Stupsk, 18.03.2025 r.

**Wójt Gminy Stupsk**

**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości Gminy Stupsk**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb ew./ miejscowość | Oznaczenie nieruchomości wg | Powierzchnia nieruchomości (m2) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza | Wysokość wadium |
| Ewidencji gruntów | Księgi Wieczystej |
| 1 | Stupsk | 799/1 | PL1M/00040375/3 | 762 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 9MN | 45 000 zł + 23% VAT | 4500 zł |
| 2 | Stupsk | 799/2 | PL1M/00040375/3 | 772 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 9MN | 45 000 zł + 23% VAT | 4500 zł |
| 3 | Stupsk | 799/3 | PL1M/00040375/3 | 734 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 9MN | 44 000 zł + 23% VAT | 4400 zł |
| 4 | Stupsk | 799/4 | PL1M/00040375/3 | 728 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 9MN | 44 000 zł + 23% VAT | 4400 zł |
| 5 | Stupsk | 355/25 | PL1M/00070795/2 | 789 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Tereny sportu i rekreacji – 1US | 46 000 zł + 23% VAT | 4600 zł |
| 6 | Stupsk | 355/26 | PL1M/00070795/2 | 1027 | Działka gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą z kostki brukowej | Tereny sportu i rekreacji – 1US | 60 000 zł + 23% VAT | 6000 zł |

**Przetarg odbędzie się dnia 23 kwietnia 2025 r. o godzinie 1100 w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stupsk, ul. Henryka Sienkiewicza 10, 06-561 Stupsk (pokój nr 11).** Warunkiem przystąpienia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w/w wysokości przelewem na rachunek bankowy numer 87 8924 0007 0019 4871 2002 0004 - Bank Spółdzielczy w Przasnyszu Oddział w Konopkach, najpóźniej **do dnia 18 kwietnia 2025 r. (do godz. 2400). W tytule przelewu proszę wpisać „Wadium – działka nr …”.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia albo przepada na rzecz Gminy Stupsk w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po przetargu. Ogłoszenie o przetargu będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stupsk i w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Stupsk, a także w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie Urzędu Gminy Stupsk oraz zostanie opublikowane w prasie lokalnej. Wójt Gminy Stupsk zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Stupsk, ul. H. Sienkiewicza 10 – pokój nr 4, tel. (23) 653 12 54 wew. 203 w godzinach pracy Urzędu.

Wójt Gminy Stupsk

Jacek Świderski