

**UCHWAŁA NR XLV/408/2023
RADY GMINY GOŁUCHÓW**

z dnia 25 stycznia 2023 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami oraz udziału w nieruchomości wspólnej na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40/ oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Gołuchów bonifikaty, od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr **1** przy ul. Kościuszki **22** w Gołuchowie wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 900/3365 części w prawie własności do działki nr 431/89 o pow. 0,1522 ha, objętej księgą wieczystą KZ1P/00023552/4 oraz w części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu odpowiednio:

- 1) w wysokości **50 %** w przypadku gdy najemca przy wykupie lokalu mieszkalnego wpłaca kwotę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- 2) w wysokości **10 %** w przypadku wykupu lokalu mieszkalnego w systemie ratalnym.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest niezaleganie w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Pawlak