**Załącznik nr 1**

**do Zarządzenia Wójta Gminy Kornowac**

**Nr W.0050.129.2023 z dnia 10.10.2023r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze bezprzetargowej**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | Karta mapy | Nr działki | Powierzchnia w ha | Klasy gruntu | Nr księgi wieczystej | Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania |
|  |
|  |
|  |
| 1 | Pogrzebień | 5 | 41 | 0,9038 | RIIIb 0,7958 haRIVa 0,1080 ha | GL1R/00040150/5 | 6ZA |  |
| 2 | Pogrzebień | 5 | 71 | 0,5086 | RIIIb 0,5086 ha | GL1R/00040579/8 | 6R |  |
| 3 | Pogrzebień | 1 | 250 | 0,1740 | ŁIV 0,4043 ha | GL1R/00041336/0 | 6R |  |
| 4 | Pogrzebień | 1 | 732/457 | 0,1646 | RIIIb 0,1238 haRIVa 0,0408 ha | GL1R/00041336/0 | 6R |  |
| 5 | Pogrzebień | 1 | 458 | 0,3520 | RIVa 0,6700 ha | GL1R/00041336/0 | 6R |
| 6 | Pogrzebień | 1 | 892/409 | 0,2957 | ŁIV 0,1271 haLz 0,1686 ha | GL1R/00048986/0 | 6ZA, 6R |
| 7 | Kobyla | 2 | 631/262 | 1,0730 | RV 0,7193 haRVI 0,3537 ha | GL1R/00040147/1 | 6R |

1. Nieruchomości wymienione w niniejszym wykazie przeznaczone są do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od.
3. Roczna stawka czynszu za 1 ha : 450 zł. netto
4. Począwszy od 2024 r. stawka czynszu będzie wzrastała proporcjonalnie do wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
5. Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry do dnia 30 czerwca każdego roku.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 22.11.2023r.