

ZARZĄDZENIE NR 34 /2015
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 16.01.2015 roku

w sprawie : przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jedn. tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm./ oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm./ - **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przyjmuje się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2015- 2017 zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.01.2015 r.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik do Zarządzenia Nr 34/2015
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 16.01.2015 roku**

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2015 – 2017

Do zasobu nieruchomości Gminy Gołuchów należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy o ogólnej powierzchni 451,1108 ha w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste. Gmina nie posiada gruntów oddanych w trwały zarząd. W latach 2015-2017 planuje się oddanie nieruchomości w trwały zarząd.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia ha	wartość w zł
1	Czechel	48	16,3043	815215
2	Czerminiek	41	16,7814	839070
3	Cieśle	34	12,7649	638245
4	Gołuchów	229	65,5272	6563418
5	Jedlec	104	42,2417	2119890
6	Kajew	43	17,4042	870210
7	Karsy	83	25,1475	1257375
8	Kościelna Wieś	228	53,7778	5398728
9	Krzywosądów	98	44,1852	2223705
10	Kucharki	40	10,6481	532405
11	Kuchary	68	27,8500	1392500
12	Macew	131	36,6611	1833055
13	Szkudła	47	21,6611	1083055
14	Tursko	100	27,3771	1387698
15	Wszółów	58	19,6798	983990
16	Pleszówka	35	13,0994	654970
			451,1108	
Razem		1387		28593529

W użytkowaniu wieczystym jest 27 działek o ogólnej pow. 7,1147 ha.

Prognoza wykorzystania zasobu mienia gminnego w latach 2015 -2017 to plan sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargowym położonych w miejscowości Kajew, Karsy, Kuchary, i Gołuchów.

Prognoza dochodów gminnego zasobu nieruchomości:

- planowane wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości gminnych 79.675,00 zł,
- planowane wpływy z najmu i dzierżawy gruntów i budynków gminnych 154.543,00 zł.

W latach 2015 -2017 planuje się nabycie nieruchomości na kwotę 150.000,00 zł to są działki stanowiące teren chodnika Żychlin-Krzywosądów oraz działki stanowiące poszerzenie ulicy Kwiatowej w Kościelnej Wsi.

Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany także w oparciu o ustalenia zawarte w uchwałach budżetowych Rady Gminy Gołuchów na dany rok.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek