

miejsce na pieczęć podatnika

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POŁA CIEMNE WYPEŁNIA URZĄD GMINY
WYPEŁNIAĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZYRNYM LUB NIEBIESZYM KOLOREM

DN DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI na rok			
IDENTYFIKATOR PODATKOWY (NIP LUB PESEL) PESEL - W PRZYPADKU PODATNIKÓW BĘDĄCYCH OSOBAMI FIZYCZNYMI OBJĘTYMI REJESTREM PESEL NIEPROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB NIEBĘDĄCYCH ZAREJESTROWANYMI PODATNIKAMI PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG NIP - W PRZYPADKU POZOSTAŁYCH PODMIOTÓW PODLEGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWI EWIDENCYJNEMU			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokości opodatkowania.		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Urząd Miasta/Gminy, do którego adresowana jest deklaracja URZĄD GMINY W STUPSKU UL. HENRYKA SIENKIEWICZA 10, 06-561 STUPSK			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa			
1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. deklaracja na dany rok, ☐ 2. korekta deklaracji rocznej nr..... obowiązująca od (miesiąc - rok) ☐ 3. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
2. Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ osoba fizyczna, ☐ osoba prawna, ☐ jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
D. DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ			
D1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
3. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
5. Identyfikator REGON *			
Poła 5, 6, 7 wypełnia osoba w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
6. Data urodzenia		7. Imię ojca	8. Imię matki
D.2 ORGAN REJESTROWY *			
9. Nazwa organu rejestrowego			
10. Dane osoby reprezentującej firmę			
11. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji			12. Klasa PKD lub EKD
D.3 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
13. Kraj		14. Województwo	
15. Powiat		16. Gmina	
17. Ulica		18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość		21. Kod pocztowy	
22. Poczta		23. Telefon	
24. Fax		25. Adres e-mail	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1

POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)		Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy zł, gr	Kwota podatku zł, gr
	Okresy obowiązywania od miesiąca do miesiąca Składając korektę deklaracji patrz wyjaśnienie pkt 2	w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²		
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względnie na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (m ²)	26.	27.	28.	29.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (należy podać w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	30.	31.	32.	33.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m ²)	34.	35.	36.	37.

E.2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy zł, gr	Kwota podatku zł,
	Okresy obowiązywania od miesiąca do miesiąca Składając korektę deklaracji patrz wyjaśnienie pkt 2	w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²		
1. Mieszkalne				
w wysokości powyżej 2,20 m	38.	39.	40.	41.
w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.	43.	44.	45.
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej				
w wysokości powyżej 2,20 m	46.	47. 47	48.	49.
w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	51.	52.	53.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym				
w wysokości powyżej 2,20 m	54.	55.	56.	57.
w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	59.	60.	61.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń				
w wysokości powyżej 2,20 m	62.	63.	64.	65.
w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	67.	68.	69.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				
w wysokości powyżej 2,20 m	70.	71.	72.	73.
w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	75.	76.	77.

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI

Budowle	Podstawa opodatkowania		Stawka podatku	Kwota podatku
	Okresy obowiązywania od miesiąca do miesiąca Składając korektę deklaracji patrz wyjaśnienie pkt 2	w zł		
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	78.	79. ,00	2%	80.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z pozycji 29, 33, 37, 41, 45, 49, 53, 57, 61, 65, 69, 73, 77, 80	81. ,00 zł
--	--------------------------

G. WYKAZ RAT PODATKU DO ZAPŁATY :

w przypadku składania korekty deklaracji należy wskazać wysokość wszystkich rat od początku roku z uwzględnieniem zmiany wysokości rat w związku ze składaną korektą deklaracji) :

Miesiąc:	31 styczeń	15 luty	15 marzec	15 kwiecień	15 maj	15 czerwiec
Kwota raty miesięcznej w pełnych zł	82.	83.	84.	85.	86.	87.
Miesiąc:	15 lipiec	15 sierpień	15 wrzesień	15 październik	15 listopad	15 grudzień
Kwota raty miesięcznej w pełnych zł	88.	89.	90.	91.	92.	93.

H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

	Identyfikator W przypadku braku znajomości pełnego identyfikatora należy uzupełnić jego część - numer ewidencyjny działki, budynku, lokalu.	Miejscowość w której położona jest dana nier.	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nazwa sądu
Działki	94. Identyfikator działki : Zabudowana nr budynku / niezabudowana* (niepotrzebne skreślić)	95.	96.	97.
	98. Identyfikator działki : Zabudowana nr budynku / niezabudowana* (niepotrzebne skreślić)	99.	100.	101.
	102. Identyfikator działki : Zabudowana nr budynku / niezabudowana* (niepotrzebne skreślić)	103.	104.	105.
	106. Identyfikator działki : Zabudowana nr budynku / niezabudowana* (niepotrzebne skreślić)	107.	108.	109.
Budynki/ Lokale	110. Identyfikator budynku :	111.	112.	113.
	114. Identyfikator budynku :	115.	116.	117.
	118. Identyfikator budynku :	119.	120.	121.
	122. Identyfikator budynku :	123.	124.	125.
Budowle	126. Budowle	127.	128.	129.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU					
Przedmiot zwolnienia	Podstawa prawna do zastosowania zwolnienia(nazwa ustawy – nr art., uchwały – nr §, nr decyzji i data) na podstawie których podmiot nabył prawo do zastosowania zwolnienia	Powierzchnia	Stawka podatku	Wartość zwolnienia w zł, gr	
Grunty (powierzchnia w m ²)	130.	131.	132.	133.	
Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	134.	135.	136.	137.	
Budowle (wartość w zł)	138.	139.	140.	141.	
J. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)					
142. Liczba wypełnionych załączników Z-KDN		143. Liczba wypełnionych załączników ZN			
K. ADRES DO KORESPONDENCJI					
144. Kraj		145. Województwo		146. Powiat	
147. Gmina		148. Ulica	149. Nr domu	150. Nr lokalu	
151. Miejscowość		152. Kod pocztowy	153. Poczta		
154. Telefon		155. Fax	156. Adres e-mail		
L. OŚWIADCZENIA I PODPIS PODATNIKA					
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością					
157. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Nr telefonu, adres e-mail			158. Podpis Podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika		
159. Data wypełnienia zgłoszenia			160. Pieczęć podatnika		
M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
Uwagi organu podatkowego					
Data (dzień-miesiąc-rok)			Podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.)

Dane wskazane w niniejszej deklaracji są objęte tajemnicą skarbową i są chronione i udostępniane na zasadach wskazanych w ustawie Ordynacja Podatkowa.

Wyjaśnienia:

1. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. W wierszach poniżej należy przedstawić wszystkie zmiany w zakresie przedmiotów opodatkowania, wskazując określone miesiące i wielkości im przypisane w ciągu roku, a w przypadku większej ilości zmian należy uzupełnić załącznik Z-KDN np. Podatnik posiadał 1500 m² gruntu i w lutym br. zakupił jeszcze 200 m². Składając korektę deklaracji, fakt ten należy ująć w następujący sposób:

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania		Stawka podatku zł. gr	Kwota podatku zł. gr
	Okresy obowiązywania od miesiąca do miesiąca	W m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²		
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	I - II	1500	np. 0,59	147,50 (za 2 mc)
	III - XII	1700		835,83 (za 10 mc)
				