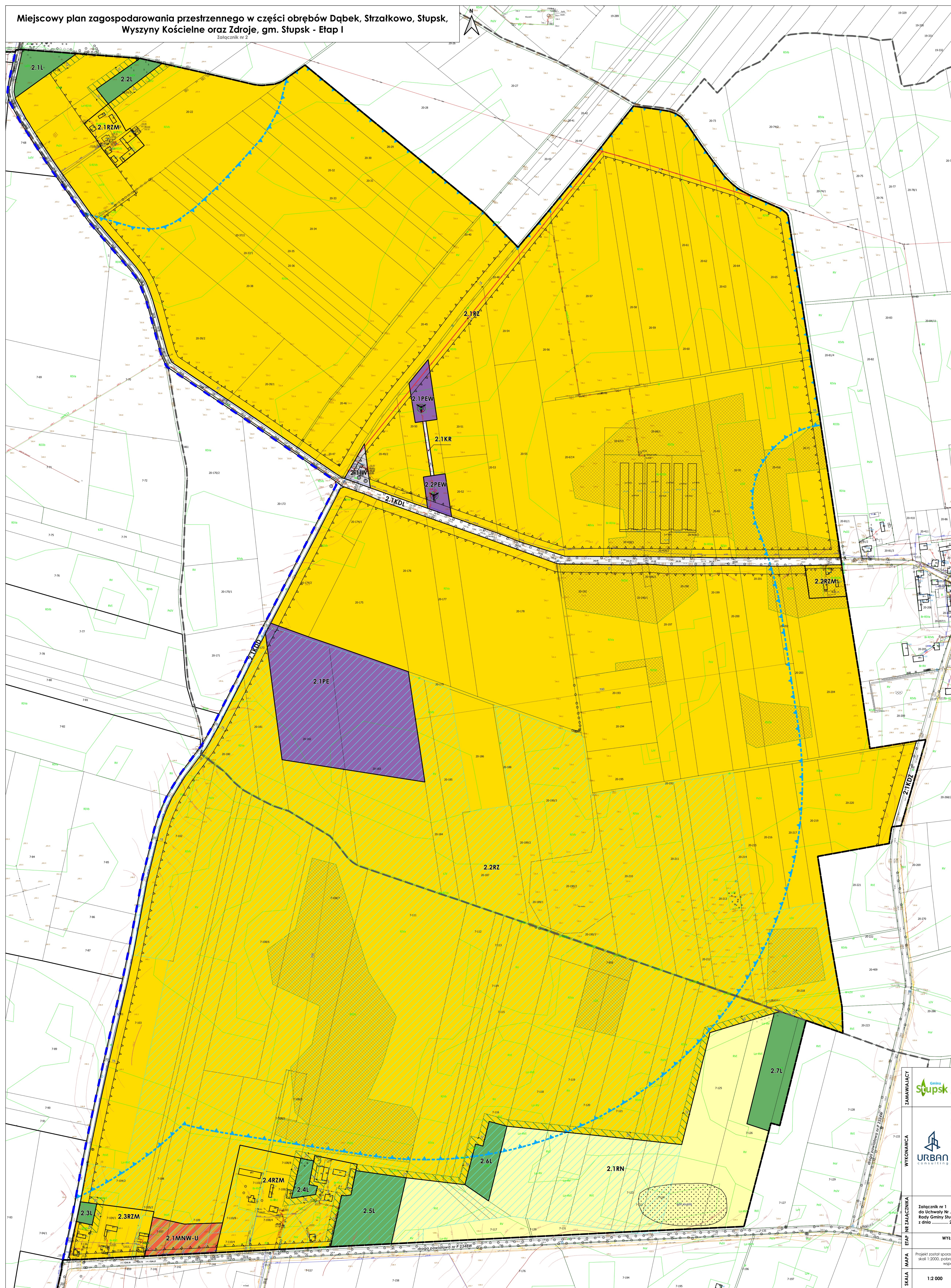
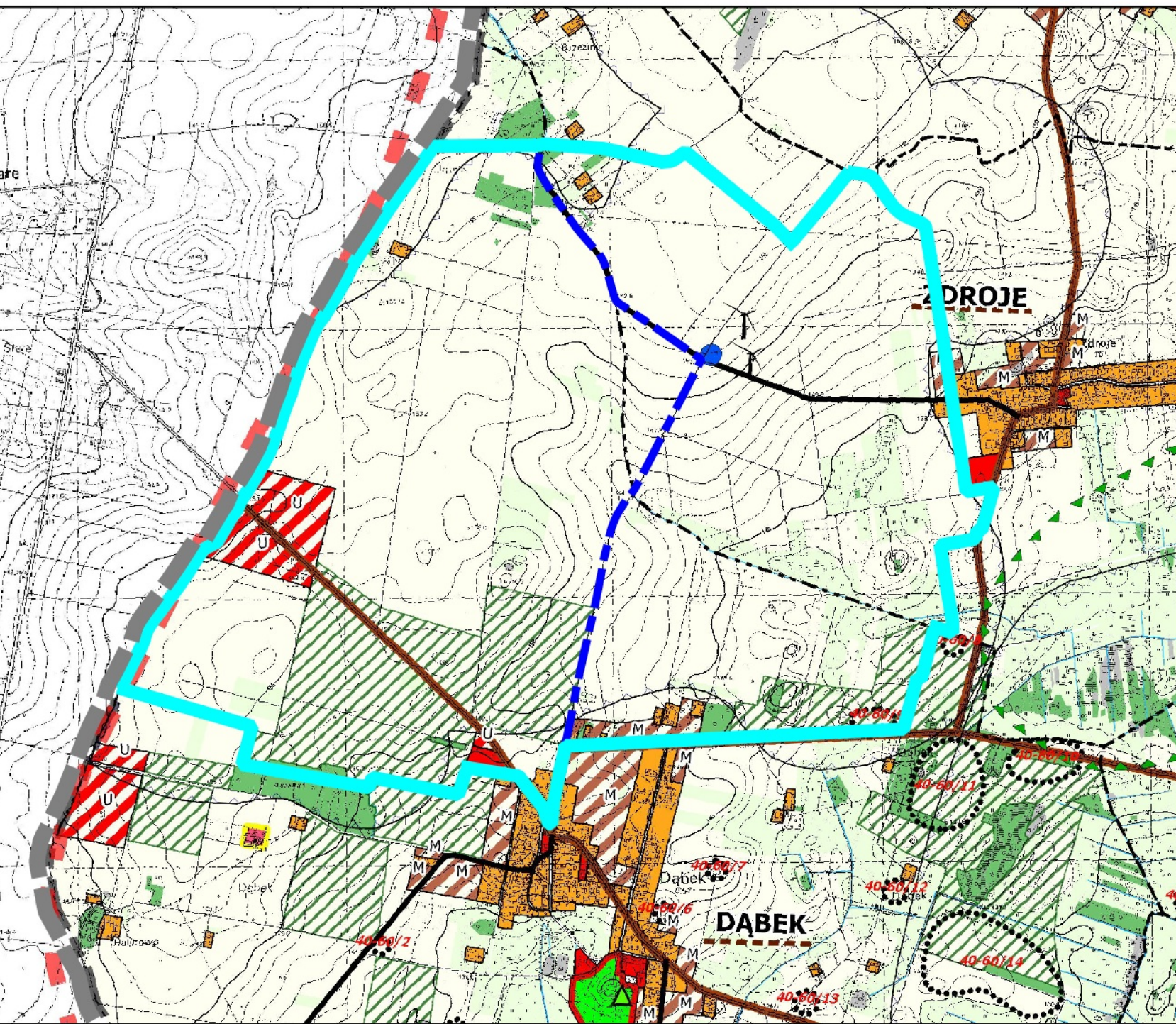


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części obrębów Dąbek, Strzałkowo, Słupsk, Wyszczyń Kościelne oraz Zdroje, gm. Słupsk - Etap I

Załącznik nr 2

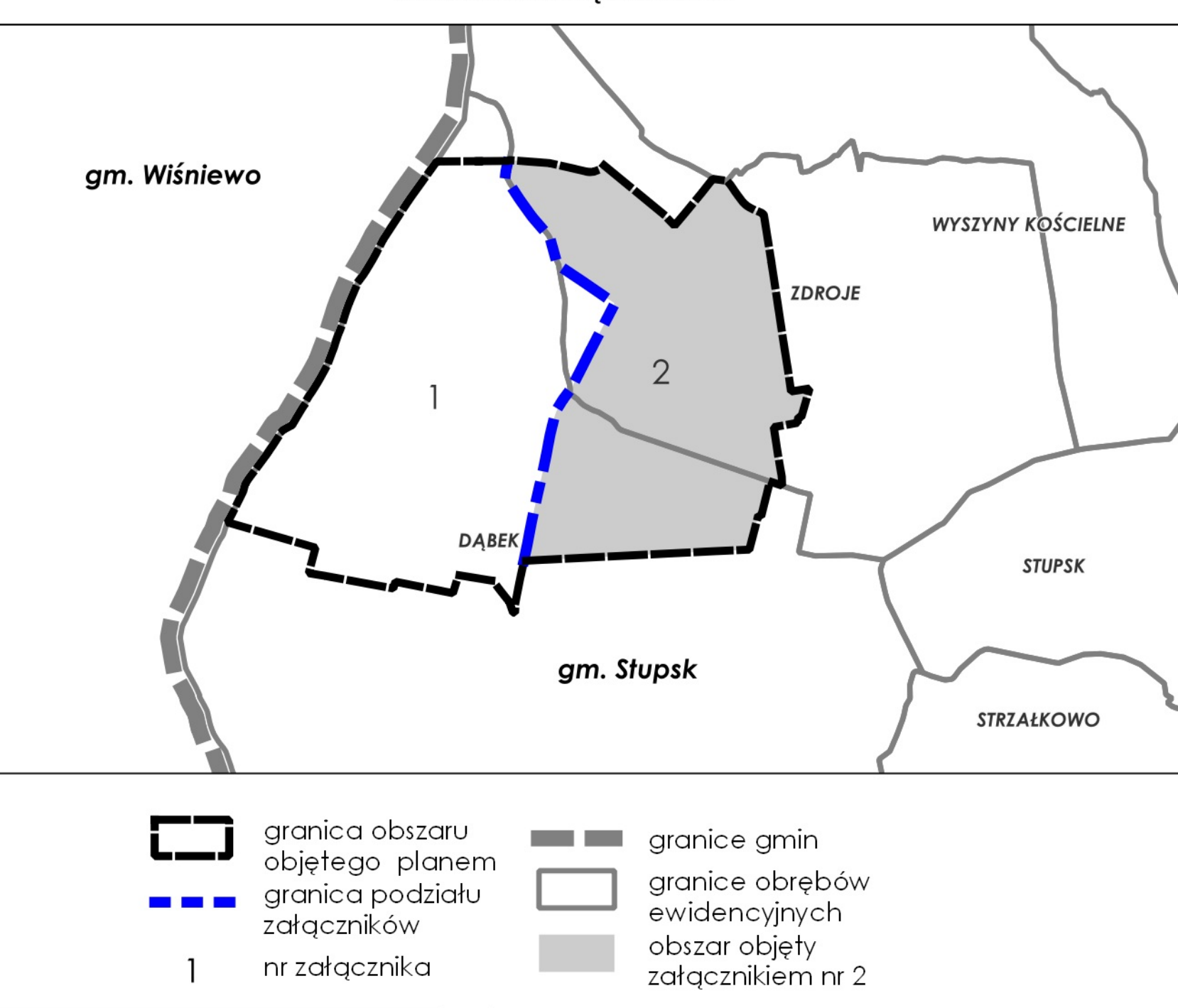


WYRYS ZE STUDIUM I KIERUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUPSK (uchwalonego uchwałą nr LXII/350/2023 Rady Gminy Słupsk z dnia 28 grudnia 2023 r.) skala 1:20 000



- Legenda**
- granicz obszaru objętego planem
 - granicz podziału załączników
 - granicz administracyjną gminy Słupsk
 - granicz obrębów geodezyjnych
- Tereny istniejącej zabudowy**
- zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
 - usługowej
- Tereny preferowane pod zabudowę**
- mieszkaniowo-usługową
 - usługową
- Tereny zieleni i wód**
- lasów i zadrzewienia
 - rolne o warunkach odpowiednich do zalesienia
- Tereny użytkowane rolniczo**
- grunty orne
 - użytki zielone
- Obszary i obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków**
- stanowiska archeologiczne
- Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej**
- drogi powiatowe
 - główne drogi gminne
 - projektowany przebieg drogi ekspresowej S-7
 - istniejące elektrownie wiatrowe
 - obszar lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100kW wraz z ich strefami ochronnymi
 - zbiorniki ujęcia wody
- Obszary inwestycyjne celu publicznego o znaczeniu lokalnym**
- między innymi: miejscowości wskazane do budowy kanalizacji sanitarnej

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



1. OZNACZENIA BĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1.1. Oznaczenia ogólne:

- granicz obszaru objętego planem
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer załącznika
 - symbol cyfrowy - numer terenu
 - symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzeznaczalna linia zabudowy
 - strefa ochronna z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu wyznaczona od terenów, na którym dopuszcza się budowę elektrowni wiatrowych
 - strefa z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu związana z odległością od lasu
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym: krajoznawczy, kulturowy
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
 - teren produkcji energii
 - teren elektrowni wiatrowej
 - teren drogi zbiorczej
 - teren drogi lokalnej
 - teren drogi dojazdowej
 - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - teren wodociągów
 - teren rolniczy z zakładem zabudowy
 - teren zabudowy związanej z rolnictwem
 - teren zabudowy zagrodowej
 - teren lasu

II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- grunty rolne objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych
- linia elektroenergetyczne SN
- granicz podziału załącznika
- granicz obrębów ewidencyjnych
- istniejąca elektrownia wiatrowa

ZAWIAJĄCY
Gmina Słupsk
ul. Henryka Sienkiewicza 10
06-561 Słupsk

WYKONAWCA
URBAN consulting

MAPA
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Słupsk
z dnia 2024 r.

ETAP
MAPA

SKALA
1:2 000

WYKAZ
mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3)
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3)
mgr Inż. arch. Mała Goryszewska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3)
mgr Artur Imięduszyński - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3)
mgr Patrycja Budnik-Tylicka - prognoza oddziaływania na środowisko
mgr Marek Tuchowski - prognoza skutków finansowych

WYKAZ
Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:2000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETR2000-PL / CS2000Z1

WYKAZ
10 0 10 20 30 40 50 m

Cały obszar objęty projektem planu zakwalifikowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 "Subiecka Wąwoziska"