

**Z A R Z Ą D Z E N I E   Nr 52/2024**  
**Wójta Gminy G o ł u c h ó w**  
**z dnia 07.10.2024 roku**

w sprawie : **ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do zamiany  
położonej w obrębie geodezyjnym Kucharki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145) i w wykonaniu uchwały Rady Gminy Gołuchów Nr III/30/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Kucharkach zarządzam co następuje:

§ 1. Przedmiotem zamiany jest niezbudowana nieruchomości stanowiąca własność Gminy Gołuchów, położona w Kucharkach, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 108/1 o pow. 0,0122 ha, nr 112/2 o pow. 0,0200 ha i nr 112/3 o pow. 0,0205 ha, arkusz mapy 1, zapisana w księdze wieczystej KZ1P/00035849/0 z niezabudowaną nieruchomością stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w Kucharkach, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 113/5 o pow. 0,0538 ha, nr 113/7 o pow. 0,0097 ha i nr 113/9 o pow. 0,0043 ha, arkusz mapy 1, zapisaną w księdze wieczystej KZ1P/00024730/3.

§ 2. Wykaz dla działki gminnej, określonej w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronie internetowej urzędu /[www.bip.goluchow.pl/](http://www.bip.goluchow.pl/).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
/-/ Tomasz Pawlak

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Gołuchów Nr 52/2024  
z dnia 07.10.2024 r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu dla nieruchomości przeznaczonej  
do zamiany**

**wykaz w sprawie zamiany nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kucharki**

| L.p. | Nr<br>działki            | Powierzchnia<br>w ha                            | Nr księgi<br>wieczystej | Położenie                       | Przeznaczenie<br>działki         | Cena nieruchomości<br>brutto                       |
|------|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.   | <b>108/1</b><br>ark. m 1 | <b>0,0122 ha</b><br>oznaczenie<br>geodezyjne tk | KZ1P/00035849/0         | obręb<br>geodezyjny<br>Kucharki | w studium<br>symbol U/P          | <b>12.181,00 zł</b><br>zwolnienie z podatku<br>VAT |
| 2.   | <b>112/2</b><br>ark. m 1 | <b>0,0200 ha</b><br>oznaczenie<br>geodezyjne dr | KZ1P/00035849/0         | obręb<br>geodezyjny<br>Kucharki | w studium<br>symbol U/P          | <b>24.563,10 zł</b><br>podatek VAT (23%)           |
| 3.   | <b>112/3</b><br>ark. m 1 | <b>0,0205 ha</b><br>oznaczenie<br>geodezyjne dr | KZ1P/00035849/0         | obręb<br>geodezyjny<br>Kucharki | w studium<br>symbol U/P i<br>M/U | <b>25.178,10 zł</b><br>podatek VAT (23%)           |

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku do dnia **22.11.2024** roku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).