

OGŁOSZENIE NR 1/2014
WÓJTA GMINY GOŁUCHÓW

z dnia 13 marca 2014 r.

**w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do
publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Gołuchów**

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (jedn.tekst Dz.U. z 2014r. poz. 150) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2013 roku położonych na obszarze Gminy Gołuchów – które, stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt

Marek Zdunek

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr 1/2014

Wójta Gminy Gołuchów

z dnia 13 marca 2014 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok położonych na obszarze Gminy Gołuchów

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B		2,50 zł								
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)....									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B		2,60 zł								
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1/** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2/ stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt

Marek Zdunek