

ZARZĄDZENIE Nr 103/2025
Wójta Gminy G o ł u c h ó w
z dnia 21.02.2025 roku

w sprawie wydzierżawienia gruntu gminnego położonego w miejscowości Kościelna Wieś z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wykazuje się do wydzierżawienia działkę oznaczoną geodezyjnie **nr 672 o pow. 1,1000 ha, ark. m. 5**, położoną w obrębie geodezyjnym Kościelna Wieś, będącą własnością Gminy Gołuchów, zapisaną w księdze wieczystej KZ1P/00028673/3 z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom, a także na stronie internetowej urzędu (www.bip.goluchow.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Tomasz Pawlak

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
Goluchów Nr 103/2025 z dn. 21.02.2025 r. w
sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego
wyzdierżawienia**

wykaz dotyczący wydzierżawienia gruntu gminnego, położonego w miejscowości Kościelna
Wieś, przeznaczonego do użytkowania rolniczego

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz dzierżawny roczny
1.	dz. 672	pow. 1,1000 ha kl. IVa - 0,4700 ha, kl. III b - 0,6300 ha,	KZ1P/00028673/3	Kościelna Wieś	1.351,56 zł (dzierżawa na podstawie Zarządzenia Nr 332/2013 z dn. 31.12.2013 r.)

Osoby zainteresowane dzierżawą mogą składać wnioski w terminie do dnia **14.03.2025 r.**
Po terminie złożenia wniosków przeprowadzone zostaną z zainteresowanymi **rokowania**.
W przypadku złożenia tylko jednego wniosku podpisana zostanie z wnioskodawcą umowa
dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.
W kolejnych latach użytkowania w przypadku braku rokowań, czynsz dzierżawny obliczony
będzie corocznie na podstawie obowiązujących stawek oraz obowiązującej średniej ceny
skupu żyta.
Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.
Czynsz płatny w terminie do 31 sierpnia za dany okres użytkowania.
Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania oznaczona symbolem 13 R - to
teren rolniczy obejmujący swoim zasięgiem tereny upraw polowych, łąk i pastwisk z
dopuszczeniem lokalizacji zabudowy zagrodowej związanej z prowadzeniem gospodarstwa
rolnego, hodowlanego lub ogrodniczego, tereny zmeliorowane.