

1. NIP*	
2. Regon	
Pesel**	

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. na Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późniejszymi zmianami)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania::	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów

MIEJSCE, CEL I OKOLICZNOŚCI SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Miejsce składania deklaracji Wójt Gminy Stupsk ul. Sienkiewicza 10 06-561 Stupsk	5. Cel składania deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji nr od (miesiąc, rok)
---	---

A. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJE

*- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną **- dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 4. jednostka organizacyjna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. spółka nie mająca osobowości prawnej			
7. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. właściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 2. współwłaściciel ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 8. współposiadacz			
8. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania, numery działek			
9. Numery księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów			
10. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
11. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
12. Klasa rodzaju działalności (PKD) zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) – (Dz.U. nr 251, poz.1885 z późn. zm.) oraz określić przedmiot prowadzonej działalności gospodarczej.			

B. 2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
22. Telefon	23. Fax	24. E-mail

* numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

** numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Stupsk z dnia Nr	Kwota podatku w zł, gr.
--	------------------	------------------------	---	-------------------------

C. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.zł.....gr	26.zł.....gr
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha	28.zł.....gr	29.zł.....gr
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.zł.....gr	32.zł.....gr
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	33. m ²	34.zł.....gr	35.zł.....gr

B. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI***

1.	mieszkalnych – ogółem	36. m ²	37.zł.....gr	38.zł.....gr
a.	powyżej 2,20 m,	39. m ²	40.zł.....gr	41.zł.....gr
b.	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć w 50 % powierzchni)	 m ²	zł.....gr	zł.....gr

*** Za budynek trwale związany z gruntem należy rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle ustawy od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42. m ²	43.zł.....gr	44.zł.....gr
a.	powyżej 2,20 m,	45. m ²	46.zł.....gr	47.zł.....gr
b.	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć w 50 % powierzchni)	 m ²	zł.....gr	zł.....gr
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym trwale - ogółem	48. m ²	49.zł.....gr	50.zł.....gr
a.	powyżej 2,20 m,	51. m ²	52.zł.....gr	53.zł.....gr
b.	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć w 50 % powierzchni)	 m ²	zł.....gr	zł.....gr
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń-ogółem	54. m ²	55.zł.....gr	56.zł.....gr
a.	powyżej 2,20 m,	57. m ²	58.zł.....gr	59.zł.....gr
b.	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć w 50 % powierzchni)	 m ²	zł.....gr	zł.....gr
5.	pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	60. m ²	61.zł.....gr	62.zł.....gr
a.	powyżej 2,20 m,	63. m ²	64.zł.....gr	65.zł.....gr
b.	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć w 50 % powierzchni)	 m ²	zł.....gr	zł.....gr

C. 3 BUDOWLE ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ

1.	budowle (wartość, o której mowa w art. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	66. zł	67. %	68.zł.....gr
----	---	-------------	------------	-------------------

D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
-------------------------	--

Kwota podatku Suma kwot z kolumny C zaokrąglona do pełnych złotych. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.	69. zł.
---	---------------------------

Podatek od nieruchomości płatny w następujących ratach					
31 styczeń	15 luty	15 marzec	15 kwiecień	15 maj	15 czerwiec
70.	71.	72.	73.	74.	75.
15 lipiec	15 sierpień	15 wrzesień	15 październik	15 listopad	15 grudzień
76.	77.	78.	79.	80.	81.

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową gruntów lub ich części, wartość budowli związanych z działalnością gospodarczą oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

[illegible]

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJACEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

83. Nazwisko i imię	84. Pieczęć podatnika
85. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	86. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego (niepotrzebne skreślić)

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Identyfikator przyjmującego formularz	Data i podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619, ze zm.).

