

## UMOWA - projekt

zawarta w dniu ..... roku w Gołuchowie pomiędzy Gminą Gołuchów reprezentowaną przez Wójta Gminy Marka Zdunka, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

,a .....  
zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”,  
w imieniu którego działa .....

następującej treści:

### §1

Zamawiający po przeprowadzonych negocjacjach zleca a Wykonawca przyjmuje zobowiązanie wykonania na warunkach określonych niniejszą umową następujące zadanie:

**„Remont dróg o nawierzchni asfaltowej w Gołuchowie, Jedlcu oraz w miejscowości Kuchary**

**Zakres prac określono w kosztorysie ofertowym i obejmuje między innymi:**

1. Remont połączeń ul. Gorgolewskiego i Słonecznej z ul. Czartoryskich w Gołuchowie
  - rozebranie uszkodzonej nawierzchni bitumicznej
  - ułożenie nowej nawierzchni bitumicznej grub. 5 cm z uprzednim wyregulowaniem studzienek
2. Wykonanie nakładki grub.4 cm – warstwa ścieralna na odcinku ~ 97 m na drodze ( od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4339P w kierunku Macewa)
  - przygotowanie nawierzchni do wykonania warstwy ścieralnej
  - ułożenie nowej nawierzchni bitumicznej o pow. ~ 537 m<sup>2</sup> z uprzednim wyregulowaniem studzienek
3. Remont drogi w Jedlcu dz. nr 163 ark. mapy 2
  - rozebranie uszkodzonej nawierzchni (spękanej) z uprzednim odcięciem od nawierzchni nieuszkodzonej
  - wykonanie koryta na podbudowę grub. 25 cm
  - wykonanie podbudowy z tłucznia granitowego 0-63 grubości 20 cm – warstwa dolna, oraz z tłucznia granitowego 0-31,5 grubości 5 cm
  - ułożenie nawierzchni warstwa ścieralna grubości 5 cm
  - umocnienie poboczy tłuczniem granitowym 0-31,5
4. Wykonanie nakładki grub.4 cm – warstwa ścieralna na odcinku ~ 55 m na drodze przy cmentarzu w kucharach
  - przygotowanie nawierzchni do wykonania warstwy ścieralnej
  - ułożenie nowej nawierzchni bitumicznej o pow. ~ 275 m<sup>2</sup>

### §2

**Ustala się następujące terminy wykonania robót:**

- \* rozpoczęcie - odwrotnie
- \* zakończenie do 31 sierpnia 2023 r.

### §3

**Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do zapewnienia:**

- \* wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami technicznymi wykonania robót.
- \* prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
- \* utrzymania ogólnego porządku.
- \* ochrony mienia i zabezpieczenia ppoż.

### §4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości .....zł  
słownie: ..... netto, a z 23% podatkiem VAT .....zł  
słownie: ..... zgodnie z ofertą z dnia .....
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie kosztorysu powykonawczego za faktycznie wykonane roboty. Wartość wynagrodzenia ustalona zostanie na

podstawie wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiących integralną część Oferty Wykonawcy.

3. Zapłata za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu pełnego zakresu umownego robót.
4. Należności Wykonawcy będą regulowane z konta Zamawiającego, w terminie do 21 dni od daty wpływu faktury. Faktura zostanie wystawiona po dokonaniu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w przypadku zwłoki w regulowaniu należności.

## §5

### **Odbiór, rękojmia i gwarancja:**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie realizowany zakres umowny robót.
2. W zakresie rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji za przedmiot umowy od dnia odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady.

## §6

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% ceny umowy, brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
    - za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% ceny umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
    - za opóźnienie w usunięciu wad w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% ceny umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - b/ Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% ceny umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## §7

1. Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony odpowiednie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: