

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 340/2021
Wójt Gminy G o ł u c h ó w
z dnia 26.10.2021 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w trybie bezprzetargowym
nieruchomości położonej w Kościelnej Wsi

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372/ oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ i w wykonaniu uchwały Rady Gminy Gołuchów Nr XXVI/240/2021 z dnia 26.05.2021 r. w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kościelna Wieś **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w miejscowości Kościelna Wieś, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr **654** o pow. **0,1300 ha**, ark. m. 5, stanowiącą własność Gminy Gołuchów zapisaną w księdze wieczystej **KZ1P/00028717/4** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wykazana do sprzedaży działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przekazana 22 sołectwom w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów
Nr 340/2021 z dnia 26.10.2021 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu**

**wykaz w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w
miejscowości Kościelna Wieś**

L. p.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej, oznaczenie katastralne	Położenie	Przeznaczenie działek	Cena działki brutto
1.	ark. m. 5 654	0,1300 ha	KZ1P/00028717/4 - oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków to grunty pod rowami – symbol klasoużytku „W”	miejscowość Kościelna Wieś przy ul. Wincentego Witosa	działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Gminy Gołuchów nr V/42/2007 z dn. 26.03.2007 r. w części oznaczona symbolem „R.2” i części symbolem „45 RM/MN	11.770,00 zł brutto

Dział III w/w księgi wieczystej „prawa, roszczenia i ograniczenia” zawiera wpis – ostrzeżenie stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej stał się niezgodny z rzeczywistym stanem prawnym – polegającym na tym że dla działek nr 749 i 412 prowadzona jest także księga wieczysta – Kościelna Wieś HIP 563.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku do dnia **17.12.2021** roku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia o gospodarce nieruchomościami / t.j Dz. U. z 2021 r., poz. 1899/.

WÓJT
/-/Marek Zdunek