

ZARZĄDZENIE NR 122 /2012
Wójta Gminy Gołuchów
z dnia 31.01.2012 roku

w sprawie : przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jedn. tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm./ oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./-
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przyjmuje się plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2012-2014 zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01.01.2012 r.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek

**Załącznik do zarządzenia Nr 122/2012
z dnia 31.01.2012 roku**

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2012 – 2014 .

1. Do zasobu nieruchomości Gminy Gołuchów należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy o ogólnej powierzchni 450,7543 ha w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste. Gmina nie posiada gruntów oddanych w trwały zarząd.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	powierzchnia	wartość w zł
1	Czechel	48	16,3043	815215
2	Czerminek	41	16,7814	839070
3	Cieśle	34	12,7649	638245
4	Gołuchów	220	65,4538	6545380
5	Jedlec	105	44,9743	2248715
6	Kajew	43	17,0868	854340
7	Karsy	83	25,1475	1257375
8	Kościelna Wieś	219	53,4873	5348730
9	Krzywosądów	94	44,0889	2204445
10	Kucharki	34	9,2542	462710
11	Kuchary	68	27,8500	1392500
12	Macew	130	36,6364	1831820
13	Szkudła	47	21,6611	1083055
14	Tursko	95	26,8564	1342820
15	Wszolów	58	19,6188	980940
16	Pleszówka	33	12,7882	639410
Razem		1352	450,7543	28484770

W użytkowaniu wieczystym jest 27 działek o ogólnej pow. 7,1586 ha.

Zasób mienia gminnego wykorzystywany w latach 2012 -2014 będzie w sposób następujący:

1. Planuje się sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargowym położonych w miejscowości Kajew oznaczonych geodezyjnie nr 103/1 o pow. 0,1426 i 103/2 o pow. 0,1426 ha .
2. Planuje się również sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 420/3 położona w miejscowości Tursko i działka nr 217/103 położona w miejscowości Gołuchów (działki przed podziałem).

3. Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są w następującej wysokości:

- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości w 2012 roku w wysokości 48.833,00 zł, w 2013 roku w wysokości 108.730,91 zł i 2014 roku również 108.730,91 zł,
- wpływy z wydzierżawienia gruntów gminnych w wysokości 81.903,66 zł.

4. W latach 2012 -2014 planuje się nabycie następujących nieruchomości na kwotę 180.880,00 zł:

- działek pod poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Krzywosądów,
- działek -chodnik Kościelna Wieś (ul. Poznańska i ul. Kaliska),
- chodnik Żychlin-Krzywosądów,
- poszerzenie ulicy Kwiatowej w Kościelnej Wsi,
- wykup drogi w Pleszówce,
- wykup rowu Macew,
- wykup terenu pod zatokę przystankową w Kościelnej Wsi.

5. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany także w oparciu o ustalenia zawarte w uchwałach budżetowych Rady Gminy Gołuchów na dany rok.

WÓJT
/-/ Marek Zdunek