

Zarządzenie Nr 159/2025
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 18 sierpnia 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Macew

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/260/2021 Rady Gminy Gołuchów z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Macew, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiące własność Gminy Gołuchów, położone w miejscowości Macew, arkusz mapy 2, zapisane w księdze wieczystej KZ1P/00028609/4, oznaczone geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 424/2 o pow. 0,0130 ha na powiększenie działki nr 427,
- 2) działka nr 424/3 o pow. 0,0127 ha i nr 424/4 o pow. 0,0283 ha na powiększenie działki nr 426,
- 3) działka nr 424/5 o pow. 0,0179 ha na powiększenie działki nr 425.

§ 2. Wykazane w § 1 działki przeznaczone zostały do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, ponieważ nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
 - 2) wywieszenie w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w sołectwach,
 - 3) opublikowanie na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta
/-/ Zdzisław Gorzeliński

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 159/2025
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 18 sierpnia 2025 roku

**Wykaz w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych
w obrębie geodezyjnym Macew**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie działek	Cena działek brutto
1.	424/2	0,0130 ha	KZ1P/00028609/4	obręb Macew, arkusz mapy 2	działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczenie geodezyjne dr	1.700,00 zł brutto*
2.	424/3 424/4	0,0127 ha 0,0283 ha				5.100,00 zł brutto*
3.	424/5	0,0179 ha				2.300,00 zł brutto*

**dla działek ma zastosowanie zwolnienie z podatku VAT*

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku do dnia **10 października 2025** roku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.).