



ARCHIDOM PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż.arch.Bernard Łopacz

Ul.Środkowa 5, 47-400 Racibórz

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Pogrzebień.
ADRES INWESTYCJI : ul.Grabowa 4, Pogrzebień
INWESTOR : Gmina Kornowac
ADRES INWESTORA : ul.Raciborska 48, 44-285 Kornowac
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Tarapata
DATA OPRACOWANIA : 14.02.2014

Poziom cen : 1 kw. 2014

WYKONAWCA :

Data opracowania
14.02.2014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45223100-7	ROBOTY MUROWE			
1	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1	0422-03	20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
2	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
d.1	0422-07	poz. 1	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
3	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.1	0346-04	Krotność = 2 2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR 7	Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie do 100 kg - montaż wraz z konstrukcją stalową zabezpieczoną antykorozyjnie i malowaną	t		
d.1	0206-04	<wiązar W-1>0,575+0,022	t	0,597	
				RAZEM	0,597
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	<słup>2,60*0,51*0,51	m ³	0,676	
				RAZEM	0,676
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1	0108-17	poz.5	m ³	0,676	
				RAZEM	0,676
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-20	Krotność = 4 poz.6	m ³	0,676	
				RAZEM	0,676
8	KNR 4-01	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2	miejs.		
d.1	0205-05	1	miejs.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2	miejs.		
d.1	0804-03	w jednym miejscu 1	miejs.	1,000	
				RAZEM	1,000

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt przebudowy i remontu pomieszczeń w budynku Domu Kultury w Pogrzebieniu.

2. DANE OGÓLNE

Budynek Domu Kultury w jednej części jest budynkiem parterowym, natomiast w drugiej części jest budynkiem dwu kondygnacyjnym (parter i I piętro).

Bryła budynku w rzucie zbliżona kształtem do litery L.

Na poziomie parteru znajdują się świetlica, toalety, kuchnia wraz z zapleczem oraz pomieszczenia wynajmowane przez Ochotniczą Straż Pożarną.

Na poziomie I piętra znajdują się trzy pomieszczenia biblioteczne oraz dwa pomieszczenia biurowe. Całość łączy korytarz. Korytarz połączony ze schodami które prowadzą na kondygnację parteru.

Ściany murowane, stopy żelbetowe, dachy - więźby drewniane.

Podłogi wykończone wg tabeli na rysunkach rzutów

Ściany wykończone powłokami malarskimi z wykonanymi lamperiami, za wyjątkiem pomieszczenia świetlicy gdzie na ścianach znajduje się boazeria drewniana oraz pomieszczenie garażu OSP (pom. 1.8) gdzie na wysokości 1,5m znajdują się płytki ceramiczne na ścianach.

Sufity tynkowane, za wyjątkiem pomieszczeń świetlicy i kuchni z zapleczem gdzie występują sufity podwieszone z kasetonów drewnianych.

W pomieszczeniu OSP garażu (pom. 1.16) pomieszczenie nie posiada wykończenia spodniej płaszczyzny połaci dachowej w postaci płyt g-k. (widać więźbę dachową, z wełną mineralną)

Budynek po termomodernizacji - ściany zostały docieplone styropianem gr.15cm, wykonane są nowe tynki elewacyjne.

Okna nowe PCV.

Drzwi wewnętrzne płycinowe.

3. ZMIANY PROJEKTOWE

Projekt zakłada

wyburzenie ścianek na I piętrze w pomieszczeniach bibliotecznych w celu stworzenia jednej dużej przestrzeni biblioteki

wyburzeniu ścianki na I piętrze pomiędzy pomieszczeniami biurowymi w celu stworzenia jednego biura

wyburzeniu ścianek wokół toalety damskie/inwalidy w celu dostosowania w pełni do wymogów osób niepełnosprawnych

wyburzeniu słupa w pomieszczeniu świetlicy w celu stworzenia jednej dużej powierzchni świetlicy

remontu pomieszczeń Domu Kultury

malowania pozostałych pomieszczeń po pracach związanych z nowymi instalacjami

prac związanych z projektami branżowymi - o zakresie podanych w tych opracowaniach