

ZARZĄDZENIE Nr 297/2017
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 04.07.2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu na najem lokalu użytkowego usytuowanego w Gołuchowie
przy ul. Jana Pawła II**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. / oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wykazuje się do najmu lokal użytkowy usytuowany w Gołuchowie przy ul. Jana Pawła II z przeznaczeniem handlowo- usługowy o pow. 23,00 m².

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz przekazana 22 sołectwom w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej urzędu (www.bip.goluchow.pl)

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów 297/2017

**z dnia 04.07.2017 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu na najem lokalu użytkowego**

W y k a z

w sprawie najmu lokalu użytkowego usytuowanego w Gołuchowie przy ul. Jana Pawła II, lokal z przeznaczeniem handlowo- usługowy o pow. 23,00 m² – czynsz netto za 1 m² – 11,00 zł.

Wykaz dotyczy tylko wysokości czynszu. Na najemcy spoczywa obowiązek uiszczania opłat dotyczących podatków i innych opłat związanych z przedmiotem najmu /tj. np. centralnego ogrzewania/.

Opłaty zostaną szczegółowo określone w umowie najmu zawartej z Zakładem Usług Komunalnych.

Wynajmujący ma prawo do waloryzowania czynszu raz w roku na dzień 01 stycznia począwszy od roku 2018 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.