

ZARZĄDZENIE Nr 274/2013
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 08.07.2013 roku

w sprawie zasad realizacji sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących własność Gminy Gołuchów

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./
Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1

1. Wójt może sprzedawać samodzielne lokale mieszkalne, jeżeli leży to w interesie Gminy.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje na wniosek jego najemcy lub z inicjatywy Wójta.
3. Lokale mieszkalne zbywane na rzecz osób, którym przysługuje z ustawy pierwszeństwo w ich nabyciu, sprzedaje się w trybie bezprzetargowym.
4. Przeznaczone do sprzedaży lokale mieszkalne, w stosunku do których osoby do tego upoważnione nie skorzystały z pierwszeństwa ich nabycia mogą być sprzedane w trybie przetargowym.

§ 2

Cena lokalu sprzedawanego w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty, nie dłużej niż na 5 lat.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
Pozostałe raty podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 108/208/98 Zarządu Gminy Gołuchów z dnia 03.09.1998 r. w sprawie zasad realizacji sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących własność Gminy Gołuchów oraz Zarządzenie Nr 98/2008 Wójta Gminy Gołuchów z dnia 19.02.2008 r. w sprawie zmiany zasad realizacji sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących własność Gminy Gołuchów.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek