

ZARZĄDZENIE Nr 198/2012
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 27.11.2012 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu dotyczącego wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części gruntu gminnego położonego w Gołuchowie przy ulicy 23 – Stycznia, na którym usytuowany jest pawilon handlowego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.Nr.142 poz.1591 z 2001 roku z późn. zmianami/ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ Wójt Gminy Gołuchów **zarządza co następuje :**

§ 1

Wykazuje się do wydzierżawienia część gruntu stanowiącej własność Gminy Gołuchów zapisanego w księgi wieczystej KZ1P/00025121/8, położonego w Gołuchowie przy ulicy 23 Stycznia o powierzchni około 324 m², stanowiącej część działki oznaczonej geodezyjnie nr 552/4 , na którym usytuowany jest pawilon handlowy (własność osoby prywatnej)

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, natomiast informacja o jego wywieszeniu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej oraz przekazana w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (przekazana 22 sołectwom), a także na stronach internetowych właściwego urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik nr 1 do zarządzenia
Wójta Gminy Gołuchów Nr 198/2012
z dnia 27.11.2012 r. w sprawie
ogłoszenia wykazu dotyczącego
wyzierżawienia.**

W Y K A Z

**dotyczący wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego
dzierżawcy, części gruntu gminnego położonego w Gołuchowie przy ulicy 23 – Stycznia,
na którym usytuowany jest pawilon handlowego.**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Czynsz netto za 1m²	Wysokość za 1 miesiąc dzierżawy netto
1.	cz. dz. 552/4	324 m²	KZ1P/000 25121/8	Gołuchów przy ul. 23- Stycznia	1,50 zł	486,00 zł

Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT.

Przedmiotowa działka posiada aktualny plan zagospodarowania . Przeznaczenie w planie obowiązującym od 2008 roku to „3ZP” – zielenie urządzone i lub sport i rekreacja.

Wyzierżawienie w celu prowadzenia działalności handlowej.

Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat. Na nieruchomości usytuowany jest nie związany trwale z gruntem kiosk handlowy, nie stanowiący własności Gminy.

W przypadku podjęcia przez Gminę decyzji o przebudowie terenu czy zmianie dzierżawca zobowiązany będzie do przesunięcia lub usunięcia znajdującego się na tym gruncie pawilonu handlowego , a umowa dzierżawy ulegnie rozwiązaniu.

Stawka czynszu ustalona w zarządzeniu Nr 155/2008 Wójta Gminy Gołuchów z dnia 19.11.2008 roku.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek