia 21.06.2021 r. wpłynęły do wiadomości tut. urzędu żądane wyjaśnienia do Kip. Kolejno dnia 24.06.2021 r. wpłynęło do tut. urzędu pismo WOOŚ.4220.340.2021.AG.2 wyznaczające nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 12 sierpnia 2021 r. Następnie postanowieniem znak WOOŚ.4220.340.2021.AG.4 z dnia 06 lipca 2021 roku RDOŚ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Przedmiotowa inwestycja usytuowana będzie na działce nr 167, obręb Łupki. Dla ww. działki obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wleń w granicach administracyjnych (*uchwała Rady Miasta i Gminy Wleń Nr 65/XIV/07 z dnia 20 grudnia 2007 r. – Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 6 lutego 2008 r. Nr 28, poz. 411*) oraz zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Bełczyna, Bystrzyca, Łupki, Nielestno, Przeździec, gmina Wleń, z przeznaczeniem pod elektrownie fotowoltaiczne (*uchwała Rady Miasta i Gminy Wleń Nr 68/X/19 z dnia 27 czerwca 2019 r. – Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 18 lipca 2019 r., poz. 4564*), zgodnie z którymi przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami: FW, R oraz w strefach oznaczonych symbolami: GSB/OW. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem FW ustala się:

Przeznaczenie terenu:

1) podstawowe: *tereny zespołu baterii fotowoltaicznych*; 2) dopuszczalne: a) *uprawy rolne*; b) *obiekty i sieci infrastruktury technicznej*; c) *parkingi i place i drogi wewnętrzne*. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem R - *tereny rolnicze*, ustala się funkcje dopuszczalne: *stawy rybno-rekreacyjne i zbiorniki małej retencji; zadrzewienia i zakrzewienia wzdłuż dróg, rowów melioracyjnych i cieków wodnych, gruntów w formie remiz śródpolnych; zalesienia nieużytków, gruntów rolnych nieprzydatnych do produkcji rolnej, gruntów rolnych nieużytkowanych rolniczo, gruntów położonych na stokach o średnim nachyleniu powyżej 15 % oraz okresowo zalewanych; obiekty i sieci infrastruktury technicznej*. Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Stanowisko co do zgodności inwestycji z zapisami ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pozostaje w kompetencji organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, tj. Burmistrza Miasta i Gminy Wleń.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip i uzupełnieniem, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie o powierzchni do 2,6 ha. Inwestycja usytuowana zostanie w obrębie Łupki na działce nr 167, o powierzchni ok. 3,03 ha. W sąsiedztwie znajduje się las oraz tereny rolnicze. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 380 m od planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie obejmować będzie m.in.: montaż systemu konstrukcyjnego do którego mocowane będą panele, montaż modułów fotowoltaicznych, poprowadzenie trasy kablowej i przyłącza, montaż stacji transformatorowej, montaż systemu monitoringu, ogrodzenie terenu inwestycji, itp. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną przykręcone do profili aluminiowych, które będą zamocowane do profili stalowych, wbitych bezpośrednio do gruntu. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 3 metrów. Projektowana inwestycja wyposażona będzie w stację transformatorową, w której znajdować się będzie jeden transformator olejowy lub dwa osobne transformatory olejowe, pod którymi zainstalowana będzie szczelna betonowa wanna (misa) olejowa zabezpieczająca przed ewentualnym wyciekami oleju. Teren inwestycji zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlano-montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości, tj.: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji magazynowane będą selektywnie (w pojemnikach) i odbierane przez uprawnione podmioty. Masy ziemne z wykopów wykorzystane zostaną na terenie inwestycji do wyrównania terenu. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i odbierane przez specjalistyczną firmę. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty, które znajdować się będą na terenie placu budowy. Ponadto podczas tankowania sprzętu budowlanego wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie przedmiotowej instalacji nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Czyszczenie paneli odbywać się będzie na sucho (przy użyciu szczotek montowanych na prowadnicach wzdłuż paneli), z ewentualnym użyciem wody demineralizowanej (bez środków myjących).

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą niewielkie ilości odpadów, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom, celem ich dalszego zagospodarowania. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, pod transformatorami olejowymi zainstalowana będzie szczelna betonowa wanna (misa) olejowa.

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (m.in. instalacja będzie monitorowana). Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe i ujścia rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 oraz w sąsiedztwie terenu leśnego. Ponadto planowana inwestycja

(verte)

znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru, jednakże otulina nie jest formą ochrony przyrody, bowiem zgodnie z art. 5 pkt. 14 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) stanowi ona strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.

Z materiałów będących w posiadaniu tutejszej Dyrekcji [tj.: dokumentacji do planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja nad Bobrem PLH020054 ustanowionego zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 23 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja nad Bobrem PLH020054 (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2014 r., poz. 3942 ze zm.)] wynika, iż ww. inwestycja planowana jest poza stwierdzonymi siedliskami przyrodniczymi oraz stanowiskami roślin i zwierząt wymienionymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713), stanowiącymi przedmioty ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054.

Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając zakres planowanych prac, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, lokalizację na gruncie rolnym, z zachowaniem odległości od terenów leśnych oraz zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze,

w tym na ww. obszar Natura 2000, Park Krajobrazowy oraz teren leśny.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd zlewni w Lwówku Śląskim, pismem znak WR.ZZŚ.3.435.108.2021.ES z dnia 27 maja 2021 roku wyraziło opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW, wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 167 w miejscowości Łupki na terenie gminy Wleń o łącznej powierzchni ok. 3,03 ha. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do 2,6 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr 68/X/19 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 27 czerwca 2019 r. jako tereny zespołu baterii fotowoltaicznych.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelną misę olejową, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących jej szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Panele będą czyszczone na sucho tj. przy użyciu szczotek montowanych na prowadnicach wzdłuż paneli. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie. Wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w odpowiednich

pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych a, następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace należy prowadzić sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażyć środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, rekultywację zanieczyszczonego terenu należy przeprowadzić za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrać i przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Jamna o kodzie PLRW60004163549. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Jamna o kodzie PLRW60004163549 została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

- Dnia 02.06.2021 r. wpłynęła do tut. urzędu informacja z Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych oddział w Jeleniej Górze, iż planowana inwestycja znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Bobru, a także w granicach obszaru Natura 2000 PLH 020054 Ostoja nad Bobrem. Do podstawowych istniejących oraz potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych dla wartości przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych parku zalicza się m.in. zmianę rzeźby terenu towarzyszące realizacji inwestycji budowlanych i drogowych, jak również zanikanie tradycyjnego, mozaikowego krajobrazu rolniczego wskutek zmian zachodzących w strukturze i sposobie użytkowania gruntów oraz ograniczenie powierzchni terenów otwartych wskutek presji inwestycyjnej. Mając na uwadze powyższe informujemy, że realizacja tego typu przedsięwzięcia na terenach chronionych lub w ich najbliższym sąsiedztwie będzie mogło niekorzystnie wpływać na lokalne warunki środowiska naturalnego i walory krajobrazowe tego obszaru. Zmiany w strukturze i sposobie użytkowania gruntów rolnych oraz ograniczenie powierzchni terenów otwartych wskutek planowanych tego typu inwestycji mogą przyczynić się do pogorszenia aktualnie występujących siedlisk przyrodniczych, a tym samym mieć bezpośrednie oddziaływanie na wartości przyrodnicze parku krajobrazowego. W związku z powyższym wnioskujemy o uwzględnienie w/w zapisów i aktualnie obowiązujących dokumentów planistycznych na tym obszarze odnośnie nowych inwestycji i zagospodarowania terenu gminy Wleń.

Dnia 14.07.2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Wleń zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, prawie do wypowiedzenia się, jak również złożenia uwag w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma lub jego wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

Jednocześnie wraz z w/w decyzją wydane zostało obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej.

W trakcie biegu terminu nie wpłynęły żadne uwagi, w związku z powyższym przystąpiono do wydania decyzji środowiskowej.

Informacja o decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Wleń, zgodnie z art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r., poz. 247).

Uwzględniając powyższe, po przeanalizowaniu wniosku wraz ze gromadzonymi materiałami w przedmiotowej sprawie stwierdzono, że dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznano, iż planowana inwestycja nie będzie wpływać na pogorszenie środowiska, jak również nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar NATURA 2000 „Ostoja nad Bobrem”.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Wleń.

Zgodnie z art. 10 kpa stronom zapewniono czynny udział w prowadzonym postępowaniu, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów (indywidualne powiadomienie stron, postępowania, obwieszczenie, tablica ogłoszeń oraz strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy Wleń: www.wlen.pl).

Burmistrz Miasta i Gminy Wleń

/-/ Artur Zych /-/

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 r., poz. 247), albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego w jego części zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; wniosek ten powinien być złożony w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust 4. wyżej wymienionej ustawy.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. ECO-SUN KRZEWINA 1 sp. z o.o., ul. Łaciarska 4/205, 50-104 Wrocław
2. RDOŚ Wrocław, DZPK oddział Jelenia Góra, PGWWP Lwówek Śląski, PPIS Lwówek Śląski.
3. a/a

Oплата skarbowa w wysokości 205 zł. pobrana zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dn. 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1000).

Sprawę prowadzi Tomasz Kołodziej, UMIG Wleń, tel. 75 7136085.

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 03/2021 z dnia 09.08.2021 r.

Charakterystyka

przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Łupki o mocy do 2,5 MW, gm. Wleń na działce nr 167” w miejscowości Łupki, gmina Wleń i ustalam środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

1. Inwestor/wnioskodawca.

ECO-SUN KRZEWINA 1 sp. z o.o.. ul. Łaciarska 4/205, 50-104 Wrocław.

2. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW, wraz z systemami wyprowadzenia mocy oraz obszarami niezbędnymi do realizacji przedsięwzięcia. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew. 167 w miejscowości Łupki na terenie gminy Wleń o łącznej powierzchni ok. 3,03 ha. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do 2,6 ha.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr 68/X/19 Rady Miasta i Gminy Wleń z dnia 27 czerwca 2019 r. jako tereny zespołu baterii fotowoltaicznych.

Na terenie działki przewiduje się posadowienie stacji transformatorowej z transformatorem suchym lub olejowym. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stacja zostanie wyposażona w szczelną misę olejową, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto cała instalacja będzie wykonana z dobrej jakości materiałów gwarantujących jej szczelność co stanowić będzie skuteczną ochronę przed jej rozszczelnieniem i wyciekami do gleby i wód powierzchniowych oraz podziemnych, chroniąc je tym samym przed zanieczyszczeniem.

Burmistrz Miasta i Gminy Wleń

/-/ Artur Zych /-/