

ZARZĄDZENIE Nr 337/ 2017
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 18.12.2017 roku.

w sprawie : **ogłoszenia wykazu do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Krzywosądów**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875/ oraz art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 67 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ i w wykonaniu uchwały Rady Gminy Gołuchów Nr XV/147/2016 z dnia 19.02.2016 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym **Krzywosądów z a r z ą d z a m co następuje:**

§ 1. Wykazuje się do sprzedaży nieruchomość niezabudowane, położone w obrębie geodezyjny **Krzywosądów**, ark. mapy 1, stanowiące własność Gminy Gołuchów, zapisane w księdze wieczystej **KZ1P/00021837/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pleszewie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych oznaczone następującymi numerami geodezyjnymi:

1. działka nr 104 - 5,5200 ha
2. działka nr 251 - 1,1000 ha
3. działka nr 252 - 1,1900 ha
4. działka nr 253 - 0,8200 ha
5. działka nr 254 - 1,6300 ha
6. działka nr 255 - 0,6100 ha
7. działka nr 256 - 0,5600 ha
8. działka nr 257 - 1,1000 ha.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przekazana 22 sołectwom /, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 337/2017
z dnia 18.12.2017 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu na sprzedaż nieruchomości**

**Wykaz dotyczy sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonych
w obrębie geodezyjnym Krzywosądów**

L. p.	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości brutto	Położenie	Nr księgi wieczystej
1.	działki nr 257, nr 104 (obszar I)	łącznie pow. 6,6200 ha	305.000,00 zł	obręb geodezyjny Krzywosądów ark. m. 1	KZ1P/00025121/8
2.	działki nr 254, nr 255, nr 256 (obszar II)	łącznie pow. 2,8000 ha	132.000,00 zł		
3.	działki nr 251, nr 252, nr 253 (obszar III)	łącznie pow. 3,1100 ha	146.000,00 zł		

Przy sprzedaży będzie miało zastosowanie zwolnienie z podatku VAT.

Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana, pełni funkcje rolnicze-grunty rolne, położona w kompleksie gruntów rolnych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Elektrownie Wiatrowe Krzywosądów -Szkudła” dla terenu położonego we wsiach Krzywosądów i Szkudła. Działki przeznaczone pod tereny rolne, na których ograniczono prawo użytkowania oznaczone symbolem i oznaczone są symbolem „RP2”.

Nieruchomość wolna od obciążeń. Umowa dzierżawy obowiązująca do 11.04.2018 roku.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku do dnia **05.02.2018 r.** wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm./.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek