

ZARZĄDZENIE Nr 268/2013
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 25.06.2013 roku

w sprawie: wydzierżawienia gruntu gminnego położonego w Gołuchowie w trybie przetargowym,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. teks: Dz. U. z 2013 r., poz. 594/ oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów **z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1

Wykazuje się do wydzierżawienia działkę oznaczoną geodezyjnie **nr 115/16 o pow. 0,2001 ha, ark. m. 1**, położoną w miejscowości **Gołuchów**, stanowiącą własność Gminy Gołuchów, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jarocinie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pleszewie, księga wieczysta **KZ1P/00025121/8**, zgodnie z przeznaczeniem zawartym w miejscowym planie zagospodarowania.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty / przekazana 22 sołectwom/, a także na stronie internetowej urzędu /www.bip.goluchow.pl/.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 268/2013
z dnia 25.06.2013 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu dotyczącego
wyzierżawienia**

**wykaz nieruchomości przeznaczanej do wydzierżawienia w formie przetargu, położonej
w miejscowości Gołuchów teren przy ul. Osiedlowej**

Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz miesięczny netto
działka 115/16	0,2001 ha	KZ1P/000 25121/8	Gołuchów teren przy ul. Osiedlowej Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie drogi gminnej oraz drogi krajowej Nr 12. Grunt przeznaczony do dzierżawy w ewidencji gruntów stanowi rolę w klasie V.	W zmianie „, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gołuchowie na obszarze działek o numerach ewidencyjnych 115/16, 115/18, 115/15, 115/14, 115/17, 114/2, 113/4, 113/4, 113/2, 112/2, 113L/3, 113/L/4 zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/222/2009 Rady Gminy Gołuchów z dn. 29 czerwca 2009 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 166 poz. 2826 z dnia 11 września 2009 r.) działka nr 115/16 przeznaczona jest : pod tereny zabudowy usługowej i oznaczona na rysunku planu symbolem „U” oraz pod tereny zieleni izolacyjno-krajobrazowej w ramach terenu zabudowy usługowej. Warunek: budynki (obiekty), które mogą powstać w ramach w/w planu nie mogą mieć trwałej zabudowy.	720, 36 zł + obowiązujący podatek Vat

Okres dzierżawy **do 20 lat .**

Wykaz dotyczy tylko wysokości czynszu.

Na dzierżawcy spoczywa obowiązek uiszczania opłat dotyczących między innymi podatków oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wydzierżawiający ma prawo do waloryzowania czynszu raz w roku począwszy od 01 stycznia 2014 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek