

**UCHWAŁA NR XXI/204/2016
RADY GMINY GOŁUCHÓW
z dnia 28 października 2016r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XII/100/2015 Rady Gminy Gołuchów z dnia 28 października 2015 r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 716) Rada Gminy Gołuchów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XII/100/2015 Rady Gminy Gołuchów z dnia 28 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w § 1 zmienia się:

- 1) w pkt. 1 lit. a wyrazy: „4,58 zł” zastępuje się wyrazami: „4,54 zł”.
- 2) w pkt. 1 lit. d wyrazy: „3,00 zł” zastępuje się wyrazami: „2,98 zł”;
- 3) w pkt. 2 lit. d wyrazy: „4,65 zł” zastępuje się wyrazami: „4,61 zł”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gołuchów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXI/204/2016 Rady Gminy Gołuchów z dnia 28 października 2016r.

Minister Finansów dnia 5 sierpnia 2016 roku ogłosił w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” (poz. 779) górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na kolejny rok podatkowy.

W celu dostosowania uchwały Nr XII/100/2015 Rady Gminy Gołuchów z dnia 28 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości do obowiązujących przepisów, dokonuje się następujące zmiany stawek dla:

- 1) gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – z kwoty 4,58 zł od 1 ha powierzchni do kwoty 4,54 zł od 1 ha powierzchni;
- 2) gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – z kwoty 3,00 zł od 1 m² powierzchni do kwoty 2,98 zł od 1 m² powierzchni;
- 3) budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – z kwoty 4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej do kwoty 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest zasadne.