

ZARZĄDZENIE Nr 353/2021
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 30.11.2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu na najem garażu położonego w Gołuchowie przy ul. Gorgolewskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wykazuje się do najmu boks garażowy o pow. 15,30 m² usytuowany w Gołuchowie przy ul. Gorgolewskiego, na działce nr 213/4, stanowiącej własność Gminy Gołuchów, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej dla, której prowadzona jest księga wieczysta KZ1P/00035696/2. Gminie przysługuje własnościowe prawo do boksu garażowego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 353/2021
z dnia 30.11.2021 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu na najem garażu**

wykaz w sprawie najmu garażu położonego w Gołuchowie przy ul. Gorgolewskiego

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej i nr działki	Położenie	Czynsz miesięczny netto
1.	boks garażowy	15,30 m ²	KZ1P/00035696/2	Gołuchów ul. Gorgolewskiego	50,80 zł + obowiązujący podatek Vat

Wykaz dotyczy tylko wysokości czynszu (miesięcznego) plus obowiązujący podatek Vat. Czynsz ustalono na podstawie Zarządzenia Nr 262/2013 Wójta Gminy Gołuchów z dnia 11.06.2013 r. po zastosowaniu waloryzacji.

Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.

Na najemcy spoczywa obowiązek uiszczania opłat dotyczących między innymi podatków i innych opłat związanych z przedmiotem najmu.

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Wynajmujący ma prawo do waloryzowania czynszu raz w roku na dzień 01 stycznia począwszy od roku 2022 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, co nie będzie wymagało aneksu do umowy.

Termin składania wniosków przez zainteresowanych do dnia 27.12.2021 r., do godz.13⁰⁰.

Po terminie złożenia wniosków przeprowadzone zostaną z zainteresowanymi rokowania, a w przypadku złożenia tylko jednego wniosku podpisana zostanie z wnioskodawcą umowa dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek