

ZARZĄDZENIE Nr 31/2024
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 02.08.2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego najmu garaży położonych w Gołuchowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wykazuje się do najmu następujące garaże tj. garaż nr 2 o pow. 15,09 m², nr 6 o pow. 15,09 m² i nr 7 o pow. 15,09 m², usytuowane w Gołuchowie przy ul. Gorgolewskiego, na działce nr 213/7, stanowiącej własność Gminy Gołuchów dla, której prowadzona jest księga wieczysta KZ1P/00025121/8, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Tomasz Pawlak

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 31/2024
z dnia 02.08.2024 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu na najem garaży**

**wykaz w sprawie najmu garaży położonych w Gołuchowie przy ul. Gorgolewskiego na
rzecz dotychczasowych najemców**

Lp.	Nazwa pomieszcze nia	Powierzch nia	Nr księgi wieczystej i nr działki	Położenie	Czynsz miesięczny netto
1.	garaż nr 2	15,09 m ²	KZ1P/00025121/8 dz. 213/ 7	Gołuchów ul. Gorgolewskiego	81,15 zł + obowiązujący podatek Vat
2.	garaż nr 6	15,09 m ²			
3.	garaż nr 7	15,09 m ²			

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wykaz dotyczy tylko wysokości czynszu, który wynosi **3,00 zł** netto za 1/m² plus obowiązujący podatek Vat, Zarządzenie Nr 262/2013 Wójta Gminy Gołuchów z dnia 11.06.2013 r.

Na najemcy spoczywa obowiązek uiszczania opłat dotyczących między innymi podatków i innych opłat związanych z najmem lokalu / tj. np. energii elektrycznej itp./

Przedmiotowe opłaty zostaną szczegółowo określone w umowie najmu.

Wynajmujący ma prawo do waloryzowania czynszu raz w roku począwszy od 01 stycznia 2025 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.