

Uzasadnienie zawierające objaśnienie przyjętych rozwiązań wraz z syntezą ustaleń projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stupsk

Podstawą opracowania korekty polityki przestrzennej gminy jest Uchwała Nr XXX/166/2021 Rady Gminy Stupsk z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stupsk.

Przedmiotowa zmiana studium nie dotyczy zasadniczych kierunków rozwoju gminy, które pozostają niezmiennie. W związku ze stale zmieniającymi się uwarunkowaniami prawnymi oraz potrzebami i możliwościami rozwojowymi gminy, władze gminy dostrzegły konieczność aktualizacji fragmentu polityki przestrzennej w postaci wyznaczenia miejsc lokalizacji odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW w postaci farm fotowoltaicznych. Takie tereny zostały wyznaczone w okolicach miejscowości Żmijewo Kościelne oraz Jeże. Poza tym dokument został uzupełniony o niezbędne informacje związane ze zmianami przepisów prawa.

Zmieniony dokument składa się z:

- tekstu Studium zawierającego uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego,
- rysunku uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego,
- rysunku kierunków zagospodarowania przestrzennego.