

CZĘŚĆ II

KONTRAKT

Rozdział 1	AKT UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU
Rozdział 5	WARUNKI RĘKOJMI

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY¹

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI

Zadanie 2

„Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”

realizowane w ramach Projektu

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”

Niniejszy Kontrakt nr zawarty został w dniu pomiędzy:

Gminą Kornowac

z siedzibą w Kornowac, przy ulicy Raciborskiej 48, kod 45 – 285 Kornowac, posiadającą numer NIP 6391979757, reprezentowaną przez :

- – **Wójta Gminy Kornowac,**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....

z siedzibą w przy ulicy, kod

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości.....

(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON:..... i NIP:

.....,

reprezentowanym przez:.....

¹ Podczas przygotowywania Kontraktu do podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę, którego oferta została wybrana, z dokumentu zatytułowanego „FORMULARZ AKTU UMOWY” należy usunąć słowo ‘FORMULARZ’ i pozostawić AKT UMOWY.

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym, legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer) wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą..... posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1. zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON:..... i NIP: reprezentowanym przez:

lub

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, posiadającym REGON..... i NIP:,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia: (Lider Konsorcjum),

reprezentowanego przez:

1).....

2).....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi łącznie dalej „**Stronami**”

W rezultacie wyłonienia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Roboty Budowlane p.n. „Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II” realizowanego w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I” współfinansowanego w ramach działania 2.3 Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 (Funduszu Spójności Unii Europejskiej), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby roboty, określone jako: „**Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II**” zostały wykonane przez Wykonawcę oraz, że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych,

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - (d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (część I IDW, część III OPZ pkt 1);
 - (e) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru Robót budowlanych;
 - (f) Dokumentacja projektowa;
 - (g) Wyceniony Przedmiar Robót;
 - (h) Formularz Oferty z załącznikami do Oferty zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia;
 - (i) Warunki Rękojmi;
 - (j) inne dokumenty wymienione w Kontrakcie wraz z ich poprawkami dokonanymi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Warunkami Ogólnymi Kontraktu, w szczególności z dokonanymi przez Zamawiającego poprawkami omyłek rachunkowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową. Strony

ustalają, że Zaakceptowana Kwota Kontraktowa ustalona w wyniku przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia publicznego stanowiąca podstawę do wyliczenia Ceny Kontraktowej wynosi :

Bez należnego podatku od towarów i usług : **PLN netto**
słownie: {.....} **PLN**

Należny podatek od towarów i usług: **PLN**
(słownie złotych:)
stawka {...} %

RAZEM:

Z należnym podatkiem od towarów i usług.....**PLN brutto**
(słownie złotych:)

Podatek VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego dotyczącymi stawek VAT aktualnie obowiązującymi po dniu podpisania umowy.

5. Płatności będą dokonywane na konto bankowe Wykonawcy otwarte w PLN wskazywane każdorazowo w fakturach wystawianych przez Wykonawcę, na zasadach wskazanych w Kontrakcie.
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obydwie Strony.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Podpisano i opatrzone pieczęcią

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

.....

[pieczęć Zamawiającego]

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Wykonawcy]

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty realizowane będą zgodnie z „WARUNKAMI KONTRAKTU NA BUDOWĘ DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO” przygotowanymi i opublikowanymi przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs – Conseils –FIDIC) – wydanie angielsko – polskie 2000 r. (tłumaczenie 1. wydania w języku angielskim 1999 r.), wydawca Cosmopoli Consultants, nazywanymi „czerwoną książką”, zwane dalej Warunkami Kontraktowymi.

Publikację można zamawiać u Wydawcy pod adresem:

COSMOPOLI CONSULTANTS

Biuro Inżynierskie Marek Rdułtowski

PL 02-546 Warszawa, ul. Kazimierzowska 52

tel.: (48 22) 849 00 28

fax: (48 22) 849 10 07

e-mail: publi_fidic@cosmopoli.pl

<http://www.cosmopoli.pl>

lub pod adresem:

SIDIR Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

ul. Trębacka 4 lok. 334, 00-074 Warszawa

tel./fax: (48 22) 826 16 72

e-mail: ksiegarnia@sidir.pl

<http://www.sidir.pl/ksiegarnia>

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część II SIWZ - Rozdział 2 – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTU NA BUDOWĘ dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II SIWZ - Rozdział 3 – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Spis treści

KLAUZULA 1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	12
1.1	DEFINICJE	12
1.2	INTERPRETACJA	18
1.3	KOMUNIKATY	19
1.4	PRAWO I JĘZYK	19
1.5	KOLEJNOŚĆ PIERWSZEŃSTWA DOKUMENTÓW	19
1.6	AKT UMOWY	20
1.7	CESJE ; CESJE I POTRĄCENIA	20
1.8	OPIEKA NAD DOKUMENTAMI I ICH DOSTARCZANIE	20
1.9	OPÓZNIENIE RYSUNKÓW LUB INSTRUKCJI	21
1.10	UŻYWANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DOKUMENTÓW WYKONAWCY	21
1.11	UŻYWANIE PRZEZ WYKONAWCĘ DOKUMENTÓW ZAMAWIAJĄCEGO	23
1.12	SZCZEGÓLNE POUFNE DANE	23
1.13	ZGODNOŚĆ Z PRAWAMI	23
1.14	SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	24
KLAUZULA 2	ZAMAWIAJĄCY	25
2.1	PRAWO DOSTĘPU DO PLACU TERENU BUDOWY	25
2.2	POZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	25
2.3	PERSONEL ZAMAWIAJĄCEGO	26
2.4	ORGANIZACJA FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	26
2.5	ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO	26
2.6	OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO	27
KLAUZULA 3	INŻYNIER	27
3.1	OBOWIĄZKI I UPOWAŻNIENIA INŻYNIERA	27
3.2	DELEGOWANIE PRZEZ INŻYNIERA	28
3.3	POLECENIA INŻYNIERA	28
3.4	ZASTĄPIENIE INŻYNIERA	29
3.5	OKREŚLENIA	29
3.6	RADA BUDOWY	29
KLAUZULA 4	WYKONAWCA	30
4.1	OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	30
4.2	ZABEZPIECZENIE WYKONANIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	34
4.3	PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	36
4.4	PODWYKONAWCY	36
4.5	CESJA KORZYŚCI Z PODZLECENIA	46
4.6	WSPÓLDZIAŁANIE	46
4.7	WYTYCZENIE I POMIARY	46
4.8	PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	47
4.9	ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	50
4.10	DANE O PLACU TERENIE BUDOWY	50

4.11	WYSTARCZALNOŚĆ ZAAKCEPTOWANEJ KWOTY KONTRAKTOWEJ	51
4.12	NIEPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE	51
4.13	PRAWA PRZEJAZDU I URZĄDZENIA	51
4.14	UNIKANIE ZAKŁÓCENIA	52
4.15	TRASA DOSTĘPU	53
4.16	TRANSPORT DÓBR	53
4.17	SPRZĘT WYKONAWCY	53
4.18	OCHRONA ŚRODOWISKA	53
4.19	ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	55
4.20	SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I MATERIAŁ DO WYDANIA BEZPŁATNIE	55
4.21	RAPORTY O POSTĘPIE PRACY	55
4.22	ZABEZPIECZENIE PŁACU TERENU BUDOWY	57
4.23	DZIAŁANIA WYKONAWCY NA PŁACU TERENIE BUDOWY	57
4.24	WYKOPALISKA	58
4.25	DZIENNIK BUDOWY	58
4.26	ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	58
4.27	ISTNIEJĄCE INSTALACJE	59
4.28	DOKUMENTY WYKONAWCY	60
KLAUZULA 5 MIANOWANI PODWYKONAWCY		62
5.1	DEFINICJA „MIANOWANEGO PODWYKONAWCY”	62
5.2	ZASTRZEŻENIE PRZECIW MIANOWANIU	62
5.3	ZAPŁATA MIANOWANEMU PODWYKONAWCY	62
5.4	DOWODY PŁATNOŚCI	62
KLAUZULA 6 PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA		62
6.1.	ZATRUDNIENIE PERSONELU KIEROWNICZEGO I SIŁY ROBOCZEJ	62
6.2	STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA SIŁY ROBOCZEJ	63
6.3.	OSOBY W SŁUŻBIE ZAMAWIAJĄCEGO	63
6.4.	PRAWA PRACY	63
6.5.	GODZINY PRACY	63
6.6.	POMIESZCZENIA I URZĄDZENIA DLA PERSONELU I SIŁY ROBOCZEJ	63
6.7.	ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	63
6.8.	KIEROWNICTWO WYKONAWCY	64
6.9	PERSONEL WYKONAWCY	64
6.10	LISTY PERSONELU I SPRZĘTU WYKONAWCY	65
6.11	CHULIGAŃSKIE ZACHOWANIE	65
KLAUZULA 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO		65
7.1	SPOSÓB REALIZACJI	65
7.2	PRÓBKII	66
7.3	INSPEKCJA	66
7.4	DOKONYWANIE PRÓB	66
7.5	ODRZUCENIE	66
7.6	PRACE ZABEZPIECZAJĄCE	66
7.7	WŁASNOŚĆ URZĄDZEŃ I MATERIAŁÓW	67
7.8	OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE	67
7.9	MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI	67
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE		68
8.1	ROZPOCZĘCIE ROBÓT	68
8.2	CZAS NA UKOŃCZENIE	69
8.3	HARMONOGRAM	69
8.4	PRZEDŁUŻENIE CZASU NA UKOŃCZENIE	70
8.5	OPÓŹNIENIA SPOWODOWANE PRZEZ WŁADZE	71
8.6	SZYBKOŚĆ POSTĘPU PRACY	71
8.7	ODSZKODOWANIE UMOWNE ZA OPÓŹNIENIA. KARY UMOWNE.	71
8.8	ZAWIESZENIE PRACY	74
8.9	KONSEKWENCJE ZAWIESZENIA.	75
8.10	PŁATNOŚĆ ZA URZĄDZENIA I MATERIAŁY, W WYPADKU ZAWIESZENIA.	75
8.11	PRZEDŁUŻONE ZAWIESZENIE.	75
8.12	WZNOWIENIE PRACY	75
KLAUZULA 9 PRÓBY KOŃCOWE		75

9.1	ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	75
9.2	OPÓŹNIONE PRÓBY	76
9.3	PONOWNE DOKONANIE PRÓB	76
9.4	NIEPOWODZENIE PRÓB KOŃCOWYCH	76
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO		76
10.1	PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW	76
10.2	PRZEJĘCIE CZĘŚCI ROBÓT	77
10.3	PRZESKODA W PRÓBACH KOŃCOWYCH	78
10.4	POWIERZCHNIE WYMAGAJĄCE ODTWORZENIA	78
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY		78
11.1	UKOŃCZENIE ZALEGŁEJ PRACY I USUNIĘCIE WAD	78
11.2	KOSZT USUNIĘCIA WAD	79
11.3	PRZEDŁUŻENIE OKRESU ZGŁASZANIA WAD	79
11.4	ZANIEDBANIE USUNIĘCIA WAD	79
11.5	ZABRANIE WADLIWEJ CZĘŚCI ROBÓT	80
11.6	DALSZE PRÓBY	80
11.7	PRAWO DOSTĘPU	80
11.8	OBOWIĄZEK POSZUKIWANIA PRZEZ WYKONAWCĘ	80
11.9	ŚWIADECTWO WYKONANIA	81
11.10	NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA	81
11.11	UPRZĄTNIĘCIE PLACU BUDOWY	81
11.12	DOKUMENTY GWARANCYJNE	81
KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA		81
12.1	OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT	81
12.2	METODA OBMIARU	82
12.3	WYCENA	83
12.4	POMINIĘCIA	84
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY		84
13.1	PRAWO DO ZMIENIANIA	84
13.2	INŻYNIERIA WARTOŚCI	84
13.3	PROCEDURA ZMIANY	84
13.4	PŁATNOŚĆ W STOSOWNYCH WALUTACH	86
13.5	KWOTY WARUNKOWE	86
13.6	PRACA DNIÓWKOWA	86
13.7	KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN STANU PRAWNEGO	86
13.8	KOREKTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN KOSZTU	87
13.9	ANEKS DO KONTRAKTU	88
13.10	PROCEDURA WPROWADZANIA ANEKSÓW DO KONTRAKTU	92
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ		93
14.1	CENA KONTRAKTOWA	93
14.2	PŁATNOŚĆ ZALICZKOWA	94
14.3	WYSTĘPOWANIE O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	94
14.4	WYKAZ PŁATNOŚCI	95
14.5	URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	95
14.6	WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI	95
14.7	PŁATNOŚĆ	96
14.8	OPÓŹNIONA ZAPŁATA	98
14.9	WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ	98
14.10	ROZLICZENIE KOŃCOWE	98
14.11	WYSTĄPIENIE O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI	98
14.12	ZWOLNIENIE Z ZOBOWIĄZAŃ	99
14.13	WYSTAWIENIE OSTATECZNEGO ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	99
14.14	USTANIE ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO	99
14.15	WALUTY PŁATNOŚCI	99
KLAUZULA 15 ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO		99
15.1	WEZWANIE DO POPRAWIENIA	99
15.2	ODSTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	100
15.3	WYCENA NA DATĘ ODSTĄPIENIA	101

15.4	PŁATNOŚĆ PO ODSTĄPIENIU	102
15.5	UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ODSTĄPIENIA OD KONTRAKTU	102
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ		102
16.1	UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA PRACY	102
16.2	ODSTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ.....	102
16.3	ZAPRZESTANIE PRACY I USUNIĘCIE SPRZĘTU WYKONAWCY	103
16.4	PŁATNOŚĆ PRZY ODSTĄPIENIU	103
KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ		104
17.1	ODSZKODOWANIA	104
17.2	OPIEKA WYKONAWCY NAD ROBOTAMI	104
17.3	ZAGROŻENIA STANOWIĄCE RYZYKO ZAMAWIAJĄCEGO	104
17.4	SKUTKI ZAGROŻEŃ STANOWIĄCYCH RYZYKO ZAMAWIAJĄCEGO.....	104
17.5	PRAWA DO WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ I PRZEMYSŁOWEJ	105
17.6	OGROMACZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI	105
KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIA		105
18.1	OGÓLNE WYMAGANIA W ODNIESIENIU DO UBEZPIECZEŃ.....	105
18.2	UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY	106
18.3	UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I USZKODZENIA WŁASNOŚCI	107
18.4	UBEZPIECZENIE PERSONELU WYKONAWCY.....	107
18.5	WYŁĄCZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI.....	107
KLAUZULA 19 SIŁA WYŻSZA		108
19.1	DEFINICJA SIŁY WYŻSZEJ	108
19.2	POWIADOMIENIE O SIŁE WYŻSZEJ	109
19.3	OBOWIĄZEK MINIMALIZOWANIA OPÓŹNIENIA	109
19.4	NASTĘPSTWA SIŁY WYŻSZEJ	109
19.5	SIŁA WYŻSZA WPŁYWAJĄCA NA PODWYKONAWCĘ	109
19.6	ODSTĄPIENIE WEDŁUG UZNANIA, PŁATNOŚĆ I ZWOLNIENIE	109
19.7	ZWOLNIENIE Z WYWIĄZYWANIA SIĘ - ZGODNE Z PRAWEM	109
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ		109
20.1	ROSZCZENIA WYKONAWCY	109
20.2	WYZNACZENIE KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH	110
20.3	NIEPOWODZENIE UZGODNIENIA SKŁADU KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH	110
20.4	UZYSKANIE DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH	110
20.5	ZAŁĄTWIENIE POLUBOWNE	110
20.6	ARBITRAŻ	110
20.7	NIEZASTOSOWANIE SIĘ DO DECYZJI KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH	111
20.8	ZAKOŃCZENIE DZIAŁANIA KOMISJI ROZJEMSTWA W SPORACH.....	111
KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE		111
KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE		112
WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY		114
WARUNKI RĘKOJMI		116

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

Skreśla się w Subklauzuli 1.1 słowa: „Warunki Szczególne i niniejsze Warunki Ogólne” i zastępuje słowami: „Warunki Ogólne i niniejsze Warunki Szczególne”

1.1.1 Kontrakt

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.1 i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Szczególne Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, Dokumentację Projektową, Wyceniony Przedmiar Robót, Ofertę wraz z załącznikami, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy, wraz z ich poprawkami dokonanyymi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Warunkami Kontraktu, w szczególności z dokonanyymi przez Zamawiającego poprawkami omyłek rachunkowych. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt”, oznacza on także „**umowę**” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i Prawo Budowlane.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.2 i zastępuje następująco:

1.1.1.2 **„Akt Umowy”** oznacza akt umowy (dokument), do którego odnosi się Subklauzula 1.6 [Akt Umowy], w którym Strony złożą oświadczenia woli o zawarciu Kontraktu.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.3 i zastępuje następująco:

1.1.1.3 **„List Akceptujący”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie **„List Akceptujący”** należy je zastąpić określeniem **„Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do **Listu Akceptującego** w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według Subklauzuli 1.6 [Akt Umowy].

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.4 i zastępuje następująco:

1.1.1.4 **„Oferta”** oznacza oświadczenie woli Wykonawcy wyrażone w postaci dokumentu tak zatytułowanego, podpisanego i przedłożonego przez Wykonawcę wraz z załączonymi do niego załącznikami zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwanej również „SIWZ”). W treści Kontraktu określenia **„Oferta”** i **„Formularz Oferty”** mogą być używane zamiennie.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.5 i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **„Specyfikacja”** oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), oraz wszelkie dodatki i zmiany specyfikacji dokonane zgodnie z Kontraktem.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.6 i zastępuje następująco:

1.1.1.6 **„Rysunki”** oznaczają dokumentację projektową, włączoną do Kontraktu, oraz wszelką dokumentację dodatkową i zamienną (w tym szkice, rysunki i ich opisy), wydane w trakcie realizacji Kontraktu przez (lub w imieniu) Zamawiającego lub Wykonawcę, zgodnie z Kontraktem.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.1.8 i zastępuje następująco:

1.1.1.8 **„Dokumenty Ofertowe”** oznaczają Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty, stanowiące łącznie Ofertę w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie **„Dokumenty Ofertowe”** należy je zastąpić określeniem **„Formularz Oferty”**, a w zależności od kontekstu wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać mogą także **„Ofertę”**.

Wprowadza się następująco Definicje ujęte we wskazanej poniżej numeracji:

1.1.1.11 **„Aneks do Kontraktu”** - oznacza dokument tak zatytułowany, sporządzony na piśmie, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny, dokonane w trybie i na zasadach wskazanych w Kontrakcie, a w szczególności w SIWZ. Ilekroć mowa jest o **„Zmianach do Kontraktu”** należy przez to rozumieć **„Aneks”**.

1.1.1.12 **„Protokół konieczności”** - dokument przygotowany przez Wykonawcę, zweryfikowany przez Inżyniera i zaakceptowany przez Zamawiającego, zawierający tryb wprowadzenia Zmiany, wynikającej z Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*], zakres rzeczowy Zmiany, uzasadnienie konieczności wprowadzenia Zmiany, jej szacunkowy koszt oraz zmianę Czasu na Ukończenie, o którym mowa w Subklauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*] (jeżeli taka zamiana ma nastąpić). Protokół konieczności może być sporządzany na żądanie Zamawiającego również w innych przypadkach, w szczególności, gdy nastąpi przekroczenie lub zmniejszenie wykonanej ilości robót w danej pozycji rozliczeniowej w stosunku do ilości z przedmiaru robót i/lub Instytucja Wdrażająca nałoży taki obowiązek na Zamawiającego.

1.1.1.13 **„Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Wykonawcę, zawierający sposób ustalenia cen jednostkowych oraz uzgodnienie z Zamawiającym szacunkowej wartości zmiany, w oparciu o Subklauzulę 12.3 [*Wycena*].

1.1.1.14 **„Warunki Rękojmi”** oznacza dokument tak zatytułowany, określający warunki rękojmi za wady, jakiej Wykonawca udzieli Zamawiającemu, zgodnie z Prawem, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

1.1.2 Strony i Osoby

Skreśla się Subklauzulę 1.1.2.2 i zastępuje następująco:

1.1.2.2 **„Zamawiający”** oznacza instytucję, wymienioną jako Zamawiający w **Załączniku do Oferty**, oraz prawnych następców tej instytucji. Ilekroć mowa jest o Inwestorze w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane należy przez to rozumieć „Zamawiającego”. W niniejszym kontrakcie Zamawiającym jest: **Gmina Kornowac** niezależnie od zapisów w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiarach, rysunkach oraz Dokumentacji Projektowej.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.2.3 i zastępuje następująco:

1.1.2.3 **„Wykonawca”** oznacza osobę fizyczną lub osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiegała się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła Ofertę i zawarła kontrakt w sprawie zamówienia publicznego na realizację Robót Budowlanych, będących przedmiotem niniejszego Kontraktu, wymieniona w Akcie Umowy.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.2.4 i zastępuje następująco:

1.1.2.4 **„Inżynier” lub „Inżynier Kontraktu”** oznacza podmiot zarządzający realizacją i rozliczeniem kontraktu, działający na rzecz i w imieniu Zamawiającego, wyznaczony przez Zamawiającego lub inną instytucję wyznaczoną w razie potrzeby przez Zamawiającego, z powiadomieniem Wykonawcy według Subklauzuli 3.4 [*Zastąpienie Inżyniera*]. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje **„Inspektora Nadzoru Inwestorskiego”** oraz **„koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”**. W przypadku niepowołania Inżyniera do czasu zawarcia Kontraktu tymczasowo funkcję tę może pełnić powołany przez Zamawiającego inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.2.7 i zastępuje następująco:

1.1.2.7 **„Personel Wykonawcy”** oznacza Przedstawiciela Wykonawcy i cały personel, który Wykonawca zatrudnia, a który może obejmować, w szczególności personel kierowniczy, robotników i innych pracowników Wykonawcy i każdego z Podwykonawców Robót Budowlanych lub Podwykonawców dostaw lub usług, a także wszelki inny personel pomagający Wykonawcy w realizacji Kontraktu.

Skreśla się subklauzulę 1.1.2.8 i zastępuje następująco:

1.1.2.8 **„Podwykonawca Robót Budowlanych”** oznacza podwykonawcę robót budowlanych wskazanego w Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] jako Podwykonawca Robót Budowlanych, w tym także dalszego Podwykonawcę Robót Budowlanych, kolejnego dalszego Podwykonawcę Robót Budowlanych, etc.

Dodaje się Subklauzulę 1.1.2.8a w następującym brzmieniu:

1.1.2.8a **„Podwykonawca dostaw lub usług”** oznacza podwykonawcę dostaw lub usług wskazanego w Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] jako Podwykonawca dostaw lub usług.

Dodaje się Subklauzulę 1.1.2.8b w następującym brzmieniu:

1.1.2.8b **„Niezatwierdzony Podwykonawca”** oznacza każdy podmiot wykonujący na podstawie umowy o podwykonawstwo, o której mowa w art. 2 pkt 9b) ustawy Pzp, roboty budowlane, niezatwierdzony w trybie Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*], w tym także dalszego Niezatwierdzonego Podwykonawcę, kolejnego dalszego Niezatwierdzonego Podwykonawcę, etc.

Usuwa się Subklauzulę 1.1.2.9 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

Skreśla się Subklauzulę 1.1.3.1 i zastępuje następująco:

1.1.3.1 **„Data Odniesienia”** oznacza datę składania Oferty.

Skreśla się na końcu Subklauzuli 1.1.3.3 słowa: „Daty Rozpoczęcia” i zastępuje słowami: „dnia podpisania Aktu Umowy”

Usuwa się Subklauzulę 1.1.3.6 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się Subklauzulę 1.1.3.9 w następującym brzmieniu:

1.1.3.9 **„Wada”** oznacza: jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Robotach, lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiących przedmiot umowy) powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy lub inną stratę Zamawiającego z powodu zmniejszenia wartości przedmiotu umowy (uszczerpienie wartości finansowej przedmiotu umowy), obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenie walorów estetycznych przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inną szkodę w przedmiocie umowy, usterki w przedmiocie umowy.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Skreśla się Subklauzulę 1.1.4.1 i zastępuje następująco:

1.1.4.1 **„Zaakceptowana Kwota Kontraktowa”** - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Kontrakcie, oraz stanowi podstawę do ustalenia **Ceny Kontraktowej** stanowiącej wynagrodzenie, które otrzyma Wykonawca, na zasadach określonych w Kontrakcie, jako należną do zapłacenia Wykonawcy za wykonanie i ukończenie Robót Budowlanych oraz usunięcie wszelkich wad w tych Robotach zgodnie z Kontraktem.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.4.2 i zastępuje następująco:

1.1.4.2 **„Cena Kontraktowa”** oznacza cenę, którą Zamawiający wypłaci Wykonawcy, zdefiniowaną w Subklauzuli 14.1 [*Cena Kontraktowa*], i zawiera korekty dokonane zgodnie z Kontraktem.

Dodaje się na końcu Subklauzuli 1.1.4.3 następujące zdanie:

„**Koszt plus rozsądny zysk**” - oznacza Koszt powiększony o zysk, którego rozsądną wysokość Strony na potrzeby Kontraktu ustalają na poziomie maksymalnie 3 %, w stosunku do całości danego Kosztu.

Usuwa się Subklauzulę 1.1.4.6 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.4.8 i zastępuje następująco:

1.1.4.8 „**Waluta Miejscowa**” oznacza walutę obowiązującą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Usuwa się Subklauzulę 1.1.4.10 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Usuwa się Subklauzulę 1.1.4.11 jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje ujęte we wskazanej poniżej numeracji:

1.1.4.13 „**Wyceniony Przedmiar Robót**” – oznacza wypełniony przez Wykonawcę i ewentualnie skorygowany o błędy rachunkowe Przedmiar Robót, załączony do Oferty, zawierający ceny jednostkowe netto i wartość Robót Budowlanych (bez podatku VAT), zaproponowane przez Wykonawcę.

1.1.4.14 „**Okres rozliczeniowy**” – oznacza umowny okres realizacji robót, za który Wykonawca będzie składał przejściowe Rozliczenia, zgodnie z Subklauzulą 14.3 [*Występowanie o Przejściowe Świadczenie Płatności*]. Okresem rozliczeniowym jest **miesiąc kalendarzowy**.

1.1.5 Roboty i Dobra

Skreśla się Subklauzulę 1.1.5.2 i zastępuje następująco:

1.1.5.2 „**Dobra**” oznaczają używane przez Wykonawcę, w celu realizacji Kontraktu Sprzęt, Materiały, Urządzenia i Roboty Tymczasowe, lub którekolwiek z nich w zależności co jest odpowiednie.

Dodaje się na końcu Subklauzuli 1.1.5.8 następujące zdanie:

Ilekc w Kontrakcie mowa jest o „Robotach” w zależności od kontekstu należy przez to rozumieć także „**Roboty Budowlane**”.

Wprowadza się następujące Definicje ujęte we wskazanej poniżej numeracji:

1.1.5.9 „**Roboty Budowlane**” – oznaczają roboty budowlane objęte Kontraktem, których znaczenie zdefiniowane zostało w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w ustawie Prawo budowlane, ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w Kodeksie cywilnym.

1.1.5.10 „**Roboty Projektowe**” – oznaczają roboty, które należy wykonać w celu opracowania dokumentacji projektowej objętej Kontraktem, a których znaczenie zostało zdefiniowane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w ustawie Prawo Budowlane.

1.1.6 Inne Definicje

Skreśla się Subklauzulę 1.1.6.1 i zastępuje następująco:

1.1.6.1 **„Dokumenty Wykonawcy”** oznaczają obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele, oraz inne dokumenty o charakterze technicznym (jeśli są), dostarczane przez Wykonawcę według Kontraktu, jak to opisano w Subklauzuli 4.28 [*Dokumenty Wykonawcy*].

Skreśla się Subklauzulę 1.1.6.2 i zastępuje następująco:

1.1.6.2 **„Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Budowlane.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.6.5 i zastępuje następująco:

1.1.6.5 **„Prawo”** oznacza obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej ustawy, rozporządzenia i inne akty prawne, prawo miejscowe, prawomocne wyroki sądowe dotyczące Stron niniejszego Kontraktu i ostateczne decyzje administracyjne, a także wytyczne obowiązujące w Funduszu Spójności (zwane dalej również wytycznymi instytucji finansujących), dostępne na stronie <https://www.pois.gov.pl/strony/o-programie/dokumenty/#/domyslne=1>, lub na innej powszechnie dostępnej stronie internetowej zawierającej wytyczne obowiązujące w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko (dalej również jako „POiŚ”), oraz prawo wspólnotowe.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.6.6 i zastępuje następująco:

1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy”** oznacza zabezpieczenie (lub zabezpieczenia, jeśli jest więcej) według Subklauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy*], a także oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kontraktem, a w szczególności SIWZ. Ilekroć w Kontrakcie jest mowa o „**Zabezpieczeniu Wykonania**” należy rozumieć przez to „**Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**”.

Skreśla się Subklauzulę 1.1.6.7 i zastępuje następująco:

1.1.6.7 **„Plac Budowy”** - oznacza przestrzenie i miejsca, w których mają być wykonane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne przestrzenie, które zostaną wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące części Placu Budowy. O ile powyższa definicja okaże się niewystarczająca lub w zależności od kontekstu określeniu „Plac Budowy” mogą być także nadawane znaczenia przypisane im w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności ustawie Prawo budowlane i ustawie Kodeks cywilny. Plac budowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez obiekty zaplecza budowy stanowi **Teren Budowy**.

Skreśla się na końcu Subklauzuli 1.1.6.8 słowa: „do daty składania Dokumentów Ofertowych”:

Wprowadza się następująco Definicje ujęte we wskazanej poniżej numeracji:

1.1.6.10 **„Prawo Budowlane”** oznacza Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r. poz. 1332 ze zm.) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

- 1.1.6.11 **„Projekt Budowlany”** oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia robót budowlanych, którego zakres i forma są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz 462 ze zm.) .
- 1.1.6.12. **„Projekt Wykonawczy”** – oznacza Dokumentację Projektową składającą się z opisu technicznego i projektu (rysunków), będącą w posiadaniu Zamawiającego lub przygotowaną przez Wykonawcę, zawierającą rozwiązania techniczne niezbędne do wykonania robót budowlanych objętych Kontraktem.
- 1.1.6.13. **„Dokumentacja Projektowa”** oznacza dokumentację opracowaną w celu wykonania Robót, zawierającą opis techniczny i projekt (rysunki), będącą w posiadaniu Zamawiającego lub przygotowaną przez Wykonawcę. Przez Dokumentację Projektową należy również rozumieć Projekt Budowlany, Dokumentację Powykonawczą, Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu, Projekt Rozruchu Technologicznego, Instrukcje obsługi i konserwacji, sporządzone zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ, obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami producentów urządzeń i materiałów.
- 1.1.6.14. **„Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy, w rozumieniu Polskiego Prawa Budowlanego w czasie jej obowiązywania.
- 1.1.6.15. **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 ze zm.), do którego odnosi się Subklauzula 4.25 [*Dziennik Budowy*].
- 1.1.6.16 **„Zatwierdzona Zbiorcza Książka Obmiarów”** oznacza dokument sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Inżyniera, stanowiący podstawę do wystawienia Rozliczenia Wykonawcy za wykonanie Robót w uzgodnionym okresie rozliczeniowym. Załącznikami do Zbiorczej Książki Obmiarów są karty obmiarów.
- 1.1.6.17 **„Pozwolenie na użytkowanie”** oznacza decyzję administracyjną, o której mowa w art.55 Prawa Budowlanego.

1.2 Interpretacja

W niniejszej Subklauzuli 1.2 wprowadza się następującą zmianę:

Skreśla się podpunkt (d) i zastępuje następująco:

- (d) „pisemny” lub „na piśmie” oznacza dokument podpisany własnoręcznie, przez osoby uprawnione do składania oświadczeń i podpisywania dokumentów kontraktowych.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 1.2 następujący tekst:

W kwestii definicji i wykładni słów, pojęć i wyrażeń, niezdefiniowanych w Kontrakcie zastosowanie mają definicje legalne wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w ustawie Prawo budowlane i ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w Kodeksie cywilnym.

W przypadku braku definicji legalnych, ich sprzeczności lub trudności interpretacyjnych, Strony zobowiązane są do wspólnej interpretacji i wykładni znaczeń użytych słów i wyrażeń, z tym zastrzeżeniem, iż będą one tak tłumaczone, aby zmierzały do realizacji celu dla którego Umowa została zawarta i nie będą powodowały zwiększenia kosztów zawarcia i realizacji Umowy.

O ile nie wskazano inaczej, znaczenia słów i wyrażeń nie objętych definicjami legalnymi, uwzględniały będą znaczenia powszechnie wskazane w szczególności w Słowniku Języka Polskiego PWN dostępnym na stronie internetowej lub w dalszej kolejności w ostatnim wydaniu wersji drukowanej i nie będą powodowały zwiększenia kosztów zawarcia i realizacji Kontraktu.

1.3 Komunikaty

W niniejszej Subklauzuli 1.3 wprowadza się następujące zmiany:

Dodaje się na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane odrębną korespondencją na piśmie, dostarczane osobiście lub za pośrednictwem poczty lub kuriera;

Dodaje się na końcu Subklauzuli następujące zdanie:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego i Inżyniera w dniu roboczym w godzinach pomiędzy 7:30 a 15:30. W przypadku dostarczenia któregośkolwiek z dokumentów po godzinie 15:30, będzie on traktowany jako dostarczony następnego dnia roboczego. Jako dzień roboczy rozumie się dzień od poniedziałku do piątku włącznie, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej Subklauzuli 1.3.

1.4 Prawo i język

Skreśla się treść Subklauzuli 1.4 i zastępuje następująco:

Językiem porozumiewania się jest język polski.

Przedstawiciel Wykonawcy, Kierownik Budowy oraz kierownik robót muszą biegle władać językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie władają biegle językiem polskim, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić dostateczną ilość tłumaczy języka polskiego, zapewniających stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym i Inżynierem a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji Kontraktu.

1.5 Kolejność pierwszeństwa dokumentów

Skreśla się treść Subklauzuli 1.5 i zastępuje następująco:

Nazwa Zamówienia: **Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”** realizowane w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”
Nr zamówienia: RI.271.3.2018.SZ

Dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie objaśniające się. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują, a zmiana późniejsza zastępowała będzie lub modyfikowała zmianę wcześniejszą.

1.6 Akt umowy

Skreśla się treść Subklauzuli 1.6 i zastępuje następująco:

Strony podpiszą Akt Umowy w miejscu i terminie wskazanym pisemnie przez Zamawiającego.

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obydwie Strony, pod warunkiem, że:

- (a) wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy*].
 - (b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (jeśli są) dostarczą Zamawiającemu porozumienie określające sposób współdziałania Wykonawców w wykonaniu robót.
-

1.7 ~~Cesje~~ Cesje i potrącenia

Zmienia się nazwę Subklauzuli 1.7 z „Cesje” na „Cesje i potrącenia”.

Skreśla się treść Subklauzuli 1.7 i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osobę trzecią w całości, ani w części. Przelew (cesja) wierzytelności wynikających z Kontraktu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przelewu (cesji).

Wykonawca nie będzie uprawniony wobec Zamawiającego do dokonywania jakichkolwiek potrąceń, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie

W niniejszej Subklauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się dwa pierwsze akapity i wprowadza w ich miejsce następujący zapis:

Specyfikacje i oryginały dokumentacji projektowej będące w posiadaniu Zamawiającego będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Zamawiającego. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego w odpisach Dokumentację Projektową oraz wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót, będące w posiadaniu Zamawiającego bezpośrednio po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów ubezpieczenia i polis zgodnie z Subklauzulą 18.2 [*Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy*], 18.3 [*Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności*] i 18.4 [*Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy*].

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Wykonawca dostarczy Inżynierowi 2 egzemplarze każdego z Dokumentów Wykonawcy, chyba że w Kontrakcie ustalono inaczej. Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia,

projekty i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.

W zakresie nieokreślonym niniejszą Subklauzulą 1.8, do dokumentacji zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

Skreśla się w przedostatnim akapicie słowo: „Placu” i zastępuje słowem: „Terenie”

1.9 Opóźnienie Rysunków lub instrukcji

Usuwa się Subklauzulę 1.9 [*Opóźnienie Rysunków lub instrukcji*] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.10 Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy

Skreśla się treść Subklauzuli 1.10 i zastępuje następująco:

Wszystkie dokumenty na papierze i na nośnikach elektronicznych, takie jak projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, opinie, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Kontraktu (zwane dalej również „utworami”) będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, w ramach Ceny Kontraktowej. Z chwilą przekazania dokumentów wskazanych powyżej lub poszczególnych ich części Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia, całość autorskich praw majątkowych (w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego 1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.) na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów, w postaci wytwarzania i reprodukcji egzemplarzy utworów, w szczególności jako informatory, certyfikaty, plakaty, w każdej technice, w szczególności: na papierze – techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową – wprowadzenie do pamięci komputera (input) jakąkolwiek techniką włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM, zwielokrotnianie postaci cyfrowej bezpośrednio lub pośrednio, w sposób stały lub czasowy, w części lub całości na wszelkich nośnikach elektronicznych znanych w chwili zawierania umowy, w szczególności na zip, CD lub DVD, dyskach optycznych, na kliszy fotograficznej – na fotografiach kolorowych lub czarno-białych, na slajdach, w postaci pojedynczych reprodukcji lub w albumie, w postaci egzemplarzy wykorzystanych do zapoznawania się z utworami w sposób pośredni lub bezpośredni – przy wykorzystaniu specjalnego urządzenia, np. rzutnika, komputera, techniką dyskretyzacji – poprzez skanowanie lub przekształcenie w zapis cyfrowy, w zapisie elektronicznym (digitalnym), włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów, takimi jak wykonanie klisz czy innych niezbędnych negatywów, metodą holografii czy metodą wytrawiania lub przy świadczonych przez Zamawiającego usługach, w wizerunku lub w związku z budowaniem wizerunku Zamawiającego,

- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono w postaci wprowadzania zwielokrotnianych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia ich własności, przez rozpowszechnianie w ramach akcji informacyjnych, promocyjnych, reklamowych, czy indywidualnych, informacji na temat Zamawiającego i jego działalności we wszelkiego typu i rodzaju materiałach, informacjach, materiałach promocyjnych, w szczególności w katalogach, w formie cyfrowej – na cd, na taśmie magnetycznej, filmowej, w publikacjach wszelkiego typu, w szczególności w publikacjach książkowych zawierających informacje o Zamawiającym, w artykułach prasowych poświęconych Zamawiającemu, w sprzedaży na odległość, w szczególności drogą pocztową lub innymi środkami, w tym poprzez direct mailing, poprzez dystrybucję egzemplarzy utworów samodzielnie, w handlu elektronicznym, Internecie, a także użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy utworów,
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt. 2) powyżej, w postaci publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, wykorzystania utworów lub ich elementów w dziełach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych,
 - a) wystawienie lub takie publiczne udostępnienie utworów, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym – udostępnianie w sieciach komputerowych, w szczególności w Internecie, przedstawienie utworów samodzielnie lub w witrynie internetowej Zamawiającego, przy użyciu telefonii komórkowej i/lub Internetu lub innej linii online lub połączeń offline, on demand, wprowadzanie do pamięci komputera jakąkolwiek techniką włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci ram,
 - b) reemitowanie dzieł, o których mowa w pkt. 3) powyżej oraz eksploatacja w ramach platform cyfrowych.

Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.

Wykonawca oświadcza, że jego prawa do wszystkich utworów opracowanych na rzecz Zamawiającego w ramach Kontraktu nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.

Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów i na wykonywanie zależnych praw autorskich, oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania tych zależnych praw autorskich. Wykonawca jednocześnie zapewnia, że niniejsze zezwolenie nie narusza osobistych praw twórcy do jego dzieł noszących znamiona utworu. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo rozporządzania i korzystania z wszystkich utworów opracowanych na rzecz Zamawiającego w ramach Kontraktu.

Wykonawca oświadcza, że uzyskał od twórców utworu/utworów oświadczenie, iż nie będą oni wykonywać w stosunku do utworu/utworów autorskich praw osobistych w zakresie oznaczania utworu/utworów imieniem i nazwiskiem twórcy, dokonywania zmian, adaptacji, modyfikacji utworów oraz opracowań utworów.

Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego adaptacji, modyfikacji lub zmian we wszystkich utworach opracowanych na rzecz Zamawiającego w ramach niniejszej Kontraktu.

Wykonawca ponadto zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie utworu/utworów bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem twórców.

Wykonawca także jako twórca utworów opracowanych na rzecz Zamawiającego w ramach Kontraktu, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do niewykonywania w stosunku do niego autorskich praw osobistych do utworów stworzonych na potrzeby realizacji niniejszego Kontraktu, których zakres określa art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych ani też występowania z tego tytułu z jakiegokolwiek roszczeniami majątkowymi – przez czas do wygaśnięcia autorskich praw majątkowych do utworów (dzieł).

W przypadku wykorzystania rozwiązań prawnie chronionych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego, pełną odpowiedzialność prawną i finansową za naruszenie praw wyłącznych ponosi Wykonawca.

Wykonawca przy wykonaniu przedmiotu Kontraktu posługiwał się będzie wyłącznie legalnym oprogramowaniem komputerowym, posiadającym stosowne licencje.

1.11 Używanie przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego

W pierwszym akapicie po słowach „uzyskać ich przekazanie” dopisuje się „wyłącznie”

W drugim akapicie na końcu zdania dodaje się zapis:

lub, gdy konieczność dokonania takiej czynności wynika z przepisów prawa albo wykonania żądania organu władzy lub administracji uprawnionego do takiego żądania

1.12 Szczegółowe poufne dane

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 1.12 następujący akapit:

Pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej oraz odpowiedzialności przewidzianej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu oraz wszystkie informacje pozyskane przy wykonywaniu Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby trzecie, którymi posłużył się do realizacji Kontraktu jak za działania i zaniechania własne, choćby nie ponosił winy w wyborze. Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania informacji i dokumentów uzyskanych w trakcie lub w związku z realizacją Kontraktu, w celach innych, niż wynika to z treści i celu, dla którego Kontrakt został zawarty, w szczególności Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót w ramach Kontraktu, nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

1.13 Zgodność z Prawami

Skreśla się całą treść Subklauzuli 1.13 i zastępuje następującą treścią:

Wykonując Kontrakt, Wykonawca będzie przestrzegał stosowanych Praw. Ponadto:

- (a) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła, należności i opłaty, oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje, zatwierdzenia i potwierdzenia wymagane przez prawo w odniesieniu do wykonania i ukończenia Robót, utylizacji materiałów niebezpiecznych oraz usuwania wad.
- (b) Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, własnym staraniem i na własny koszt uzyska nowe uzgodnienia i decyzje lub uzyska przedłużenie ważności uzgodnień i decyzji będących załącznikami do Projektów Budowlanych i Projektów Wykonawczych, których termin ważności upływa po terminie zawarcia Kontraktu lub uzyska nowe uzgodnienia i decyzje, w odniesieniu do tych które straciły ważność lub wygasły przed zawarciem Kontraktu. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym własnym staraniem i na własny koszt uzyska także wszelkie brakujące uzgodnienia i decyzje oraz zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr, i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu, a które są konieczne do uzyskania. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty. Wszelkie uzyskane w ten sposób uzgodnienia i decyzje będą uzyskiwane w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie stosownych pełnomocnictw.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej Subklauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkty od (a) do (c) i zastępuje następująco:

- (a) osoby te będą solidarnie i bezwarunkowo odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Kontraktu, a solidarność ta nie będzie niczym wobec Zamawiającego ograniczona;
- (b) osoby te powiadomią Zamawiającego o wyłonionym spośród nich partnerze wiodącym (Liderze), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę i każdą z tych osób i na adres którego doręczane będą wszelkie pisma i oświadczenia. Partner wiodący (Lider) będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych podmiotów, razem i każdego z osobna, a także będzie uprawniony do wystawiania faktur VAT. Partner wiodący (Lider) zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody pozostałych Partnerów na zmiany mające istotny wpływ na realizację Kontraktu, w tym na zaciągnięcie zobowiązań i zawieranie umów z innymi podmiotami, dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia;
- (c) Osoby te (Wykonawca) nie zmieniają swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub likwidacji jednej z tych osób;

Dodaje się podpunkt (d) i (e) w następującym brzmieniu:

- (d) Osoby te są solidarnie odpowiedzialne również za rozliczenia wobec zatrudnionych Podwykonawców;

- (e) Kopia umowy podmiotów wspólnie realizujących niniejszy Kontrakt, została złożona do Zamawiającego przed podpisaniem niniejszego Kontraktu. Umowa ta nie może zostać zmieniona bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
-

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do ~~Placu~~ Terenu Budowy

Zmienia się nazwę Subklauzuli 2.1 z „Prawo dostępu do Placu Budowy ” na „Prawo dostępu do Terenu Budowy”.

Skreśla się treść Subklauzuli 2.1 i zastępuje następującym tekstem:

Zamawiający lub w jego imieniu Inżynier przekazuje Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy, będącego w jego władaniu, w części niezbędnej do realizacji przedmiotu Kontraktu na Roboty Budowlane, w wyznaczonym przez Inżyniera terminie daty Rozpoczęcia Robót. Zamawiający udzieli pełnomocnictwa dla Wykonawcy do występowania w jego imieniu, w celu uzyskania dostępu do tych części Terenu Budowy, które nie są we władaniu Zamawiającego (instytucje, dysponenci). Wszelkie koszty związane z dostępem do terenu stanowiącego Terenu Budowy ponosi Wykonawca.

Terren pod odkład czasowy materiałów Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inżynierowi i Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu do Terenu Budowy oraz do wszystkich miejsc gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie Robót związanych z realizacją Kontraktu na Roboty Budowlane.

Jeżeli Wykonawca uzna, że Teren Budowy, określony w Kontrakcie, jest niewystarczający do realizacji Robót Budowlanych, to dostęp lub przystosowanie takiego Terenu Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu Budowy wymagane dokumenty, a w szczególności oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w Art.41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

2.2 Pozwolenia, licencje i zatwierdzenia

Skreśla się treść Subklauzuli 2.2 i zastępuje następującym tekstem:

Zamawiający (w miarę swoich możliwości) będzie, na życzenie Wykonawcy, udzielał mu rozsądnej pomocy przy wystąpieniach Wykonawcy o wszelkie pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia wymagane przez Prawa Kraju:

(a) których otrzymanie przez Wykonawcę jest wymagane według Subklauzuli 1.13 [*Zgodność z Prawami*],

(b) które dotyczą dostawy Dóbr, włącznie z odprawą celną, oraz

(c) które dotyczą wywozu za granicę Sprzętu Wykonawcy, po usunięciu go z Terenu Budowy.

Wykonawcy w powyższym zakresie nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego, ani zwolnienia z ciężących na Wykonawcy obowiązków kontraktowych.

2.3 Personel Zamawiającego

Skreśla się na końcu Subklauzuli 2.3, w podpunkcie (b) końcową część zdania „oraz według Subklauzuli 4.18 [Ochrona środowiska]”.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 2.3 następujący akapit:

W przypadku korzystania przez Wykonawcę z członków Personelu Zamawiającego, w tym w zakresie przeprowadzania prób, w okresie obowiązywania Warunków Rękojmi etc., Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszystkich członków Personelu Zamawiającego, którzy będą wykonywać czynności pod jego kierownictwem.

2.4 Organizacja finansowania przez Zamawiającego

Skreśla się treść Subklauzuli 2.4 w całości i zastępuje następującym tekstem:

Kontrakt realizowany jest w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I” współfinansowanego w ramach działania 2.3 priorytetu II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 (Funduszu Spójności Unii Europejskiej).

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obowiązującym stanem prawnym dotyczącym prawa krajowego i wspólnotowego w zakresie zawierającym unormowania dotyczące Funduszu Spójności. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż jakiegokolwiek naruszenie przez niego postanowień Kontraktu może spowodować, że Zamawiający nie spełni obowiązków nałożonych na niego w związku z realizacją Projektu i w związku z tym zapewni najwyższą staranność w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Niewywiązanie się z obowiązków, o których mowa powyżej, może spowodować powstanie po stronie Zamawiającego szkody, za którą Zamawiający może dochodzić odszkodowania od Wykonawcy. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby realizacja niniejszego Kontraktu w zakresie merytorycznym, formalnym, finansowym i rachunkowym spełniała wymagania stawiane projektom realizowanym przy dofinansowaniu z POIiŚ oraz, że dołoży wszelkich starań, aby realizacja niniejszego Kontraktu pozwoliła na prawidłowe i terminowe wywiązanie się przez Zamawiającego z Umowy na dofinansowanie Projektu.

Zgodnie z zapisami art. 649¹ do 649⁵ Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) dotyczące gwarancji zapłaty za roboty budowlane, w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji płatności ustala się że:

- wyznaczony termin do uzyskania gwarancji będzie nie krótszy niż **45** dni od otrzymania wystąpienia Wykonawcy i powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na uzyskanie takiej gwarancji,
- udokumentowane koszty uzyskania gwarancji ponoszą w równych częściach Zamawiający i Wykonawca.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się w Subklauzuli 2.5 w pierwszym akapicie słowa „według Subklauzuli 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie],”. W ostatnim akapicie w zdaniu pierwszym *in fine*

Nazwa Zamówienia: **Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”** realizowane w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”
Nr zamówienia: RI.271.3.2018.SZ

dodaje się słowa: „lub z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy”, a w zdaniu drugim usuwa się słowa „, jedynie zgodnie z niniejszą Subklauzulą”

2.6 Obowiązki Zamawiającego

Dodaje się Subklauzulę 2.6 [Obowiązki Zamawiającego] w brzmieniu:

Obowiązkami Zamawiającego są:

- (a) wyznaczenie osoby do pełnienia funkcji Inżyniera podczas realizacji Robót objętych Kontraktem na Roboty Budowlane oraz wyznaczenie osoby będącej Przedstawicielem Zamawiającego lub w przypadkach nieobecności Przedstawiciela Zamawiającego – wyznaczenie jego zastępcy,
- (b) zapewnienie nadzoru autorskiego nad Robotami,
- (c) przekazanie Wykonawcy Dziennika (-ów) Budowy,
- (d) udzielenie Wykonawcy upoważnienia (pełnomocnictwa) do wystąpienia w imieniu Zamawiającego do organów publicznych i innych instytucji w sprawach formalno-prawnych związanych z realizacją Kontraktu,
- (e) powołanie przedstawicieli Zamawiającego do udziału w Komisjach Odbiorowych wymaganych w Kontrakcie, w których uczestniczy Zamawiający,
- (f) oraz inne wyraźnie w Kontrakcie wskazane

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera

W niniejszej Subklauzuli 3.1 wprowadza się następujące zmiany:

Po pierwszym akapicie wstawia się akapit o następującej treści:

W zakresie nieuregulowanym Kontraktem do praw i obowiązków Inżyniera zastosowanie ma także umowa na Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu – „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie gminy Kornowac” – etap I” od chwili jej podpisania.

W trzecim akapicie usunięto zdanie rozpoczynające się od słów “Jeżeli od Inżyniera wymaga się ...” i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo, aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających w szczególności z następujących kluczowych klauzul tych Warunków Kontraktu:

- (a) Subklauzula 3.2 [Delegowanie przez Inżyniera]
- (b) Subklauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]
- (c) Subklauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (d) Subklauzula 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne]
- (e) Subklauzula 8.3 [Harmonogram]
- (f) Subklauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (g) Subklauzula 8.8 [Zawieszenie Pracy]

(h) Subklauzula	8.11	[Przedłużone zawieszenie]
(i) Subklauzula	10.1	[Przejęcie Robót i Odcinków]
(j) Subklauzula	10.2	[Przejęcie części Robót]
(k) Subklauzula	10.3	[Przeszkoda w Próbach Końcowych]
(l) Subklauzula	11.9	[Świadectwo Wykonania]
(m) Klauzula	13	[Zmiany i korekty]
(n) Subklauzula	17.4	[Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego]
(o) Subklauzula	20.1	[Roszczenia Wykonawcy]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub zagrożenie bezpieczeństwa sąsiadującej nieruchomości może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

Skreślono przedostatni akapit rozpoczynający się od słów „Jednakże, kiedykolwiek Inżynier skorzysta ...” i zastąpiono go następującą treścią:

Jeżeli Inżynier wykona czynność bez wymaganej zgody Zamawiającego, to działanie takie będzie dla Zamawiającego niewiążące i nie będzie wywoływało dla niego skutków prawnych. Podmiotem wyłącznie odpowiedzialnym wobec Wykonawcy za skutki takiej czynności będzie Inżynier.

Skreślono w ostatnim akapicie treść podpunktu (b) i zastąpiono zdaniem:

- (b) Inżynier nie jest w żadnym wypadku upoważniony do wnoszenia poprawek do Kontraktu na Roboty oraz do zwalniania żadnej ze Stron z jakichkolwiek jej obowiązków w związku z Kontraktem oraz,

3.2 Delegowanie przez Inżyniera

W niniejszej Subklauzuli 3.2 zmienia się słowa „asystentów” na „ekspertów”.

3.3 Polecenia Inżyniera

Skreśla się całą treść Subklauzuli 3.3 i zastępuje następującą treścią:

Inżynier może (w każdym momencie) wydawać Wykonawcy polecenia lub dodatkowe lub zmodyfikowane Rysunki, które mogą być konieczne do realizacji Robót i usuwania wszelkich wad, wszystko zgodnie z Kontraktem. Wykonawca będzie odbierał polecenia tylko od Inżyniera lub od eksperta, któremu odpowiednie upoważnienie zostało delegowane według Subklauzuli 3.2 [*Delegowanie przez Inżyniera*]. Jeżeli polecenie stanowi Zmianę, to będzie miała zastosowanie Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*].

Wykonawca będzie stosował się do poleceń wydawanych przez Inżyniera lub upoważnionego eksperta, w każdej sprawie odnoszącej się do Kontraktu. Polecenia te będą wydawane na piśmie. Koszty wykonania polecenia ujęte są w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Polecenia Inżyniera powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inżyniera i postanowieniach Kontraktu, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe nie wykonania polecenia poniesie Wykonawca.

3.4 Zastąpienie Inżyniera

W Subklauzuli 3.4 w pierwszym zdaniu skreślono „42 dni” i zastąpiono „14 dni” oraz skreślono słowa „i odnośnym doświadczeniu”.

Ostatnie zdanie niniejszej Subklauzuli 3.4 skreśla się w całości.

3.5 Określenia

Usunięto całą treść Subklauzuli 3.5 i zastąpiono następująco:

Kiedykolwiek Warunki postanawiają, że Inżynier będzie postępował zgodnie z niniejszą Subklauzulą 3.5, aby uzgodnić lub określić jakąkolwiek sprawę, to Inżynier przeprowadzi konsultacje z każdą ze Stron, próbując osiągnąć uzgodnienie stanowisk. Jeśli uzgodnienie nie zostanie osiągnięte, to Inżynier dokona rzetelnego określenia zgodnie z Kontraktem, biorąc pod uwagę wszystkie odnośne okoliczności. Inżynier powiadomi obie Strony o każdym uzgodnieniu lub określeniu, z podaniem szczegółowych informacji uzasadniających. Wykonawca, z zastrzeżeniem akapitu 2 niniejszej Subklauzuli 3.5 wprowadzi w życie każde uzgodnienie lub określenie, jeżeli i dopóki nie zostanie skorygowane polubownie lub na drodze postępowania sądowego.

W przypadku określonym powyżej Zamawiający może jednak nie wprowadzać w życie, w stosunku do siebie lub Wykonawcy, uzgodnienia lub określenia, wskazanego przez Inżyniera oraz wydać na piśmie Inżynierowi i Wykonawcy odmienne polecenie, stosownie je uzasadniając. Brak sprzeciwu Zamawiającego wydanego w terminie **7 dni** od dnia otrzymania uzgodnienia lub określenia wydanego przez Inżyniera uważa się za aprobatę stanowiska Inżyniera. W takim przypadku Zamawiający wprowadzi w życie każde uzgodnienie lub określenie, jeżeli i dopóki nie zostanie ono skorygowane polubownie lub na drodze postępowania sądowego.

3.6 Rada Budowy

Dodaje się Subklauzulę 3.6 [Rada Budowy] w brzmieniu:

Inżynier będzie organizować w trakcie realizacji Kontraktu Rady Budowy z udziałem Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu. Rady Budowy Inżynier zobowiązany jest organizować co najmniej **raz w miesiącu**, z częstotliwością adekwatną do stopnia skomplikowania zadania, w stałym terminie uzgodnionym z Wykonawcą i Zamawiającym. Decyzję o zmianie częstotliwości odbywania Rad Budowy podejmie Inżynier w uzgodnieniu z Zamawiającym. Z każdej Rady Budowy Inżynier sporządzi protokół, który zostanie uzgodniony i podpisany przez Inżyniera.

W terminie do **3 dni roboczych** przed Radą Budowy, Wykonawca przedłoży Inżynierowi informacje o postępie pracy. Jeśli będzie to konieczne to Inżynier, Wykonawca lub Zamawiający będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia bieżących problemów, związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z co najmniej **3 dniowym** wyprzedzeniem pisemnie.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Skreśla się treść Subklauzuli 4.1 i zastępuje następująco:

Wykonawca z należytą starannością i pilnością zaprojektuje (w granicach określonych w Kontrakcie), zrealizuje i ukończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz usunie wszelkie wady w Robotach. Po ukończeniu, Roboty będą odpowiadać potrzebom, dla których są przewidziane, jak to zdefiniowano w Kontrakcie. W tym celu Wykonawca zweryfikuje, uzupełni i zmieni w niezbędnym zakresie oraz weźmie odpowiedzialność za Dokumentację Projektową Zamawiającego i za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego w Kontrakcie.

W celu realizacji Kontraktu Wykonawca dostarczy Urządzenia i Dokumenty Wykonawcy wyspecyfikowane w Kontrakcie, oraz Personel Wykonawcy, Dobra, środki zużywalne i inne rzeczy i usługi, czy to natury czasowej czy stałej, konieczne do zaprojektowania, wprowadzenia zmian i uzupełnień w Dokumentacji Projektowej, realizacji, ukończenia Robót i usunięcia wad.

Dla wszystkich Materiałów oraz Urządzeń przewidzianych do wbudowania wymagana będzie uprzednia akceptacja Inżyniera.

Roboty będą obejmowały każdą pracę, która jest konieczna dla spełnienia określonych w Kontrakcie lub zgodnie z nim wymagań Zamawiającego, propozycji Wykonawcy i Wykazów, lub która jest implikowana przez Kontrakt, oraz wszystkie prace, które (choć nie wspomniane w Kontrakcie) są konieczne dla stabilności, lub ukończenia lub bezpiecznej i właściwej eksploatacji Robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Terenie Budowy, wszystkich metod budowy oraz wszystkich Robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty Tymczasowe, oraz takie projekty każdej części składowej Urządzeń i Materiałów jakie będą wymagane aby ta część była zgodna z Kontraktem.

Wykonawca, kiedykolwiek będzie wymagał tego od niego Inżynier, przedłoży szczegóły organizacji i metod, które Wykonawca proponuje przyjąć do realizacji Robót. Bez uprzedniego powiadomienia Inżyniera, nie będzie dokonana żadna znacząca zmiana w tej organizacji i metodach.

Jeżeli Kontrakt przewiduje, że Wykonawca ma zaprojektować jakąkolwiek część Robót Stałych, a w Warunkach Szczególnych nie postanowiono inaczej, to (poniższe pkt (d) do (n) odnoszą się do wszystkich Robót realizowanych w ramach Kontraktu):

- (a) Wykonawca przedłoży Inżynierowi Dokumenty Wykonawcy dla danej części zgodnie z procedurą ustaloną w Kontrakcie;

- (b) te Dokumenty Wykonawcy będą zgodne ze Specyfikacją i Rysunkami, będą sporządzone w języku ustalonym w Subklauzuli 1.4 [*Prawo i język*] dla porozumiewania się i będą zawierały dodatkowe informacje wymagane przez Inżyniera w celu ich dodania do Rysunków dla koordynacji projektów sporządzanych przez każdą ze Stron;
- (c) Wykonawca będzie odpowiedzialny za daną część oraz za to, że po ukończeniu Robót będzie ona odpowiadała celowi do którego jest przewidziana i wymieniona w Kontrakcie;
- (d) Obowiązkiem Wykonawcy jest należyte wykonanie Robót zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w dokumentacji projektowej lub w Specyfikacjach, które otrzymał zgodnie z Subklauzulą 1.8 [*Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie*], jakie wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót. Żadne braki czy błędy projektowe nie upoważniają Wykonawcy do spowolnienia Robót;
- (e) Przed złożeniem oferty, zaleca się, aby Wykonawca na własny koszt dokonał wizji lokalnej Terenu Budowy oraz uzyskał wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości Robót oraz ewentualnie zawiadomił Zamawiającego, czy Teren Budowy nadaje się do prawidłowego wykonania robót budowlanych, a także czy nie zachodzą inne okoliczności mające wpływ na prawidłowe wykonanie robót budowlanych objętych Kontraktem. Po zawarciu Kontraktu zastosowanie będzie miał art. 651 Kodeksu Cywilnego
- (f) W ciągu **14 dni** od zawarcia Kontraktu, Wykonawca powinien złożyć u Zamawiającego, z kopią dla Inżyniera, listę wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia Robót.
- (g) Wykonawca zobowiązuje się do uważnego przestudiowania dokumentów Kontraktu w celu zrozumienia zakresu Robót oraz aby być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji dokumentów Kontraktowych, związanych w szczególności ze zmianami zaistniałymi na etapie realizacji Robót Wykonawca powiadomi niezwłocznie, na piśmie Inżyniera, w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.
- (h) Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera o potrzebie wykonania jakichkolwiek dodatkowych Rysunków lub Specyfikacji, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem Robót lub z innych powodów, zgodnie z Kontraktem (np. Rysunki warsztatowe, Plany organizacji robót, organizacji placu budowy itp.). Wykonawca przedłoży te Rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami. Koszty wykonania tych opracowań ponosi Wykonawca.
- (i) Wykonawca będzie ponosił opłaty za zajęcie terenu oraz umieszczenie w pasie drogowym stałych i tymczasowych urządzeń na czas realizacji robót, w szczególności za zajęcie pasa drogowego i utrudnienia w ruchu oraz kary za przekroczenie terminu zajęcia tego terenu lub za zajęcie bez zgody zarządcy terenu.
- (j) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzgodni z odpowiednimi osobami zasady organizacji ruchu, na Terenie Budowy, na czas trwania budowy.
- (k) Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, własnym staraniem i na własny koszt uzyska nowe uzgodnienia i decyzje lub uzyska przedłużenie ważności uzgodnień i decyzji będących załącznikami do Projektów Budowlanych i Projektów Wykonawczych, których termin ważności

upływa po terminie zawarcia Kontraktu lub uzyska nowe uzgodnienia i decyzje w odniesieniu do tych, które straciły ważność lub wygasły przed zawarciem Kontraktu. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym własnym staraniem i na własny koszt uzyska także wszelkie brakujące uzgodnienia i decyzje oraz zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr, i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu, a które są konieczne do prawidłowego wykonania robót. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty. W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Wykonawca będzie musiał uzgodnić z Inżynierem wszelkie terminy niezbędne do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót;

- (l) Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt nadzór archeologiczny (o ile okaże się konieczny) oraz inne nadzory wymagane dla prawidłowego wykonania robót budowlanych.
- (m) Wykonawca sporządzi i dostarczy Inżynierowi dokumenty: w szczególności dokumentację powykonawczą obejmującą między innymi: Dzienniki Budowy, Zbiorcze Księgi Obmiaru końcowego, Projekt Budowlany z naniesionymi zmianami, Projekt Wykonawczy z naniesionymi zmianami, świadectwa kontroli jakości, dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych Materiałów i Urządzeń do obrotu i stosowania w budownictwie, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, sprawozdania z rozruchu, zestawienie ilości wykonanych robót i rozliczenie wynagrodzenia za ich wykonanie, zatwierdzone przez Inżyniera, instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji, instrukcje BHP, dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów, w szczególności protokolarne przejęcie pasa drogowego przez poszczególnych zarządców dróg, poleceń Inżyniera oraz inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego w Specyfikacjach, dostatecznie szczegółowe, aby umożliwić dokonanie oceny prawidłowego wykonania Robót oraz aby umożliwić Zamawiającemu uzyskanie zgodnego z prawem dopuszczenia do użytkowania, obsługę, konserwację, regulacje i naprawy Robót. Ilość i forma w/w dokumentów, o ile nie została określona w Specyfikacjach, winna być uzgodniona z Inżynierem i Zamawiającym. Ponadto, przed przekazaniem Zamawiającemu powykonawczej dokumentacji geodezyjno - kartograficznej Wykonawca powinien przekazać ją do właściwego ośrodka geodezyjno - kartograficznego (forma i liczba egzemplarzy zgodne z wymaganiami ośrodka) oraz uzyskać jej uzgodnienie,
- (n) Jeżeli w Dokumentach Wykonawcy zostaną znalezione błędy, pominięcia, niejasności, niespójności, niewystarczające Informacje lub inne wady, to zarówno one, jak i Roboty, będą poprawione na koszt Wykonawcy, bez względu na jakąkolwiek zgodę lub zatwierdzenie.
- (o) Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących jego stanu faktycznego i prawnego, w szczególności o planowanym połączeniu, podziale, likwidacji, złożenia wniosku o upadłość, upadłości lub układzie, w terminie, co najmniej **10 dni** przed dniem zaistnienia zmian.
- (p) Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż **7** dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac.
- (q) W czasie wykonywania Robót, Wykonawca rozpozna lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągowa, rury gazowe i inne przed

rozpoczęciem wykopów lub innych robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera, nawet w przypadku innego położenia, nie wskazanego w dokumentacji technicznej. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem. W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania czystości dróg używanych do realizacji Robót (w razie konieczności stosować mycie kół pojazdów przed ich wyjazdem z placu budowy),

- (r) Na etapie realizacji Wykonawca będzie przechowywał na Terenie Budowy przez cały czas, co najmniej **1** kopię dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego na Budowie. Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Inspektorów Nadzoru, Przedstawiciela Zamawiającego, jak także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera lub Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

W terminie do **14 dni** od daty podpisania Kontraktu Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy (oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz przejęcie obowiązków kierowania budową, zaświadczenia o których mowa w art.12 ust 7 ustawy Prawo budowlane, informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane). Spełnienie w/w obowiązku Wykonawcy będzie warunkiem przekazania prawa dostępu do Placu Budowy, z zastrzeżeniem iż Zamawiający od warunku tego może odstąpić powiadamiając Wykonawcę o swojej decyzji na piśmie.

Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a i 36 ust. 2 pkt 8a) ustawy Pzp, stawia następujące wymagania odnośnie zatrudnienia na umowę o pracę:

- 1) Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą bezpośrednio wykonywały w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. robotnicy budowlani (pracownicy fizyczni) wykonujący roboty i prace budowlane pod kierownictwem Kierownika Budowy, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 108 ze zm.) co najmniej przez okres wykonywania przez te osoby czynności w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do okazania Inżynierowi i Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o

- pracę osób wykonujących czynności wymienione w pkt. 1) powyżej, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia, w terminie **3 dni** od daty otrzymania wezwania. Informacje takie jak imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres wykonywanych obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania i nie mogą zostać zanonimizowane,
- 3) W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w pkt. 1) powyżej, Wykonawca/Podwykonawca Robót Budowlanych zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż **7 dni** od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Inżynierowi lub Zamawiającemu kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.
- 4) W trakcie realizacji Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do wykonywania w dowolnym czasie czynności kontrolnych wobec Wykonawcy (w tym żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości) odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Robót Budowlanych wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w pkt. 1) powyżej.

4.2 Zabezpieczenie ~~Wykonania~~Należytego Wykonania Umowy

Zmienia się nazwę Subklauzuli 4.2 z „Zabezpieczenie wykonania” na „Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy”.

Skreśla się całą treść Subklauzuli 4.2 i zastępuje następująco:

Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy przed podpisaniem Umowy, obejmujące okres od dnia podpisania Umowy i zwracane na zasadach opisanych w akapicie drugim niniejszej Subklauzuli 4.2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy będzie wniesione w formie określonej w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na zabezpieczenie okresu rękojmi za wady winna być taka jak określono w **Załączniku do Oferty**. Żadne płatności nie zostaną dokonane na rzecz Wykonawcy, a roboty nie zostaną rozpoczęte przed dostarczeniem Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwalniane lub zwracane Wykonawcy:

- (a) **70 %** wartości zabezpieczenia w terminie **30 dni** od dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Wykonania,
- (b) **30 %** wartości zabezpieczenia - nie później niż w **15 dniu** po upływie Okresu związania Warunkami Rękojmi.

Poręczenie lub gwarancja wchodzi w życie i obowiązuje od daty podpisania umowy.

W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie poręczenia lub gwarancji, poręczyciel lub gwarant może w dokumencie tym wskazać jako orientacyjną końcową datę kalendarzową (dzienną)

obowiązki zabezpieczenia i jego części - datę podaną przez Zamawiającego, po wyznaczeniu terminu zawarcia Umowy w przedmiotowym postępowaniu.

Gwarancja pozostaje ważna:

- do **30 dni** po wydaniu przez Inżyniera Świadczenia Wykonania, lecz nie dłużej niż do dnia (dd.mm.rrrr.) - **100 %** wartości gwarancji,
- do **15 dni** po upływie Okresu związania Warunkami Rękojmi (dd.mm.rrrr.) - **30 %** wartości gwarancji.

Wskazanie daty dziennej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku utrzymania Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy podczas całego okresu realizacji Kontraktu oraz w Okresie Zgłaszania Wad, a także Okresie związania Warunkami Rękojmi, w szczególności w przypadku przedłużenia jego wykonania, lub nienależytego wykonania w terminie określonym w Kontrakcie, a w każdym przypadku wiążące dla Stron będzie oznaczenie terminu poprzez wskazanie zdarzenia, zawartego w akapicie drugim niniejszej Subklauzuli 4.2, rozpoczynającym się od słów: „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwalniane ...”.

Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadczenia Wykonania przed datą o **30 dni** wcześniejszą od daty dziennej wygaśnięcia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, w którego treści wskazano datę dzienną, to będzie przedłużał jego ważność aż do czasu usunięcia wszelkich wad i wykonania robót oraz uznania ich za należyte wykonane. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z powyższego zobowiązania Zamawiający uprawniony będzie do realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia, wstrzymania bieżących płatności lub odstąpienia od Kontraktu z winy Wykonawcy.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **14 dni** od dnia otrzymania żądania zapłaty, wypłacić te kwoty Zamawiającemu i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.

W szczególności, nie uchybiając powyższym zapisom, Zamawiający może zgłosić roszczenie do Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, w przypadkach:

- (a) niezapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub rozdziału 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*] w ciągu **14 dni** po takim uzgodnieniu lub ustaleniu;
- (b) nieusunięcia przez Wykonawcę uchybienia w terminie do **14 dni** od otrzymania wezwania Zamawiającego lub Inżyniera do usunięcia takiego uchybienia; lub
- (c) zaistnienia okoliczności, uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu na mocy Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy powiadomienie o odstąpieniu zostało już wydane.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na **30 dni** przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia, na co Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę.

Forma zabezpieczenia może zostać zmieniona na zasadach przewidzianych ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

W niniejszej Subklauzuli 4.3. skreśla się pierwsze dwa akapity i wprowadza następujące:

Przedstawiciel Wykonawcy jest wskazany w Ofercie Wykonawcy.

Wykonawca przekazuje Przedstawicielowi Wykonawcy uprawnienia konieczne do działania w imieniu Wykonawcy w zakresie Kontraktu. Treść pełnomocnictwa Przedstawiciela Wykonawcy winna być uzgodniona z Zamawiającym i Inżynierem w terminie **7** dni od daty zawarcia Kontraktu.

W przypadku konieczności zmiany Przedstawiciela Wykonawcy z powodu:

- odwołania,
- choroby,
- śmierci,
- dłuższego urlopu,
- uzasadnionego polecenia Inżyniera lub Zamawiającego,

Wykonawca wyznaczy inną osobę na Przedstawiciela Wykonawcy. Osoba ta, w celu uzyskania na nią zgody, musi spełniać wymogi, pod względem doświadczenia i kwalifikacji, postawione w SIWZ dla Przedstawiciela Wykonawcy. Jeśli zgoda nie jest udzielona lub jest później odwołana, lub jeśli ta wyznaczona osoba uchyla się od działania jako Przedstawiciel Wykonawcy, to Wykonawca podobnie przedłoży imię i nazwisko oraz dane innej odpowiedniej osoby do takiego wyznaczenia.

Skreśla się ostatnie zdanie i wprowadza następujące:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegłe posługiwał się językiem polskim. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą i słownictwem technicznym.

4.4 Podwykonawcy

Skreśla się w całości dotychczasowy tekst Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy] i zastępuje ją następującym brzmieniem:

Wykonawca nie może powierzyć do wykonania jakichkolwiek Robót bez zgody Zamawiającego. Brak zgody Zamawiającego uzyskanej w trybie niniejszej Subklauzuli 4.4 skutkuje brakiem odpowiedzialności Zamawiającego za wynagrodzenie Niezatwierdzonego Podwykonawcy. W przypadku wykonywania jakichkolwiek Robót przez Niezatwierdzonego Podwykonawcę zostanie on usunięty z Terenu Budowy na koszt Wykonawcy, przy odpowiednim zastosowaniu Subklauzuli 6.9 [Personel Wykonawcy].

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca Robót Budowlanych przedkładali Zamawiającemu, z kopią dla Inżyniera, poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi (wraz z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego / Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Podwykonawcy dostaw lub usług, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy dostaw lub usług, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy dostaw lub usług posiadają uprawnienia do jego reprezentacji), w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia (podmioty, których umowy zostały przedłożone Zamawiającemu zgodnie z akapitem drugim niniejszej Subklauzuli 4.4, będą określane mianem Podwykonawców dostaw lub usług), za wyjątkiem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi:

- (a) o wartości mniejszej niż **0,5 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto (chyba że wartość danej umowy przekracza **50.000,00 zł netto**) oraz
- (b) których przedmiotem są: usługi finansowe, usługi projektowe oraz geodezyjne i im podobne, usługi dotyczące bezpośrednio lub pośrednio urządzenia i utrzymania Terenu Budowy, usługi dotyczące bezpośrednio lub pośrednio urządzenia i utrzymania zaplecza budowy, usługi doradcze i konsultingowe, dostawy Urządzeń oraz Materiałów, dostawy energii elektrycznej, dostawy gazu, dostawy innych mediów (chyba że wartość danej umowy przekracza **50.000,00 zł netto**).

Jeżeli wskazany w umowie termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy dostaw lub usług przez jego kontrahenta będzie dłuższy niż **30 dni** od doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy Robót Budowlanych faktury lub rachunku Podwykonawcy dostaw lub usług, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę lub Podwykonawcę Robót Budowlanych i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej równej **5.000 zł brutto**. Niniejsze postanowienia akapitu drugiego niniejszej Subklauzuli 4.4 stosuje się także do zmian umów z Podwykonawcami dostaw lub usług.

Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za działania lub zaniechania każdego Podwykonawcy Robót Budowlanych (w tym także za działania lub zaniechania Niezatwierdzonych Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy, w tym za wszelkie roszczenia Podwykonawców Robót Budowlanych (w tym także Niezatwierdzonych Podwykonawców) oraz Podwykonawców dostaw lub usług skierowane do Zamawiającego, dotyczące ich wynagrodzenia za roboty budowlane, dostawy lub usługi, a także kosztów procesu i egzekucji spowodowanych ich dochodzeniem. Płatności Wykonawcy w stosunku do Podwykonawców Robót Budowlanych i Podwykonawców dostaw lub usług oraz wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych w stosunku do ich dalszych Podwykonawców Robót Budowlanych (etc.) i Podwykonawców dostaw lub usług muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych oraz być dokonywane w terminach i wysokości zgodnej z treścią umów łączących te podmioty.

Postanawia się również, że:

- (a) nie będzie się wymagało od Wykonawcy uzyskania uprzedniej zgody Inżyniera, ani zatwierdzenia przez Zamawiającego, dla dostawców Materiałów lub Urządzeń, z zastrzeżeniem postanowień Klauzuli 7 [*Urządzenia, Materiały i Wykonawstwo*];
- (b) dla wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych będzie wymagana uprzednia zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z tymi Podwykonawcami Robót Budowlanych, która może

- (lecz nie musi) być udzielona przez Zamawiającego wyłącznie po spełnieniu wymogów opisanych w niniejszej Subklauzuli 4.4;
- (c) Wykonawca powiadomi Inżyniera i Zamawiającego z wyprzedzeniem nie mniejszym niż **14 dni** o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę Robót Budowlanych i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy, po zatwierdzeniu Podwykonawcy Robót Budowlanych przez Zamawiającego;
- (d) każde podzlecenie Robót będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby takie podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy Subklauzuli 4.5 [*Cesje korzyści z podzlecenia*] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*];
- (e) Wykonawca może przedłożyć Zamawiającemu, z kopią dla Inżyniera: projekt umowy oraz część dokumentacji projektowej dotyczącej robót określonych w w/w projekcie umowy, w celu uzyskania wstępnej opinii Zamawiającego dotyczącej możliwości zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą. Zamawiający zweryfikuje powyższe dokumenty i przedstawi Wykonawcy swoją wstępną opinię w terminie do **14 dni** od dnia przekazania mu kompletu dokumentów. Postanowienia niniejszego pkt. mają dla Wykonawcy charakter fakultatywny i stanowią jego uprawnienie a nie obowiązek. Przedłożenie dokumentów do konsultacji na zasadach określonych w niniejszym pkt. nie stanowi wniosku o wyrażenie przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych oraz nie powoduje rozpoczęcia biegu terminu na wyrażenie przez Zamawiającego takiej zgody;
- (f) w celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, z kopią dla Inżyniera: poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem umowę z Podwykonawcą Robót Budowlanych (w terminie **7 dni** od jej podpisania, jednakże nie później niż na **14 dni** przed dniem skierowania Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych do realizacji robót budowlanych, wraz z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych posiadają uprawnienia do jego reprezentacji) lub jej projekt (które muszą być kompletne, tzn. gotowe do podpisania przez strony), część dokumentacji projektowej dotyczącej robót określonych w w/w umowie lub jej projekcie, Wyceniony Przedmiar Robót Podwykonawcy Robót Budowlanych sporządzony poprzez odniesienie do odpowiednich pozycji Wycenionego Przedmiaru Robót stanowiącego część Kontraktu (przy czym ilości robót dla poszczególnych pozycji Wycenionego Przedmiaru Robót Podwykonawcy Robót Budowlanych nie mogą przekroczyć ilości odpowiednich pozycji z Wycenionego Przedmiaru Robót stanowiącego część Kontraktu), pisemne oświadczenie osób upoważnionych do reprezentacji Podwykonawcy Robót Budowlanych stwierdzające, że Podwykonawca Robót Budowlanych zapoznał się i akceptuje bez zastrzeżeń treść Kontraktu. Przedłożenie dokumentów, o których mowa powyżej, rozpoczyna bieg terminu na zgłoszenie

przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do projektu umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, który wynosi **14 dni**;

- (g) Zamawiający, w terminie do **14 dni** po otrzymaniu zgodnie z pkt. (f) powyżej kompletu dokumentów, wyrazi pisemną **zgode** na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych lub wniesie pisemny **sprzeciw**. Sprzeciw może być wniesiony w szczególności gdy:
- (i) podpisana umowa lub jej projekt są niekompletne (np. nie zawierają wszystkich postanowień umowy, w tym m. in.: nie zawierają dokładnego określenia przedmiotu umowy, dokładnego określenia kwoty umówionego wynagrodzenia oraz jego charakteru [wynagrodzenie ryczałtowe bądź wynagrodzenie kosztorysowe], nie zawierają Wycenionego Przedmiaru Robót Podwykonawcy Robót Budowlanych [w przypadku umówienia się przez strony o wynagrodzenie ryczałtowe, dokument ten powinien stanowić podstawę wyliczenia umówionego ryczałtu], ilości robót zawarte w Wycenionym Przedmiarze Robót Podwykonawcy Robót Budowlanych przekraczają ilości odpowiednich pozycji z Wycenionego Przedmiaru Robót stanowiącego część Kontraktu (Zamawiający odpowiada za nieuregulowane przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy Robót Budowlanych wymagalne należności do maksymalnej wysokości wynikającej z odpowiednich pozycji Wycenionego Przedmiaru Robót stanowiącego część Kontraktu), nie zawierają terminu realizacji robót gwarantującego terminowe wykonanie Kontraktu, terminu i sposobu płatności gwarantującego przejściowe rozliczenia z Podwykonawcą Robót Budowlanych wprost proporcjonalnie do płatności dokonywanych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy (Podwykonawcy Robót Budowlanych), regulacji dot. kar umownych, nie zawierają zgód wymaganych w pkt. (k) poniżej, etc.), lub innych informacji o Podwykonawcy Robót Budowlanych jakich zażąda Inżynier lub Zamawiający,
 - (ii) podpisana umowa lub jej projekt zawierają postanowienia niezgodne z obowiązującym Prawem lub treścią niniejszego Kontraktu lub została podpisana przez osoby nieumocowane,
 - (iii) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy Robót Budowlanych przez jego kontrahenta będzie dłuższy niż **30 dni** od doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy Robót Budowlanych faktury lub rachunku,
 - (iv) podpisana umowa lub jej projekt zawierają postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy Robót Budowlanych od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - (v) podpisana umowa lub jej projekt zawierają postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcę Robót Budowlanych zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy Robót Budowlanych za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy Robót Budowlanych,
 - (vi) podpisana umowa lub jej projekt zawierają inne błędy lub uchybienia,
 - (vii) podpisana umowa jest niezgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem tej umowy lub Wykonawca nie uwzględnił w kolejnym projekcie umowy wszystkich argumentów zawartych we wcześniej zgłoszonym przez Zamawiającego sprzeciwie,

(viii) Podwykonawca Robót Budowlanych w okresie ostatnich **5 lat** wykonywał na rzecz Zamawiającego roboty budowlane, które nie zostały prawidłowo lub terminowo ukończone,

jak również w innych uzasadnionych przypadkach;

- (h) jeżeli Zamawiający, w terminie **14 dni** po otrzymaniu zgodnie z pkt. (f) powyżej, kompletu dokumentów, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, z zastrzeżeniem pkt (i) poniżej, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych. Rozpoczęcie biegu **14-dniowego** terminu nie następuje, jeżeli o udziale Podwykonawcy Robót Budowlanych w robotach, Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę zgodnie z pkt. (f) powyżej;
- (i) jeżeli Zamawiający zaakceptował zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych (wyraźnie lub poprzez brak sprzeciwu) na podstawie przedłożonego mu projektu takiej umowy, a Wykonawca nie przedłożył mu w terminie **7 dni** od jej podpisania, poświadczonej przez siebie za zgodność z oryginałem umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, lub przedłożył mu umowę o treści odmiennej niż zaakceptowany przez Zamawiającego projekt tej umowy (a Zamawiający wniesie stosowny sprzeciw w terminie **14-dniowym** względem treści takiej podpisanej umowy), takiej podpisanej umowy nie będzie się uważało za zaakceptowaną przez Zamawiającego. W związku z tym, Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za wynagrodzenie Podwykonawcy Robót Budowlanych;
- (j) zgoda Zamawiającego na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, o której mowa w pkt. (g) lub brak sprzeciwu, o którym mowa w pkt. (h) powyżej, rozciąga się tylko i wyłącznie na treść oraz zakres umowy Wykonawcy z Podwykonawcą Robót Budowlanych, które zostały przedstawione Zamawiającemu zgodnie z pkt. (f), (h) oraz (i) powyżej. Wszelkie zmiany treści oraz zakresu umowy Wykonawcy z Podwykonawcą Robót Budowlanych wymagają odpowiedniego zastosowania przez Wykonawcę procedury opisanej w pkt. (f) powyżej oraz zgody Zamawiającego wyrażonej w trybie pkt. (g) powyżej pod rygorem sankcji określonych w akapicie pierwszym niniejszej Subklauzuli 4.4. Postanowienia pkt. (e), (h) oraz (i) mają odpowiednie zastosowanie;
- (k) zawarcie umowy przez Podwykonawcę Robót Budowlanych z dalszym Podwykonawcą Robót Budowlanych, jak również przez każdego kolejnego Podwykonawcę Robót Budowlanych z jego Podwykonawcą Robót Budowlanych (etc), a także zmiana takiej umowy, wymaga zastosowania procedury opisanej w pkt. od (f) do (j), w tym pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej analogicznie jak w pkt. (g) z następującym zastrzeżeniem. Podwykonawca Robót Budowlanych (dalszy Podwykonawca Robót Budowlanych, kolejny dalszy Podwykonawca Robót Budowlanych, etc) występują do Zamawiającego za pośrednictwem Wykonawcy. Wykonawca występujący o wyrażenie przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Podwykonawcę Robót Budowlanych umowy z dalszym Podwykonawcą Robót Budowlanych (etc.), ma obowiązek zastosować odpowiednio pkt (f) powyżej, z tym że wraz z dokumentami wskazanymi w pkt. (f) musi przedstawić Zamawiającemu pisemną zgodę osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na zawarcie umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych. W przypadku zawierania przez dalszego Podwykonawcę Robót Budowlanych umowy z kolejnym dalszym Podwykonawcą

Robót Budowlanych (etc.), konieczne jest przedłożenie Zamawiającemu pisemnej zgody Wykonawcy oraz Podwykonawcy Robót Budowlanych, kolejnego Podwykonawcy Robót Budowlanych (etc.) na zawarcie takiej umowy. Postanowienia pkt. (e) oraz od (g) do (j) mają odpowiednie zastosowanie;

- (l) zmiana Podwykonawcy Robót Budowlanych w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do zmiany Podwykonawcy Robót Budowlanych będą miały odpowiednie zastosowanie wszystkie postanowienia niniejszego akapitu, w tym procedura określona w pkt. od (f) do (j). W przypadku zmiany Podwykonawcy(ów) Robót Budowlanych, na zasobach którego(ych) Wykonawca opierał się potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na taką zmianę jest również wykazanie, że nowy Podwykonawca Robót Budowlanych udostępni Wykonawcy swoje zasoby w zakresie nie mniejszym, niż dotychczasowy Podwykonawca Robót Budowlanych. Postanowienia pkt. (e) mają odpowiednie zastosowanie;
- (m) wszystkie podmioty, które wyraziły zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą Robót Budowlanych oraz na zawarcie przez Podwykonawcę Robót Budowlanych umowy z dalszym Podwykonawcą Robót Budowlanych (etc.) ponoszą solidarną odpowiedzialność za wynagrodzenie tego Podwykonawcy Robót Budowlanych i/lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych;
- (n) w przypadku powstania sporu o wynagrodzenie któregokolwiek z zatwierdzonych zgodnie z niniejszą Subklauzulą 4.4 Podwykonawców Robót Budowlanych lub Podwykonawców dostaw lub usług (w tym również jakichkolwiek kwot zatrzymanych, potrąconych lub w inny sposób nie wypłaconych takiemu Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług), żadna kwota nie może finalnie obciążać Zamawiającego. W razie skutecznego wyegzekwowania tego wynagrodzenia (oraz ewentualnie także kosztów procesu oraz egzekucji) od Zamawiającego przez Podwykonawcę Robót Budowlanych lub dobrowolnego uregulowania tej kwoty przez Zamawiającego na podstawie prawomocnego wyroku sądu, pozostali współdłużnicy solidarni (z wyłączeniem Zamawiającego) są odpowiedzialni za zwrot całej tej kwoty Zamawiającemu. Jeżeli którykolwiek z nich jest niewypłacalny, kwota pozostała do zwrotu Zamawiającemu rozkłada się na współdłużników wypłacalnych. Żaden ze współdłużników solidarnych, który ureguluje należność jakiegokolwiek Podwykonawcy, nie ma roszczenia regresowego do Zamawiającego o zwrot tej kwoty. Postanowienia powyższe mają charakter wewnętrznej regulacji pomiędzy współdłużnikami solidarnymi, o której mowa w art. 376 § 1 zd. pierwsze k.c. W przypadku skutecznego wyegzekwowania wynagrodzenia (oraz ewentualnie także kosztów procesu oraz egzekucji) od Zamawiającego przez Podwykonawcę dostaw lub usług albo dobrowolnego uregulowania tej kwoty przez Zamawiającego na podstawie prawomocnego wyroku sądu, Wykonawca jest odpowiedzialny za zwrot całej tej kwoty Zamawiającemu. Wszystkie umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami Robót Budowlanych lub Podwykonawcami dostaw lub usług, muszą zawierać postanowienia takie same, jak zawarte w niniejszym punkcie. Postanowienia takie muszą być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami Robót Budowlanych;
- (o) wraz ze złożeniem Inżynierowi Rozliczenia końcowego, o którym mowa w Subklauzuli 14.10

[*Rozliczenie końcowe*], Wykonawca złoży pisemne zwolnienia ze zobowiązań od wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez Wykonawcę niezależnie od terminów płatności tych należności;

(p) umowy z Podwykonawcami Robót Budowlanych winny, w szczególności:

- (i) przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy Podwykonawczej czynności wskazane w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*] będą zatrudnione przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę;
- (ii) zawierać oświadczenie Podwykonawcy Robót Budowlanych, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą Robót Budowlanych czynności wskazane w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*], co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę;
- (iii) zawierać zapis, zgodnie z którym Podwykonawca Robót Budowlanych będzie zobowiązany do okazania Wykonawcy, Inżynierowi i Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Inżyniera, Zamawiającego lub Wykonawcy, kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności określone w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*], co do których Zamawiający wymaga, aby osoba je wykonująca została zatrudniona na podstawie umowy o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS, czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia;
- (iv) zawierać zapis, zgodnie z którym w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności określone w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*] w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą Robót Budowlanych, co do których Zamawiający wymaga, aby osoba je wykonująca została zatrudniona na podstawie umowy o pracę, Podwykonawca Robót Budowlanych zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż **7 dni** od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Wykonawcy, Inżynierowi i Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS, czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia;
- (v) stanowić, iż wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy;

- (vi) stanowić, iż okres odpowiedzialności Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
- (vii) stanowić, iż Podwykonawca Robót Budowlanych lub dalszy Podwykonawca Robót Budowlanych musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy Robót Budowlanych lub dalszego Podwykonawcy Robót Budowlanych, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca Robót Budowlanych lub dalszy Podwykonawca Robót Budowlanych w celu realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załączniki do tej umowy, chyba że Zamawiający odstąpi od żądania tych załączników;
- (viii) stanowić, iż Podwykonawca Robót Budowlanych lub dalszy Podwykonawca Robót Budowlanych są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu tej umowy przez Zamawiającego (w celu uniknięcia wątpliwości, uznaje się, że pod pojęciem należności powstałej po zaakceptowaniu umowy przez Zamawiającego uznaje się należności za świadczenia zrealizowane po zaakceptowaniu tej umowy). Odpowiedzialność Zamawiającego nie obejmuje żadnych odsetek należnych Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług. Podwykonawca Robót Budowlanych, na zawarcie umowy z którym Zamawiający wyraził zgodę, lub Podwykonawca dostaw lub usług, może zwrócić się do Inżyniera (z kopią do Zamawiającego) o zapłatę przez Zamawiającego nieuregulowanej części wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane/dostawy/usługi (jak też ewentualnie o uzasadnione koszty procesu i egzekucji), na następujących zasadach:

- (a) wszystkie umowy, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami Robót Budowlanych lub Podwykonawcami dostaw lub usług, muszą zawierać postanowienie, uprawniające Podwykonawcę Robót Budowlanych lub Podwykonawcę dostaw lub usług do występowania do Inżyniera (z kopią do Zamawiającego), o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur wystawionych podmiotowi, który zawarł umowę z Podwykonawcą Robót Budowlanych lub Podwykonawcą dostaw lub usług (Wykonawca, Podwykonawca Robót Budowlanych, etc.) a niezapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności, a także ewentualnie o dokonanie bezpośredniej zapłaty uzasadnionych kosztów procesu i egzekucji, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury lub prawomocnego wyroku sądu (jeżeli został wydany) i z powołaniem się na postanowienie akapitu piątego niniejszej Subklauzuli 4.4 (postanowienie powyższe musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie muszą być zawarte w każdej kolejnej umowie z dalszymi Podwykonawcami Robót Budowlanych lub Podwykonawcami dostaw lub

- usług). W takim przypadku Inżynier prześle (z kopią dla Zamawiającego) żądanie Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, który nie otrzymał wynagrodzenia, do podmiotu który zawarł umowę z tym Podwykonawcą Robót Budowlanych lub Podwykonawcą dostaw lub usług (Wykonawcy, Podwykonawcy Robót Budowlanych, etc.), aby ten podmiot ustosunkował się do tego żądania w terminie do **7 dni** od jego otrzymania;
- (b) uznanie żądania Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług przez podmiot, który zawarł z nim umowę (Wykonawcę, Podwykonawcę Robót Budowlanych, etc.), w **7-dniowym** terminie, będzie skutkowało uiszczeniem przez Zamawiającego wynagrodzenia (oraz ewentualnie uzasadnionych kosztów procesu i egzekucji) na rzecz Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług w całości lub w części potwierdzonej przez podmiot, który zawarł umowę z tym Podwykonawcą Robót Budowlanych lub Podwykonawcą dostaw lub usług (Wykonawcę, Podwykonawcę Robót Budowlanych, etc.) w terminie do **60 dni**. Brak odpowiedzi w powyższym **7-dniowym** terminie będzie stanowił odmowę uznania (zakwestionowanie) żądania Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług w całości;
- (c) w razie uiszczenia wynagrodzenia (w tym uzasadnionych kosztów procesu i egzekucji) Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług przez Zamawiającego na warunkach określonych w pkt. (b) powyżej, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia zapłaconej kwoty z każdą należnością Wykonawcy przysługującą mu z mocy niniejszego Kontraktu lub do zaspokojenia się z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy;
- (d) zakwestionowanie zasadności żądania Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, przez podmiot który zawarł z nim umowę (Wykonawcę, Podwykonawcę Robót Budowlanych, etc.), w **7-dniowym** terminie o którym mowa w pkt. (a) powyżej, będzie podstawą (wg wyboru Zamawiającego):
- (i) odmowy zapłaty przez Zamawiającego kwoty żądanej przez tegoż Podwykonawcę Robót Budowlanych lub Podwykonawcę dostaw lub usług, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty. Wszystkie skutki finansowe roszczeń Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług względem Zamawiającego, w tym koszty orzeczeń sądowych wraz z ewentualnymi kosztami procesu, w razie jego przegrania przez Zamawiającego, oraz ewentualnymi kosztami egzekucji, obciążają Wykonawcę;
 - (ii) złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy. Zamawiający składając środki do depozytu określi warunki ich wypłaty;
 - (iii) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, jeżeli Podwykonawca Robót Budowlanych lub Podwykonawca dostaw lub usług wykaże zasadność takiej zapłaty;

(e) w razie uiszczenia wynagrodzenia (w tym uzasadnionych kosztów procesu i egzekucji) Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług przez Zamawiającego albo złożenia ich do depozytu sądowego, na warunkach określonych w pkt. (d) powyżej, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia tej kwoty z wynagrodzeniem Wykonawcy lub do zaspokojenia się z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.

Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5 %** wartości Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej netto, może stanowić podstawę do odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego.

Niezależnie od wyniku ewentualnego sporu pomiędzy Podwykonawcą Robót Budowlanych lub Podwykonawcą dostaw lub usług a podmiotem, z którym zawarł on umowę (Wykonawcą, Podwykonawcą Robót Budowlanych, etc.), Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek za nieuregulowanie należności Wykonawcy w terminie.

W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

Wykonawca powiadomi Inżyniera w terminie nie dłuższym niż **14** dni o dacie zakończenia pracy przez każdego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na Terenie Budowy lub wytwórni. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zakresie i wartości zrealizowanych Robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz wysokości i terminie wymagalności nieuregulowanych zobowiązań.

Wykonawca podpisując umowę o podzlecenie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego, powinien zażądać od niego przyjęcia, bez zastrzeżeń, w zakresie odpowiednim dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wymagań i procedur według Warunków Kontraktowych FIDIC na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego - wydanie angielsko – polskie 2000 r. razem z niniejszymi Warunkami Szczególnymi Kontraktu, odpowiednich specyfikacji technicznych i Dokumentacji projektowej.

System Zarządzania Jakością Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie spójny z PZJ Wykonawcy.

Wykonawca odpowiada za pracę oraz Roboty Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za pracę własną i jak za Roboty własne.

Zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy obejmująca zawarcie umowy z innym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie z zachowaniem wymogów określonych w niniejszej Subklauzuli 4.4 z zastrzeżeniem wymagań wskazanych w pkt (xxi) Subklauzuli 13.9 [Aneks do Kontraktu].

Wszelkie dokumenty składane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Subklauzuli 4.4. do Zamawiającego powinny zostać równocześnie przekazane w kopii do Inżyniera.

4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

Skreśla się całą treść Subklauzuli 4.5 i zastępuje następująco:

Wykonawca winien dokonać na rzecz Zamawiającego skutecznej cesji korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad.

W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku przejmuje on na siebie pełną odpowiedzialność w tym okresie. Postanowienia powyższe dotyczą także odpowiednio wszelkich praw do materiałów użytych przy realizacji Kontraktu, a w szczególności udzielonych przez producentów gwarancji i przedłużonych okresów rękojmi.

4.6 Współdziałanie

Skreśla się całą treść Subklauzuli 4.6 i zastępuje następująco:

Zgodnie z zapisami Kontraktu lub poleceniami Inżyniera Wykonawca umożliwi wykonywanie prac:

- (a) Personelowi Zamawiającego,
- (b) Inżynierowi Kontraktu,
- (c) jakimkolwiek innym wykonawcom zatrudnionym przez Zamawiającego,
- (d) personelowi wszelkich prawnie ustanowionych władz publicznych,
- (e) instytucjom kontrolującym,

którzy mogą być zatrudnieni do wykonania, na terenie lub w pobliżu Placu Budowy, jakiegokolwiek pracy nie będącej częścią Kontraktu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za swoje działania budowlane na Terenie Budowy oraz będzie koordynował swoje działania z działaniami innych wykonawców, w zakresie sprecyzowanym (jeśli jest) w Kontrakcie.

Jeżeli na mocy Kontraktu wymaga się od Zamawiającego, aby przekazał Wykonawcy w użytkowanie jakiegokolwiek fundament, konstrukcję lub urządzenie zgodnie z Dokumentami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży takie dokumenty Inżynierowi w czasie i w sposób podany w Poleceniu Inżyniera.

4.7 Wytyczenie i pomiary

Zmienia się nazwę Subklauzuli 4.7 z „Wytyczenie” na „Wytyczenie i pomiary”.

Skreśla się treść Subklauzuli 4.7 i zastępuje następująco:

Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem niezbędną obsługę geodezyjną oraz wykona wszelkie badania i pomiary niezbędne do prawidłowego wykonania Robót, przez uprawnione jednostki, zgodnie z Prawem Budowlanym oraz przepisami w zakresie prawa geodezyjnego.

Wykonawca wytyczy Roboty w nawiązaniu do punktów, linii i poziomów odniesienia sprecyzowanych w Dokumentacji Projektowej i w dokumentach pozyskanych przez Wykonawcę z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za poprawne usytuowanie wszystkich części Robót i naprawi każdy błąd w usytuowaniu, poziomach, wymiarach czy wyosiowaniu Robót dokonując pomiarów i badań kontrolnych w terenie przed rozpoczęciem i w trakcie prowadzenia Robót Projektowych i Robót Budowlanych. Tyczenia i pomiary będą przekazywane Inżynierowi i Zamawiającemu na bieżąco.

Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy do państwowego zasobu geodezyjnego oraz Zamawiającemu kompletną powykonawczą dokumentację geodezyjną zgodną z obowiązującymi przepisami (w postaci papierowej oraz elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej) a także udokumentuje, że dokumentacja geodezyjna powykonawcza dostarczona do państwowego zasobu geodezyjnego została przyjęta przez ten zasób bez zastrzeżeń.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu rękojmi i udzielonych gwarancji prawidłowego wykonania robót geodezyjnych, a stosowne zapisy zostaną umieszczone w zawieranych przez Wykonawcę umowach.

W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości, co do prawidłowości, zakresu i sposobu wykonania przez Wykonawcę wytyczeń i pomiarów, Zamawiający ma prawo przeprowadzenia niezależnych ekspertyz przez osoby trzecie posiadające stosowne kwalifikacje. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z tymi osobami, okazania im wszelkiej niezbędnej pomocy oraz przedstawienia stosownych dokumentów, informacji i świadków. Koszty takich ekspertyz ponosi Wykonawca, za wyjątkiem sytuacji, gdy ekspertyza w całości potwierdzi prawdziwość dokonanych przez Wykonawcę wytyczeń i pomiarów. Odwołanie się przez Zamawiającego do pomocy niezależnych ekspertów nie wstrzymuje i nie przerywa biegu terminów dotyczących polubownego rozwiązywania sporów i nie wyklucza wystąpienia na drogę sądową.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Skreśla się całą treść Subklauzuli 4.8 i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie zobowiązany:

- (a) przestrzegać wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, a w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) i ochrony przeciwpożarowej (p. poż.) oraz dostarczyć Zamawiającemu, po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) najpóźniej **14 dni** po podpisaniu Kontraktu, a także modyfikować Plan w celu zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

- (b) troszczyć się o bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na Terenie Budowy,
- (c) czynić rozsądne wysiłki w celu utrzymywania Terenie Budowy i Robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla tych osób,
- (d) zapewniać ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór Robót, aż do ich ukończenia i przejęcia według Klauzuli 10 [*Przejęcie przez Zamawiającego*], oraz
- (e) zapewniać wszelkie Roboty Tymczasowe (włączając drogi, przejścia, osłony i ogrodzenia), które mogą być konieczne, z powodu realizacji Robót, do użytku i dla ochrony społeczności lokalnej oraz właścicieli i użytkowników przyległego terenu.
- (f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- (g) wykonywać Kontrakt przy pomocy osób fizycznych posiadających stosowne przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy i badania lekarskie oraz wyposażonych w odpowiednie i zgodne z prawem środki ochrony indywidualnej,
- (h) zatrudniać kompetentnego inspektora BHP odpowiedzialnego za przestrzeganie obowiązujących na budowie zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- (i) sporządzać i przekazywać Inżynierowi listy wszystkich pracowników Wykonawcy oraz jego Podwykonawców Robót Budowlanych, biorących udział w wykonywaniu robót budowlanych, zawierającej informację o ważności odbytych przez nich właściwych szkoleń oraz posiadania badań lekarskich potwierdzających zdolność do świadczenia pracy, a także aktualizować przedmiotową listę,
- (j) wyznaczać i przeszkalać pracowników w zakresie pierwszej pomocy,
- (k) wyposażać pracowników we właściwy sprzęt ochrony osobistej, a w szczególności: odpowiednio do stanowiska oznakowaną odzież roboczą, kamizelki odblaskowe, kaski, buty, sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne oraz zobowiązywać pracowników do ich stosowania,
- (l) wyposażać pracowników Wykonawcy w identyfikatory / przepustki upoważniające do wstępu na teren budowy i umożliwiające ich identyfikację,
- (m) przestrzegać wykonania wytycznych i postanowień planu bezpieczeństwa, zabezpieczenia ppoż. oraz utrzymania i konserwacji wszystkich elementów wyposażenia ppoż. przez cały okres trwania budowy wraz z wprowadzaniem odpowiednich zmian z postępowaniem robót,
- (n) zapewniać spełnienie przez wszystkie stanowiskowe urządzenia elektryczne wykorzystywane przez pracowników przepisów i wymogów BHP, ich sprawności technicznej oraz ich zabezpieczenia przed osobami niepowołanymi,
- (o) zapewniać oświetlenie stanowiskowe w miejscach wykonywania robót, zapewniać oświetlenie na drogach ewakuacyjnych do i z miejsca wykonywania robót opracowywać plan oznakowania obszaru, na którym wykonywane są roboty budowlane, z uwzględnieniem jego wyposażenia w punkty pierwszej pomocy, tymczasowe oświetlenie oraz wykonywać i zainstalować tablice i znaki informacyjne zgodnie z wymaganiami przepisów BHP,
- (p) opracowywać plan zabezpieczenia przeciwpożarowego prowadzonych robót oraz wyposażać miejsca wykonywania robót w odpowiedni sprzęt gaśniczy i przeciwpożarowy.
- (q) wyznaczać drogi ewakuacyjne,
- (r) kontrolować stosowanie wszystkich substancji szkodliwych wykorzystywanych przy wykonywaniu robót, oraz ustalać ich wpływ na bezpieczeństwo, a także zapewniać związane z ich stosowaniem informacje, szkolenia i sprzęt ochronny dla pracowników,

- (s) usuwać zgodnie z przepisami prawa wszystkie niewykorzystane, niebezpieczne substancje wraz z pojemnikami i/lub opakowaniami,
- (t) stosować sprzęt bezpieczny i zgodny z normami oraz posiadający stosowne świadectwa,
- (u) zapewniać stosowanie sprzętu przez przeszkolonych i uprawnionych operatorów,
- (v) przestrzegać zasad wykonywania robót na wysokościach,
- (w) umieszczać w widocznym miejscu zasady udzielania pierwszej pomocy odnoszące się do wypadków z substancjami szkodliwymi,
- (x) umieszczać odpowiednią liczbę zestawów pierwszej pomocy na terenie budowy w miejscach ogólnodostępnych.

Wykonawca zapewni przestrzeganie przez osoby znajdujące się na terenie budowy obowiązku zachowania trzeźwości. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zobowiązania osób fizycznych, którymi posługuje się realizując Kontrakt, do przestrzegania bezwzględnego obowiązku zachowania trzeźwości podczas wykonywania obowiązków jakie im powierzono. Ilekroć w niniejszej Subklauzuli 4.8 mowa jest o pracy lub pracowniku należy przez to rozumieć także wykonywanie obowiązków przez wszelkie osoby, którymi posługuje się Wykonawca, niezależnie od podstawy prawnej świadczenia pracy lub wykonywania usług.

Naruszenie obowiązku trzeźwości zachodzi w przypadku:

- 1) stawienia się pracownika do pracy w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości lub odurzenia,
- 2) doprowadzenia się w czasie pracy do stanu nietrzeźwości, stanu po użyciu alkoholu lub odurzenia,
- 3) spożywania alkoholu lub używania środków odurzających w czasie pracy lub na terenie wykonywania Umowy oraz przebywania na terenie wykonania Kontraktu po zakończeniu pracy.

Osobom, którymi posługuje się Wykonawca w celu wykonania Kontraktu, nie wolno wносить na teren, na którym realizowany jest Kontrakt alkoholu ani innych środków o działaniu odurzającym.

Zamawiający lub Inżynier może zażądać poddania się przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca badaniu stanu trzeźwości, a wynik badania ujawnia się w protokole. Jeżeli wynik wykaże stan nietrzeźwości koszty badania ponosi Wykonawca. Jeżeli Wykonawca lub osoba, o której mowa powyżej odmawia wykonania badania stanu trzeźwości – Zamawiający lub Inżynier spisuje protokół i ocenia komisyjnie stan trzeźwości pracownika na podstawie innych środków np. zeznania świadków, badań organoleptycznych, zewnętrznych oględzin przez lekarza bądź komisję. W przypadku odmowy Wykonawcy lub osoby, o której mowa powyżej poddania się badaniu trzeźwości lub w przypadku zachowania mogącego stanowić zagrożenie dla życia, zdrowia i mienia, Zamawiający lub Inżynier ma prawo do powiadomienia Policji lub innych właściwych służb ratunkowych.

Nieprzestrzeganie obowiązku trzeźwości przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca traktuje się jako rażące naruszenie obowiązków umownych, którego konsekwencje obciążają bezpośrednio Wykonawcę.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Inżyniera naruszenia przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca obowiązku trzeźwości Zamawiającemu przysługuje według jego wyboru uprawnienie do obciążenia Wykonawcy karami umownymi oraz bezwarunkowego żądania zastąpienia danej osoby inną osobą o kwalifikacjach, co najmniej równoważnych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Subklauzulą 4.8, w zakresie obowiązku zachowania trzeźwości, zastosowanie mają także ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi z dnia 26.10.1982 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 487 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 783 ze zm.).

Postanowienia niniejszej Subklauzuli 4.8 dotyczą także Podwykonawców Robót Budowlanych oraz Podwykonawców dostaw lub usług Wykonawcy.

4.9 Zapewnienie jakości

Skreśla się cały tekst Subklauzuli 4.9 i zastępuje następująco:

W terminie **14 dni** od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi Program zapewnienia jakości (PZJ) i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane,
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług spełnią wymogi PZJ.
- (e) Plan Kontroli i Badań (PKiB) – spójny z wymogami określonymi w Dokumentacji projektowej, ST i obowiązującymi przepisami, zawierający dla każdego rodzaju Robót odrębne formularze określające wymagane w przepisach prawa, normach, ST i dokumentacji projektowej parametry, datę pomiaru, otrzymane wyniki, uwagi i podpis uprawnionej osoby dokonującej pomiaru. Odpowiednie formularze z badań będą niezbędnym załącznikiem do Kart obmiaru i Rozliczenia miesięcznego.

Wykonawca winien uzyskać akceptację Inżyniera dla przedstawionego Program zapewnienia jakości, w terminie **14 dni** od przekazania PZJ Inżynierowi.

Szczegółowe informacje na temat wszystkich procedur i dokumentów stwierdzających stosowanie się do nich, będą przedkładane Inżynierowi do jego wiadomości, przed rozpoczęciem każdego etapu projektowania i realizacji. Gdy jakiś dokument natury technicznej będzie wystawiany dla Inżyniera, na dokumencie tym umieszczony będzie widoczny dowód zatwierdzenia go przez Wykonawcę.

Stosowanie się do systemu zapewnienia jakości nie zwolni Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności według Kontraktu.

4.10 Dane o Placu Terenie Budowy

Zmienia się nazwę Subklauzuli 4.10 z „ Dane o Placu Budowy” na „ Dane o Terenie Budowy”.

Skreśla się w Subklauzuli 4.10 słowa: „Plac Budowy” i zastępuje słowami: „Teren Budowy”.

Dodaje się na końcu podpunktu (a) słowa: na „i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

Zmienia się brzmienie podpunktu (b) na „warunki hydrologiczne, klimatyczne, atmosferyczne, geologiczne i społeczne”.

4.11 Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej

Dodaje się na początku niniejszej Subklauzuli 4.11 następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Kontraktu i wszystkich dokumentów wchodzących w jego zakres, a także miał możliwość zapoznania się z Terenem Budowy.

W ostatnim akapicie skreśla się słowa: „(włączając te, na które przewidziano Kwoty Warunkowe, jeśli takie są)”.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W niniejszej Subklauzuli 4.12 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się w Subklauzuli 4.12 słowa: „Plac Budowy” i zastępuje słowami: „Teren Budowy”

Skreśla się w pierwszym akapicie słowa „i hydrologiczne” i dodaje po słowach „...warunki klimatyczne” słowa: „atmosferyczne, hydrologiczne, geologiczne”.

Skreśla się w czwartym akapicie słowa „i/lub poniesie Koszt w rezultacie tych warunków” oraz cały podpunkt (b), który zastępuje się następująco:

(b) wystąpienia o ewentualną płatność na podstawie zmian Kontraktu lub innych okoliczności przewidzianych przepisami prawa, w szczególności Prawa Zamówień Publicznych.

Skreśla się przedostatni akapit i zastępuje następującym:

Inżynier może dokonać rozeznania, czy inne warunki fizyczne w podobnych częściach Robót (jeśli są) były bardziej sprzyjające, niż mogłoby to być racjonalnie przewidziane, kiedy Wykonawca przedkładał Dokumenty Ofertowe. Jeżeli i w takim zakresie, w jakim te bardziej sprzyjające warunki zostały napotkane, Inżynier może postępować zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia].

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z występującymi na terenie realizacji Kontraktu warunkami klimatycznymi, atmosferycznymi, hydrologicznymi, hydrogeologicznymi.

4.13 Prawa przejazdu i urządzenia

Skreśla się w Subklauzuli 4.13 słowa: „Plac Budowy” i zastępuje słowami: „Teren Budowy”

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 4.13 następujący tekst:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach, i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. W tym celu Wykonawca uzyska we właściwym zakresie i na własny koszt wszelkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że, ustalono lub poinstruowano inaczej.

Wykonawca musi sprawdzić z niezbędnym wyprzedzeniem dostępność terenu, koniecznego do prowadzenia Robót zgodnie ze Specyfikacjami.

4.14 Unikanie zakłócenia

W niniejszej Subklauzuli 4.14 po podpunkcie (b) dopisuje się podpunkt (c) :

- (c) dostępu, użytkowania lub zajmowania gruntów, nieruchomości i innych części terenu, położonych na Terenie Budowy lub w jego pobliżu.

Skreśla się ostatni akapit i w jego miejsce wprowadza się następujące akapity:

Żadna ważna czynność jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza zajęcie, odcięcie lub zamknięcie istniejących dróg, urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej lub innego urządzenia, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia Inżyniera. Wykonawca musi, z co najmniej **7-dniowym** wyprzedzeniem, pisemnie poinformować Inżyniera o zamiarze wykonania tego typu czynności w celu umożliwienia mu przygotowania odpowiedniego nadzoru i podjęcia właściwych środków bezpieczeństwa.

Wykonawca na swój koszt uzyska zgodę na zajęcie pasa drogowego lub zamknięcie drogi. Koszt zajęcia pasa drogowego i zamknięcia drogi oraz koszt umieszczenia w pasie drogowym stałych i tymczasowych urządzeń obcych do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia pokrywa Wykonawca

Przed Datą Rozpoczęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć grunty, nieruchomości i elementy istniejącej infrastruktury technicznej, położone na Terenie Budowy lub w jego pobliżu, przed wszelkiego rodzaju szkodami z tytułu prowadzenia Robót. W tym celu, w szczegółowym Harmonogramie Robót, o którym mowa w Subklauzuli 8.3 [*Harmonogram*], Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie uwarunkowania prowadzenia Robót mogące przyczynić się do zminimalizowania wszystkich możliwych strat i wydatków, wynikłych z koniecznych i uzasadnionych zakłóceń, bez względu na przyczynę ich powstania.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed koniecznością poniesienia wszelkich skutków finansowych i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń podnoszonych przez właścicieli, posiadaczy lub inne podmioty posiadające tytuł prawny do domagania się odszkodowań, wynikłych z każdego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia zaistniałego w czasie lub w związku z wykonywaniem Robót zarówno na Terenie Budowy, jak i na gruntach i nieruchomościach, sąsiadujących z Terenem Budowy. Postanowienia niniejsze mają zastosowanie do wszelkich szkód spowodowanych realizacją przedmiotu Kontraktu dotyczących zakłóceń w pracy istniejącej infrastruktury technicznej, a w szczególności szkód powodujących pogorszenie jakości wody, szkód ekologicznych oraz zastoju pracy.

Jeżeli Zamawiający poniesie z winy Wykonawcy jakiegokolwiek koszty, o których mowa w niniejszej Subklauzuli 4.14, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi), wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia.

4.15 Trasa dostępu

Treść Subklauzuli 4.15 nie ulega zmianie.

4.16 Transport Dóbr

Dodaje się na początku Subklauzuli 4.16 następujący zapis:

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Terenu Budowy. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu ładunków dla których takie zezwolenia są wymagane i będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę na swój koszt wszelkich nawierzchni uszkodzonych poprzez środki transportu wykorzystywane przy realizacji Robót.

W punkcie (a) Subklauzuli 4.16 wyrazy „21-dniowym” zastępuje się „7-dniowym”; oraz

Na końcu podpunktu (b) przed słowem „oraz” dodaje się:

- (b) Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez Wykonawcę w czasie składowania Dóbr na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży
-

4.17 Sprzęt Wykonawcy

Dodaje się następujący tekst na końcu Subklauzuli 4.17:

Inżynier ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji, Programie Zapewnienia Jakości, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Dodaje się następujący tekst na końcu Subklauzuli 4.18:

Stosując się do tych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację baz, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych, obiektów na Terenie Budowy.

Oplaty i ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążą Wykonawcę, jeśli przekroczenie norm jest spowodowane działalnością Wykonawcy lub jego Podwykonawców Robót Budowlanych albo Niezatwierdzonych Podwykonawców. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prawidłowe odprowadzanie ścieków pochodzących ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy lub związanych z prowadzeniem Robót, w tym również zaplecza budowy. Wykonawca winien przy tym ściśle trzymać

się przepisów wydanych przez odpowiednie władze. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, w tym również zaplecza budowy oraz usuwać je zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami i pozwoleniami.

Wykonawca musi przedsięwziąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i zapobieżenia wybuchowi pożaru oraz winien przestrzegać wszelkich odpowiednich przepisów podczas całego okresu trwania Kontraktu.

Praca Sprzętu używanego podczas realizacji Robót nie będzie powodować zanieczyszczeń środowiska naturalnego poza Terenem Budowy.

Opłaty za wyżej wymienione działania będą wliczone w Cenę Kontraktową.

Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych.

Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki i koszty wynikające z Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami lub do posiadania zezwolenia na transport odpadów i wywożenia odpadów na właściwe składowisko. Dopuszcza się powierzenie transportu oraz gospodarki odpadami firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia i decyzje.

Wykonawca posegreguje materiał z rozbiórki zgodnie z Katalogiem Odpadów określonym w Rozporządzeniu Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014r. poz. 1923 ze zm.), ogłoszonym na podstawie art.4 ust.3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach.

Wszelkie materiały z rozbiórki (nie nadające się do wbudowania lub ich nadmiar) oraz inne odpady Wykonawca usunie z Terenu Budowy i wywiezie na odpowiednie składowisko przeznaczone do składowania odpadów lub przekaze wyspecjalizowanym firmom zajmującym się przerobem lub utylizacją odpadów.

Wykonawca we własnym zakresie znajdzie składowisko dla materiałów uzyskanych z rozbiórek oraz innych odpadów. Odpady przeznaczone do utylizacji Wykonawca może kierować tylko na wysypiska, które mają odpowiednie pozwolenia na tego rodzaju działalność, wydane przez odpowiednie instytucje lokalne.

Po stronie Wykonawcy leży zawarcie umów w zakresie składowania, przerobu lub utylizacji materiałów z rozbiórek, urobku nadmiernego oraz innych odpadów.

Koszty związane z wywozem (załadunkiem, transportem, rozładunkiem), unieszkodliwianiem lub odzyskiem odpadów oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych zostaną ujęte przez Wykonawcę w Cenie Kontraktowej.

Wykonawca przekaze przy odbiorze końcowym Inżynierowi/Zamawiającemu dowody zaświadczające o zagospodarowaniu odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z

2018 r. poz. 21 ze zm). Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań w tym względzie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Kontraktowej.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Skreśla się treść Subklauzuli 4.19 i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie, na własny koszt, energii, wody i innych mediów oraz usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych mediów oraz usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez ich właścicieli oraz musi ponieść wszelkie opłaty, związane z ich pozyskaniem. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych mediów oraz usług do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w ceny jednostkowe i stawki ujęte w Wycenionym Przedmiarze Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie

Usuwa się Subklauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i materiał do wydania bezpłatnie*] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie pracy

Skreśla się treść Subklauzuli 4.21 i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie pracy będą przygotowywane przez Wykonawcę, według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w **3 egzemplarzach**, chyba że Inżynier zaleci więcej, oraz w edytowalnej wersji elektronicznej. Pierwszy raport będzie obejmował okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego po miesiącu, w którym miała miejsce Data Rozpoczęcia. Następnie raporty będą przedkładane **comiesięcznie**, każdy w ciągu **5 dni** od ostatniego dnia okresu, którego dany raport dotyczy.

Raporty będą składane do czasu, aż Wykonawca ukończy wszystkie Roboty i usunie wszelkie wady.

Każdy raport będzie zawierał co najmniej:

- (a) wykresy i szczegółowe opisy postępu pracy, obejmujące każdy etap projektowania (jeśli jest), powstawania Dokumentów Wykonawcy, zamawiania wyrobu, dostawy na Teren Budowy, budowy, montażu, dokonywania prób, włącznie z takimi samymi czynnościami dla Robót realizowanych przez każdego Podwykonawcę Robót Budowlanych;
- (b) fotografie przedstawiające stan zaawansowania wyrobu i postępu na Placu Budowy;
- (c) zestawienie wbudowanych materiałów i urządzeń w okresie, którego dotyczy Raport, z podaniem miejsca wbudowania, parametrów technicznych i producenta;
- (d) szczegółowe informacje opisane w Subklauzuli 6.10 [*Listy Personelu i Sprzętu Wykonawcy*];

- (e) listę powiadomień, wysłanych na mocy Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz na mocy Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*];
- (f) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa, włączając szczegółowe informacje na temat niebezpiecznych zdarzeń i czynności odnoszących się do ochrony środowiska i kontaktów ze społeczeństwem;
- (g) porównanie faktycznego i planowanego postępu pracy, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić ukończeniu Robót zgodnie z Kontraktem oraz środków przedsięwziętych (lub mających być przedsięwziętymi) w celu zapobieżenia opóźnieniom;
- (h) Rozliczenie Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Kontraktu;
- (i) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami Subklauzuli 14.4 [*Wykaz płatności*] w odstępach miesięcznych;
- (j) informacje o istniejących i przewidywanych zdarzeniach, o jakich mowa w Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*], jeżeli takie zdarzenia wystąpiły lub mogą wystąpić;
- (k) informacje o podjętych i przewidywanych działaniach Wykonawcy dla wykrycia niepomysłnych warunków fizycznych oraz innych przeszkód i utrudnień (w tym przeszkód prawnych);
- (l) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według Subklauzuli 12 [*Obmiary i wycena*], Subklauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Subklauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]
- (m) rejestr wniosków materiałowych
- (n) rejestr metod wykonania,
- (o) rejestr zmian wprowadzonych do Kontraktu,
- (p) plan odbiorów,
- (q) rejestr dokumentów formalnych do uzyskania przez Wykonawcę,
- (r) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania dokumentacji fotograficznej i opisowej przed wejściem z robotami na działki prywatne oraz po zakończeniu tych prac. Ponadto Wykonawca uzyska po zakończeniu prac na działkach prywatnych oświadczenia właściciela działki, na których były wykonane roboty, o braku roszczeń z ich strony w stosunku do Zamawiającego,
- (s) inne informacje, wymagane przez Inżyniera lub Zamawiającego, niezbędne do prawidłowego monitorowania realizacji Kontraktu.

Wykonawca sporządzi także Raporty Dodatkowe na każde żądanie Zamawiającego lub Inżyniera, albo gdy jest to niezbędne według jego własnego osądu podczas realizacji Kontraktu. Raporty Dodatkowe zostaną sporządzone niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie **7 dni**, od dnia żądania Zamawiającego lub Inżyniera albo w innym terminie przez nich wyznaczonym. Do raportów powinny być dołączone wszystkie niezbędne załączniki.

W terminie **3 dni** od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Inżynier może zorganizować na Terenie Budowy spotkanie w celu dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach będzie informowany Zamawiający, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza **miesięcznymi** spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z **7-dniowym** wyprzedzeniem, podając jego powody.

Ponadto Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie Raportów Dziennych w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty dzienne będą przygotowywane w **2-óch** kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi. Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Zamawiającemu, Inżynierowi i ich Przedstawicielom. Celem Raportów Dziennych jest zapisywanie dziennych przerobów siły roboczej i Sprzętu Wykonawcy związanych wyłącznie z realizacją Kontraktu, rodzajów i ilości wykonywanych robót, jak również panujące warunki pogodowe, itp. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Polskie Prawo Budowlane.

4.22 Zabezpieczenie placu Terenu budowy

Zmienia się nazwę Subklauzuli 4.22 z „Zabezpieczenie placu budowy” na „Zabezpieczenie Terenu Budowy”.

Skreśla się w Subklauzuli 4.22 słowa: „Plac Budowy” i zastępuje słowami: „Terren Budowy”

Dodaje się do Subklauzuli 4.22 po podpunkcie (b) podpunkty (c), (d) i (e) :

- (c) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę Dóbr, Materiałów, Robót Stałych, Urządzeń, Robót Tymczasowych niezbędnych do wykonania i ukończenia Robót Budowlanych i usunięcia wad;
- (d) w przypadku, gdy zajdzie konieczność prowadzenia prac eksploatacyjnych przez Personel Zamawiającego na części przestrzeni, w których mają być wykonane Roboty Stałe i złożone Dobra Wykonawcy, a przy tym nie ma możliwości jednoznacznego wydzielenia i oddzielenia Terenu Budowy od terenu, który pozostaje we władaniu Zamawiającego – Zamawiający oświadcza, że teren będący w jego władaniu, a nie wskazany Wykonawcy jako Teren Budowy, jest chroniony zgodnie z zasadami określonymi w wewnętrznych regulacjach Zamawiającego. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za Dobra i inne mienie Wykonawcy;
- (e) Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo osób, mających prawo wstępu na budowę wynikające z innych obowiązujących przepisów np. inspektorów Państwowej Inspekcji Pracy, Nadzoru budowlanego, Policji, straży pożarnej itp.

4.23 Działania Wykonawcy na Placu Terenie Budowy

Zmienia się nazwę Subklauzuli 4.23 z „Działania Wykonawcy na Placu Budowy” na „Działania Wykonawcy na Terenie Budowy”.

Skreśla się w Subklauzuli 4.23 słowa: „Plac Budowy” i zastępuje słowami: „Terren Budowy”

W ostatnim akapicie skreśla się ostatnie dwa zdania i zastępuje następująco:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną/filmową obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną/filmową Wykonawca przekaże Inżynierowi oraz Zamawiającemu. Jednakże Wykonawca podczas Okresu Zgłaszania Wad, Okresu związania Warunkami Rękojmi będzie mógł, w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem, zachować na Terenie Budowy tylko takie Dobra

lub używać tylko taką część Terenu Budowy, jakie będą niezbędne do prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z Kontraktu.

Wykonawca na Terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być wywieziony na składowisko odpadów posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z Subklauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody zdeponowania odpadów na odpowiednim składowisku.

4.24 Wykopaliska

W pierwszym akapicie po słowach „Wykonawca podejmie” dopisuje się „z poszanowaniem prawa”, oraz w drugim akapicie po słowach „Inżynierowi” dopisuje się „i Zamawiającemu”, oraz zmienia się brzmienie punktu (b) następująco:

(b) wystąpienia o ewentualną płatność na podstawie zmian Kontraktu lub innych okoliczności przewidzianych przepisami prawa, w szczególności Prawa Zamówień Publicznych na zasadach przewidzianych w Kontrakcie.

4.25 Dziennik Budowy

Dodaje się nową Subklauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby upoważnione, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Subklauzuli 1.3 [*Komunikaty*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego jako aktualne zapisy zgodnie z Subklauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z Subklauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Dodaje się nową Subklauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu:

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

W celu zapewnienia miarodajnej oceny powstałych podczas prowadzenia Robót ewentualnych uszkodzeń, Wykonawca przeprowadzi na własny koszt, wszelkie prace związane z udokumentowaniem (fotograficznym i filmowym) stanu początkowego Terenu Budowy i przyległych nieruchomości oraz dróg, a także stanu po wykonaniu Robót, następnie przekaze nieodpłatnie Zamawiającemu i Inżynierowi po **1-ej** kopii tej dokumentacji.

4.27 Istniejące instalacje

Dodaje się nową Subklauzulę 4.27 [Istniejące instalacje] w brzmieniu:

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji i sieci, takich jak odwodnienie, sieci i linie telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, Wykonawca sprawdzi przebieg istniejącego uzbrojenia podziemnego z właścicielami sieci, wykona kontrolne wykopy w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji i urządzeń. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji i urządzeń.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia (oraz wywołane nimi skutki) dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, sieci i linii energetycznych i telefonicznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców Robót Budowlanych albo Podwykonawców dostaw lub usług lub Niezatwierdzonych Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą techniczną na Terenie Budowy, których nie można było przewidzieć na etapie składania Oferty, mają zastosowanie odpowiednie zapisy Subklauzuli 4.12 [*Nieprzewidywalne warunki fizyczne*].

Wykonawca przejmie wszelkie obowiązki jakie zostały nałożone na Zamawiającego przez właścicieli infrastruktury technicznej, zlokalizowanej w obrębie Terenu Budowy na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany, w uzgodnieniu z Inżynierem, własnym staraniem i na własny koszt do:

- (a) pisemnego powiadomienia właścicieli instalacji i sieci o rozpoczęciu robót z odpowiednim wyprzedzeniem wynikającym z posiadanych uzgodnień (**od 7 do 30 dni**),
- (b) dokonania wszelkich starań, celem lokalizacji instalacji i sieci leżących na trasie prowadzonych robót, łącznie z przekopami kontrolnymi,

- (c) niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji i sieci, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji i sieci.
- (d) w wypadku uszkodzenia zinwentaryzowanych instalacji i sieci, naprawy uszkodzeń lub wyrównania szkód wg kalkulacji powykonawczej oraz wyrównania strat związanych z przerwą w funkcjonowaniu instalacji (np. straty w transmisji)
- (e) w przypadku znalezienia lub uszkodzenia niezainwentaryzowanych instalacji i sieci – do zabezpieczenia odkopanych lub uszkodzonych instalacji i sieci (podwieszenia i założenia elementów ochraniających) oraz do powiadomienia Inżyniera i ich Właścicieli; koszt naprawy uszkodzonej sieci lub instalacji ponosi Wykonawca w przypadku wskazania jej lokalizacji na Terenie Budowy przez Właściciela, pomimo że nie została ona wykazana na mapach ewidencyjnych lub w Projekcie Budowlanym.
- (f) w przypadku uszkodzenia niezainwentaryzowanych sieci kanalizacji drenażowej, Wykonawca zobowiązany jest do ich inwentaryzacji geodezyjnej i odtworzenia w sposób uzgodniony z Inżynierem;
- (g) wykonywania ręcznych robót ziemnych w obrębie istniejących instalacji i sieci,
- (h) pisemnego powiadomienia właścicieli instalacji i sieci przed ich zasypaniem oraz po zakończeniu Robót,
- (i) zapewnienia nadzoru nad Robotami w obrębie istniejących instalacji i sieci ze strony ich właścicieli,
- (j) przeprowadzenia odbioru miejsc zbliżeń i skrzyżowań instalacji, sieci oraz elementów zanikających lub ulegających zakryciu przed zasypaniem,
- (k) po zakończeniu Robót w obrębie instalacji i sieci uzyskania od Właścicieli instalacji i sieci potwierdzenia braku uwag do przeprowadzonych robót (potwierdzenie winno być sporządzone w formie protokołu potwierdzającego brak uwag do przeprowadzonych Robót),
- (l) uzyskania wszelkich koniecznych zezwoleń władz lokalnych i właścicieli instalacji i sieci, wymaganych do prowadzenia prac w obrębie istniejących instalacji i sieci.

4.28 Dokumenty Wykonawcy

Dodaje się nową Subklauzulę 4.28 [Dokumenty Wykonawcy] w brzmieniu

Na Dokumenty Wykonawcy będą składały się: dokumenty techniczne wyszczególnione w Kontrakcie, dokumenty pozwalające uzyskać wszystkie wymagane przepisami zatwierdzenia, dokumentacja powykonawcza oraz instrukcje obsługi i konserwacji. Jeżeli nie jest to inaczej podane w Kontrakcie, to Dokumenty Wykonawcy będą napisane w języku komunikatów, zdefiniowanym w Subklauzuli 1.4 [*Prawo i język*].

Wykonawca przygotowuje wszystkie Dokumenty Wykonawcy. Personel Zamawiającego będzie uprawniony do wglądu w przygotowanie tych wszystkich dokumentów.

Jeśli Kontrakt opisuje Dokumenty Wykonawcy, które będą przedłożone Inżynierowi do przeglądu i/lub zatwierdzenia, to będą one odpowiednio do tego przedłożone wraz z powiadomieniem, w sposób opisany poniżej. W postanowieniach, które następują w niniejszej Subklauzuli 4.28:

- (i) „Okres przeglądu” oznacza okres wymagany przez Inżyniera dla dokonania przeglądu i (jeśli tak wyspecyfikowano) do zatwierdzenia, oraz
- (ii) z Dokumentów Wykonawcy wyłączone są wszelkie dokumenty, które nie są wyspecyfikowane jako wymagane do przedłożenia do przeglądu i/lub zatwierdzenia.

Jeżeli w Kontrakcie nie podano inaczej, to żaden Okres przeglądu nie przekroczy **14 dni**, licząc od dnia, kiedy Inżynier otrzyma dany Dokument Wykonawcy i powiadomienie Wykonawcy. Powiadomienie to będzie stwierdzać, że dany Dokument Wykonawcy jest uważany za gotowy zarówno do przeglądu (i zatwierdzenia, jeśli tak wyspecyfikowano) zgodnie z niniejszą Subklauzulą 4.28, jak i do użycia. Powiadomienie będzie także stwierdzać, że dany Dokument Wykonawcy odpowiada Kontraktowi, lub podawać zakres, w jakim Kontraktowi nie odpowiada.

Inżynier może w ciągu Okresu przeglądu dać Wykonawcy powiadomienie, że dany Dokument Wykonawcy nie odpowiada (w podanym zakresie) Kontraktowi. Jeśli dany Dokument Wykonawcy w taki sposób nie odpowiada Kontraktowi, to Dokument ten będzie poprawiony, ponownie przedłożony i poddany przeglądowi zgodnie z niniejszą Subklauzulą 4.28, na koszt Wykonawcy.

Dla każdej części Robót z wyłączeniem zakresu, w jakim uzyskano wcześniejsze zatwierdzenie lub zgodę Inżyniera:

- (a) w przypadku Dokumentu Wykonawcy, który został przedłożony do zatwierdzenia przez Inżyniera stosownie do specyfikacji:
 - (i) Inżynier powiadomi Wykonawcę, że Dokument Wykonawcy został zatwierdzony z uwagami lub bez, lub że jest wadliwy, podając zakres w jakim to ma miejsce w stosunku do Kontraktu;
 - (ii) wykonywanie tej części Robót nie rozpocznie się, dopóki Inżynier nie zatwierdzi Dokumentu Wykonawcy; oraz
 - (iii) będzie się uważało, że Inżynier zatwierdził Dokument Wykonawcy z upływem Okresu przeglądu dla wszystkich Dokumentów Wykonawcy odnoszących się do projektowania i wykonania danej części Robót, z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier uprzednio wyraził zastrzeżenie zgodnie z podpunktem (i) powyżej;
- (b) wykonanie takiej części Robót nie rozpocznie się przed upływem Okresu przeglądu dla wszystkich Dokumentów Wykonawcy, odnoszących się do jej projektowania i wykonywania;
- (c) taka część Robót będzie wykonana zgodnie z tak sprawdzonymi i zatwierdzonymi w wymaganym zakresie Dokumentami Wykonawcy; oraz
- (d) jeżeli Wykonawca zechce zmienić projekt lub dokument, uprzednio przedłożony do przeglądu i zatwierdzenia w wymaganym zakresie, to powinien o tym niezwłocznie powiadomić Inżyniera, a następnie przedłożyć zmienione dokumenty Inżynierowi zgodnie z powyższą procedurą.

Jeżeli Inżynier poleci, że do prowadzenia Robót konieczne są dalsze Dokumenty Wykonawcy, to Wykonawca przygotuje i przekaze je bezzwłocznie.

Żadne takie zatwierdzenie lub zgoda, lub jakikolwiek przegląd (według niniejszej Subklauzuli 4.28 lub w innym trybie) nie zwolnią Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności.

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy, zaakceptowane przez Inżyniera, pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia i decyzje muszą być dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji.

Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego, która nastąpi w terminie **14 dni** wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, jeżeli będzie to konieczne Wykonawca wystąpi o zmianę Pozwolenia na Budowę lub jeżeli zaistnieje taka konieczność o nowe lub inne Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego.

Klauzula 5 Mianowani Podwykonawcy

5.1 Definicja „mianowanego podwykonawcy”

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 5.1:

Dodaje się na końcu pierwszego zdania zapis „o którym mowa w Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy]”.

Skreśla się podpunkty (a) i (b).

5.2 Zastrzeżenie przeciw mianowaniu

Usuwa się Subklauzulę 5.2 [Zastrzeżenie Przeciw mianowaniu] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

5.3 Zapłata mianowanemu podwykonawcy

Usuwa się Subklauzulę 5.3 [Zapłata mianowanemu podwykonawcy] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

5.4 Dowody płatności

Usuwa się Subklauzulę 5.4 [Dowody płatności] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 6 Personel kierowniczy i siła robocza

6.1. Zatrudnienie personelu kierowniczego i siły roboczej

Skreśla się treść Subklauzuli 6.1. i zastępuje następująco:

Wyjąwszy przypadki, gdy jest inaczej podane w Specyfikacji, Wykonawca zapewni zatrudnienie i opłacenie całego personelu kierowniczego i siły roboczej.

Odnosi się to do całego personelu kierowniczego i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Wycenionym Przedmiarze Robót.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne. Podczas kalkulacji Wykonawca uwzględnił czas pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia siły roboczej

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 6.2 następujący tekst:

Powyższe postanowienia niniejszej Subklauzuli 6.2 dotyczą całego personelu kierowniczego i siły roboczej, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej Subklauzuli 6.2, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę do Wycenionego Przedmiaru Robót.

6.3. Osoby w służbie Zamawiającego

Dodaje się na końcu ostatniego zdania niniejszej Subklauzuli 6.3 słowa:

bezpośrednio lub pośrednio, a zobowiązanie to wiąże także Podwykonawców Robót Budowlanych Wykonawcy.

6.4. Prawa pracy

Dodaje się na końcu ostatniego zdania niniejszej Subklauzuli 6.4 słowa:

a zobowiązanie to wiąże także Podwykonawców Robót Budowlanych Wykonawcy.

6.5. Godziny pracy

Dodaje się w niniejszej Subklauzuli 6.5 podpunkt (d) o następującym brzmieniu:

(d) lub jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Ukończenie na mocy Subklauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie]

6.6. Pomieszczenia i urządzenia dla personelu i siły roboczej

Subklauzula 6.6 nie ulega zmianie.

6.7. Zdrowie i bezpieczeństwo

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 6.7 następujący zapis:

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu **24 godzin** od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

6.8. Kierownictwo Wykonawcy

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 6.8 następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające: uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż, zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, wydane przez tę Izbę, z określonym w nich terminem ważności.

Kierownictwo Wykonawcy będzie zatwierdzane przez Zamawiającego.

Kierownictwo Wykonawcy będzie posiadało roboczą znajomość języka polskiego, w mowie i w piśmie, lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

6.9 Personel Wykonawcy

Skreśla się treść Subklauzuli 6.9 i zastępuje następująco:

Wykonawca musi dysponować niezbędnym do realizacji zamówienia personelem.

Personel Wykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły oraz doświadczony w swych zawodach lub zajęciach oraz posiadający roboczą znajomość języka określonego w Subklauzli 1.4 [*Prawo i Język*]. Inżynier lub Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną na Placu Budowy lub przy Robotach, włącznie z Przedstawicielem Wykonawcy, jeśli ma to zastosowanie, która:

- (a) uporczywie nieodpowiednio się zachowuje lub wykazuje brak staranności,
- (b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
- (c) nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Kontraktu, lub
- (d) uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska.
- (e) narusza zasady BHP, ppoż. i zachowania trzeźwości.

Jeżeli wystąpi taka okoliczność, to Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo (lub spowoduje jej wyznaczenie).

Wykonawca nie zmienia Kierownika Budowy oraz Kierowników Robót oraz pozostałego personelu wskazanego w Ofercie, bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę lub zastępstwo Kierownika Budowy oraz Kierowników Robót w przypadkach śmierci, choroby, wypadku, urlopu lub jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji). W przypadku zaistnienia podstaw do zmiany Kierownika Budowy lub Kierowników Robót, osoba zastępująca musi spełniać wymagania stawiane dla danego stanowiska przez Zamawiającego w Kontrakcie.

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz

uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Pracownicy ci zostaną zapoznani przez Wykonawcę z różnicami międzykulturowymi. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny w jakikolwiek sposób wobec personelu zagranicznego i robotników Wykonawcy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający lub odpowiednie władze Kraju może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej Subklauzuli 6.9 zostaną poniesione przez Wykonawcę.

6.10 Listy Personelu i Sprzętu wykonawcy

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 6.10 następujący zapis:

Powyższe informacje będą zamieszczone w Raporcie, o którym mowa w Subklauzuli 4.21 [*Raporty o postępie pracy*]. Na każde żądanie Inżyniera lub Zamawiającego Wykonawca przedstawi wszelkie żądane informacje o Personelu Wykonawcy (w tym o osobach zatrudnionych na umowę o pracę, wykonujących czynności o których mowa w pkt. 1) w terminie wskazanym w pkt 2) Subklauzuli 4.1 [*Obowiązki Wykonawcy*]).

6.11 Chuligańskie zachowanie

Subklauzula 6.11 nie ulega zmianie.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i Wykonawstwo

7.1 Sposób realizacji

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 7.1 następujący zapis:

Wykonawca jest odpowiedzialny za dobrą jakość wszystkich Robót i Dostaw oraz ponosi wszystkie koszty związane z przeglądami, inspekcjami, raportami i dokumentacją podczas procesu wytwarzania, dostarczania, montażu, prób i rozruchu. W przypadku planowanego wykorzystania (lub zabudowania) do Robót jakichkolwiek Dostaw, które będą obciążone opłatami licencyjnymi bądź innymi opłatami o podobnym charakterze, Wykonawca poniesie w całości opłaty licencyjne lub inne opłaty we własnym zakresie. Koszty z tym związane wliczone są w Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową.

Wykonawca przekaze Inżynierowi dokumenty poświadczające dopuszczenie użytych wyrobów budowlanych (Urządzeń i Materiałów) do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, przepisami.

7.2 Próbk

W Subklauzuli 7.2 zmienia się brzmienie podpunktów (a) i (b) na następujące:

- (a) wszystkie próbki producenta Materiałów i próbki wyspecyfikowane w Kontrakcie, wszystko na koszt Wykonawcy, oraz
- (b) dodatkowe próbki, polecane przez Inżyniera, wszystko na koszt Wykonawcy.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 7.2 następujący zapis:

Wszelkie wymagane Kontraktem świadectwa badań kontroli jakości Materiałów i świadectwa badań jakości Urządzeń przewidzianych do zabudowy muszą być dostarczone do Inżyniera najpóźniej na **7 dni** przed zamontowaniem tych Materiałów i Urządzeń.

7.3 Inspekcja

W Subklauzuli 7.3 w zdaniu pierwszym oraz drugim po słowach „Zamawiającego” dodaje się odpowiednio słowa „oraz Inżynier” i „oraz Inżynierowi”.

Zmienia się brzmienie ostatniego zdania na następujące:

Jeżeli Wykonawca zaniedba przekazania swojego powiadomienia Inżynierowi, to na żądanie i w czasie wymaganym przez Inżyniera, odkryje on taką pracę a następnie przywróci ją pomyślnie do poprzedniego stanu, wszystko na koszt Wykonawcy.

7.4 Dokonywanie prób

Skreśla się w Subklauzuli 7.4 w pierwszym akapicie słowa „innych niż Próby Eksploatacyjne (jeśli są)”.

Skreśla się w Subklauzuli 7.4 w piątym akapicie w podpunkcie (b) słowa „plus rozsądny zysk”.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 7.4 następujący zapis:

Wszelkie Próby, w tym Próby Końcowe nie mogą odbywać się bez udziału Inżyniera oraz przedstawiciela Zamawiającego.

7.5 Odrzucenie

Subklauzula 7.5 nie ulega zmianie.

7.6 Prace zabezpieczające

Skreśla się ostatni akapit niniejszej Subklauzuli 7.6 i zastępuje następująco :

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Robót innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera lub Zamawiającego wady wykonanego elementu lub części robót, Zamawiający może żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo Wykonawca nie usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia (w odpowiednim stosunku) za wadliwie wykonany element lub część robót.

7.7 Własność Urządzeń i Materiałów

Skreśla się treść Subklauzuli 7.7 i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Na żądanie Inżyniera Wykonawca oznaczy zapłacone elementy Robót, jako własność Zamawiającego. Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadczenia Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej Subklauzuli 7.7 ponosi Wykonawca.

7.8 Opłaty wydobywcze i inne

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 7.8 następujący akapit:

Jeżeli dla Urządzeń lub Materiałów udzielone zostały osobne gwarancje pochodzące od dostawców i/lub producentów tych Urządzeń lub Materiałów, zgodnie z treścią Specyfikacji, a dla ważności takich osobnych gwarancji konieczne jest przeprowadzenie przeglądów i/lub testów Urządzeń lub Materiałów, koszty wszystkich przeglądów i/lub testów Urządzeń lub Materiałów pokryje Wykonawca, o ile Zamawiający nie zdecyduje inaczej.

7.9 Materiały z rozbiórki

Dodaje się Subklauzulę 7.9 [Materiały z rozbiórki] w brzmieniu:

Wskazane przez Inżyniera lub Zamawiającego materiały z prowadzonych Robót przeznaczone do ponownego użytku w Robotach lub innym celu Wykonawca będzie składował w sposób uzgodniony z Inżynierem.

Pozostałe materiały z prowadzonych Robót (w tym z rozbiórki budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy) muszą być utylizowane na koszt Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 4.18. [Ochrona Środowiska].

Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca

zobowiązany jest udokumentować Inżynierowi/Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia.

Wykonawca uwzględni w koszcie wykonania Robót demontaż, przechowanie i ponowny montaż elementów drogowych, instalacyjnych oraz małej architektury i instalacji wskazanych w dokumentacji projektowej i/lub uzgodnionych z Inżynierem.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się całą dotychczasową treść Subklauzuli 8.1 i zastępuje następującą:

Data Rozpoczęcia nastąpi w ciągu **30 dni** od podpisania Kontraktu na Roboty Budowlane, po wcześniejszym wydaniu powiadomienia przez Inżyniera. Warunkiem wydania powiadomienia o Dacie Rozpoczęcia Robót jest:

- (1) przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 2.1 [*Prawo dostępu do Terenu Budowy*],
- (2) zawiadomienie przez Zamawiającego w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, stosownie do art. 41 Prawa Budowlanego, organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:
 - (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
 - (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
 - (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- (3) przedłożenie przez Wykonawcę, a następnie zaakceptowanie przez Inżyniera i Zamawiającego niezbędnych dokumentów określonych w Kontrakcie, w szczególności:
 - (a) Ubezpieczeń zgodnych z postanowieniami Klauzuli 18 [*Ubezpieczenia*]
 - (b) Harmonogramu zgodnego z postanowieniami Subklauzuli 8.3 [*Harmonogram*]
 - (c) Uprawnień personelu potwierdzających spełnienie wymogów określonych w SIWZ
 - (d) w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Inżynierowi listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie opracowanego przez Wykonawcę Harmonogramu Robót zgodnie z Subklauzula 8.3. [*Harmonogram*]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży

Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), wraz z ich charakterystyką. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Wykonawca rozpocznie realizację Robót w Dacie Rozpoczęcia i następnie będzie prowadził Roboty z należyтым pośpiechem i bez opóźnienia.

8.2 Czas na Ukończenie

Dodaje się na początku niniejszej Subklauzuli 8.2 następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w **Załączniku do Oferty**.

8.3 Harmonogram

Skreśla się całą dotychczasową treść Subklauzuli 8.3 i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi harmonogram bazowy, w formie uzgodnionej z Inżynierem, w terminie **7 dni** od podpisania Aktu Umowy. Wykonawca w przedstawionym harmonogramie bazowym uwzględni niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp prac, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Harmonogram bazowy powinien być zaakceptowany przez Inżyniera i Zamawiającego, jednakże akceptacja taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Ukończenie. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię harmonogramu bazowego oraz aktualny harmonogram, ukazujący postęp wszystkich rodzajów Robót, w odniesieniu do ich wykonania wg harmonogramu bazowego. Harmonogram wraz z Wykazem płatności wg Subklauzuli 14.4 [Wykaz płatności] winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc, jeżeli zajdzie taka potrzeba, i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie, składanego zgodnie z Subklauzulą 4.21 [Raporty o postępie pracy]. Każda aktualizacja harmonogramu i wykazu płatności nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych. Każdy harmonogram będzie zawierał:

- (a) etapowanie Robót,
- (b) ilość i wartość Robót,
- (c) kolejność wykonywania Robót,
- (d) czas w jakim Wykonawca proponuje wykonać Roboty,
- (e) inne informacje, wymagane przez Inżyniera lub Zamawiającego, niezbędne do prawidłowego monitorowania realizacji Kontraktu

Jeśli Inżynier, w ciągu **7 dni** od otrzymania harmonogramu, nie da Wykonawcy powiadomienia podającego zakres, w jakim harmonogram ten nie jest zgodny z Kontraktem, to Wykonawca będzie postępował zgodnie z tym harmonogramem, z uwzględnieniem wszelkich innych jego zobowiązań

Kontraktowych. Personel Zamawiającego będzie uprawniony do polegania na tym harmonogramie przy planowaniu swojej działalności.

Wykonawca bezzwłocznie da powiadomienie Inżynierowi o szczególnych prawdopodobnych przyszłych wypadkach lub okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na pracę, zwiększyć Cenę Kontraktową lub opóźnić realizację Robót. Inżynier może wymagać, aby Wykonawca przedłożył ocenę tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności, i/lub propozycję według Subklauzuli 13.3 [*Procedura Zmiany*].

Jeżeli w jakimkolwiek momencie Inżynier da Wykonawcy powiadomienie, że harmonogram (w podanym zakresie) nie zgadza się z Kontraktem lub nie jest spójny z faktycznym postępem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Inżynierowi uaktualniony harmonogram zgodnie z niniejszą Subklauzulą 8.3.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Ileokroć w Specyfikacjach jest mowa o Programie Robót należy przez to rozumieć harmonogram, o którym mowa w niniejszej Subklauzli 8.3.

8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 8.4:

Zmienia się w pierwszym akapicie podpunkt (a) na następujący:

- (a) Zmiany, o ile korekta Czasu na Ukończenie nie została uzgodniona na mocy Subklauzuli 13.3 [*Procedura Zmiany*].

Zmienia się w pierwszym akapicie podpunkt (c) na następujący:

- (c) wystąpienie niekorzystnych i udokumentowanych warunków atmosferycznych opisanych w akapicie trzecim w pkt (viii) lit. b) Subklauzuli 13.9 [*Aneks do Kontraktu*], uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, Skreśla się w pierwszym akapicie podpunkt (d).

Zmienia w się pierwszym akapicie podpunkt (e) na następujący:

- (e) działania lub zaniechania Zamawiającego, Personelu Zamawiającego lub innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, stanowiących rażące naruszenie Prawa lub Kontraktu.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 8.4 następujący zapis:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawiony do przedłużenia Czasu na Ukończenie całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić czas przedłużenia i wystosować wniosek do Zamawiającego o sporządzenie Aneksu do Kontraktu, uzupełniony

pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z wymaganiami zawartymi w Kontrakcie.

8.5 Opóźnienia spowodowane przez władze

Subklauzula 8.5. nie ulega zmianie.

8.6 Szybkość postępu pracy.

Dopisuje się na końcu ostatniego zdania słowa: „[Odszkodowanie umowne za opóźnienia. Kary umowne].”

8.7 Odszkodowanie umowne za opóźnienia. Kary umowne.

Zmienia się nazwę Subklauzuli 8.7 z „Odszkodowania umowne za opóźnienia” na „Odszkodowanie umowne za opóźnienia. Kary umowne”.

Skreśla się treść niniejszej Subklauzuli 8.7 i zastępuje następująco:

Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za niedotrzymanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek terminu: wskazanego w Kontrakcie, w poleceniu Zamawiającego lub Inżyniera, lub w wytycznych instytucji finansujących, Harmonogramie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,1 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po ostatnim dniu wyznaczonego terminu na wykonanie danego obowiązku. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim liczona będzie odrębnie za każde niedotrzymanie terminu,
- 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek terminu: wskazanego w Kontrakcie, w poleceniu Zamawiającego lub Inżyniera, lub w wytycznych instytucji finansujących, dotyczących obowiązków w Okresie Zgłaszania Wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,1 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po ostatnim dniu wyznaczonego terminu na wykonanie danego obowiązku. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim liczona będzie odrębnie za każde niedotrzymanie terminu,
- 3) za naruszenie jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w Kontrakcie, w poleceniu Zamawiającego lub Inżyniera (z wyłączeniem przypadków, o jakich mowa w pkt 5) do 14) niniejszego akapitu), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek nierealizowania obowiązku lub zrealizowania go w sposób niezgodny z dokumentami wskazanymi powyżej,
- 4) za naruszenie jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w wytycznych instytucji finansujących, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek nierealizowania obowiązku lub zrealizowania go w sposób niezgodny z wytycznymi,

- obowiązującymi dla POiIŚ, dostępnymi na stronie: <https://www.pois.gov.pl/strony/o-programie/dokumenty/#/domyslne=1> lub na innej powszechnie dostępnej stronie internetowej zawierającej wytyczne obowiązujące w POiIŚ,
- 5) za naruszenie jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w Kontrakcie, poleceniu Zamawiającego lub Inżyniera, a także, wytycznych instytucji finansujących, lub powszechnie obowiązujących przepisach prawa, dotyczącego przestrzegania lub nadzorowania przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek nierealizowania obowiązku lub zrealizowania go w sposób niezgodny z dokumentami i przepisami wskazanymi powyżej,
 - 6) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom Robót Budowlanych lub Podwykonawcom dostaw lub usług – **5.000 zł brutto**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po ostatnim dniu terminu na dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom Robót Budowlanych lub Podwykonawcom dostaw lub usług. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim liczona będzie odrębnie za każde niedotrzymanie terminu,
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – **5.000 zł brutto**, za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
 - 10) za ujawnienie przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] i oświadczenie Wykonawcy dot. zatrudnienia na umowę o pracę, o którym mowa w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] okazało się nieprawdziwe - w wysokości **500 zł brutto** za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy],
 - 11) za ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]- w wysokości **500 zł brutto**, za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy],
 - 12) za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 2) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]- w wysokości **500 zł brutto**, za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu obowiązku o którym mowa w pkt 2) Subklauzuli

- 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], jednakże łącznie nie więcej niż **5%** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto,
- 13) za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w pkt 3) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]– w wysokości **500 zł brutto**, za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę licząc od terminu wskazanego w pkt 3) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Wykonawcę wskazanego w treści dokumentów okazanych Zamawiającemu i Inżynierowi potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę,
- 14) za nie dopełnienie przez Podwykonawcę Robót Budowlanych obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osoby, wykonującej czynności określone w pkt 1) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], co do której Zamawiający wymaga, aby osoba je wykonująca została zatrudniona na podstawie umowy o pracę, w odniesieniu do której ujawniono niespełnienie wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych na podstawie umowy o pracę – w wysokości **500 zł brutto** za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w pkt 3) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy] jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Podwykonawcę Robót Budowlanych wskazanego w treści dokumentów okazanych Zamawiającemu, Inżynierowi i Wykonawcy potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę

W przypadku zbiegu kar umownych dotyczących niedotrzymania terminów i naruszenia obowiązków, Zamawiający może zdecydować o naliczaniu jednej z tych kar, z zastrzeżeniem, iż będzie to kara wyższa, co nie narusza postanowień Kontraktu dotyczących naliczania kar umownych za każde naruszenie obowiązku lub niedotrzymanie terminu.

Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku, gdy wysokość poniesionej przez Strony szkody przekroczy wartość kar umownych. W przypadku odstąpienia od umowy zapisy dotyczące kar umownych traktowane będą jako odrębne zobowiązanie, a odstąpienie kar takich nie będzie niweczyć.

Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń i zarzutów związanych z naruszeniem przez niego obowiązków Kontraktowych.

Jeżeli łączna wysokość kar umownych przekroczy **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, Zamawiający może od umowy odstąpić składając Wykonawcy oświadczenie na piśmie, w terminie **180 dni** od dnia zaistnienia takiego zdarzenia. Dokonane odstąpienie, wg wyboru Zamawiającego, może mieć skutek wsteczny lub skutek od momentu dokonanego odstąpienia. Jeżeli Zamawiający w oświadczeniu o odstąpieniu nie wskaże, jaki skutek nadaje swojemu oświadczeniu, będzie się uważało, że odstąpienie wywołuje skutek od momentu jego dokonania. Odstąpienie nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku, gdy wysokość poniesionej przez niego szkody przekroczy wartość kar umownych. Odstąpienie takie będzie uważane za zawinione przez Wykonawcę i uprawnia Zamawiającego do naliczania dodatkowych kar umownych za odstąpienie.

W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez zastrzeżeń karę umowną w wysokości **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, a w przypadku odstąpienia od części Robót – w wysokości **15%** wartości tych Robót.

W przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto, z wyłączeniem przyczyn określonych w Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*] i Subklauzuli 15.5 [*Uprawnienie Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu*] i Subklauzuli 19.7 [*Zwolnienie z wywiązywania się – zgodne z prawem*].

Ilekoć w Umowie przewiduje się obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, to Zamawiający, będzie mógł zaspokoić roszczenie poprzez potrącenie wartości kary umownej z wierzytelności przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, w szczególności z płatności pośrednich lub płatności końcowej lub poprzez zapłatę kary umownej z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. Zamawiający może także dochodzić od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach ogólnych poprzez ich zapłatę.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie Kontraktu następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji niniejszego Kontraktu.

Postanowienia niniejszej Subklauzuli 8.7 w zakresie odszkodowań i kar umownych mają pierwszeństwo i decydujące znaczenie, w przypadku sprzeczności lub nieścisłości z innymi Subklauzulami niniejszych Warunków Kontraktowych.

8.8 Zawieszenie pracy.

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 8.8:

Dopisuje się w pierwszym zdaniu po słowie „Inżynier” słowa „lub Zamawiający”.

Dopisuje się na końcu niniejszej Subklauzuli następujący akapit:

Nie złożenie przez Wykonawcę, w określonych w Kontrakcie terminach:

- (a) harmonogramu, o którym mowa w Subklauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], lub
- (b) harmonogramu zgodnie z wymaganiami Subklauzuli 8.3 [*Harmonogram*], lub
- (c) dowodów zawarcia ubezpieczeń i stosownych polis zgodnie z Subklauzulą 18.1 [*Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń*]
- (d) wykazu płatności zgodnie z Subklauzulą 14.4 [*Wykaz płatności*]

upoważnia Inżyniera lub Zamawiającego do zawieszenia Robót z przyczyn, których odpowiedzialność obciąża Wykonawcę.

8.9 Konsekwencje zawieszenia.

W pierwszym akapicie niniejszej Subklauzuli 8.9 po słowach „Jeżeli Wykonawca...” dodaje się słowa: skutek zawieszenia trwającego dłużej niż 90 dni, a okres ten nie będzie podstawą do roszczeń (nie będzie do roszczeń wliczany).

Zmienia treść podpunktu (b) na następujący:

- (b) wystąpienia o ewentualną płatność na podstawie zmian Kontraktu lub innych okoliczności przewidzianych przepisami prawa, w szczególności Prawa Zamówień Publicznych na zasadach przewidzianych w Kontrakcie; Strony uznają, że ryzyko związane z zawieszeniem przez okres **90 dni** zostało ujęte w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Dopisuje się do ostatniego zdania niniejszej Subklauzuli 8.9 słowa:

ani też, gdy zawieszenie pracy zgodnie z Subklauzulą 8.8 było wywołane jego wadliwym działaniem lub zaniechaniem.

8.10 Płatność za urządzenia i materiały, w wypadku zawieszenia.

Usuwa się Subklauzulę 8.10 [Płatność za urządzenia i materiały, w wypadku zawieszenia] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach .

8.11 Przedłużone zawieszenie.

W treści zdania pierwszego zwrot „Inżyniera” zastępuje się zwrotem „Zamawiającego”.

Skreśla się zdanie drugie Subklauzuli 8.11 i zastępuje następująco:

Jeżeli Zamawiający nie udzieli zezwolenia w ciągu **28 dni** od daty otrzymania tej prośby, to Wykonawca może powiadomić Zamawiającego i Inżyniera, że w terminie **14 dni** od takiego powiadomienia i braku zezwolenia uznaje takie zawieszenie, jako rezygnację na mocy rozdziału 13 [Zmiany i korekty] objętej zawieszeniem części Robót.

8.12 Wznowienie pracy

Subklauzula 8.12 nie ulega zmianie.

Klauzula 9 Próby końcowe

9.1 Zobowiązania Wykonawcy

Skreśla się treść Subklauzuli 9.1 i zastępuje następująco:

Przed rozpoczęciem Prób Końcowych Wykonawca dostarczy Inżynierowi tymczasowe instrukcje obsługi i konserwacji, o wystarczającej szczegółowości, aby Zamawiający mógł eksploatować, konserwować, rozbierać, składać, regulować i naprawiać Urządzenia.

Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów ich przejęcia według Subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] do czasu otrzymania przez Inżyniera ostatecznych instrukcji obsługi i konserwacji o takiej szczegółowości, oraz wszelkich innych instrukcji, wyspecyfikowanych w Kontrakcie do tych celów.

Wykonawca przeprowadzi Próby Końcowe zgodnie z niniejszą Subklauzulą 9.1 oraz Subklauzulą 7.4 [Dokonywanie Prób] po dostarczeniu wszystkich dokumentów, zgodnie podpunktem (m) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy].

Wykonawca powiadomi Inżyniera z co najmniej **14-to dniowym** wyprzedzeniem o dniu, w którym Wykonawca będzie gotów do przeprowadzenia Prób Końcowych.

Jeśli nie uzgodniono inaczej, to Próby Końcowe będą wykonane w okresie do **30 dni** od dnia gotowości, w dniu lub dniach wyznaczonych przez Inżyniera.

Jeżeli dokumenty składające się na Kontrakt nie stanowią inaczej, to przez Próby Końcowe należy rozumieć wszelkie próby i odbiory, których przeprowadzenie wymagane jest do uzyskania przez Wykonawcę Świadectwa Przejęcia, z zastrzeżeniem Subklauzuli 1.1.3.4 Warunków Kontraktu.

Po zakończonych Próbach Końcowych Wykonawca zobowiązany jest m.in. do sporządzenia dokumentów i dokonania wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego dopuszczenia do użytkowania Robót budowlanych od właściwych władz lokalnych.

9.2 Opóźnione Próby.

W pierwszym akapicie Subklauzuli 9.2 skreśla w się słowa „Subklauzulą 7.4 [Dokonywanie prób] (piąty akapit) i/lub”

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu dodaje się słowa „przez Wykonawcę”

9.3 Ponowne dokonanie Prób.

Subklauzula 9.3 nie ulega zmianie.

9.4 Niepowodzenie Prób Końcowych.

Subklauzula 9.4 nie ulega zmianie.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Dodaje się na końcu drugiego akapitu niniejszej Subklauzuli 10.1 następujący zapis:

Przed wystąpieniem z wnioskiem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego dopuszczenia do użytkowania Robót budowlanych lub zgłoszenia zakończenia robót od właściwych władz lokalnych. Wraz z wnioskiem o wystawienie Świadectwa Przejęcia Wykonawca dostarczy wszystkie dokumenty zgodnie z ppkt. (m) Subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], a także przedstawi zbiór wszelkich uzgodnień, w

tym z właścicielami działek zawierających klauzule o nie wnoszeniu roszczeń przez Uzgadniającego w stosunku do zakończonej inwestycji.

Skreśla się dotychczasową treść podpunktu (a) Subklauzuli 10.1 i zastępuje następująco:

- (a) wystawi Wykonawcy Świadcstwo Przejęcia, podając datę z którą Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, pomijając wady oraz drobne zaległe prace spełniające łącznie następujące warunki:
- (i) nie mające wpływu na użycie Robót do przeznaczonego im celu w pełnym zakresie (użycie do czasu ukończenia tych prac i usunięcia tych wad lub podczas dokonywania tych czynności),
 - (ii) nie mające wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane),
- podając wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania; lub

Dodaje się na końcu podpunktu (b) Subklauzuli 10.1 następujący zapis:

- (b) Jeżeli Inżynier odrzuci wniosek Wykonawcy o wystawienie Świadcstwa Przejęcia, na skutek negatywnych wyników Prób Końcowych i Wykonawca w wyznaczonym mu na podstawie Subklauzuli 15.1 [*Wezwanie do poprawienia*] przez Inżyniera czasie nie doprowadzi do usunięcia wszystkich wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie Robót, zgodnie z jego przeznaczeniem, Inżynier powiadomi Zamawiającego i przekaże do wiadomości Wykonawcy, że Kontrakt nie został wykonany w terminie i w takim przypadku będzie miała zastosowanie Subklauzula 8.7 [*Odszkodowanie umowne za opóźnienia. Kary umowne*] lub klauzula 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*].

10.2 Przejęcie części Robót

Skreśla się treść niniejszej Subklauzuli 10.2 i zastępuje następująco:

Inżynier może, według wyłącznego uznania Zamawiającego, wystawić Świadcstwo Przejęcia dla jakiegokolwiek części Robót Stałych.

W niniejszym Kontrakcie i w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej uznaje się prawo Zamawiającego do nieodpłatnego użytkowania części Robót przed wydaniem Świadcstwa Przejęcia. Użytkowanie czasowe części Robót będzie się odbywało na wniosek Zamawiającego i w zakresie określonym w protokole sporządzonym przez Strony. Wykonawca będzie odpowiedzialny za czasowo użytkowane części Robót tak jak za pozostałe Roboty oraz pokryje wszystkie koszty przystosowania do czasowego użytkowania i użytkowania tych części Robót, z wyjątkiem kosztu mediów to jest kosztu energii elektrycznej i wody. Nie będzie uznane za wadę normalne zużycie Robót w wyniku czasowego użytkowania.

Po wystawieniu przez Inżyniera Świadcstwa Przejęcia dla jakiejś części Robót, Wykonawcy jak najwcześniej umożliwiające będzie podjęcie takich kroków, jakie mogą być konieczne dla przeprowadzenia jakichkolwiek zaległych Prób Końcowych. Wykonawca przeprowadzi te Próby

Końcowe tak szybko, jak to będzie praktycznie możliwe do wykonania przed datą wystawienia Świadectwa Przejęcia dla całości Robót.

10.3 Przeszkoda w Próbach Końcowych.

Skreśla się treść Subklauzuli 10.3 i zastępuje następująco:

Jeżeli w ciągu okresu dłuższego niż **14 dni** Wykonawca nie będzie miał możliwości przeprowadzenia Prób Końcowych z powodu, za który odpowiedzialny jest Zamawiający to Wykonawca da powiadomienie Inżynierowi i będzie uprawniony, z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*], do przedłużenia czasu w związku z takim opóźnieniem, według Subklauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*], jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione.

Po otrzymaniu tego powiadomienia Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 [*Określenia*], aby uzgodnić lub określić te sprawy.

10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia

Subklauzula 10.4 nie ulega zmianie.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 11.1 następujący tekst:

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji należytego wykonania przedmiotu Kontraktu (gwarancji jakości), jak i poszczególnych części i czynności wchodzących w jego zakres, a postanowienia niniejszej Subklauzuli 11.1 zastępują i zwalniają Wykonawcę z obowiązku wystawienia odrębnej karty gwarancyjnej.

Okres gwarancji rozpoczyna się z chwilą upływu Okresu Zgłaszania Wad i trwa aż do upływu 24 miesięcy, licząc od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

Okres Zgłaszania Wad został podany w **Załączniku do Oferty** (z każdym jego przedłużeniem według Subklauzuli 11.3 [*Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad*]).

Jeżeli w okresie gwarancji wystąpią wady lub usterki w przedmiocie Kontraktu lub poszczególnych czynności zmierzających do wykonania przedmiotu Kontraktu, to dalszy bieg okresu gwarancji w stosunku do części przedmiotu Kontraktu, w której nastąpiła wada lub usterka zostanie zawieszony na okres ich usuwania i jego dalszy bieg ponownie rozpocznie się od daty potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę zaistniałej wady lub usterki. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawienia na własny koszt w sposób właściwy dla danej czynności, co może nastąpić w szczególności poprzez ponowne wykonanie danej czynności lub też wystawienie, przygotowanie albo korektę stosownych dokumentów. Usunięcie wady lub usterki winno nastąpić niezwłocznie, na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie później jednak niż w terminie zwyczajowo przyjętym i możliwym do wykonania, z tym zastrzeżeniem, iż

obowiązek wykazania tych okoliczności spoczywa na Wykonawcy. W każdym jednak przypadku termin ten nie będzie dłuższy niż **14 dni**, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu, co nie będzie stanowiło zmiany Kontraktu.

W okresie po stwierdzeniu wady lub usterki i po poinformowaniu o tym Wykonawcy, a przed jej usunięciem przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo podjąć czynności zmierzające do zminimalizowania szkód i strat wynikłych z wystąpienia wady lub usterki. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszystkie udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie usunie jakiegokolwiek wady, usterki lub szkód nimi spowodowanych w terminie wskazanym powyżej wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo wyznaczyć na piśmie ostateczny termin usunięcia przez Wykonawcę takiej wady lub usterki lub szkody nimi spowodowanej. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma tego terminu, to Zamawiający może na koszt Wykonawcy i bez uzyskiwania upoważnienia sądowego usunąć taką wadę, usterkę lub szkody nimi spowodowane sam lub zatrudniając innych wykonawców. Postanowienia te nie uchybiają przepisom Kontraktu normującym kwestie kar umownych.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym odpowiedzialność odszkodowawczą, za wystąpienie szkód i strat w wyniku zaistnienia wad lub usterek w przedmiocie umowy, zgłoszonych mu w okresie gwarancji.

Strony ustalają, że **okres rękojmi za wady (Okres związania Warunkami Rękojmi) rozpoczyna się z chwilą upływu Okresu Zgłaszania Wad i trwa aż do upływu 24 miesięcy, licząc od dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.**

Postanowienia dotyczące udzielonej gwarancji oraz Okresu związania Warunkami Rękojmi nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wynikającej z przepisów Kodeksu cywilnego.

11.2 Koszt usunięcia wad

Subklauzula 11.2 nie ulega zmianie.

11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad

Subklauzula 11.3 nie ulega zmianie.

11.4 Zaniedbanie usunięcia wad

Skreśla się treść Subklauzuli 11.4 i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie usunie jakiegokolwiek wady, usterki lub szkód nimi spowodowanych w terminie wskazanym w Subklauzuli 11.1 [*Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad*] wyznaczonym przez Zamawiającego, to będzie mogła być wyznaczona przez Zamawiającego (lub w jego imieniu) ostateczna data, do której trzeba będzie usunąć tę wadę, usterkę lub szkodę.

Jeżeli Wykonawca nie usunie tej wady, usterki lub szkody do tej daty, a praca nad tym usunięciem miała zostać wykonana na koszt Wykonawcy według Subklauzuli 11.2 [*Koszt usunięcia wad*], to Zamawiający może (według swojego uznania);

- (a) bez uzyskiwania upoważnienia sądowego wykonać pracę sam lub zatrudniając innych na koszt i ryzyko Wykonawcy i Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*], zapłaci Zamawiającemu koszty poniesione przez Zamawiającego przy usuwaniu tej wady lub szkody. Zamawiający będzie mógł także według swego uznania potrącić powyższą kwotę z wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego. Postanowienia te nie uchybiają przepisom Kontraktu normującym kwestie kar umownych;
- (b) zażądać od Inżyniera, aby uzgodnił lub określił rozsądną redukcję Ceny Kontraktowej zgodnie z Subklauzulą 3.5 [*Określenia*]; lub
- (c) jeśli wada, usterka lub szkoda w istocie pozbawia Zamawiającego całych korzyści z Robót lub jakiegokolwiek ważniejszej części Robót, odstąpić od Kontraktu jako całości lub w odniesieniu do takiej ważniejszej części Robót, której nie można zastosować do zamierzonego celu. Bez umniejszenia wszelkich innych swoich praw, wynikających z Kontraktu lub z innego tytułu, Zamawiający będzie wtedy uprawniony do ściągnięcia wszystkich sum zapłaconych za Roboty lub za taką ich część (w zależności od przypadku), plus koszty kredytowania wraz z kosztem rozebrania całości lub takiej części Robót, oczyszczenia Placu Budowy i zwrotu Urządzeń i Materiałów do Wykonawcy;
- (d) żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w akapicie pierwszym pkt. 2) Subklauzuli 8.7 [*Odszkodowanie umowne za opóźnienia. Kary umowne*].

Postanowienia niniejszej Subklauzuli 11.4 stosuje się odpowiednio w przypadku niedochowania przez Wykonawcę postanowień pkt (a) Subklauzuli 11.1 [*Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad*].

11.5 Zabranie wadliwej części Robót

Skreśla się w Subklauzuli 11.5 słowa „Zabezpieczenia Wykonania” i zastępuje słowami: „Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy”.

11.6 Dalsze próby

Skreśla się w Subklauzuli 11.6 słowo „wydajność” i zastępuje słowem „funkcjonowanie”.

11.7 Prawo Dostępu

Skreśla się treść Subklauzuli 11.7 i zastępuje następująco:

Aż do wystawienia Świadectwa Wykonania Wykonawca będzie miał zapewniony dostęp do Robót w takich granicach, w jakich jest to niezbędne w celu wywiązania się z postanowień niniejszej Klauzuli 11 [*Odpowiedzialność za wady*]. Dostęp taki może być ograniczony jedynie ze względu na ustalone przez Zamawiającego wymagania bezpieczeństwa.

11.8 Obowiązek poszukiwania przez Wykonawcę

Subklauzula 11.8 nie ulega zmianie.

11.9 Świadcstwo Wykonania

Dodaje się w Subklauzuli 11.9 w ostatnim zdaniu drugiego akapitu po słowie „Kopia” słowa „(na prawach oryginału)”.

Na końcu niniejszej Subklauzuli dodaje się następujące zdanie:

Świadcstwo Wykonania jest jedynym dokumentem potwierdzającym wykonanie zamówienia i uznanie go przez Zamawiającego za należycie wykonane.

11.10 Niewypełnione zobowiązania

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 11.10 następujący zapis:

W szczególności, Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, zgodnie z Warunkami Rękojmi. Gwarancja jakości oraz rękojmia za wady będą obowiązywały od upływu Okresu Zgłaszania Wad.

11.11 Uprzątnięcie Placu Budowy

Skreśla się treść Subklauzuli 11.11 i zastępuje następująco:

Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uprzątnie Teren Budowy nie będący we władaniu Zamawiającego i przekaże go właścicielom najpóźniej do dnia wystawienia wniosku o wydanie Świadcstwa Przejęcia. Na potwierdzenie przejęcia terenu przez właścicieli Wykonawca uzyska i przekaże Inżynierowi stosowne protokoły przekazania terenu podpisane bez uwag przez właścicieli terenu.

Przed wydaniem Świadcstwa Przejęcia Wykonawca uprzątnie Plac Budowy i usunie wszelki pozostający tam Sprzęt Wykonawcy, nadmiar materiałów, złom, odpady i Roboty Tymczasowe.

Jeżeli wszystkie te rzeczy nie zostaną usunięte w ciągu **28 dni** po otrzymaniu przez Zamawiającego kopii (na prawach oryginału) Świadcstwa Przejęcia, to Zamawiający uzyska prawo własności do wszelkich pozostających rzeczy, a więc będzie mógł je sprzedać lub w inny sposób się ich pozbyć. Zamawiający będzie uprawniony do otrzymania płatności za koszty poniesione w związku z taką sprzedażą lub pozbyciem się i przywróceniem porządku na Placu Budowy, lub możliwe do przypisania tym czynnościom.

11.12 Dokumenty gwarancyjne

Dodaje się nową Subklauzulę 11.12 [Dokumenty gwarancyjne] w brzmieniu:

Postanowienia Klauzuli 11 [Odpowiedzialność za wady] stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 Kodeksu cywilnego.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Skreśla się całą treść Subklauzuli 12.1 i zastępuje następująco:

Wszelkie pomiary robót liniowych, powierzchniowych i kubaturowych w terenie muszą być wykonane przez uprawnionego Geodetę Wykonawcy. Inżynier ma prawo do sprawdzenia pomiarów, wykonanych przez Geodetę Wykonawcy. Szkice z inwentaryzacji geodezyjnej winny zawierać wszelkie, wymagane przez Inżyniera, zestawienia pomierzonych długości, powierzchni lub objętości, w rozbiciu na asortymenty Robót, wynikające z układu i treści pozycji rozliczeniowych, których inwentaryzacja dotyczy. Szkice z inwentaryzacji geodezyjnej wykonanych przez Wykonawcę robót będą podstawą do wykonania obmiaru Robót w terenie.

Wykonawca dla każdej pozycji rozliczeniowej będzie sporządzał karty obmiarów, których forma winna być uzgodniona z Inżynierem. Karta obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie, na podstawie zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z branżowym Inspektorem Nadzoru a jeżeli dana część ulega zakryciu, przed zakryciem każdej części danej pozycji rozliczeniowej. Szkice z inwentaryzacji geodezyjnej, pomiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości Robót, wykonanych w danym **okresie rozliczeniowym**, winny być załączone do Karty obmiarów.

Zatwierdzone przez branżowych Inspektorów Nadzoru ilości Robót, wykazanych w kartach obmiaru, winny zostać wprowadzone do Zbiorczej Książki Obmiarów na koniec każdego okresu rozliczeniowego, którego Karta obmiarów dotyczy. Forma Zbiorczej Książki Obmiarów winna być uzgodniona z Inżynierem. Zbiorcza Książka Obmiarów, przygotowana przez Wykonawcę i podpisana przez branżowych Inspektorów Nadzoru, wraz z kompletem kart obmiarów z załącznikami, winna być przekazana w **trzech** kompletach Inżynierowi i przez Niego zatwierdzona w terminie do **14 dni** od jej otrzymania. **Jeden** komplet Zbiorczej Książki Obmiarów, po jej zatwierdzeniu przez Inżyniera, zostanie zwrócony Wykonawcy, który na jej podstawie sporządzi Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie Robót w **okresie rozliczeniowym**, którego Książka dotyczy. **Drugi** komplet zatwierdzonej Zbiorczej Książki Obmiarów wraz z Rozliczeniem Wykonawcy i Przejściowym Świadectwem Płatności zostanie przekazany Zamawiającemu. **Trzeci** komplet Zbiorczej Książki Obmiarów będzie przechowywany w siedzibie Inżyniera.

Kiedy tylko Inżynier wymaga w celu kontroli Wykonawcy, aby jakkolwiek część Robót została ponownie zmierzona, to uprzedza o tym Przedstawiciela Wykonawcy, który winien:

- (a) niezwłocznie wziąć udział lub wysłać wykwalifikowanego zastępcę, który pomoże Inżynierowi w dokonaniu pomiarów; oraz
- (b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inżyniera.

Jeżeli Wykonawca nie stawia się ani nie przyśle zastępcy, to pomiary dokonane przez (lub w imieniu) Inżyniera będą uznane za wierne.

12.2 Metoda obmiaru

Dodaje się na końcu Subklauzuli 12.2 następujący podpunkt (c):

- c) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawiera Kontrakt, a w przypadku ich braku zostaną one ustalone przez Inżyniera i zaakceptowane przez Zamawiającego.

12.3 Wycena

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 12.3:

Dodaje się następujący zapis jako pierwsze zdanie niniejszej Subklauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w Wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Skreśla się w całości podpunkt (a) wraz ze słowem „lub” oraz 2 ostatnie akapity niniejszej Subklauzuli 12.3.

Dodaje się na końcu Subklauzuli 12.3 następujący zapis:

Dla Robót, zamówionych na podstawie niniejszego Kontraktu w trybie art. 4, 67 i 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wycena będzie się opierała na stawkach lub cenach pozycji analogicznych lub podobnych, zawartych w Wycenionym Przedmiarze Robót. Dla określenia wartości pozycji kosztorysowych stanowiących części składowe danej pozycji Wycenionego Przedmiaru Robót, w ciągu 14 dni po wydaniu polecenia przez Inżyniera, Wykonawca dostarczy Inżynierowi proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej zawartej w Wycenionym Przedmiarze Robót.

Jeżeli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć metodą kosztorysu szczegółowego wg stawek cenotwórczych (kosztów pośrednich, kosztów zakupu materiałów i zysku kalkulacyjnego) dla robót inżynierskich oraz cen czynników produkcji (stawki za roboczogodzinę, maszynogodzinę i cen materiałów netto) nie wyższych od średnich ich stawek i cen, publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” wg ostatniego opublikowanego wydania poprzedzającego okres realizacji wycenionych robót w oparciu o nakłady rzeczowe, określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR-ach). W przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, nową stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji robót, zaakceptowanych przez Inżyniera. W przypadku braku ceny materiału lub maszynogodziny w wydawnictwie „Sekocenbud”, do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.

Wykonawca dołączy do wyceny kalkulację stawki, ceny jednostkowej lub ceny robót metodą kosztorysu szczegółowego – w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej, sporządzonej na bazie systemu kosztorysowania, uzgodnionego przez Inżyniera.

Wyliczona wg powyższych zasad stawka lub cena może podlegać negocjacom.

Dla robót specjalistycznych, nie występujących w zakresie kontraktu (o charakterze odbiegającym od charakteru przedmiotu zamówienia), których nie można wycenić metodą kosztorysu szczegółowego w oparciu o ogólnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych, Wykonawca winien przedłożyć oferty co najmniej **dwóch** potencjalnych Podwykonawców Robót Budowlanych lub Podwykonawców dostaw lub usług ze wskazaniem oferty najkorzystniejszej (wg kolejności kryteriów: cena, termin wykonania, jakość). Cena na tego rodzaju roboty zostanie ustalona w trybie negocjacji z udziałem Wykonawcy, potencjalnego podwykonawcy, Inżyniera i Zamawiającego.

12.4 Pominięcia

Usuwa się w całości Subklauzulę 12.4 [Pominięcia] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do zmieniania

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 13.1:

W pierwszym akapicie, w pierwszym zdaniu po słowie „Inżyniera” dopisuje się słowa „Zamawiającego lub Wykonawcę”.

W treści akapitu 3-go usuwa się w całości ppkt (d). Dotychczasowe podpunkty (e) i (f) stają się odpowiednio podpunktami (d) i (e).

13.2 Inżynieria wartości

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 13.2:

Skreśla się w trzecim akapicie w podpunkcie (b) zapis „(d)” i wpisuje się „(m)”.

Skreśla się w trzecim akapicie podpunkt (c) wraz z ostatnim zdaniem Subklauzuli 13.2 i zastępuje następująco:

- c) Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana wartości Kontraktowej dla tej części Robót, Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia]
-

13.3. Procedura Zmiany

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 13.3:

Dodaje się przed pierwszym akapitem następujące zdanie:

Tryb wprowadzania zmian w ramach niniejszego Kontraktu musi być zgodny z wymogami polskiego prawa, w szczególności z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r poz. 1579 ze zm.) oraz zapisami Kontraktu, w tym SIWZ.

Skreśla się w pierwszym zdaniu Subklauzuli 13.3 słowo „propozycji” zastępując słowami „niewiążącej oferty”.

Dodaje się po podpunkcie (c) następujący zapis:

- (d) załączniki, umiejscawiające w terenie i w czasie przebieg zdarzeń, poprzedzających złożenie oferty Wykonawcy, mających wpływ na konieczność wprowadzenia zmiany (kopie wszelkich dokumentów, posiadanych przez Wykonawcę, m.in.: zapisy z Dziennika Budowy, rysunki, notatki, uzgodnienia, powiadomienia, polecenia Inżyniera, korespondencja w sprawie).

Wystąpienie Wykonawcy z ofertą, o której mowa powyżej lub propozycją, o której mowa w Subklauzuli 13.2 [Inżynieria wartości], winno być uzgodnione z Inżynierem, nie będzie ona jednak

uważana za ofertę w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, a Inżynier nie będzie uprawniony do jej ostatecznej akceptacji.

Dodaje się na końcu Subklauzuli 13.3 następujący zapis:

Dla każdej Zmiany Wykonawca sporządzi

- (i) Protokół Konieczności
- (ii) Protokół z Negocjacji, zawierający uzgodnione z Zamawiającym ceny i stawki dla Robót objętych Protokołem Konieczności – o ile nie przewidziano stosownych cen i stawek w Wycenionym Przedmiarze Robót.

W żadnym wypadku protokoły wskazane powyżej nie będą uważane za zmianę Kontraktu lub wiążące uzgodnienie.

Jeżeli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć metodą kosztorysu szczegółowego wg stawek cenotwórczych (kosztów pośrednich, kosztów zakupu materiałów i urządzeń oraz zysku kalkulacyjnego) dla robót inżynierskich oraz cen czynników produkcji (stawki za roboczogodzinę, maszynogodzinę i cen materiałów i urządzeń netto) nie wyższych od średnich ich stawek i cen, publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” wg ostatniego opublikowanego wydania poprzedzającego okres realizacji wycenionych robót w oparciu o nakłady rzeczowe, określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR-ach). W przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, to nową stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji Robót, zaakceptowanych przez Inżyniera. W przypadku braku ceny materiału, maszynogodziny lub któregośkolwiek z czynników produkcji w wydawnictwie „Sekocenbud”, do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.

Wykonawca dołączy do wyceny kalkulację stawki, ceny jednostkowej lub ceny Robót metodą kosztorysu szczegółowego – w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej, sporządzonej na bazie systemu kosztorysowania, posiadanego lub uzgodnionego przez Inżyniera.

Wyliczona wg powyższych zasad stawka lub cena może podlegać negocjacom.

Dla robót specjalistycznych, nie występujących w zakresie Kontraktu (o charakterze odbiegającym od charakteru przedmiotu zamówienia), których nie można wycenić metodą kosztorysu szczegółowego w oparciu o ogólnie stosowane Katalogi Nakładów Rzeczowych, Wykonawca winien przedłożyć oferty co najmniej dwóch potencjalnych Podwykonawców Robót Budowlanych lub Podwykonawców dostaw lub usług ze wskazaniem oferty najkorzystniejszej (wg kolejności kryteriów: cena, termin wykonania, jakość). Cena na tego rodzaju roboty zostanie ustalona w trybie negocjacji z udziałem Wykonawcy, potencjalnego podwykonawcy, Inżyniera i Zamawiającego.

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Aneksu do Kontraktu na zasadach określonych w Subklauzuli 13.9 [Aneks do Kontraktu] oraz Subklauzuli 13.10 [Procedura wprowadzania Aneksów do Kontraktu].

Za roboty zamienne polegające na wykonaniu robót budowlanych z zastosowaniem materiałów i rozwiązań innych niż określone w Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacji Technicznej Wykonania i

Odbioru Robót Budowlanych i zgodnych z Subklauzulą 13.1, 13.9 i 13.10 należy się wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w złożonej na polecenie Inżyniera propozycji na Zmianę (roboty zamienne).

Ceny w złożonej propozycji na Zmianę (roboty zamienne) nie mogą być wyższe niż ceny w Ofercie złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem.

W przypadku robót nie uwzględnionych w Ofercie złożonej przez wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, które są niezbędne do wykonania Robót, w tym robót zamiennych w zakresie określonym w żądanej przez Inżyniera Zmianie, cena za wykonanie tych robót zostanie ustalona w propozycji na Zmianę z zastosowaniem procedury wskazanej w Klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz Subklauzuli 12.3 [Wycena].

13.4. Płatność w stosownych walutach

Usuwa się Subklauzulę 13.4 [Płatność w stosownych walutach] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.5. Kwoty warunkowe

Usuwa się Subklauzulę 13.5 [Kwoty warunkowe] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Praca dniówkowa

Usuwa się Subklauzulę 13.6 [Praca dniówkowa] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.7 Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego

Skreśla się dotychczasową treść Subklauzuli 13.7 i zastępuje ją następująco:

Stosownie do postanowień art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:

- (a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),

W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Kontraktu w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT). Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Kontraktu. Wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w Aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów

- (b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 847 ze zm.).

W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Kontraktu w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Kontraktu, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Kontraktu, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej,

- (c) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Kontraktu w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Kontraktu, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w niniejszym punkcie na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Kontraktu, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w niniejszym punkcie;

- jeżeli zmiany określone w pkt. od (a) do (c) będą miały wpływ na koszty wykonania Kontraktu przez Wykonawcę.

Zmiana Kontraktu w zakresie zmiany wynagrodzenia umownego z przyczyn określonych powyżej w pkt od (a) do (c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w niniejszej Subklauzuli 13.7 na zmianę wynagrodzenia umownego należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Kontraktu przez Zamawiającego.

13.8 Korekty wynikające ze zmian kosztu

Usuwa się Subklauzulę 13.8 [Korekty wynikające ze zmian kosztu] jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.9 Aneks do Kontraktu

Dodaje się nową Subklauzulę 13.9 [Aneks do Kontraktu] w brzmieniu:

Aneks do Kontraktu oznacza dokument tak zatytułowany, sporządzony na piśmie, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny, dokonane w trybie i na zasadach wskazanych w Kontrakcie.

Zamawiający stosownie do art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość sporządzenia Aneksu do Kontraktu w przypadku:

- (a) uzgodnienia przez Strony lub określenia przez Inżyniera należnej Zamawiającemu kwoty do zapłaty przez Wykonawcę lub uzgodnienia lub ustalenia przez Inżyniera należnego Zamawiającemu przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad, zgodnie z akapitem trzecim Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*],
- (b) zatwierdzenia przez Inżyniera roszczenia Wykonawcy, zgodnie z akapitem szóstym Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*],
- (c) wydania przez Inżyniera skutecznego polecenia lub żądania skierowanego do Wykonawcy na podstawie Subklauzuli 13.1 [*Prawo do zmieniania*],
- (d) zatwierdzenia przez Inżyniera pisemnej oferty Wykonawcy przedłożonej na podstawie Subklauzuli 13.2 [*Inżyniera wartości*],
- (e) kiedy wprowadzana Zmiana ma wpływ na:
 - (i) zwiększenie Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej lub
 - (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie.
- (f) zmian Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej i/lub zmian Czasu na Ukończenie spowodowanych sytuacjami określonymi w niniejszej Subklauzuli 13.9 skutkującymi zmianą Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej i/lub zmianą Czasu na Ukończenie. W przypadku konieczności zmiany Czasu na Ukończenie zastosowanie będzie miała Subklauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*] a Strony mogą przesunąć Czas na Ukończenie o czas trwania ww. okoliczności. W przypadku konieczności zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej zastosowanie będzie miała Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Subklauzula 12.3 [*Wycena*].

Zamawiający stosownie do art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość sporządzenia Aneksu do Kontraktu także w przypadku:

- (i) wystąpienia okoliczności uzasadniających wniesienie roszczenia przez Zamawiającego na podstawie Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz w przypadku wniesienia takiego roszczenia,
- (ii) wystąpienia okoliczności uzasadniających wniesienie roszczenia przez Wykonawcę na podstawie Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] oraz w przypadku wniesienia takiego roszczenia,
- (iii) wystąpienia okoliczności uzasadniających wydanie przez Inżyniera skutecznego polecenia lub żądania skierowanego do Wykonawcy na podstawie Subklauzuli 13.1 [*Prawo do zmieniania*],

- (iv) wystąpienia okoliczności uzasadniających zatwierdzenie przez Inżyniera pisemnej oferty Wykonawcy przedłożonej na podstawie Subklauzuli 13.2 [*Inżyniera wartości*],
- (v) w przypadku uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych Funduszu Spójności, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Kontraktu, ,
- (vi) wystąpienia konieczności wprowadzenia Aneksu do Kontraktu o charakterze informacyjnym i instrukcyjnym, niezbędnej do realizacji Kontraktu,
- (vii) kiedy konieczność taka będzie wynikać z zaleceń lub uzgodnień z Instytucją Zarządzającą, Pośredniczącą lub Wdrażającą,
- (viii) wystąpienia zaakceptowanej przez Zamawiającego uzasadnionej konieczności zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w Kontrakcie, w tym terminu wykonania przedmiotu Kontraktu (lub zmiany będącej następstwem zaistnienia poniższych okoliczności), spowodowanej:
 - a) zmianą terminów realizacji Projektu, okresu kwalifikowania wydatków lub okresu obowiązywania Umowy na dofinansowanie,
 - b) niekorzystnymi i udokumentowanymi warunkami atmosferycznymi takimi jak: gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), niskie temperatury – poniżej 0 °C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, gruba pokrywa śnieżna, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - c) napotkaniem nieprzewidywalnych warunków fizycznych (patrz Subklauzula 4.12 [*Nieprzewidywalne warunki fizyczne*])
 - d) koniecznością dokonania zmiany w pozwoleniu na budowę o czas trwania procedury administracyjnej,
 - e) przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
 - f) nieuzasadnioną odmową wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń,
 - g) pojawieniem się na etapie realizacji Robót nowych warunków lub wymagań nałożonych przez właścicieli lub zarządców infrastruktury, dotyczących tych elementów, w które ingeruje lub z którymi koliduje Projekt,
 - h) brakiem możliwości dojazdu oraz transportu na Teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych wykonywanymi i zleconymi przez podmioty zewnętrzne,
 - i) przez protesty mieszkańców
 - j) brakiem zgody lub zmianą zgody mieszkańców na realizację inwestycji na terenie będącej ich własnością,
 - k) koniecznością prowadzenia postępowania egzekucyjnego, co do wydania nieruchomości niezbędnych do prowadzenia robót,
 - l) wprowadzeniem zmian w dokumentacji projektowej (przetargowej) w trakcie realizacji Kontraktowej w wyniku interwencji organów administracji.
 - m) przerwą w dostawie energii elektrycznej, wody i gazu niezależną od Zamawiającego oraz Wykonawcy,

- n) wystąpieniem awarii lub katastrofy budowlanej, nie wynikającej z działania lub zaniechania Wykonawcy oraz Zamawiającego,
 - o) wstrzymaniem robót przez Wykonawcę na skutek działań lub zaniechań innych wykonawców współdziałających na terenie budowy,
- (ix) wystąpienia obiektywnych i udokumentowanych okoliczności związanych z wystąpieniem:
- a) negatywnych warunków archeologicznych i terenowych, w tym: niewypałów lub niewybuchów; wykopalisk archeologicznych; gatunków zwierząt lub roślin prawnie chronionych,
 - b) klęski żywiołowej,
 - c) siły wyższej,
 - d) wstrzymania robót przez Zamawiającego,
 - e) wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego, konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Kontraktu, powodujących konieczność zmiany umowy, w tym w zakresie zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w Kontrakcie, w tym terminu wykonania przedmiotu Kontraktu.
 - f) konieczności dokonania zmian przebiegu tras sieci, parametrów technologicznych budowanych obiektów, spowodowanych działaniem osób trzecich, siły wyższej, lub innych okoliczności, które okażą się wskazane dla prawidłowej realizacji Kontraktu,
- (x) dokonanie zmiany Kontraktu w zakresie zmiany Materiałów, Urządzeń, technologii wykonania lub sposobu etapowania robót jest korzystne dla Zamawiającego, tj.:
- a) może obniżyć koszt realizacji przedmiotu Kontraktu lub robót budowlanych wykonywanych w ramach Kontraktu,
 - b) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Kontraktu,
 - c) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Kontraktu,
 - d) może przyczynić się do usprawnienia, podniesienia efektywności wykonania przedmiotu Kontraktu lub zwiększenia wartości ukończonych Robót,
 - e) może przyczynić się do korzystnego dla Zamawiającego skrócenia terminu realizacji wykonania przedmiotu Kontraktu,
 - f) dotyczy zmian technologicznych – o ile są one korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia kosztów realizacji inwestycji, jeżeli są spowodowane następującymi okolicznościami:
 - pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu,
- (xi) gdy zmiany Kontraktu dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego Kontraktu, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów lub uzupełnień treści nie powodujących zmiany celu i istoty Kontraktu,
- (xii) w przypadku, gdy konieczność zmiany Kontraktu wynikać będzie z decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych,

- (xiii) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności umowy na dofinansowanie Projektu,
- (xiv) w przypadku nieotrzymania, uchylecia, zmiany, cofnięcia lub stwierdzenia nieważności Decyzji Komisji Europejskiej o udzieleniu dofinansowania Projektu,
- (xv) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Kontraktu, dla których została ona zawarta,
- (xvi) w przypadku zaistnienia innej istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w na etapie zawierania Kontraktu,
- (xvii) zmian dotyczących wykonawców wspólnie wykonujących zamówienie, np. w formie konsorcjum, w tym dotyczących zmiany lidera konsorcjum,
- (xviii) niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- (xix) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych Kontraktem, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano lub zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji robót, lub gdyby zastosowanie pierwotnie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Kontraktu lub naruszeniem prawa, lub wynikających z braku na rynku materiałów lub urządzeń, oferowanych w ofercie Wykonawcy,
- (xx) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia takich kolizji,
- (xxi) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy/innego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca/podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca/inny podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów finansowych lub ekonomicznych w zakresie jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy
- (xxii) dokonania zmiany treści niniejszego Kontraktu na podstawie art. 144 ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 144 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp i zlecenia Wykonawcy wykonania dodatkowych usług, dostaw lub robót budowlanych wykraczających poza przedmiot niniejszego Kontraktu (przedmiot zamówienia podstawowego) zgodnie z procedurą wskazaną w niniejszej Klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz Subklauzuli 12.3 [*Wycena*].
- (xxiii) zmiany wysokości wynagrodzenia umownego na podstawie art. 142 ust. 5 ustawy Pzp w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany określone w pkt. 1)-3) będą miały wpływ na koszty wykonania Kontraktu przez Wykonawcę.

Zasady wprowadzenia odpowiednich zmian w wysokości wynagrodzenia umownego na podstawie art. 142 ust. 5 ustawy Pzp opisano w Subklauzuli 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego*].

(xxiv) zmiany Przedstawiciela Wykonawcy/ Kierownika Budowy/ Kierownika robót, tj. osoby którą Wykonawca pośrednio lub bezpośrednio dysponuje, odpowiednio spełniająca warunki udziału i (jeżeli dotyczy) kryteria oceny ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Przedstawiciel Wykonawcy/ Kierownik Budowy/ Kierownik robót spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wskazany w Ofercie Wykonawcy Przedstawiciel Wykonawcy/ Kierownik Budowy/ Kierownik robót.

Nie wymaga sporządzenia Aneksu do Kontraktu:

- (a) wprowadzenie zmiany do dokumentacji projektowej, wynikającej z normalnej realizacji robót i zasad wiedzy technicznej, tj. dokonanie nieistotnych zmian projektu budowlanego (w zakresie: zmian technologii wykonania robót, zmian wywołanych koniecznością ominięcia przeszkód w terenie, zmian wywołanych zmianami zagospodarowania terenu), jeżeli nie wykracza poza zakres zamówienia podstawowego oraz nie powoduje zwiększenia Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej i/lub przedłużenia Czasu na Ukończenie,
- (b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Kontraktu, danych teadresowych, danych rejestrowych, numeru konta bankowego Wykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zakresu robót powierzonego podwykonawcy (z zastrzeżeniem pkt (xxi) powyżej).

Warunki zmiany umowy są określone w Subklauzulach 1.5, 1.9, 2.1, 4.7, 4.12, 4.24, 7.4, 8.4, 8.5, 8.9, 10.3, 13.1, 13.2, 13.3, 13.7, 13.9, 13.10, 15.6, 16.1, 17.4 w zw. z 17.3, 19.4 Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu stanowiących część II SIWZ.

Strony postanawiają, że w przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę przez Zamawiającego kosztów ogólnych, tj. kosztów związanych bezpośrednio lub pośrednio z funkcjonowaniem Wykonawcy na budowie (koszty ubezpieczenia i zabezpieczenia należytego wykonania umowy, koszty zaplecza Wykonawcy, koszty obsługi biurowej i nadzoru geodezyjnego, koszty pracownicze i zarządu). Strony zgadzają się, że takie koszty, w przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie, uznaje się za wliczone w Zaakceptowaną Kwotę Kontraktową, za wyjątkiem przypadku wskazanego w ppkt (xxii) powyżej.

13.10 Procedura wprowadzania Aneksów do Kontraktu

Nazwa Zamówienia: **Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”** realizowane w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”
Nr zamówienia: RI.271.3.2018.SZ

Dodaje się nową Subklauzulę 13.9 [Procedura wprowadzania Aneksów do Kontraktu] w brzmieniu:

Aneksy do Kontraktu mogą zostać podpisane pod następującymi warunkami:

- 1) zostaną sporządzone w formie pisemnego Aneksu do Kontraktu,
- 2) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule Aneksu do Kontraktu,
- 3) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wymienionych w Subklauzuli 13.9 [*Aneks do Kontraktu*].

Z wnioskiem o wprowadzenie Aneksu do Kontraktu może wystąpić Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier. Wniosek powinien zawierać dokładny opis wydarzenia lub okoliczności oraz wskazywać subklauzule niniejszych Warunków dające podstawę do podpisania Aneksu do Kontraktu. Wniosek należy przesłać drugiej stronie, z kopią do Inżyniera.

Inżynier, w terminie do **14 dni** od dnia otrzymania wniosku o Aneks do Kontraktu, lub w innym terminie zaakceptowanym przez Zamawiającego, zgodnie z Subklauzulą 3.5 [*Określenia*], zwraca się do Stron celem uzgodnienia zasadności i zakresu Aneksu do Kontraktu, po czym niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **7 dni** od dokonania uzgodnień, Wykonawca sporządza Protokół konieczności (oraz Protokół z Negocjacji jeżeli będzie to konieczne) i przesyła go Zamawiającemu i Inżynierowi.

Aneks do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Wszelkie Zmiany dokonane na podstawie niniejszej Klauzuli 13 muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności, co do dopuszczalności zmiany umowy o zamówienie publiczne oraz trybów udzielania zamówień.

Zmiany dokumentów składających się na Kontrakt, nie stanowiące zmian istotnych w rozumieniu art. 144 ust. 1e Pzp, nie będą wymagały sporządzenia Aneksu do Kontraktu.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i płatność

14.1 Cena Kontraktowa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej Subklauzuli 14.1:

Dodaje się na końcu podpunktu (b) następujący zapis:

przy czym podatek od towarów i usług VAT zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawcy będącym podmiotem mającym siedzibę poza granicami Kraju, na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221) art. 5 ust. 1 pkt. 1 i art. 28e, należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości zgodnej z ustawą, Zamawiający odprowadzi bezpośrednio do urzędu skarbowego właściwego dla siedziby Zamawiającego;

Skreśla się podpunktu (d) i zastępuje następująco:

- (d) w ciągu **14 dni** po wydaniu polecenia przez Inżyniera Wykonawca dostarczy Inżynierowi proponowany podział każdej kwoty ryczałtowej zawartej w Wycenionym Przedmiarze Robót. Inżynier może wziąć pod uwagę ten podział przy sporządzaniu Świadectw Płatności lub innych dokumentów, ale nie będzie nim związany.

14.2 Płatność zaliczkowa

Usuwa się Subklauzulę 14.2 [Płatność zaliczkowa] jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności

Skreśla się treść Subklauzuli 14.3 i zastępuje następująco:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wraz z dokumentami towarzyszącymi, wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z wytycznymi obowiązującymi w Projektach współfinansowanych z Funduszu Spójności Unii Europejskiej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz muszą umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana do wiadomości Zamawiającego.

Po zakończeniu każdego **miesiąca**, w terminie **7 dni**, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących minimalnej kwoty Przejściowego Świadectwa Płatności podanej w **Załączniku do Oferty**, Wykonawca przedłoży Inżynierowi, w **trzech** egzemplarzach oraz w edytowalnej wersji elektronicznej i w postaci zatwierdzonej przez Inżyniera, Rozliczenie wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami uzasadniającymi, zawierającymi zatwierdzone przez Inżyniera: Raport o postępie pracy podczas tego okresu rozliczeniowego, zgodnie z Subklauzulą 4.21 [*Raporty o postępie prac*] oraz Zbiorcą Książkę Obmiarów wraz z załącznikami, sporządzoną zgodnie z wymogami Subklauzuli 12.1 [*Obowiązkowe obmiary Robót*]. Wymagania dotyczące minimalnej kwoty Przejściowego Świadectwa Płatności nie obowiązują dla Rozliczenia końcowego.

Rozliczenie to będzie obejmowało następujące pozycje, w zależności czy mają zastosowanie, w niżej podanej kolejności:

- (a) wartość zrealizowanych Robót określona na podstawie wycenionego przez Wykonawcę w Ofercie Przedmiaru Robót i sporządzonych Dokumentów Wykonawcy do końca danego okresu rozliczeniowego (włączając Zmiany, ale wyłączając pozycje wymienione poniżej w podpunktach (b) do (d));
- (b) wszelkie kwoty, które mają być dodane i potrącone dla uwzględnienia zmian stanu prawnego, zgodnie z Subklauzulą 13.7 [*Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego*];
- (c) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogą stać się należne według Kontraktu lub z innego

tytułu, włączając te według Klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż] a w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego (w tym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym), o których mowa w art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2017 r. poz. 2222); oraz

(d) potrącenie kwot, poświadczonych we wszystkich poprzednich Świadectwach Płatności.

Wykonawca, na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera, w terminie **14 dni**, będzie zobowiązany dostarczyć dodatkowy podział kwot, powstałych w wyniku podziału pozycji wyspecyfikowanych w Wycenionym Przedmiarze Robót dla potrzeb ustalenia wartości początkowej (nakładów inwestycyjnych) na wyodrębnione środki trwałe /obiekty inwentarzowe zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. 2016 poz. 1864 ze zm./

Każde Rozliczenie miesięczne winno zawierać pisemne zwolnienia ze zobowiązań od wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych, potwierdzające, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Wykaz płatności

Skreśla się treść Subklauzuli 14.4 i zastępuje następująco:

Każdorazowo, co miesiąc, aż do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót, Wykonawca będzie przedkładał Inżynierowi Wykaz płatności w formie uzgodnionej z Inżynierem, przedstawiający szacunki płatności do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu, w układzie miesięcznym, zgodnie z planowanym przebiegiem Robót. Pierwszy Wykaz płatności zostanie przedstawiony przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od zawarcia Kontraktu i winien obejmować:

- (i) okres od końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz
- (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Usuwa się Subklauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] jako nie mająca zastosowania w niniejszych Warunkach

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Subklauzuli 14.6:

Skreśla się w pierwszym akapicie w drugim zdaniu słowa „28 dni” i zastępuje słowami „21 dni”.

Dodaje się na końcu pierwszego akapitu Subklauzuli 14.6:

Zamawiający zatwierdzi Przejściowe Świadectwo Płatności w terminie **14 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionego przez Inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności.

W przypadku gdy Przejściowe Świadectwo Płatności zawiera błędy lub jest niekompletne, termin na akceptację przez Zamawiającego biegnie na nowo, licząc od daty dostarczenia skorygowanego Przejściowego Świadectwa Płatności do Zamawiającego.

Przejęciowe Świadczenia Płatności winny być sporządzane w **trzech** egzemplarzach – w formie uzgodnionej z Zamawiającym oraz powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych (jeśli takie występują). Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych instytucji finansujących. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego podziału kwot Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikacji kosztów lub innych wartości, dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Skreśla się drugi akapit i wprowadza następujący zapis:

Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej Subklauzuli 14.6, Inżynier nie będzie mógł wystawić Przejęciowego Świadczenia Płatności przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia dla Robót na kwotę mniejszą, po odliczeniu potrąceń, niż minimalna kwota Przejęciowego Świadczenia Płatności, jeżeli taka jest ustalona w **Załączniku do Oferty**. O takim przypadku Inżynier powiadomi odpowiednio Wykonawcę.

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejęciowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w **Załączniku do Oferty**. Wystawienia Przejęciowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w **Załączniku do Oferty**, może nastąpić po akceptacji przez Zamawiającego stosownego wniosku Wykonawcy. Wymagania dotyczące minimalnej kwoty Przejęciowego Świadczenia Płatności nie obowiązują dla Rozliczenia końcowego.

Dodaje się po podpunkcie (b) niniejszej Subklauzuli 14.6 podpunkty (c) i (d) następującej treści:

- (c) jeżeli Wykonawca nie wykonał lub nie wykonuje jakiegokolwiek polecenia w trybie Subklauzuli 3.3 [*Polecenia Inżyniera*], to każdorazowo Inżynier ustali wartość wstrzymanej Płatności z tytułu niewywiązania się z obowiązku Wykonawcy wykonania takiego polecenia, aż polecenie to zostanie wykonane.
- (d) jeżeli Wykonawca nie wywiązał się z obowiązków, wynikających z treści Subklauzuli 14.7 [*Płatność*], to każdorazowo Zamawiający ustali wartość wstrzymanej Płatności z tytułu niewywiązania się Wykonawcy z tych obowiązków, do czasu wywiązania się z przedmiotowych obowiązków przez Wykonawcę.

Na końcu niniejszej Subklauzuli 14.6 dodaje się akapit o treści następującej:

Inżynier może także dokonać na podstawie akapitu szóstego pkt. (c) lub (e) Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] w każdym Świadczeniu Płatności potrącenia kwot, należnych Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie akapitu szóstego pkt. (a) Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*].

14.7 Płatność

Skreśla się treść Subklauzuli 14.7 i zastępuje następująco:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym/Ostatecznym Świadectwie Płatności w terminie do **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów, uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Wniosek Zamawiającego do Wykonawcy o wystawienie tej faktury. Zamawiający w terminie **14 dni** od daty dostarczenia przez Inżyniera do Zamawiającego Przejściowego/Ostatecznego Świadectwa Płatności (wystawionego przez Inżyniera) dokona akceptacji takiego Świadectwa Płatności oraz złoży Wniosek do Wykonawcy o wystawienie faktury. W przypadku, gdy Przejściowe/Ostateczne Świadectwo Płatności zawiera błędy lub jest niekompletne, termin na akceptację i złożenie Wniosku do Wykonawcy o wystawienie faktury przez Zamawiającego biegnie na nowo, licząc od daty dostarczenia skorygowanego Przejściowego/Ostatecznego Świadectwa Płatności do Zamawiającego.

Wykonawca, począwszy od drugiej faktury wystawionej Zamawiającemu, wraz z fakturą przedłoży Zamawiającemu dowody zapłaty Podwykonawcom Robót Budowlanych oraz Podwykonawcom dostaw lub usług należnych im kwot, na mocy wcześniejszych Świadectw Płatności – w formie uzgodnionej z Zamawiającym, w szczególności poświadczone za zgodność przez Podwykonawcę Robót Budowlanych lub Podwykonawcę dostaw lub usług potwierdzenie przelewu lub oświadczenie Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, że Wykonawca uregulował wobec niego wszystkie dotychczasowe należności.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dowodu, że Podwykonawca Robót Budowlanych lub Podwykonawca dostaw lub usług otrzymał wszystkie kwoty należne na mocy wcześniejszych Świadectw Płatności zgodnie z Subklauzulą 4.4 [*Podwykonawcy*], Zamawiający, na podstawie informacji uzyskanej od Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług, może zatrzymać z faktury kwotę stanowiącą wartość, która odpowiadać będzie zakresowi Robót wykonanych przez Podwykonawcę Robót Budowlanych lub Podwykonawcę dostaw lub usług i niezapłaconych mu przez Wykonawcę – poprzez wystawienie Noty Księgowej. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług w stosunku do Zamawiającego. Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie **14 dni** od przedstawienia Zamawiającemu dowodów zaspokojenia przez Wykonawcę roszczeń Podwykonawcy Robót Budowlanych lub Podwykonawcy dostaw lub usług z tytułu zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty/dostawy/usługi.

Wszelkie płatności należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie ze Świadectwami Płatności oraz obowiązującymi przepisami.

W przypadku, gdy Wykonawca nie uiści, zgodnie z zapisami podpunktu (i) Subklauzuli 4.1 [*Ogólne zobowiązania Wykonawcy*] opłat za zajęcie terenu oraz umieszczenie w pasie drogowym stałych i tymczasowych urządzeń na czas realizacji Robót oraz wszelkich opłat i ewentualnych kar, związanych z zajęciem tego terenu, Zamawiający zatrzyma z faktury kwotę należną zarządcy terenu, na podstawie wystawionej Noty Księgowej. Zatrzymana kwota będzie wypłacona w terminie **14 dni** od przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty należnej zarządcy terenu kwoty.

Płatności kwoty należnej w PLN, będą dokonywane na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Zmiana konta Wykonawcy będzie dokonana na wniosek Wykonawcy i po uzgodnieniu przez Zamawiającego.

14.8 Opóźniona zapłata

Skreśla się treść niniejszej Subklauzuli 14.8 i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma prawidłowo zapłaty zgodnie z Subklauzulą 14.7 [Płatność], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych za opóźnienie (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Usuwa się Subklauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Rozliczenie końcowe

Skreśla się w Subklauzuli 14.10 w pierwszym akapicie liczbę „84” i zastępuje liczbą „40”.

Skreśla się w pierwszym akapicie wyrazy „sześć egzemplarzy” i zastępuje wyrazami „trzy egzemplarze”.

Dodaje się przed ostatnim akapitem Subklauzuli 14.10 następujący zapis:

Razem z Rozliczeniem końcowym, zgodnie z wymogiem Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy], Wykonawca złoży pisemne zwolnienia ze zobowiązań od wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych oraz Podwykonawców dostaw lub usług, potwierdzające, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez Wykonawcę niezależnie od terminów płatności tych należności.

Na końcu Subklauzuli 14.10 dodaje się akapity o treści następującej:

W Rozliczeniu końcowym Strony uwzględnią potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom Robót Budowlanych oraz Podwykonawcom dostaw lub usług dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy akapitu szóstego pkt. (c) lub (e) Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

Kary, o których mowa w Subklauzulach 8.6, 8.7, 10.1 i 11.4, nie potrącone we wcześniejszych Świadczeniach Płatności, będą potrącone z należności zawartej w Ostatecznym Świadczeniu Płatności.

14.11 Wystąpienie o Ostateczne Świadczenie Płatności

Skreśla się w Subklauzuli 14.11 w pierwszym akapicie wyrazy „sześć egzemplarzy” i zastępuje je wyrazami „ trzy egzemplarze oraz edytowalną wersję elektroniczną”.

Skreśla się dwa ostatnie akapity Subklauzuli 14.11 i zastępuje następująco:

Jeżeli Inżynier nie zgadza się lub nie może zweryfikować jakiegokolwiek części projektu rozliczenia ostatecznego, to Wykonawca winien dostarczyć dalszych informacji, jakich Inżynier może racjonalnie

zażądać oraz dokona takich zmian w projekcie, jakie zostaną między nimi uzgodnione. Wykonawca winien następnie sporządzić i przedłożyć Inżynierowi rozliczenie ostateczne w uzgodnionej postaci. Takie uzgodnione rozliczenie jest w dalszym ciągu niniejszych warunków nazywane „**Rozliczeniem Ostatecznym**”.

Jeżeli jednak w następstwie dyskusji między Inżynierem a Wykonawcą oraz uzgodnionych zmian w projekcie Rozliczenia Ostatecznego stanie się jasne, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności na uzgodnione części projektu Rozliczenia Ostatecznego, z kopią dla Wykonawcy. Następnie, jeśli spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty na mocy Subklauzuli 20.6 [Arbitraż], to Wykonawca przygotowuje Rozliczenie Ostateczne i przedłoży je Zamawiającemu, z kopią dla Inżyniera.

W Rozliczeniu Ostatecznym Strony uwzględnią potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom Robót Budowlanych oraz Podwykonawcom dostaw lub usług dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy akapitu piątego pkt. (c) lub (e) Subklauzuli 4.4 [Podwykonawcy].

14.12 Zwolnienie z zobowiązań

Na końcu Subklauzuli 14.12 dodaje się akapit o treści następującej:

Razem z Rozliczeniem Ostatecznym, Wykonawca złoży pisemne zwolnienia od zobowiązań od wszystkich Podwykonawcom Robót Budowlanych oraz Podwykonawcom dostaw lub usług, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty/dostawy/usługi zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności

Subklauzula 14.13 nie ulega zmianie.

14.14 Ustanie odpowiedzialności Zamawiającego

Subklauzula 14.14 nie ulega zmianie.

14.15 Waluty Płatności

Skreśla się treść Subklauzuli 14.15 i zastępuje następująco:

Cena Kontraktowa zostanie zapłacona w walucie wymienionej w Akcie Umowy.

Wszelkie rozliczenia między Stronami będą dokonywane w PLN.

Klauzula 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

15.1 Wezwanie do poprawienia

Skreśla się treść Subklauzuli 15.1i zastępuje następująco.

W każdym czasie, gdy Wykonawca nie spełnia jakiegokolwiek ze swoich zobowiązań według Kontraktu lub w inny sposób narusza postanowienia Kontraktu, Zamawiający lub Inżynier są uprawnieni, za

pomocą powiadomienia zażądać od Wykonawcy spełnienia takiego zobowiązania oraz naprawienia wynikłych szkód lub strat, wyznaczając termin właściwy do wykonania zobowiązania.

15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Skreśla się pierwszy akapit Subklauzuli 15.2 wraz podpunktami i zastępuje następująco:

Poza innymi przypadkami wskazanymi w Kontrakcie i powszechnie obowiązujących przepisach prawa Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Kontraktu:

- (a) jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do Subklauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy*], lub do wezwania według Subklauzuli 15.1 [*Wezwanie do poprawienia*],
- (b) jeżeli Wykonawca porzuca Roboty lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu, w tym nie realizuje prac zgodnie z Harmonogramem,
- (c) jeżeli Wykonawca bez rozsądnego usprawiedliwienia uchyla się od:
 - (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub
 - (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego według Subklauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub Subklauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające*], w ciągu **28 dni** od otrzymania go,
- (d) jeżeli Wykonawca podzleci Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami Subklauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] lub sceduje Kontrakt lub jakąkolwiek jego część bez wymaganej zgody,
- (e) jeżeli Wykonawca bankrutuje lub staje się niewypłacalny, istnieją podstawy do przejścia w stan upadłości lub likwidacji, ma ustanowionego likwidatora, układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiekolwiek działanie lub ma miejsce jakiekolwiek wydarzenie, które (według mających zastosowanie Praw) ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń, lub
- (f) jeżeli Wykonawca w rażący sposób nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań Kontraktowych,
- (g) jeżeli w wyniku przeprowadzonych kontroli stwierdzono zastrzeżenia dotyczące Wykonawcy,
- (h) jeżeli Wykonawca nie zastosuje się niezwłocznie do żądania zawartego w poleceniu Zamawiającego lub Inżyniera wymagającego, aby Wykonawca naprawił uchybienia, wady lub usterki które mają poważny wpływ na właściwe lub terminowe wykonanie Umowy,
- (i) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania uchybia wskazanym w Kontrakcie terminom,
- (j) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania narusza przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy lub przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej,
- (k) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania narusza przepisy dotyczące ochrony środowiska, a w szczególności ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko lub ustawy o odpadach,
- (l) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania narusza przepisy ustawy Prawo budowlane,
- (m) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania narusza przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych,
- (n) jeżeli Wykonawca pomimo wezwania narusza obowiązujące wytyczne POIiŚ lub Funduszu Spójności,
- (o) jeżeli Wykonawca utracił zdolność do wykonania Umowy, a w szczególności utracił niezbędny potencjał osobowy wskazany w Ofercie,

- (p) jeżeli Wykonawca utraci ochronę ubezpieczeniową lub nie wywiąże się ze zobowiązań wskazanych w Klauzuli 18 [*Ubezpieczenie*],
- (q) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w Subklauzulach 22.1 i 22.3.
- (r) Jeżeli Wykonawca daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek łapówkę, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
- (i) za jakiekolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Kontraktem, lub
 - (ii) za okazywanie przychylności lub nieprzychylności jakiegokolwiek osobie związanej z Kontraktem, lub
 - (iii) za niedopełnienie wymogów podanych w Subklauzuli 22.1
lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców Robót Budowlanych lub Podwykonawców dostaw lub usług lub Niezatwierdzonych Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę, jak opisana w niniejszym podpunkcie (r). Jednakże, legalne zachęty i nagrody dla Personelu Wykonawcy nie będą uprawniać do odstąpienia.
- (s) jeżeli opóźnienie w Czasie na Ukończenie z winy Wykonawcy przekracza **1 miesiąc**
- (t) jeżeli w wyniku przeprowadzonych kontroli stwierdzono zastrzeżenia i/lub zażąda tego instytucja finansująca.

Okoliczności wskazane w lit. (a) – (s) uważane będą w każdym przypadku za zawinione przez Wykonawcę.

Dokonane odstąpienie, wg wyboru Zamawiającego, może mieć skutek wsteczny lub skutek od momentu dokonanego odstąpienia. Jeżeli Zamawiający w oświadczeniu o odstąpieniu nie wskaże, jaki skutek nadaje swojemu oświadczeniu, będzie się uważało, że odstąpienie wywołuje skutek od momentu jego dokonania.

Oświadczenie Zamawiającego może być złożone w terminie **180 dni**, od dnia zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych powyżej.

15.3 Wycena na datę odstąpienia

[Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 15.3 następujące akapity:](#)

Jeżeli dla wprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć metodą kosztorysu szczegółowego wg stawek cenotwórczych (kosztów pośrednich, kosztów zakupu materiałów i urządzeń oraz zysku kalkulacyjnego) dla robót inżynierskich oraz cen czynników produkcji (stawki za roboczogodzinę, maszynogodzinę i cen materiałów i urządzeń netto) nie wyższych od średnich ich stawek i cen, publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” wg ostatniego opublikowanego wydania poprzedzającego okres realizacji wycenionych robót w oparciu o nakłady rzeczowe, określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR-ach).

W przypadku Robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, nową stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji robót,

zaakceptowanych przez Inżyniera. W przypadku braku ceny materiału lub maszynogodziny lub któregośkolwiek z czynników produkcji w wydawnictwie „Sekocenbud”, do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.

Wykonawca dołączy do wyceny kalkulację stawki, ceny jednostkowej lub ceny Robót metodą kosztorysu szczegółowego w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej, sporządzonej na bazie programu kosztorysowego, posiadanego przez Inżyniera, a w przypadku jego braku przez Zamawiającego.

15.4 Płatność po odstąpieniu

Subklauzula 15.4 nie ulega zmianie.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu

Skreśla treść niniejszej Subklauzuli 15.5 i zastępuje następująco:

Niezależnie od postanowień Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*], w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, lub dalsze wykonywanie Kontraktu może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie **30 dni** od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Po odstąpieniu, o którym mowa w niniejszej Subklauzuli 15.5, Wykonawca będzie postępował zgodnie z Subklauzula 16.3 [*Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy*] i otrzyma płatność zgodnie z Subklauzula 19.6 [*Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie*].

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Subklauzuli 16.1:

Skreśla się w Subklauzuli 16.1 w drugim akapicie słowa „kosztów kredytowania” i dodaje się słowa „odsetek ustawowych za opóźnienie”.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej Subklauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie rozsądnie możliwe” dodaje się następujące słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.”

W czwartym akapicie skreśla się słowa „i/lub poniesie Koszt” oraz podpunkt (b).

16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Skreśla się treść Subklauzuli 16.2 i zastępuje następująco:

Nazwa Zamówienia: **Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”** realizowane w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”
Nr zamówienia: RI.271.3.2018.SZ

Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli:

- (a) Zamawiający rażąco nie wykonuje swoich zobowiązań według Kontraktu,
- (b) Zamawiający nie stosuje się do Subklauzuli 1.6 [*Akt Umowy*],
- (c) przedłużonym zawieszeniem objęto całość Robót, jak opisano w Subklauzuli 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*],
- (d) Zawieszono organy gminy oraz ustanowiono zarząd komisaryczny

Po wystąpieniu każdego z tych wydarzeń lub okoliczności Wykonawca może, po daniu Zamawiającemu powiadomienia z **14-dniowym** wyprzedzeniem, odstąpić od Kontraktu. Oświadczenie Wykonawcy może być złożone w terminie **180 dni** od dnia zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych powyżej.

Dokonane odstąpienie, wg wyboru Wykonawcy, może mieć skutek wsteczny lub skutek od momentu dokonanego odstąpienia. Jeżeli Wykonawca w oświadczeniu o odstąpieniu nie wskaże, jaki skutek nadaje swojemu oświadczeniu, będzie się uważało, że odstąpienie wywołuje skutek od momentu jego dokonania.

Postanowienie Wykonawcy o odstąpieniu od Kontraktu, nie umniejsza innych praw Wykonawcy według Kontraktu lub z innego tytułu.

16.3 Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy

Skreśla się treść Subklauzuli 16.3 i zastępuje następująco:

Po odstąpieniu od Kontraktu na mocy Subklauzuli 15.2 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*], Subklauzuli 15.5 [*Uprawnienia Zamawiającego do Odstąpienia*], Subklauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] lub Subklauzuli 19.6 [*Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie*] Wykonawca winien w szczególności niezwłocznie:

- (a) wstrzymać wszelkie dalsze roboty, z wyjątkiem takich, jakie mogą być polecane przez Inżyniera dla zabezpieczenia życia lub mienia lub bezpieczeństwa Robót;
- (b) przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne Roboty, za które Wykonawca otrzymał zapłatę.
- (c) usunąć wszelkie inne Dobra z Placu Budowy, z wyjątkiem takich jakie są niezbędne dla bezpieczeństwa, oraz opuścić Plac Budowy
- (d) uporządkować teren.

16.4 Płatność przy odstąpieniu

Skreśla się treść Subklauzuli 16.4 i zastępuje następująco:

Gdy rozwiązanie Kontraktu na mocy Subklauzuli 16.2 [*Odstąpienie przez Wykonawcę*] wejdzie w życie, Zamawiający ma obowiązek niezwłocznie:

- (a) zwrócić Wykonawcy Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy;
- (b) zapłacić Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 19.6 [*Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie*].

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.1 Odszkodowania

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.1 ostatni akapit.

17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.2 pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opiekę nad Robotami oraz Dobrami od Dnia Rozpoczęcia aż do dnia wystawienia, lub uznania za wystawione na mocy Subklauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] Świadectwa Przejęcia Robót, kiedy to opieka nad Robotami przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli Świadectwo Przejęcia Robót zostanie wystawione lub uznane za wystawione dla Odcinka lub części Robót, to odpowiedzialność za opiekę w odniesieniu do tego Odcinka lub części Robót przechodzi na Zamawiającego.

Po przejściu odpowiedzialności na Zamawiającego, Wykonawca zachowuje nadal pełną odpowiedzialność za opiekę nad robotami zaległymi w dniu ustalonym w Świadectwie Przejęcia aż do czasu, kiedy te zaległe roboty zostaną ukończone.

17.3 Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.3 pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Ryzyko, do którego odnosi się Subklauzula 17.4 [Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego] poniżej, obejmuje:

- (a) wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działanie nieprzyjaciół zewnętrznych,
 - (b) bunt, akty terroru, rewolucję, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową, w Kraju,
 - (c) zamieszki lub rozruchy spowodowane w Kraju przez osoby inne niż Personel Wykonawcy lub innych pracowników Wykonawcy i Podwykonawców Robót Budowlanych oraz Podwykonawców dostaw lub usług,
 - (d) amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, w Kraju z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, radioaktywnych lub promieniowania przez Wykonawcę,
 - (e) fale ciśnieniowe spowodowane przez samoloty lub inne urządzenia poruszające się w powietrzu z prędkością dźwiękową lub ponaddźwiękową;
-

17.4 Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.4 pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Jeżeli i w granicach, w jakich czynniki ryzyka wymienione powyżej w Subklauzuli 17.3 [*Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego*] spowodują straty lub szkody w Robotach, Dostawach, lub Dokumentach Wykonawcy, Wykonawca winien niezwłocznie powiadomić o tym Inżyniera i naprawić te szkody lub straty w granicach wymaganych przez Inżyniera.

Jeżeli nastąpi opóźnienie czy też Wykonawca poniesie Koszt w wyniku naprawy takiej szkody lub straty, to Wykonawca prześle Inżynierowi kolejny wniosek i będzie uprawniony na mocy Subklauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] do wydłużenia czasu dla takiego opóźnienia na mocy Subklauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*] jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

Po otrzymaniu takiego kolejnego wniosku Inżynier winien przystąpić zgodnie z Subklauzulą 3.5 [*Określenia*] do uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.4 w podpunkcie (b) drugie zdanie.

17.5 Prawa do własności intelektualnej i przemysłowej

Skreśla się w niniejszej Subklauzuli 17.5 w trzecim akapicie podpunkty (a) i (b) i zastępuje następująco:

- (a) nieuniknionym skutkiem wykonania Kontraktu przez Wykonawcę,
 - (b) wynikiem używania Robót przez Zamawiającego dla celów innych niż wskazane lub rozsądnie wynikające z Kontraktu, lub w połączeniu z czymkolwiek nie dostarczoną przez Wykonawcę, jeżeli takie użycie nie było ujawnione przed Wykonawcą przed Datą Odniesienia, lub nie zostało zapisane w Kontrakcie.
-

17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Usuwa się Subklauzulę 17.6 [*Ograniczenie odpowiedzialności*] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 18 Ubezpieczenia

18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń

Skreśla się w szóstym akapicie niniejszej Subklauzuli 18.1 słowa „(obliczanych od Daty Rozpoczęcia)”.

Dodaje się w szóstym akapicie:

- w ppkt. (a) po słowach: „zostały dokonane” następujące słowa: „i opłacone”

- w ppkt. (b) po słowach „kopie polis” następujące słowa: „wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia” oraz na końcu tego ppkt. słowa: „oraz Subklauzuli 18.4 [*Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy*].

Dodaje się w niniejszej Subklauzuli 18.1 w siódmym akapicie po pierwszym zdaniu następujący zapis:

Polisa winna obejmować swym zakresem okres od dnia podpisania Kontraktu.

Dodaje się w akapicie dziesiąty po drugim zdaniu zdanie trzecie następującej treści:

Zamawiający w związku z tym może dokonać potrącenia z wierzytelności Wykonawcy.

Dodaje się na końcu Subklauzuli następujący zapis:

Wysokość franszyzy na jedno wydarzenie jakiegokolwiek z ubezpieczeń wymaganych do dokonania i przedłużania według Kontraktu nie będzie przekraczała kwoty określonej w **Załączniku do Oferty**.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Skreśla się w czwartym akapicie niniejszej Subklauzuli 18.2 całe ppkt (a)-(e) i zastępuje się je następująco:

- (a) będą dokonane i przedłużane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą,
- (b) będą dokonane we wspólnym imieniu Stron, które będą współuprawnione do otrzymania wypłat od ubezpieczycieli, z prawem zatrzymania lub podziału między Stronami dla wyłącznego celu pokrycia kosztu naprawy straty lub szkody, które dana Strona poniosła,
- (c) obejmą wszelkie szkody i straty z każdej przyczyny nie wymienionej w Subklauzuli 17.3 [*Ryzyko Zamawiającego*],
- (d) obejmą także stratę i szkodę, w jakiejś części Robót, które spowodowane zostały (których przyczyna spowodowana została) przez zdarzenie będące wynikiem użytkowania lub zajęcia przez Zamawiającego innej części Robót oraz stratę lub szkodę związaną z ryzykiem wymienionym w pkt. (c) Subklauzuli 17.3 [*Ryzyko Zamawiającego*] w każdym przypadku z wyłączeniem ryzyka, nie dającego się ubezpieczyć na rozsądnych warunkach handlowych i przy potrąceniach na każde wydarzenie nie większych, niż kwoty ustalone w **Załączniku do Oferty**.
Jeśli nie wymieniono tam żadnej kwoty, to pkt (d) nie będzie stosowany oraz
- (e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych lub wadliwego wykonania (klauzule ubezpieczeniowe pokrycie ryzyka projektanta i producenta oraz klauzula pokrycia szkód w częściach wadliwych dla tych klauzul).

Skreśla się piąty akapit niniejszej Subklauzuli 18.2 i dodaje następujący:

Jeżeli w terminie przekraczającym Datę Odniesienia o więcej niż **jeden rok** pokrycie ubezpieczeniowe opisane w pkt (d) przestanie być dostępne na rozsądnych warunkach handlowych, to Wykonawca jako Strona ubezpieczająca powiadomi Zamawiającego podając szczegóły. Zamawiający będzie w takim przypadku:

- (a) uprawniony do otrzymania zapłaty, przy uwzględnieniu Subklauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] kwoty odpowiadającej takim racjonalnym warunkom handlowym, jaką Wykonawca powinien spodziewać się zapłacić za takie pokrycie, oraz

- (ii) będzie się uważało, że zrezygnował z niego na podstawie Subklauzuli 18.1 [*Ogólne wymagania dla ubezpieczeń*], o ile sam nie uzyska pokrycia na racjonalnych warunkach handlowych.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i uszkodzenia własności

Skreśla się w trzecim akapicie niniejszej Subklauzuli 18.3 ppkt. (b) i zastępuje następująco:

- (b) będą dokonane na rzecz obu Stron i osób poszkodowanych (trzech), którzy będą współuprawnieni do otrzymania wypłat od ubezpieczycieli,

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 18.3 podpunkt (e) następującej treści:

- (e) będą zawarte na kwotę wskazaną w **Załączniku do Oferty** odnoszącą się do jednego wypadku niezależnie od ilości zdarzeń.

Dodaje się na końcu niniejszej Subklauzuli 18.3 zdanie:

Polisa winna obejmować swym zakresem okres od dnia podpisania Kontraktu.

18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej Subklauzuli 18.4

Po pierwszym akapicie dodaje się zdanie:

Strona ubezpieczająca będzie przedłużała to ubezpieczenie, tak aby zapewnić aż do daty wystawienia Świadczenia Wykonania, pokrycie straty lub szkody, za którą jest odpowiedzialny Wykonawca, a wynikającej z przyczyny zaistniałej przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia, oraz straty lub szkody spowodowanej przez Wykonawcę w trakcie prowadzenia jakichkolwiek innych działań (włącznie z tymi według Klauzuli 11 [*Odpowiedzialność za wady*]).

Na końcu Subklauzuli dodaje się następujące akapity:

Ubezpieczenie może być zawarte w postaci polisy globalnej Wykonawcy i obejmie także Personel Zamawiającego, a w tym Inżyniera i inne osoby, które będą zaangażowane w związku z wykonaniem nadzoru, audytu lub innych czynności kontrolnych. Zapis ten nie uchybia obowiązkowi ubezpieczeniowemu ciążącym na Zamawiającym i Inżynierze. Ubezpieczenie będzie w mocy od dnia zawarcia Kontraktu do daty wystawienia Świadczenia Przejęcia a następnie, w okresie do dnia wystawienia Świadczenia Wykonania, podczas wykonywania czynności związanej z tym okresem przez Personel Wykonawcy i Zamawiającego, w tym Inżyniera, będzie ono każdorazowo odnawiane i przedkładane do wglądu Zamawiającemu, nie później niż **14 dni** przed upływem okresu obowiązywania poprzedniego ubezpieczenia. Minimalna kwota ubezpieczeń od roszczeń Personelu Wykonawcy ustalona jest w **Załączniku do Oferty**.

18.5 Wyłączenia odpowiedzialności

Dodaje się nową Subklauzulę 18.5 [**Wyłączenia odpowiedzialności**] w brzmieniu:

Żadna umowa ubezpieczenia nie może przewidywać wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody wyrządzone z winy umyślnej (z wyłączeniem ubezpieczenia, o którym mowa w Subklauzuli 18.2 [*Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy*]) lub rażącego niedbalstwa Personelu

Wykonawcy i jego Podwykonawców Robót Budowlanych albo Podwykonawców dostaw lub usług lub Niezatwierdzonych Podwykonawców, w tym osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, a także osób, którymi Wykonawca posłużył się do wykonania Kontraktu, niezależnie od rodzaju łączącego ich stosunku prawnego, z wyłączeniem ich reprezentantów, tj. zarządu spółki, prokurentów, pełnomocników, dyrektorów, właścicieli lub osób, które zgodnie z obowiązującymi przepisami, umową, statutem lub na mocy prawa własności uprawnione są do zarządzania podmiotem gospodarczym, z zastrzeżeniem, iż wyłączenie to nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy i możliwości dochodzenia szkody na zasadach ogólnych. W szczególności nie może być podstawą wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela wyrządzenie szkody z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa lub jakichkolwiek innych przyczyn przez Personel Wykonawcy, w tym kierownika budowy, ani też Podwykonawców Robót Budowlanych albo Podwykonawców dostaw lub usług lub Niezatwierdzonych Podwykonawców.

Klauzula 19 Siła Wyższa

19.1 Definicja Siły Wyższej

Skreśla się treść Subklauzuli 19.1 i zastępuje następująco:

W niniejszej Klauzuli „Siła Wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:

- (a) na którą Strona nie ma wpływu,
- (b) przeciw której ta Strona nie mogła w racjonalny sposób zabezpieczyć się przed zawarciem Kontraktu,
- (c) której, skoro wystąpiła, taka Strona nie mogła w racjonalny sposób uniknąć lub jej przewyciężyć, oraz
- (d) której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez drugą Stronę.

Pod warunkiem spełnienia warunków (a) do (d) Siła Wyższa może obejmować, ale nie ogranicza się do wyjątkowych zdarzeń lub okoliczności wymienionych niżej:

- (i) wojnę, wypowiedziane lub niewypowiedziane działania wojenne, inwazję, działanie nieprzyjaciół zewnętrznych,
- (ii) bunt, akty terroryzmu, rewolucję, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową,
- (iii) zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców Robót Budowlanych oraz Podwykonawcom dostaw lub usług,
- (iv) amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów radioaktywnych lub promieniowania przez Wykonawcę, oraz
- (v) katastrofy żywiołowe, jak: powódź, trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny, działania wulkaniczne.

19.2 Powiadomienie o Siłę Wyższej

Subklauzula 19.2 nie ulega zmianie.

19.3 Obowiązek minimalizowania opóźnienia

Subklauzula 19.3 nie ulega zmianie.

19.4 Następstwa Siły Wyższej

Skreśla się treść Subklauzuli 19.4 i zastępuje następująco:

Jeżeli Siła Wyższa, o której Wykonawca powiadomi Zamawiającego stosownie do Subklauzuli 19.2 [Powiadomienie o Siłę Wyższej] uniemożliwi Wykonawcy wywiązanie się z jego zobowiązań objętych Kontraktem, a działanie Siły Wyższej spowoduje opóźnienie czy też spowoduje Koszt, to Wykonawca będzie uprawniony z uwzględnieniem Subklauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do wydłużenia czasu dla takiego opóźnienia na mocy Subklauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

Po otrzymaniu tego powiadomienia Inżynier winien postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [Określenia], aby uzgodnić lub określić te sprawy.

19.5 Siła Wyższa wpływająca na Podwykonawcę

Subklauzula 19.5 nie ulega zmianie.

19.6 Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie

Subklauzula 19.6 nie ulega zmianie.

19.7 Zwolnienie z wywiązywania się - zgodne z prawem

Subklauzula 19.7 nie ulega zmianie.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Wprowadza się następujące zmiany do niniejszej Subklauzuli 20.1:

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

Nie zgłoszenie powiadomienia o roszczeniu w tym terminie jest równoznaczne ze zrzeczeniem się tego roszczenia przez Wykonawcę w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Skreśla się siódmy akapit rozpoczynający się od słów „Kaźde Świadectwo Płatności...” i zastępuje następująco:

Każde Świadczenie Płatności będzie zawierało takie kwoty za jakiegokolwiek roszczenie, jakie przysługują Wykonawcy i zostały uzgodnione z Inżynierem według odnośnego postanowienia Kontraktu.

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier będzie...” po słowach „zgodnie z Subklauzulą 3.5 [Określenia]” dodaje się „i odpowiednio z Subklauzulą 13.3 [Procedura Zmiany]”.

20.2 Wyznaczenie komisji rozjemstwa w sporach

Usuwa się Subklauzulę 20.2 [Wyznaczenie komisji rozjemstwa w sporach] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.3 Niepowodzenie uzgodnienia składu komisji rozjemstwa w sporach

Usuwa się Subklauzulę 20.3 [Niepowodzenie uzgodnienia składu komisji rozjemstwa w sporach] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.4 Uzyskanie decyzji komisji rozjemstwa w sporach

Usuwa się Subklauzulę 20.4 [Uzyskanie decyzji komisji rozjemstwa w sporach] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.5 Załatwienie polubowne

Usuwa się Subklauzulę 20.5 [Załatwienie polubowne] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.6 Arbitraż

Skreśla się dotychczasową treść Subklauzuli 20.6 i zastępuje ją następującą:

Każdy spór, którego nie załatwiono w drodze kompromisu, będzie ostatecznie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, w języku polskim, według prawa polskiego, chyba że strony zgodnie z poniższymi postanowieniami zdecydują się na poddanie sporu pod arbitraż (zapis na sąd polubowny). Przed wszczęciem sporu, każda ze Stron ma prawo wystąpić na piśmie do drugiej strony o rozpoznanie sporu na drodze postępowania arbitrażowego. Strona do której kierowane jest wystąpienie zobowiązana jest w terminie **7 dni** od dnia otrzymania wystąpienia do zajęcia stanowiska.

W przypadku wyrażenia zgody postanowienia niniejszego Kontraktu wraz z wystąpieniem i odpowiedzią traktowane będą jako zapis na sąd polubowny (Arbitrażowy), a rozpoznanie sprawy nastąpi na zasadach wskazanych w niniejszej Subklauzuli 20.6. W przypadku braku zgody lub braku odpowiedzi spór rozstrzygany będzie przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Jeśli nie zostanie uzgodnione inaczej przez obydwie Strony na piśmie, to w przypadku poddania sporu pod rozstrzygnięcie arbitrażu:

- (a) spór będzie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z Regulaminem Sądu Arbitrażowego przy Regionalnej Izbie Przemysłowo-Handlowej w Gliwicach; miejscem arbitrażu będzie siedziba Regionalnej Izby Przemysłowo-Handlowej w Gliwicach,
- (b) spór będzie rozstrzygnięty przez **trzech** arbitrów oraz
- (c) w przypadku złożenia skargi na orzeczenie sądu arbitrażowego, do rozstrzygania sporów powstałych z tytułu realizacji Kontraktu rzeczowo właściwy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego;

w każdym jednak przypadku:

- (d) arbitraż będzie prowadzony w języku komunikatów, zdefiniowanym w Subklauzuli 1.4 [*Prawo i język*] – w języku polskim i według prawa polskiego,
- (e) arbitrzy będą mieli pełne prawo wglądu, rozpatrzenia i rewizji każdego świadectwa, określenia, polecenia, opinii lub wyceny sporządzonej przez Inżyniera, Inżynier nie będzie z żadnego powodu uznany za niezdolnego do powołania go na świadka i świadczenia przed arbitrami w każdej sprawie w jakikolwiek sposób odnoszącej się do sporu,
- (f) arbitraż może być rozpoczęty przed lub po ukończeniu Robót; zobowiązania Stron, Inżyniera nie będą zmienione z powodu jakiegokolwiek arbitrażu prowadzonego w trakcie Robót.

20.7 Niezastosowanie się do decyzji komisji rozjemstwa w sporach

Usuwa się Subklauzulę 20.7 [*Niezastosowanie się do decyzji komisji rozjemstwa w sporach*] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

20.8 Zakończenie działania komisji rozjemstwa w sporach

Usuwa się Subklauzulę 20.8 [*Zakończenie działania komisji rozjemstwa w sporach*] jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Dodaje się nową Klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie udostępnić, przekazać lub wydać wszelkie dokumenty i informacje związane z realizacją niniejszego Kontraktu oraz sporządzić stosowne odpisy.

Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli realizacji, na każdym jej etapie i w dowolnym zakresie związanym z wykonaniem Kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do udzielenia wszelkich wyjaśnień i informacji niezbędnych do przeprowadzenia kontroli, a wyjaśnienia i informacje przekazywane Zamawiającemu będą pełne, kompletne, aktualne i prawdziwe. Wykonawca zobowiąże wszystkie osoby którymi posługuje się w celu wykonania przedmiotu Kontraktu, do udzielania pełnych, kompletnych, aktualnych i prawdziwych wyjaśnień i informacji dotyczących realizacji przedmiotu Kontraktu oraz do przekazywania stosownych dokumentów, których Zamawiający zażąda. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego wszelkie dokumenty będące przedmiotem kontroli lub pozostające z nią w jakimkolwiek związku. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni stawiennictwo w siedzibie Zamawiającego lub innym wskazanym przez niego miejscu, przedstawicieli Wykonawcy lub innych osób wskazanych przez Zamawiającego, którymi Wykonawca posługuje się w celu wykonania przedmiotu Kontraktu.

Wykonawca w związku z realizacją Kontraktu zobowiązany jest do poddania się wszelkim kontrolom przeprowadzanym przez instytucje finansujące lub inne organy publiczne, do poddania się którym, w związku z realizacją Projektu, zobowiązany jest Zamawiający. W zakresie tych kontroli Wykonawca zobowiązany jest do stosowania i poddania się powszechnie obowiązującym przepisom prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznym i zaleceniom instytucji finansujących oraz dokumentom programowym Funduszu Spójności. Jeżeli nie będzie to stało w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego oraz wytycznymi i zaleceniami instytucji finansujących oraz dokumentami programowym Funduszu Spójności, w przypadku kontroli prowadzonych przez instytucje finansujące lub inne organy publiczne, wszelkie kontakty, udzielanie informacji oraz przekazywanie dokumentów winno odbywać się za pośrednictwem Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji, w których Zamawiający na piśmie postanowi inaczej. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie, o wszelkich próbach przeprowadzenia jakichkolwiek kontroli podejmowanych w stosunku do niego, w związku z realizacją niniejszej Umowy oraz niezwłocznie przekaże kopie wszelkich dokumentów kierowanych do niego przez kontrolujących oraz przekazywanych kontrolującym. Obowiązek ten dotyczy także postępowań sprawdzających i przygotowawczych prowadzonych przez organy ścigania, organy podatkowe i organy kontroli skarbowej, o ile nie będą one objęte odpowiednią tajemnicą.

Koszty przeprowadzenia kontroli, a w szczególności koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń, udzielaniem odpowiedzi i wyjaśnień przez Wykonawcę i osoby, którymi się posługuje, sporządzenia i doręczania dokumentów oraz ich kopii lub odpisów obciążają Wykonawcę i objęte zostały w Zaakceptowanej Kwocie Kontraktowej.

Klauzula 22 Klauzule końcowe

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju (przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub

pro wizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym),

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych (przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu, powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju);

to zastosowanie będzie miała Klauzula 15 [*Odstąpienie przez Zamawiającego*], a Zamawiający będzie mógł od Kontraktu odstąpić na zasadach w niej określonych.

- 22.2 Wykonawca musi zawsze działać zgodnie z prawem oraz zgodnie z profesjonalnym charakterem działalności, którą wykonuje. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

- 22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

Wykonawca, ani żadna osoba działająca na zlecenie lub na rzecz Wykonawcy podczas lub w związku z realizacją przedmiotu Kontraktu, nie zaangażują się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu Kontraktu oraz realizacją Projektu lub narazić Zamawiającego na szkodę.

Zamawiający zobowiązuje się na każde żądanie Wykonawcy, do niezwłocznego udzielenia pisemnej odpowiedzi na pytanie, czy dana działalność prowadzona lub planowana przez Wykonawcę, jest przez Zamawiającego uznawana za naruszającą jego interesy.

W wypadku niewywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań określonych powyżej, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą oraz odpowiedzialność przewidziana przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 419 ze zm.), a Zamawiającemu przysługują także inne uprawnienia wynikające z niniejszej umowy, w szczególności prawo do zastosowania kar umownych z tytułu niewywiązania się z obowiązku umownego oraz prawo do odstąpienia od umowy.

- 22.4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do: Gmina Kornowac.

z siedzibą w Kornowac, przy ulicy Raciborskiej 48, kod 45 – 285 Kornowac, posiadającą numer NIP 6391979757,

Zadanie 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”

realizowane w ramach Projektu

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu: **Gminie Kornowac**, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy*], stanowiącej Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wymienione w Subklauzuli 4.2 Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego (w języku polskim).

Zgadamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja stanowiąca Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości **10 %** Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej brutto [PLN].

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wypłata z tytułu niniejszej gwarancji nastąpi w terminie **14 dni** od dnia otrzymania przez Nas żądania zapłaty.

Gwarancja pozostaje ważna:

- do **30 dni** po wydaniu przez Inżyniera Świadectwa Wykonania (dd.mm.rrrr.) - **100 %** wartości gwarancji,
- do **15 dni** od upływu Okresu związania Warunkami Rękojmi, lecz nie dłużej niż do dnia (dd.mm.rrrr.) – **30 %** wartości gwarancji.

Wskazanie orientacyjnej daty końcowej dziennej nie zwalnia Wykonawcy, z obowiązku przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w przypadkach i na zasadach w Kontrakcie wskazanych.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

ROZDZIAŁ 5

WARUNKI RĘKOJMI**Zadania 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”****realizowanego w ramach Projektu****„Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac – etap I”**

Odpowiedzialnym z tytułu rękojmi za wady na zasadach i w okresie objętym niniejszymi Warunkami Rękojmi jest Wykonawca (lub każdy z członków konsorcjum na zasadzie solidarnej odpowiedzialności) **Zadania 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”**:
.....

Uprawnionym z tytułu rękojmi za wady na zasadach i w okresie objętym niniejszymi Warunkami Rękojmi jest Zamawiający, tj. **Gmina Kornowac**.

§ 1**Przedmiot Rękojmi i Okres związania Warunkami Rękojmi**

1. Rękojmia, na zasadach i w Okresie związania Warunkami Rękojmi, obejmuje całość przedmiotu (w tym Roboty, Materiały oraz Urządzenia) **Zadania 2 „Budowa kanalizacji sanitarnej – etap II”** określonego w Akcie Umowy oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu nr z dnia opisanych w punkcie 2 Aktu Umowy (Przedmiot Rękojmi).
2. Wykonawca odpowiada wobec Uprawnionego z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w niniejszych Warunkach Rękojmi, za cały Przedmiot Rękojmi, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Okres związania Warunkami Rękojmi rozpoczyna się z chwilą upływu Okresu Zgłaszania Wad i trwa aż do upływu **24 miesięcy** od daty wystawienia Świadcstwa Wykonania, o którym mowa w Subklauzuli 11.9 [Świadcstwo Wykonania] Warunków Kontraktu (FIDIC).
4. Ilekroć w niniejszych Warunkach Rękojmi jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.
5. Postanowienia niniejszych Warunków Rękojmi wyczerpują uzgodnienia pomiędzy Uprawnionym a Wykonawcą w zakresie rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Rękojmi w Okresie związania Warunkami Rękojmi i wyłączają w tym zakresie i w tym okresie stosowanie przepisów k.c.

§ 2**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Uprawniony jest uprawniony do:

- a) żądania usunięcia wady Przedmiotu Rękojmi, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Rękojmi była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Uprawniony lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości **0,1 %** Ceny Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) za każdy dzień opóźnienia;
 - e) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości **0,1 %** Ceny Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) za każdy dzień opóźnienia;
 - f) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Rękojmi Wykonawca jest zobowiązany, zależnie od żądania Zamawiającego (przy czym żądania te w zależności od przypadku mogą wystąpić łącznie lub samodzielnie) do:
- a) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego usunięcia wady;
 - b) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w postanowieniach Warunków Rękojmi jest mowa o „*usunięciu wady*” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Rękojmi na wolną od wad. W razie rozbieżności stanowisk co do sposobu usunięcia wady, decydujące będzie stanowisko Uprawnionego z tytułu rękojmi.

§ 3

Przeglądy Przedmiotu Rękojmi

1. Komisyjne przeglądy Przedmiotu Rękojmi odbywać się będą co **6 miesięcy** w okresie obowiązywania niniejszych Warunków Rękojmi.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu Przedmiotu Rękojmi wyznacza Uprawniony, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej **14 dniowym** wyprzedzeniem.
3. W zakres przeglądu wchodzi sprawdzenie na koszt Wykonawcy stanu technicznego, poprawności funkcjonowania oraz stopnia zużycia wszystkich Robót wykonanych w ramach Kontraktu (za wyjątkiem robót do których dostęp wiązałby się z nadmiernymi kosztami lub byłby szczególnie utrudniony).
4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Uprawnionego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

5. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu Przedmiotu Rękojmi, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
6. Z każdego przeglądu Przedmiotu Rękojmi sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Przedmiotu Rękojmi, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Uprawniony niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu, którym to protokołem Wykonawca będzie związany.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu Przedmiotu Rękojmi, Uprawniony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **28 dni** od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu **2 dni** od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Przedmiotu Rękojmi (albo w innym terminie wskazanym w Protokole Przeglądu Przedmiotu Rękojmi). Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż **21 dni** od daty przystąpienia do usuwania wady, chyba, że ze względu na wystąpienie przyczyn technicznych, handlowych czy uwarunkowań rynkowych niezależnych od Wykonawcy (tj. m.in.: okresowa niedostępność materiałów, urządzeń czy usług) Uprawniony wyrazi uprzednią pisemną zgodę na wydłużenie tego terminu (**tryb zwykły**).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Uprawnionego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Uprawniony poinformuje Wykonawcę w ciągu 12 godzin od jej wystąpienia) Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **24 godzin** od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Przedmiotu Rękojmi,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu **2 dni** od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Przedmiotu Rękojmi (**tryb awaryjny**).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 1 lub nie dotrzymania terminu usunięcia wady określonego w ust. 1, wada

zostanie usunięta przez Uprawnionego na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania w tym celu dodatkowej zgody Wykonawcy lub sądu.

4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a) lub nie dotrzymania terminu usunięcia wady określonego w ust. 2 lit. b), wada zostanie usunięta przez Uprawnionego na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania w tym celu dodatkowej zgody Wykonawcy lub sądu. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Użytkownika na koszt Wykonawcy.
5. Usunięcie wad przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Wykonawcy należy wysłać na adres:
... ul. ..., tel. ..., fax ..., e-mail: ...
5. Wszelkie pisma skierowane do Uprawnionego należy wysłać na adres:
Gmina Kornowac
Ul. Raciborska 48, kod 45 – 285 Kornowac,
tel. ..., fax. ..., e-mail: ...
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż **7 dni** od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Wykonawca jest obowiązany w terminie **7 dni** od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
2. Niniejsze Warunki Rękojmi są integralną częścią Kontraktu.
3. Wszelkie zmiany niniejszych Warunków Rękojmi wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Niniejsze Warunki Rękojmi sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, dwa dla Uprawnionego oraz jeden dla Wykonawcy.

Miejscowość, dnia

Warunki Rękojmi przyjął Uprawniony (Zamawiający).....

(Podpis i pieczęć)

Wykonawca :

(Podpis i pieczęć)