

**UCHWAŁA NR XIII/122/2020
RADY GMINY GOŁUCHÓW**

z dnia 19 lutego 2020 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz udziału
w nieruchomości wspólnej na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./ oraz art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a, ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Kreczunowicza 11 w Kościelnej Wsi wraz z przynależnościami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 869/23852 części w prawie własności do działki nr 1081/1 o pow. 0,1929 ha, nr 1081/3 o pow. 0,1664 ha i nr 1081/4 o pow. 0,0739 ha objętej księgą wieczystą KZ1P/00028335/2 oraz w części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym w następującej wysokości :

- **50 %** - w przypadku gdy najemca przy wykupie lokalu mieszkalnego wpłaca kwotę jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
- **10 %** - w przypadku wykupu lokalu mieszkalnego w systemie ratalnym.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest niezaleganie w opłatach z tytułu zawartej umowy najmu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
/-/ Tomasz Pawlak**