

ZARZĄDZENIE Nr 439/2022
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 16.08.2022 roku

**w sprawie : wydzierżawienia gruntu gminnego położonego w miejscowości Kuchary
z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm./, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wykazuje się do wydzierżawienia do użytkowania rolniczego część działki **nr 287 o pow. do użytkowania 1,5955 ha, ark. m. 2**, położoną w miejscowości **Kuchary**, stanowiącą własność Gminy Gołuchów, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pleszewie – Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta **KZ1P/00028676/4**.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 439/2022
z dnia 16.08.2022 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu**

W Y K A Z

**dotyczy wydzierżawienia części gruntu gminnego położonego w miejscowości Kuchary
przeznaczonego do użytkowania rolniczego,**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz roczny
1.	dz. 287	do użytkowania wykazuje się część działki o pow. 1,5955 ha kl. IV a – 0,2900 ha kl. V – 1,3055 ha	KZ1P/00028676/4	Kuchary	dzierżawa naliczona na podstawie Zarządzenia 332/2013 z dn. 31.12.2013 r. grunt w kl. IV a- stawka czynszu 13,2 dt żyta/ha grunt w kl. V - stawka czynszu 9,3 dt żyta/ha Czynsz za pierwszy rok użytkowania w przypadku gdy nie zostaną przeprowadzone rokowania wynosił będzie 824,58 zł.

Przedmiotowa działka nie posiada aktualnego planu zagospodarowania.

Umowa zostanie zawarta do trzech lat.

Termin do składania wniosków przez zainteresowanych mieszkańców do dnia **07.09.2022 r.
do godz. 13⁰⁰.**

Po terminie złożenia wniosków przeprowadzone zostaną z zainteresowanymi **rokowania**,
a w przypadku złożenia tylko jednego wniosku podpisana zostanie z wnioskodawcą umowa
dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.