Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Kornowac
**Nr W.0050.59.2022**
z dnia 16.03.2022r.

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany w formie bezprzetargowej.

Wójt Gminy Kornowac
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz .U. z 2021r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kornowac przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany za inną nieruchomość

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów | | | Powierzchnia nieruchomości w metrach $^2$ | Klasa gruntu/ rodzaj użytkowania | Położenie i opis nieruchomości | Cena nieruchomości netto | Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nr działki | Karta mapy | Nr księgi wieczystej | | | | | |
| 1. | ***1311/540*** | 1 | GL1R/000 43888/8 | 25 | Br-R | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pogrzebieniu przy ul. Brzezkiej przeznaczona na zamianę, celem uregulowania granic nowo powstałego Placu Baildona | **650,00** | **28MNU-1 – teren zabudowy mieszkaniowo usługowej.** |

- Wykaz wywiesza się przez okres 21 dni, tj. od dnia 16 marca 2022r.
- Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osobom lub spadkobiercom osób będących poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wskazanej wyżej nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, to jest do dnia 28.04.2022r
- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług cena podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.