

UCHWAŁA NR XL/355/2022
RADY GMINY GOŁUCHÓW

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz udziału w nieruchomości wspólnej na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm./ oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a, ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty w wysokości **50 %** w przypadku gdy najemca przy wykupie lokalu mieszkalnego wpłaca kwotę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej lub w wysokości **10 %** w przypadku wykupu lokalu mieszkalnego w systemie ratalnym od ceny sprzedaży najemcom następujących lokali mieszkalnych:

- 1) lokalu mieszkalnego nr **3** przy ul. Kreczunowicza **11** w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 837/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętych księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu,
- 2) lokalu mieszkalnego nr **11** przy ul. Kreczunowicza **11** w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1009/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętych księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu,
- 3) lokalu mieszkalnego nr **1** przy Kreczunowicza **7** w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 674/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętych księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu,
- 4) lokalu mieszkalnego nr **2** przy ulicy Kreczunowicza **6** w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 693/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętej księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu,
- 5) lokalu mieszkalnego nr **4** przy ulicy Kreczunowicza **11** w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 948/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętej księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego lokalu.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest niezaleganie w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Pawlak