

1. PESEL / NIP podatnika (niepotrzebne skreślić)⁽¹⁾

.....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/111/2015
Rady Gminy Gołuchów
z dnia 4 grudnia 2015 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Gołuchów, 63-322 Gołuchów, ul. Lipowa 1

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐
1. informacja składana po raz pierwszy
- ☐
2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

_ _ _ _ _

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐
1. właściciel
- ☐
2. współwłaściciel
- ☐
3. posiadacz samoistny
- ☐
4. współposiadacz samoistny
-
- ☐
5. użytkownik wieczysty
- ☐
6. współużytkownik wieczysty
- ☐
7. posiadacz zależny
- ☐
8. współposiadacz zależny

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/ry działek, budynków, lokali

(UWAGA – wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/ry księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

(UWAGA – wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwisko

9. Pierwsze imię, drugie imię

10. Imię ojca, imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

D.3. DANE KONTAKTOWE (pola niewymagane)

21. Telefon

22. Faks

23. E-mail

IN-1⁽¹⁾

1/3

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW ⁽²⁾		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.	m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ⁽³⁾	25.	ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26.	m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	27.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ⁽²⁾ ⁽⁴⁾

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. mieszkalnych - ogółem		28. m ²
w tym:	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	29. m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		31. m ²
w tym:	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	32. m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		34. m ²
w tym:	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	35. m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		37. m ²
w tym:	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		40. m ²
w tym:	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ²

E.3. BUDOWLE ⁽⁵⁾

1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) ⁽⁶⁾	43.	zł
---	-----	----

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z tytułu którego występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

44. Imię	45. Nazwisko
46. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	47. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

48. Uwagi organu podatkowego	
49. Identyfikator przyjmującego formularz	50. Data i podpis przyjmującego formularz

- (1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- (2) Jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz od części budynku stanowiących nieruchomość wspólną w rozumieniu art.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2000r., Nr 80, poz. 903 ze zm.) ciąży na właścicielach w zakresie odpowiadającym ich udziałowi w nieruchomości wspólnej.
- (3) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- (4) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
- (5) Zgodnie z art.63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015r., poz.613 ze zm.) m.in. podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- (6) Wartość początkowa ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, (niepomniejszona o dokonane odpisy amortyzacyjne), a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.