

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Czajków
Czajków 39
63-524 Czajków

Dot.: Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane Budowa publicznego integracyjnego przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie.

Pytania i odpowiedzi do przetargu

Pytanie 1: Projekt Budowlano Wykonawczy podaje, że źródło ma mieć moc 75 kW a moc kotła została dobrana na podstawie bilansu cieplnego. Ponieważ ze schematu hydraulicznego wynika, że zapotrzebowanie na c.o. wynosi 28,9 kW a w opisie podane jest, że ciepło zużywane będzie jeszcze na przygotowanie ciepłej wody użytkowej oraz wentylację proszę o podanie minimalnej mocy grzewczej jaka jest wymagana w celu pokrycia potrzeb cieplnych? Jest to podyktowane tym, że różni producenci mają różny zakres mocy, dlatego proszę podać moc minimalną wynikającą z bilansu.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę mocy kotła o 20% w celu.

Pytanie 2: Projekt w ogóle nie uwzględnia sposobu magazynowania pellet. Proszę podać czy kocioł ma być wyposażony w zasobnik ładowany ręcznie czy też w silos ładowany z autocysterny? Jakie pojemności mają być tych zasobników w zależności od wariantu?

Odpowiedź: Zamawiający informuje że, zgodnie z projektem kocioł wyposażony ma być w zasobnik o pojemności 295 l a magazyn na pellet znajduje się w pomieszczeniu nr 42 zgodnie z projektem. Dodatkowym wymaganiem będzie zastosowanie automatycznego uzupełniania zasobnika kotła z magazynu pellet poprzez pneumatyczny podanik. W magazynie należy zastosować silos o pojemności min. 6 t (8m³) ładowany pneumatycznie z cysterny z możliwością uzupełniania ręcznego.

Pytanie 3: Aby zapewnić równe szanse wszystkim wykonawcom proszę o podanie jakie podstawowe wyposażenie ma posiadać kocioł.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że kocioł ma posiadać:

- automatyczne mechaniczne czyszczenie wymiennika – tak należy przewidzieć taki układ
- automatyczne odpopielanie do zewnętrznego popielnika – tak zakłada się automatyczne odpopielenie, dopuszcza się zarówno zewnętrzny jak i wewnętrzny popielnik
- automatyczny zapłon zapalarką żarową o mocy do 250 W – wymagany jest automatyczny zapłon, nie definiuje się sposobu
- regulacja podciśnienia spalin – zalecana ale nie wymagana
- podawanie pneumatyczne z silosa do kotła – tak należy przewidzieć
- palnik z automatycznym system czyszczenia jego powierzchni – tak należy zapewnić system samooczyszczenia palnika
- Dodatkowo kocioł należy wyposażyć w automatykę pogodową producenta
- Sterowanie pompami obiegowymi i pompą cyrkulacyjną
- Zastosowanie monitoringu poprzez internet

Pytanie 4: Proszę podać jakie podstawowe parametry techniczne ma posiadać oferowany kocioł:

Odpowiedź: Zamawiający informuje że kocioł musi posiadać parametry:

- max ciśnienie robocze – 3 bar
- max emisja spalin przy mocy znamionowej dla nadmiaru powietrza 10% tj, pył, CO, OGC, NO_x
- min sprawność przy mocy znamionowej w % - wymagany poziom to 100%
sprawności ze względu na ogrzewanie podłogowe zakłada się montaż kotła kondensacyjnego zasilanego pelletem

Pytanie 5: Kotły na paliwa stałe najlepiej montować w układzie hydraulicznym z zasobnikiem buforowym. Stosowanie bufora ma duży wpływ na sprawność średnioroczną całego systemu oraz na mniejsze zużycie elementów mechanicznych kotła a co za tym idzie koszty eksploatacyjne. Czy Zamawiający życzy sobie układu z zasobnikiem buforowym? Jeżeli tak to o jakiej pojemności?

Odpowiedź: Zamawiający informuje że należy przewidzieć zbiornik buforowy min. 1000 l - schemat kotłowni zostanie zaktualizowany

Pytanie 6: Proszę o załączenie rzutu rozmieszczenia elementów kotłowni.

Odpowiedź: Zamawiający informuje że zamieścił Rzut kotłowni na rysunkach PW_IS_wewnetrzne_kotłownia-rzut2 oraz PW_IS_wewnetrzne_kotłownia-schemat2 w załączniku nr 10 Dokumentacja budowlana katalog 4_INSTALACJE_SANITARNE. Dodatkowo należy przyjąć że będzie zbiornik buforowy i system magazynowania zgodnie z opisem powyżej.