

## U M O W A

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

1. **Gminą Kornowac** z siedzibą Urzędu w Kornowacu, 44-285, ul. Raciborska 48, NIP 639-19-79-757, Regon 276258411, zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Grzegorza Niestroja – Wójta Gminy,

a

2. ...., z siedzibą ....., zwanym dalej **Wykonawcą**

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **Poprawa infrastruktury nawierzchni Punktu widokowego w Pogrzebieniu – roboty związane z wykonaniem nawierzchni i elementy małej architektury** – w ramach realizacji projektu „*Poprawa atrakcyjności turystycznej punktu widokowego w Pogrzebieniu na Szlaku wież i platform widokowych Euroregionu Silesia*”.
2. Zakres rzeczowy prac oraz warunki ich wykonania określa dokumentacja techniczna stanowiąca załącznik do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednią wiedzą, umiejętnościami oraz doświadczeniem dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, którą wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymogami Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności.

### § 2

Termin wykonania umowy ustala się na dzień **30 czerwca 2022 r.**

### § 3

1. Za pełne i prawidłowe wykonanie Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto ..... złotych (słownie: .....).
2. Strony ustalają, że rozliczenie nastąpi jedną fakturą końcową, którą Wykonawca wystawi po zakończeniu i odbiorze robót, potwierdzonych końcowym protokołem odbioru przez Zamawiającego, płatną w terminie do 30 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego.
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 4

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie – bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: [oswiata@kornowac.pl](mailto:oswiata@kornowac.pl).
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony końcowy protokół odbioru.
3. W przypadku ujawnienia w trakcie odbioru wad i usterek w przedmiocie umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni.
4. Na uzasadniony wniosek wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć określony w ust. 5 termin usunięcia wad i usterek.
5. Po usunięciu wad i usterek, o których mowa w ust. 5 Wykonawca ponownie zgłosi gotowość odbioru, a postanowienia ust. 3 i ust. 4 stosuje się odpowiednio.

## § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wykonania zamówienia,
  - 2) w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji,
  - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego - w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający upoważniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Okres gwarancji zostaje przedłużony o czas naprawy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## § 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 8

W sprawach nieregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 9

Spory wynikające z umowy będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**