

ZARZĄDZENIE Nr 320/2021
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 06.08.2021 roku

**w sprawie : wydzierżawienia gruntów gminnych położonych w miejscowości Karsy
do użytkowania rolniczego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372/ art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów
z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Wykazuje się do wydzierżawienia z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Gołuchów, położone w Karsach, ark.m.1, oznaczone geodezyjnie jako działka:

- 1) **nr 184/14** o pow. 0,7500 ha - księga wieczysta KZ1P/00028595/2,
- 2) **nr 184/16** o pow. 0,5000 ha - księga wieczysta KZ1P/00028595/2,
- 3) część działki **nr 187/11** o pow. 1,2800 ha, **nr 187/12** o pow. 0,0856 ha, **nr 187/13** o pow. 0,0743 ha , **nr 187/14** o pow. 0,0900 ha, **nr 187/15** o pow. 0,0757 ha, **nr 187/16** o pow. 0,0756 ha, **nr 187/17** o pow. 0,0755 ha, **nr 187/18** o pow. 0,1036 ha, **nr 187/19** o pow. 0,0848 ha, **nr 187/20** o pow. 0,0790 ha, **nr 187/21** o pow. 0,0794 ha, **nr 187/26** o pow. 0, 3000 ha, **nr 187/27** o pow. 0,1600 ha o łącznej powierzchni **2,5635 ha** - księga wieczysta KZ1P/00028222/7.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Wójta
/-/ Krystyna Kubiak
Zastępca Wójta

**Załącznik nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 320/2021
z dnia 06.08.2021 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu**

wykaz wydzierżawienia gruntów gminnych z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz dzierżawny roczny
1)	dz. 184/14	pow. 0,7500 ha kl. IV b-0,2600 ha kl. V – 0,4900 ha	KZ1P/00028595/2	Karsy	440,35 zł
2)	dz. 184/16	pow. 0,5000 ha kl. V	KZ1P/00028595/2	Karsy	272,26 zł
3)	dz. 187/11	pow. 1,2800 ha kl. IV b - 0,4400 ha kl. V- 0,8400 ha	KZ1P/00028222/7	Karsy	1.533,00 zł dzierżawa naliczona na podstawie Zarządzenia 332/2013 z dnia 31.12.2013 roku grunt w kl. IV b - stawka czynszu 11,4 dt żyta/ha grunt w kl. V - stawka czynszu 9,3 dt żyta/ha
	dz. 187/12	pow. 0,0856 ha kl. V - 0,0821 ha kl. IV b -0,0035 ha			
	dz. 187/13	pow. 0,0743 ha kl. IV b - 0,0183 ha kl. V- 0,0560 ha			
	dz. 187/14	pow. 0,0900 ha kl. IV b - 0,0500 ha kl. V- 0,0400 ha			
	dz. 187/15	pow. 0,0757 ha kl. IV b - 0,0757 ha			
	dz. 187/16	pow. 0,0756 ha kl. IV b - 0,0756 ha			
	dz. 187/17	pow. 0,0755 ha kl. IV b - 0,0755 ha			
	dz. 187/18	pow. 0,1036 ha kl. IV b - 0,1036 ha			
	dz.187/19	pow. 0,0848 ha kl. IV b - 0,0848 ha			
	dz.187/20	pow. 0,0790 ha kl. IV b - 0,0790 ha			
	dz.187/21	pow. 0,0794 ha kl. IV b - 0,0794 ha			
	dz. 187/26	pow. 0,3000 ha kl. IV b - 0,0300 ha kl. V- 0,2700 ha			
	dz. 187/27	pow. 0,1600 ha kl. V - 0,1600 ha łąčna pow. 2,5635 ha (pkt 3)			

Osoby zainteresowane dzierżawą poszczególnych działek wykazanych w pkt **od 1 do 3** mogą składać wnioski w terminie do dnia **31.08.2021 r.**

Po terminie złożenia wniosków przeprowadzone zostaną z zainteresowanymi **rokowania**. W przypadku złożenia tylko jednego wniosku podpisana zostanie z wnioskodawcą umowa dzierżawy na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu.

W kolejnych latach użytkowania w przypadku braku rokowań, czynsz dzierżawny obliczany będzie corocznie na podstawie obowiązujących stawek oraz obowiązującej średniej ceny skupu żyta.

Umowy na działki zawarte zostaną do 3 lat.

**z up. Wójta
/-/ Krystyna Kubiak
Zastępca Wójta**