

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 279/2021
Wójt Gminy G o ł u c h ó w
z dnia 28.01.2021 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w trybie bezprzetargowym
nieruchomości położonej w Gołuchowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./ oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ i w wykonaniu uchwały Rady Gminy Gołuchów Nr XVIII/171/2020 z dnia 22.09.2020 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołuchów **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w miejscowości Gołuchów, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr **431/130** o pow. **0,0060 ha**, ark. m. 1, stanowiącą własność Gminy Gołuchów zapisaną w księdze wieczystej **KZ1P/00025121/8** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wykazana do sprzedaży działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przekazana 22 sołectwom w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów
Nr 279/2021 z dnia 28.01.2021 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu**

**wykaz w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w
miejscowości Gołuchów**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej, oznaczenie katastralne	Położenie	Przeznaczenie działek	Cena działki brutto
1.	ark. m 1 431/130	0,0060 ha	KZ1P/00025121/8 - oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków to tereny mieszkaniowe symbol „B”	miejscowość Gołuchów przy ul. Słowackiego	działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Gminy Gołuchów nr XIII/97/2007 z dn. 27.11.2007 r. przeznaczona pod teren drogi lokalnej, oznaczona na rysunku planu symbolem „2KDL”	6.150,00 zł brutto przy sprzedaży ma zastosowanie 23 % stawki podatku VAT

Dział III w/w księgi wieczystej „prawa, roszczenia i ograniczenia” zawiera wpisy – ograniczone prawo rzeczowe- prawo użytkowania - przedmiot wykonywania do działki nr 217/127 i 217/128, oraz ostrzeżenie - stan prawny nieruchomości niezgodny z rzeczywistym – przedmiot wykonywania do działki nr 213/8.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku do dnia **17.03.2021** roku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia o gospodarce nieruchomościami / t.j Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm. /.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek