

ZARZĄDZENIE Nr 523/2023
Wójta Gminy G o ł u c h ó w
z dnia 4.04.2023 roku

**w sprawie: wydzierżawienia gruntów gminnych położonych w Krzywosądowie
z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 40/ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ Wójt Gminy Gołuchów **zarządza co następuje:**

§ 1. Wykazuje się do wydzierżawienia działki będące w użytkowaniu Sołectwa Krzywosądów, oznaczone geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 261 o pow. 0,5200 ha, księga wieczysta KZ1P/00028247/8,
- 2) część działki nr 19/3 o pow. do użytkowania 0,7500 ha, księga wieczysta KZ1P/00028792/3,

położone w obrębie geodezyjnym Krzywosądów, będące własnością Gminy Gołuchów.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 523/2023
z dnia 4.04.2023 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu dotyczącego
wyzierżawienia nieruchomości**

W Y K A Z

**dotyczy wydzierżawienia gruntów gminnych położonych w obrębie geodezyjnym
Krzywosądów, będących w użytkowaniu Sołectwa Krzywosądów, na rzecz
dotychczasowych dzierżawców z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz roczny
1.	dz. 261 ark. m.1	pow. 0,5200 ha kl. IV a	KZ1P/00028247/8	Krzywosądów	dzierżawa naliczona na podstawie Zarządzenia 332/2013 z dnia 31.12.2013 roku grunt w kl. IV a - stawka czynszu 13,2 dt żyta/ha wysokość dzierżawy za pierwszy rok użytkowania wynosi 508,28 zł
2.	część dz. 19/3 ark. m. 1	pow. 0,7500 ha kl. IVa - 0,2500 ha kl. V - 0,5000 ha	KZ1P/00028792/3	Krzywosądów	grunt w kl. IV a - stawka czynszu 13,2 dt żyta/ha grunt w kl. V- stawka czynszu 9,3 dt żyta/ha wysokość dzierżawy za pierwszy rok użytkowania wynosi 588,70 zł

Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania.

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Czynsz płatny w terminie do 31 sierpnia za dany okres użytkowania.

W kolejnych latach użytkowania, czynsz dzierżawmy obliczany będzie rocznie za dany okres użytkowania na podstawie obowiązujących stawek oraz obowiązującej średniej ceny skupu żyta.