

ZARZĄDZENIE Nr 571/2023
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 21.09.2023 roku

**w sprawie wydzierżawienia gruntów gminnych z przeznaczeniem do użytkowania
rolniczego na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm./ art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./

Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e** :

§ 1. Wykazuje się do wydzierżawienia z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Gołuchów, oznaczone geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 262 o pow.0,9300 ha, położona miejscowości **Krzywosądów**, księga wieczysta KZ1P/00028247/8,
- 2) działka nr 263 o pow.0,9000 ha, położona miejscowości **Krzywosądów**, księga wieczysta KZ1P/00028247/8,
- 3) działka nr 342 o pow. 2,0111 ha, położona w miejscowości **Jedlec**, księga wieczysta KZ1P/00026347/5,
- 4) część działki nr 105/1 o pow. 1,6000 ha i działki nr 105/2 o pow. 0,5300 ha, położonej w miejscowości **Cieśle**, księga wieczysta KZ1P/00028780/6/, KZ1P/00028781/3,
- 5) działka nr 193/3 o pow. 0,2000 ha, nr 193/4 o pow. 0,2000 ha, nr 193/5 o pow. 0,2000 ha, nr 193/6 o pow. 0,2000 ha, nr 193/7 o pow. 0,0800 ha i nr 194/1 o pow. 0,1200 ha, położone w miejscowości **Wszółów**, księga wieczysta KZ1P/00028675/7.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Marek Zdunek

wykaz wydzierżawienia gruntów gminnych z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz dzierżawny roczny
1.	dz. 262	pow. 0,9300 ha kl. IVa -0,2200 ha, kl. V-0,4000 ha, kl.VI 0,3100 ka	KZ1P/00028247/8	Krzywosądów	628,24 zł
2.	dz. 263	pow. 0,9000 ha kl. IVa- 0,1300 ha, kl. V- 0,5500 ha, kl.VI- 0,2200 ha	KZ1P/00028247/8	Krzywosądów	603,59 zł
3.	dz. 342	pow. 2,1400 ha kl. IVa - 1,3200 ha kl. IVb - 0,8200 ha	KZ1P/00026347/5	Jedlec	5.168,71 zł
4.	część dz.105/1 dz. 105/2	pow. 1,6000 ha pow. 0,5300 ha kl. VI (łącznie 2,1300 ha)	KZ1P/00028780/6 KZ1P/00028781/3	Cieśle	2.500,00 zł
5.	dz. 193/3	pow. 0,2000 ha kl. IIb	KZ1P/00028675/7	Wszolów	300,00 zł
6.	dz. 193/4	pow. 0,2000 ha kl. IIb	KZ1P/00028675/7	Wszolów	200,00 zł
7.	dz. 193/5	pow. 0,2000 ha kl. IIb	KZ1P/00028675/7	Wszolów	190,00 zł
8.	dz. 193/6	pow. 0,2000 ha kl. IIIa - 0,0400 ha kl. IIb - 0,1600 ha	KZ1P/00028675/7	Wszolów	200,00 zł
9.	dz. 193/7	pow. 0,0800 ha kl. IIIa - 0,0600 ha kl. IIb - 0,0200 ha	KZ1P/00028675/7	Wszolów	220,00 zł
	dz. 194/1	pow. 0,1200 ha kl. IIIa			

Umowy na działki zawarte zostaną do 3 lat.

Czynsz płatny w terminie do 31 sierpnia za dany okres użytkowania.

Dzierżawa dla działek wykazanych w pkt 1 i 2 za pierwszy rok użytkowania w wysokości ustalonej w przedmiotowym zarządzeniu, w kolejnych latach ustalany będzie corocznie na podstawie stawek czynszu w dt żyta z 1 ha fizycznego i obowiązującej średniej ceny skupu żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS w drodze Komunikatu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Natomiast dla działek wykazanych w pkt od 3 do 9 wysokość czynszu uzyskana została w rokowaniach.