

ZARZĄDZENIE NR 359 A/2018
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 15.01.2018 roku

w sprawie : przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jedn. tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm./ oraz art. 25 ust. 1, 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 121/ Wójt Gminy Gołuchów **zarządza co następuje :**

§ 1. Przyjmuje się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2018 - 2020 zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik do Zarządzenia Nr 359 A/2018
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 15.01.2018 roku**

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2018 – 2020

Do zasobu nieruchomości Gminy Gołuchów należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy o ogólnej powierzchni 447,2650 ha w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	powierzchnia	wartość w zł
1	Czechel	48	16,3043	815215
2	Czerminiek	40	16,6814	834070
3	Cieśle	34	12,7649	638245
4	Gołuchów	224	65,1658	6527278
5	Jedlec	99	41,4132	2078465
6	Kajew	44	17,2367	861835
7	Karsy	84	24,9475	1247375
8	Kościelna Wieś	232	52,7233	5386277,08
9	Krzywosądów	115	45,0852	2491715
10	Kucharki	43	10,6481	532405
11	Kuchary	68	27,8500	1392500
12	Macew	128	36,7236	1836355
13	Szkudła	47	21,6611	1083055
14	Tursko	99	25,2807	1282878
15	Wszółów	58	19,6798	983990
16	Pleszówka	35	13,0994	654970
			447,2650	28646628,08
Razem		1398		

W użytkowaniu wieczystym jest 27 działek o ogólnej pow. 7,1147 ha. W trwałe zarząd jednostkom oświatowym zostało oddane 9 działek o pow. 6,4909 ha.

Prognoza wykorzystania zasobu mienia gminnego w latach 2018 -2020 to plan sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargowym położonych w miejscowości Macew, Tursko i Krzywosądów oraz w trybie bezprzetargowym w ramach realizacji składanych wniosków w przypadku spełnienia warunków przewidzianych prawem).

Prognoza dochodów gminnego zasobu nieruchomości w 2018 roku to planowane wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości gminnych w wysokości 79.500,00 zł. Planowane wpływy z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych to 198.000,00 zł.

Nabywanie mienia na rzecz Gminy Gołuchów następować będzie w drodze zakupu, zamiany, darowizny i innych czynności prawnych.

Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami wynikającymi z uchwał budżetowych na poszczególne lata, w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami i Kodeksu cywilnego oraz zgodnie z uchwałą Nr XVII/138/2008 Rady Gminy Gołuchów z dnia 30.05.2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienioną uchwałą Nr X/83/2015 z dnia 26 sierpnia 2015 roku.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek