

**Gmina Czajków**  
**Powiat ostrzeszowski**  
**Województwo wielkopolskie**  
**Czajków 39,**  
**63- 524 Czajków**

**adres poczty elektronicznej:** [ugczajkow@xl.wp.pl](mailto:ugczajkow@xl.wp.pl)  
**adres strony internetowej Zamawiającego:** [www.czajkow-gmina.pl](http://www.czajkow-gmina.pl)  
**strona internetowa prowadzonego**  
**postępowania:** <http://bip.czajkow-gmina.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi>

Godziny pracy Urzędu: od poniedziałku do piątku od godz.: 7:00 do godz 15:00

Nr referencyjny postępowania: **ZP.271.3.2021**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

**„BUDOWA PUBLICZNEGO INTEGRACYJNEGO PRZEDSZKOLA Z ODDZIAŁEM  
ŻŁOBKOWYM w CZAJKOWIE”**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 11 września 2019r.Prawo zamówień publicznych zwana dalej ustawą oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

Specyfikację Warunków Zamówienia  
Zatwierdził:  
Henryk Plichta  
Wójt Gminy Czajków:

## **I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Gmina Czajków  
Powiat ostrzeszowski  
Województwo wielkopolskie  
Czajków 39  
63-524 Czajków  
REGON 250855593  
NIP 5140255300

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września Prawo zamówień publicznych (Dz.U poz.2019 ze zm.) zwaną dalej Pzp lub ustawą na podstawie art.275 pkt.1 (tryb podstawowy bez negocjacji).

## **III. Przedmiot zamówienia**

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania Inwestycyjnego pn. **„Budowa publicznego integracyjnego Przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym w Czajkowie”**.

CPV:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami
- 45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
- 45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
  
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
- 45315000-8 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
  
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne
- 45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
- 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania
  
- 45232150-8 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących
- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
- 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

|            |                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------|
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45113000-2 | Roboty na placu budowy                                            |
| 45112000-5 | Roboty w zakresie usuwania gleby                                  |
| 45233120-6 | Roboty w zakresie budowy dróg                                     |
| 45233330-1 | Fundamentowanie ulic                                              |
| 77313000-7 | Usługi utrzymania parków                                          |
| 77310000-6 | Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych          |
| 77314100-5 | Usługi w zakresie trawników                                       |
| 43325000-7 | Wyposażenie parków i placów zabaw                                 |
| 45233250-6 | Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg                   |
| 44231000-8 | Gotowe panele ogrodzeniowe                                        |
| 45340000-2 | Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego                |

**2) Miejsce wykonywania robót:**

Gmina Czajków, działka nr ewidencyjny 1070, 1071/9, AM-4  
jednostka ewidencyjna: Czajków, obręb: 0001 Czajków

**3) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Inwestycja polega na budowie parterowego 4-oddziałowego przedszkola ze żłobkiem wraz z zapleczem socjalnym i dydaktycznym. Integralną częścią inwestycji jest infrastruktura techniczna towarzysząca.

Przeznaczenie obiektu jest zgodne z postanowieniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Program użytkowy:

Projektowany budynek został podzielony na części:

- A/ Administracyjną.
- B/ Zaplecze kuchenne.
- C/ Pomieszczenia wielofunkcyjne.
- D/ Edukacyjną.

W części edukacyjnej znajdują się 4 sale przedszkolne oraz żłobek.

Wszystkie pomieszczenia dostosowane są dla osób niepełnosprawnych (wejście główne – pochylnie dla osób niepełnosprawnych; wejścia ogrodowe – bezpośrednio z poziomu terenu (projektowane wyjścia na taras)).

Pomieszczenia pobytu dziennego dzieci w wieku od 0 do 6 lat wyposażone są w niezbędne zaplecze socjalne i dydaktyczne (szatnie, toalety, magazynki podręczne).

Infrastruktura techniczna towarzysząca obejmuje między innymi:

- a/ hybrydową oczyszczalnię ścieków wraz z tunelami rozsączającymi,
- b/ kanalizacja sanitarna wraz z separatorem tłuszczu
- c/ wodociąg
- d/ kanalizacja deszczowa
- e/ zbiorniki retencyjne,
- f/ zasilanie elektroenergetyczne
- g/ oświetlenie terenu,
- h/ nawierzchnie utwardzone
- i/ powierzchnia biologicznie czynna
- j/ ogrodzenie systemowe
- k/ elementy małej architektury

I/ plac zabaw przedszkola

II/ plac zabaw żłobka

Obszar terenu objęty zakresem niniejszej inwestycji (przetargu): 12 929,40 [m<sup>2</sup>]

Parametry techniczne budynku użyteczności publicznej (przedszkole + żłobek):

- Liczba kondygnacji: 1
- Powierzchnia zabudowy: 961,74 [m<sup>2</sup>]
- Powierzchnia kondygnacji netto: 829,36 [m<sup>2</sup>]
- Kubatura: 2479,66 [m<sup>3</sup>]
- Wysokość pomieszczeń: 3,36 - 2,50 [m]

Parametry techniczne wiaty gospodarczej:

- Liczba kondygnacji: 1
- Powierzchnia zabudowy: 17,00 [m<sup>2</sup>]
- Powierzchnia kondygnacji netto: 13,95 [m<sup>2</sup>]

4) Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Zapewnienie energii elektrycznej niezbędnej dla realizacji robót w terenie budowy na koszt Wykonawcy.
2. Zapewnienie wody do celów realizacji robót w terenie budowy na koszt Wykonawcy.
3. Pokrycie kosztów energii elektrycznej niezbędnej w trakcie realizacji robót przez Wykonawcę.
4. Pokrycie kosztów wody niezbędnej w trakcie realizacji robót przez Wykonawcę.
5. Zapewnienie kontenerów na odpady budowlane i śmieci oraz ich systematyczna utylizacja potwierdzona dokumentami.
6. Oświetlenie terenu budowy.
7. Zapewnienie tymczasowej drogi dojazdowej w terenie budowy.
8. Zapewnienie kontenerowego zaplecza socjalno- sanitarnego oraz szatniowego dla pracowników Wykonawcy.
9. Zapewnienie kontenera biurowego dla Kierownika budowy, Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.
10. Wykonanie 1 kserokopii kompletu dokumentacji budowlanej i wykonawczej i pozostawienie jej do dyspozycji w biurze Kierownika budowy i INI.
11. Każdoczesny dostęp INI do Dz. B. w biurze Kierownika budowy.
12. Zatrudnienie uprawnionego Kierownika Budowy (uprawnienia konstrukcyjno - budowlane + przynależność do Izby Budownictwa).
13. Zatrudnienie uprawnionych Kierowników robót (uprawnienia budowlane branżowe + przynależność do izby budownictwa w branży):
  - A. Elektrycznej,
  - B. Teletechnicznej,
  - C. Sanitarnej,
  - D. Drogowej
14. Kompletnie wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową umożliwiającą uzyskanie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie.
15. **Opracowanie harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji zamówienia w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy, przed podpisaniem umowy. Harmonogram j.w. po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowił będzie integralną część umowy.**
16. Pobyt Kierownika Budowy w terenie budowy w godzinach prowadzenia robót każdej z branż.
17. Ogrodzenie terenu budowy płotem systemowym wysokości 2,0 [m] od momentu przekazania terenu budowy do momentu budowy ogrodzenia projektowanego.

18. Teren budowy musi być monitorowany wizyjnie przez 24 [h] (z zapisem na dysku archiwizowanym przez 7 dni) z możliwością podglądu przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego za pośrednictwem komórki (Wykonawca zapewni stosowne oprogramowanie i je uruchomi).
19. Wykonawca w pełni odpowiada za zrealizowane elementy umowy od momentu przekazania terenu budowy do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
20. Kierownik Budowy na koniec każdego miesiąca realizacji umowy składa Zamawiającemu sprawozdanie z postępu prac w odniesieniu do harmonogramu. W/w dokument musi być podpisany również przez stronę umowną.
21. **Wykonanie do 31.12.2021r. przedmiotu umowy w zakresie 50 [%] wartości umownej.**
22. Wykonawca przed rozpoczęciem każdego etapu robót zobowiązany jest do przedstawienia zamawiającemu do zatwierdzenia w formie pisemnej zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Nadzór autorski zestawienia materiałów, wyrobów i urządzeń do wbudowania muszą być one zgodne z wykazem przewidzianych w dokumentacji projektowej materiałów, wyrobów i urządzeń (produktów). Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany produktów tylko w sytuacji jego niedostępności na rynku. Taki fakt wykonawca zobowiązany jest udowodnić, a Nadzór inwestorski i Nadzór autorski potwierdzić na piśmie. Parametry zamienianych produktów nie mogą być gorsze niż wynikające z dokumentacji. Zamawiającego obowiązuje się dokonać zatwierdzenia zamiany takiego produktu bez zbędnej zwłoki.
23. Wyposażenie obiektu we wszelkiego rodzaju urządzenia, sprzęt itp., który konieczny będzie do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
24. Przygotowanie, umocowanie prawne kompletu dokumentów odbiorowych osobno dla każdej z branż.  
Każdy komplet branżowy posiadać musi szczegółowy spis zawartości podpisany przez Kierownika robót, Kierownika Budowy i stronę umowną.  
Każdy dokument musi być opisany w zakresie jakiej umowy dotyczy i podpisany przez Kierownika robót, Kierownika Budowy.  
Komplet dokumentów odbiorowych musi być przekazany Zamawiającemu i INI przez Wykonawcę na 7 dni przed zgłoszeniem zakończenia robót.  
Zamawiający sprawdzi kompletność dokumentów odbiorowych w terminie do 7 dni roboczych.  
Pisemne potwierdzenie kompletności dokumentów odbiorowych przez INI stanowi podstawę do rozpoczęcia procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę (zgłoszenie zakończenia robót do KPPSP i PSS-E).
25. Uzyskanie wszelkich zgód, opinii, ekspertyz i decyzji niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.
26. Uzyskanie ostatecznej decyzji administracyjnej pozwolenia na użytkowanie (Wykonawca przygotowuje zgłoszenia i wniosek o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wraz kompletem wszystkich niezbędnych dokumentów - załączników). Zamawiający mocuje prawnie wniosek. Wykonawca dostarcza zgłoszenia i wniosek do organów za potwierdzeniem złożenia.
27. Za dzień zakończenia realizacji umowy uznaje się dzień uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie całości zrealizowanego dzieła.

## 5) Przedmiot zamówienia opisują następujące dokumenty:

### Załącznik nr 1      PROJEKT BUDOWLANY

Spis zawartości projektu budowlanego:

#### A. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

##### – OPIS TECHNICZNY

##### 1. Projekt zagospodarowania terenu

str. PZT/1 do PZT/8,

|                                                                                                                                                                                                     |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 2. Projekt zagospodarowania terenu - część sanitarna                                                                                                                                                | str. PZT/9 do PZT/22, |
| 3. Projekt architektoniczno - budowlany - architektura                                                                                                                                              | str. A/1 do A/17,     |
| 4. Projekt architektoniczno - budowlany - konstrukcja                                                                                                                                               | str. K/1 do K/5,      |
| 5. Projekt architektoniczno - budowlany - instalacje sanitarne                                                                                                                                      | str. IS/1 do IS/18,   |
| 6. Projekt architektoniczno - budowlany - instalacje elektryczne                                                                                                                                    | str. IE/1 do IE/31,   |
| 7. Projekt drogowy                                                                                                                                                                                  | str. D/1 do D/3,      |
| 8. Projekt architektoniczno - budowlany część: projektowana charakterystyka energetyczna oraz analiza możliwości racjonalnego wykorzystania systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło | str. CH-1 do CH-38.   |

– CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR PZT            PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

|       |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------|
| NR A1 | ELEWACJE                                              |
| NR A2 | RZUT KONDYGNACJI                                      |
| NR A3 | RZUT DACHU                                            |
| NR A4 | PRZEKRÓJ A-A                                          |
| NR A5 | WIATA GOSPODARCZA-ŚMIETNIK-RZUTY, PRZEKROJE, ELEWACJE |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ: KONSTRUKCJA

|       |                         |
|-------|-------------------------|
| NR K1 | RZUT FUNDAMENTÓW        |
| NR K2 | RZUT KONSTRUKCJI DACHU  |
| NR K3 | RZUT KONSTRUKCJI STROPU |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ: INSTALACJE SANITARNE

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| NR IS/PB/1 | RZUT PARTERU-INSTALACJA WODNA         |
| NR IS/PB/2 | RZUT PARTERU-INSTALACJA KANALIZACYJNA |
| NR IS/PB/3 | RZUT PARTERU-INSTALACJA C.O.          |
| NR IS/PB/4 | RZUT PARTERU-WENTYLACJA               |
| NR IS/PB/5 | RZUT DACHU-INSTALACJE SANITARNE       |
| NR IS/PB/6 | SCHEMAT TECHNOLOGICZNY                |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ: INSTALACJE ELEKTRYCZNE

|     |                                                |
|-----|------------------------------------------------|
| E1  | RZUT PARTERU – INSTALACJA ZASILAJĄCA           |
| E2  | RZUT PARTERU – INSTALACJA OŚWIETLENIOWA        |
| E3  | RZUT PARTERU – INSTALACJA NISKONAPIĘCIOWA      |
| E4  | RZUT DACHU – INSTALACJA ODGROMOWA              |
| E5  | SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA                       |
| E6  | SCHEMAT JEDNOKRESKOWY – GŁÓWNY WYŁĄCZNIK PRĄDU |
| E7  | SCHEMAT JEDNOKRESKOWY – ROZDZIELNIA GŁÓWNA     |
| E8  | SCHEMAT JEDNOKRESKOWY – ROZDZIELNIA KOTŁOWNIA  |
| E9  | SCHEMAT JEDNOKRESKOWY – ROZDZIELNIA ŻŁOBEK     |
| E10 | SCHEMAT JEDNOKRESKOWY – INSTALACJA PV          |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ: PROJEKT DROGOWY

|        |                                                    |
|--------|----------------------------------------------------|
| NR D-1 | PRZEKRÓJ NORMALNY A-A ORAZ SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE |
| NR D-2 | PRZEKRÓJ NORMALNY B-B ORAZ SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE |

B. PROJEKT BUDOWLANY BRANŻA DROGOWA

– OPIS TECHNICZNY

Opis techniczny robót drogowych

str. 1 do 8

– CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Rys. D-1 Projekt zagospodarowania terenu

Rys. D-2 Przekroje normalne przekroje konstrukcyjne zjazdu

C. PROJEKT BUDOWLANY OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

– OPIS TECHNICZNY

- Opis techniczny robót związanych z hybrydową oczyszczalnią ścieków
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
    1. Projekt zagospodarowania terenu - lokalizacja oczyszczalni i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód Rys. 1,
    2. Projektowana oczyszczalnia ścieków - wymiary i rzędne wysokościowe Rys. 2,
    3. Profil podłużny przez urządzenia projektowanej oczyszczalni ścieków - Rzędne wysokościowe Rys. 3,
    4. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Plan Rys. 4,
    5. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Przekrój podłużny Rys. 5,
    6. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Widok boczny podłużny Rys. 6,
    7. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - widok od strony dopływu i odpływu Rys. 7,
    8. Pompownia ścieków PS Rys. 8,
    9. Studzienka rozprężna TEGRA dn. Ø600 z teleskopowym adapterem do włączów i włączem żeliwnym klasy A15 Rys. 9,
    10. Studzienka inspekcyjna PCW Ø425 z rurą teleskopową i włączem klasy A15 Rys. 10,
    11. Schemat posadowienia tuneli filtracyjnych Rys. 11,
    12. Schemat wykopu dla przewodów kanalizacyjnych Rys. 12.

Załącznik nr 2 OSTATECZNE POZWOLENIE NA BUDOWĘ  
 DECYZJA NR 7. 16. 2021 z dnia 13.01.2021r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla Gminy Czajków; 63 – 524 Czajków 39; obejmująca budowę publicznego integracyjnego przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym wraz z infrastrukturą techniczną na terenie położonym w miejscowości Czajków, na działkach nr ew. gruntów 1070 i 1071/9.

Załącznik nr 3 POZWOLENIE WODNOPRAWNE  
 DECYZJA po.zuz.2.4210.435m.2020.MŻ Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu z dnia 10.12.2020r.

Załącznik nr 4 PROJEKT WYKONAWCZY

Spis zawartości projektu wykonawczego:

A. PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA

- OPIS TECHNICZNY
 

Opis techniczny do następujących opracowań:

|                                    |       |    |       |
|------------------------------------|-------|----|-------|
| 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | PZT/1 | do | PZT/6 |
| 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY        | A/1   | do | A/15  |
| 3. TECHNOLOGIA KUCHNI              | TK/1  | do | TK/9  |
| 4. WYPOSAŻENIE                     | W/1   | do | W/32  |
| 5. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE         | MW/1  | do | MW/9  |
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
 

|        |                                                       |
|--------|-------------------------------------------------------|
| NR PZT | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                       |
| NR A1  | ELEWACJE                                              |
| NR A2  | RZUT KONDYGNACJI                                      |
| NR A3  | RZUT DACHU                                            |
| NR A4  | PRZEKRÓJ A-A                                          |
| NR A5  | PRZEKRÓJ B-B, C-C                                     |
| NR A6  | PRZEKRÓJ D-D                                          |
| NR A7  | WIATA GOSPODARCZA-ŚMIETNIK-RZUTY, PRZEKROJE, ELEWACJE |
| NR A8  | SCHODY WEJŚCIOWE ORAZ POCHYLNIE-SZCZEGÓŁY 1           |
| NR A9  | SCHODY WEJŚCIOWE ORAZ POCHYLNIE-SZCZEGÓŁY 2           |
| NR A10 | SCHODY BOCZNE ORAZ RAMPY TECHNICZNE-SZCZEGÓŁY         |
| NR A11 | CZĘŚĆ OKAPOWA I KALENICOWA-SZCZEGÓŁY                  |
| NR ZS1 | ZESTAWIENIE STOLARKI-CZĘŚĆ 1                          |
| NR ZS2 | ZESTAWIENIE STOLARKI-CZĘŚĆ 2                          |
| NR ZS3 | ZESTAWIENIE STOLARKI-CZĘŚĆ 3                          |
| NR W1  | RZUT SUFITÓW                                          |
| NR W2  | RZUT POSADZEK                                         |

|        |                                 |
|--------|---------------------------------|
| NR W3  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 1, 2, 22 |
| NR W4  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 34       |
| NR W5  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 13       |
| NR W6  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 18       |
| NR W7  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 19       |
| NR W8  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 9        |
| NR W9  | WIDOKI SCIAN – POM. NR 17       |
| NR W10 | WIDOKI SCIAN – POM. NR 16       |
| NR W11 | WIDOKI SCIAN – POM. NR 30, 31   |
| NR W12 | WIDOKI SCIAN – POM. NR 32       |
| NR W13 | WIDOKI SCIAN – POM. NR 39       |
| NR W14 | WIDOKI SCIAN – POM. NR 6, 10    |
| NR W15 | SZAFY WNEKOWE – WYMIAROWANIE    |
| NR W16 | WEJŚCIE - PRZEDSZKOLE           |
| NR ZS1 | ZESTAWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 1  |
| NR ZS2 | ZESTAWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 2  |
| NR ZS3 | ZESATWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 3  |

#### B. PROJEKT WYKONAWCZY KONSTRUKCJA

##### – OPIS TECHNICZNY

1. Opis konstrukcji
2. Zestawienie stali

strona 1 do 7,  
załącznik

##### – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

|         |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| NR K1   | RZUT FUNDAMENTÓW                          |
| NR K2   | RZUT KONSTRUKCJI DACHU                    |
| NR K3   | RZUT KONSTRUKCJI STROPU                   |
| NR K4   | SZCZEGÓŁY FUNDAMENTOWE                    |
| NR K5   | Trzpień Poz.T1, T1'                       |
| NR K6   | Wieńce                                    |
| NR K7   | NADPROŻA I PODCIĄGI                       |
| NR K8   | Kratownica Poz.K1                         |
| NR K8.1 | Kratownica Poz.K2                         |
| NR K8.2 | Kratownica Poz.K3                         |
| NR K9   | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW1          |
| NR K10  | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW2          |
| NR K11  | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW3          |
| NR K12  | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW4          |
| NR K13  | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW5          |
| NR K14  | KONSTRUKCJA POD CENTRALĘ Poz.CW6          |
| NR K15  | Schody Poz.SC1,SC2,SC3                    |
| NR K16  | Schody Poz.SC4,SC5 NR K17 Schody Poz. SC6 |

#### C. PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJE SANITARNE

##### – OPIS TECHNICZNY

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ SANITARNA strona 3 do 16
2. INSTALACJE WEWNĘTRZNE – CZĘŚĆ SANITARNA strona 17 do 38
3. IKARTA KATALOG.ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY 1tr0na 1 do 2

##### – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| NR PZT-W/IS/1 | PROFIL PRZYŁĄCZA WODY                           |
| NR PZT-W/IS/2 | PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ         |
| NR PZT-W/IS/3 | PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ-CZ. I   |
| NR PZT-W/IS/4 | PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ-CZ. II  |
| NR PZT-W/IS/5 | PROFIL PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ-CZ. III |
| NR PZT-W/IS/6 | SCHEMAT WĘZŁÓW WODOCIĄGU                        |
| NR PZT-W/IS/7 | SCHEMAT ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH                 |
| NR PZT-W/IS/8 | SCHEMAT STUDNI BETONOWEJ                        |
| NR IS/PW/1    | RZUT PARTERU – INSTALACJA WODNA                 |
| NR IS/PW/2    | RZUT PARTERU – INSTALACJA KANALIZACYJNA         |
| NR IS/PW/3    | RZUT PARTERU – INSTALACJA C.O.                  |
| NR IS/PW/4    | RZUT PARTERU – WENTYLACJA                       |

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| NR IS/PW/5  | RZUT PODDASZA-WENTYLACJA          |
| NR IS/PW/6  | RZUT DACHU – INSTALACJE SANITARNE |
| NR IS/PW/7  | WENTYLACJA - PRZEKROJE            |
| NR IS/PW/8  | ROZWINIĘCIE INSTALACJI WODY       |
| NR IS/PW/9  | ROZWINIĘCIE – KANALIZACJA CZ.1    |
| NR IS/PW/10 | ROZWINIĘCIE – KANALIZACJA CZ.2    |
| NR IS/PW/11 | SCHEMAT TECHNOLOGICZNY            |

#### D. PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- OPIS TECHNICZNY
  - 1. Opis techniczny instalacji elektrycznych strona 1 do 32,
  - 2. Karty katalogowe 9 szt. kart katalogowych
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
  - E1 Rzut parteru – instalacja zasilająca
  - E2 Rzut parteru – instalacja oświetlenia
  - E3 Rzut parteru – instalacja niskonapięciowa
  - E4 Rzut dachu – instalacja odgromowa
  - E5 Schemat ideowy zasilania
  - E6 Schemat jednokreskowy – główny wyłącznik prądu
  - E7 Schemat jednokreskowy – Rozdzielnia Główna
  - E8 Schemat jednokreskowy – Rozdzielnia Kotłownia
  - E9 Schemat jednokreskowy – Rozdzielnia Żłobek
  - E10 Schemat jednokreskowy – Instalacja alarmowa
  - E11 Schemat jednokreskowy – Szafa RACK
  - E12 Schemat jednokreskowy – Instalacja PV
  - E13 Schemat ideologiczny oświetlenia terenu
  - E14 Schemat rozdzielni SO
  - E15 Schemat kontrola dostępu
  - E16 Schemat wideodomofonowy
  - E17 Schemat jednokreskowy - rozdzielnia ROŚ

#### E. PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA DROGOWA

- OPIS TECHNICZNY
  - 1. Opis techniczny robót drogowych str. 1 do 7
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
  - 1. Plan sytuacyjny – skala 1:500, rys. nr D-1
  - 2. Przekrój normalny A-A oraz szczegóły konstrukcyjne – skala 1: 50, rys. nr D-2
  - 3. Przekrój normalny B-B oraz szczegóły konstrukcyjne – skala 1: 50, rys. nr D-3
  - 4. Przekrój normalny C-C oraz szczegóły konstrukcyjne – skala 1: 50, rys. nr D-4
  - 5. Przekrój normalny D-D oraz szczegóły konstrukcyjne – skala 1: 50, rys. nr D-5
  - 6. Przekrój normalny E-E oraz szczegóły konstrukcyjne – skala 1: 50, rys. nr D-6
  - 7. Przekrój podłużny – skala 1:50/500, rys. nr D-7
  - 8. Przekroje poprzeczne – skala 1:100, rys. nr D-8
  - 9. Przekroje poprzeczne – skala 1:100, rys. nr D-9
  - 10. Przekroje poprzeczne – skala 1:100, rys. nr D-10

#### F. PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

- OPIS TECHNICZNY
  - 1. Opis techniczny do robót związanych z architekturą krajobrazu
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:
  - Rysunek nr 1 – PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
  - Rysunek nr 2 – ŚCIEŻKA SENSORYCZNA NR 1
  - Rysunek nr 3 – ŚCIEŻKA SENSORYCZNA NR 2
  - Rysunek nr 4 – WARZYWNIK
  - Rysunek nr 5 – BOISKO WIELOFUNKCYJNE

#### G. PROJEKT WYKONAWCZY (budowlany) OCZYSZCZALNI HYBRYDOWEJ

- OPIS TECHNICZNY
  - 1. Opis techniczny do robót związanych z hybrydową oczyszczalnią ścieków
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- |                                                                                                                     |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu - lokalizacja oczyszczalni i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód | Rys. 1,  |
| 2. Projektowana oczyszczalnia ścieków - wymiary i rzędne wysokościowe                                               | Rys. 2,  |
| 3. Profil podłużny przez urządzenia projektowanej oczyszczalni ścieków - Rzędne wysokościowe                        | Rys. 3,  |
| 4. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Plan                                                                      | Rys. 4,  |
| 5. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Przekrój podłużny                                                         | Rys. 5,  |
| 6. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - Widok boczny podłużny                                                     | Rys. 6,  |
| 7. Oczyszczalnia hybrydowa EUROTRYLOGIC - widok od strony dopływu i odpływu                                         | Rys. 7,  |
| 8. Pompownia ścieków PS                                                                                             | Rys. 8,  |
| 9. Studzienka rozprężna TEGRA dn. Ø600 z teleskopowym adapterem do wążów i wjazdem żeliwnym klasy A15               | Rys. 9,  |
| 10. Studzienek inspekcyjna PCW Ø425 z rurą teleskopową i wjazdem klasy A15                                          | Rys. 10, |
| 11. Schemat posadowienia tuneli filtracyjnych                                                                       | Rys. 11, |
| 12. Schemat wykopu dla przewodów kanalizacyjnych                                                                    | Rys. 12. |

#### H. OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

- OPIS TECHNICZNY
  - 1. Opis do robót geologicznych z wnioskami
- ZAŁĄCZNIKI:
  - Załącznik 1. Fragment mapy topograficznej skala 1:25 000
  - Załącznik 2. Mapa dokumentacyjna skala 1 : 500
  - Załącznik 3. Objaśnienia symboli
  - Załącznik 4. Parametry geotechniczne
  - Załącznik 5. Przekroje geotechniczny
  - Załącznik 6. Karty otworów skala 1 : 50
  - Załącznik 7. Karta sondowań skala 1 : 50

#### Załącznik nr 5 SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT Spis zawartości STWiOR:

- SST branży architektura krajobrazu
- SST branży budowlanej
- SST branży drogowej
- SST branży elektrycznej
- SST branży sanitarnej

|                         |                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Załącznik nr 6.1</u> | PRZEDMIAR ROBÓT branży architektury krajobrazu |
| <u>Załącznik nr 6.2</u> | PRZEDMIAR ROBÓT branży budowlanej              |
| <u>Załącznik nr 6.3</u> | PRZEDMIAR ROBÓT branży drogowej                |
| <u>Załącznik nr 6.4</u> | PRZEDMIAR ROBÓT branży elektrycznej            |
| <u>Załącznik nr 6.5</u> | PRZEDMIAR ROBÓT branży sanitarnej              |

#### Załącznik nr 7 WZÓR UMOWY

##### 6) Inne wymagania i uwagi:

1. Wykonawca w okresie prowadzenia robót będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 5 lat, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego.

3. Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym okres gwarancji jest jednym z kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu.
4. W okresie objętym gwarancją wykonawca zapewni serwisowanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji oraz wszystkich zaprojektowanych systemów instalacji wymagających okresowych przeglądów.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za pielęgnację zieleni w pierwszym sezonie wegetacyjnym po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, jednak nie krótszym niż rok od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących prace objęte przedmiotem zamówienia, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. wykonujących:
  - 1/ roboty związane z przygotowaniem terenu pod inwestycję,
  - 2/ roboty murowe w zakresie wykonania ścian murowych i elementów żelbetowych,
  - 3/ roboty związane z wykonaniem konstrukcji,
  - 4/ roboty związane z wykonaniem konstrukcji i pokrycia dachu,
  - 5/ roboty związane z wykonaniem elewacji,
  - 6/ roboty związane z wykonaniem ścian, podłóg i posadzek,
  - 7/ roboty związane z wykonaniem stolarki zewnętrznej i wewnętrznej okiennej i drzwiowej,
  - 8/ roboty w zakresie wykonania instalacji wod-kan, klimatyzacji, wentylacji i c.o,
  - 9/ roboty w zakresie wykonania instalacji fotowoltaicznej
  - 10/ roboty w zakresie wykonania ogrzewania przy zastosowaniu kotła na pelet z zasobnikiem,
  - 11/ roboty w zakresie wykonania instalacji elektrycznej,
  - 12/ roboty w zakresie wykonania infrastruktury technicznej, zagospodarowania terenu oraz urządzenia placu zabaw,
  - 13/ roboty związane z montażem wyposażenia stałego, które zostało uwzględnione w dokumentacji,
  - 14/ roboty drogowe.
7. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej.

#### **8. Pozostałe informacje:**

- 1/ Nie dopuszcza się składania ofert częściowych
- 2/ Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych
- 3/ Nie przewiduje się udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót.

#### **IV. Terminy:**

1. **Termin wykonania** robót budowlanych wraz z montażem wyposażenia stałego i ruchomego oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – **do dnia 30 czerwca 2022r**

#### **2. Termin oraz sposób składania ofert**

- 1) oferty należy składać do dnia **10.03.2021r godz.10:00**
- 2) sposób składania ofert:

**Wykonawca składa ofertę w postępowaniu, za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Funkcjonalność do**

**zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.**

### **3. Termin otwarcia ofert**

- 1) Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 10.03.2021r godz. 12:00**
- 2) Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Otwarcie ofert jest niejawne.
- 4) Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje określone w art.222 ust.5 ustawy.,
- 5) Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

### **4. Termin związania ofertą:**

- 1) Wykonawca jest związany ofertą do dnia **08.04.2021r**
- 2) W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 30 dni.
- 3) Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust.2 wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium.

## **V. Wyjaśnienia treści SWZ**

1. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ: Art. 284 Pzp
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem składania ofert.
3. Treść pytań wraz wyjaśnieniami Zamawiający udostępni, bez ujawnienia źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <http://bip.czajkow-gmina.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi> pod nazwą pliku „Pytania i odpowiedzi”.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2) powyżej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego śledzenia informacji na stronie prowadzonego postępowania, w szczególności zmian treści SWZ, terminu składania ofert oraz odpowiedzi Zamawiającego na wnioski o wyjaśnienie treści SWZ, przesłane przez Wykonawców. .

## **VI. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia.**

1. Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu: na podstawie art. 108 ust.1 pkt 1)-6) ustawy
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej
  - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający wymaga posiadania przez wykonawcę odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności na kwotę co najmniej 2 000 000,00 zł.
  - c) zdolności technicznej lub zawodowej:
    - Warunek ten będzie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy- w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę polegającą na budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie budynku użyteczności publicznej na kwotę 5 000 000,00 zł. brutto
    - Warunek ten będzie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w trakcie realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi od minimum pięciu lat uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które zgodnie z przepisami pozwolą na zrealizowanie przedmiotowego zadania w specjalności:
      - konstrukcyjno-budowlanej,
      - instalacyjnej w branży elektrycznej,
      - instalacyjnej w branży sanitarnej,
      - telekomunikacyjnej ,
      - drogowej

Zamawiający uznaje za właściwe uprawnienia, które są wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r., w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019r.poz.831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru gospodarczego oraz Konferencji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz.1333 ze zmianami) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020r.poz.220).

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt.VI 1.2) w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. „Stosowna sytuacja” wystąpi wyłącznie w przypadku, kiedy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (**załącznik nr 3 do SWZ**).

W takim przypadku należy podać nazwy (firmy) podmiotów w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik **nr 1 do SWZ**.

## **VII. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia i spełnienie warunków udziału w postępowaniu**

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie – **załącznik nr 2 do SWZ**.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt.VII.1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnienie warunków udziału w

postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

3. Wykonawca który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt.VII.1
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, zgodnie z Art.274 ust.1 **wezwie Wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych.
  - 1) Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności,
  - 2) Wykaz robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których robota została wykonana / jest wykonywana oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie - **załącznik nr 6 do SWZ**.  
Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego o roboty zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie Wykonawcy
  - 3) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
  - 4) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego ,w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie robót , kontrolę jakości
  - 5) Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt. 5 ustawy Pzp - **załącznik nr 4 do SWZ**.

Niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### **VIII Dokumenty /oświadczenia składające się na ofertę**

Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

1. Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert wykonawca składa:

- 1) formularz ofertowy (**załącznik nr 1**),
- 2) oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię pełnomocnictwa określającego zakres, z podaniem imienia i nazwiska pełnomocnika – w przypadku gdy ofertę składają podmioty występujące wspólnie (np.: spółka cywilna, konsorcjum).
  - a) pełnomocnictwo składa się w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa lub
  - b) w przypadku wystawienia pełnomocnictwa w postaci papierowej, składa się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do udzielenia pełnomocnictwa.  
Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania może dokonać również notariusz.

Podmioty występujące wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika zgodnie z zasadami art.58 ust.2 ustawy (pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy załączyć do oferty)

- 3) Oświadczenie – (**załącznik nr 2**),

- 4) Udostępnienie zasobów – (**załącznik nr 3**) - jeśli dotyczy,
- 5) Oświadczenie o podwykonawcach – (**załącznik nr 5**) (jeśli dotyczy,
- 6) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa – (**załącznik nr 7**) - jeśli dotyczy,
- 7) Do oferty wykonawca załącza również potwierdzenie wniesienia wadium.

#### **IX. Opis sposobu przygotowywania ofert.**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim
2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
3. Oferta i wszystkie inne wymagane oświadczenia muszą być złożone na drukach formularzy zamieszczonych na stronie prowadzonego postępowania lub przepisanych z zachowaniem pełnego zakresu treści.
4. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Wykonawcy składają ofertę zgodnie z wszystkimi wymaganiami określonymi w SWZ.
6. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym) w postaci w postaci elektronicznej, opatrzonym podpisem zaufanym/ lub podpisem osobistym.
7. Wykonawca składa ofertę na poprzez portal <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na miniportalu.
8. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa, muszą być one wyodrębnione w formie osobnego pliku, oznaczonego „Tajemnica przedsiębiorstwa” zgodnie z procedurą zawartą w Instrukcji użytkownika dla Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności a niedochowanie tajemnicy przedsiębiorstwa w przypadku błędnego oznaczenia w/w pliku przez Wykonawcę.
9. Szczegóły dotyczące złożenia oferty zostały opisane w Instrukcji dla Wykonawcy.
10. Wykonawca może przed terminem składania ofert, wyłącznie za pośrednictwem formularzy kontaktowych dostępnych na miniportalu , wycofać ofertę, dokonać wszelkich jej poprawek lub zmiany.

#### **X. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Przed upływem terminu składania ofert wykonawca wnosi wadium w wysokości **100 000,00 zł** (słownie: stotysięczyłotych w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu – **wpłata przelewem** na rachunek bankowy zamawiającego: **70 9256 0004 2635 2000 0010** z oznaczeniem: znak sprawy ZP.271.3.2021
  - 2) w gwarancjach bankowych,
  - 3) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego j.w.

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o którym mowa w pkt.2-4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
3. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą. Oferta wykonawcy, który nie zabezpieczy oferty dopuszczalną formą wadium, zostanie odrzucona.

- 1) **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 2) **Zamawiający zwraca wadium** na warunkach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.

## **XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu – **wpłata przelewem** na rachunek bankowy zamawiającego:  
**70 9256 0004 2635 2000 0010**
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Wykonawca może w trakcie realizacji umowy dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt XI.1 SWZ.
4. W przypadku należytego wykonania robót, 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze robót potwierdzonym protokołem odbioru robót, a pozostała część, tj. 30% zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cena, jaką zaoferuje wykonawca musi obejmować w szczególności:
  - 1) wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotowych robót budowlanych, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy, jak również jego ewentualnych podwykonawców, a także uwzględnienie robót tymczasowych i wszystkich prac towarzyszących,
  - 2) koszty właściwego zabezpieczenia terenu budowy, koszty wszelkich robót porządkowych, w tym uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, koszty związane z utylizacją i wywozem odpadów powstałych w wyniku realizacji zadania, koszty zaplecza socjalnego, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z utrzymaniem czystości dróg dojazdowych, wykonania tymczasowych instalacji zasilania w energię elektryczną i wodę dla celów prowadzenia robót budowlanych (wykonawca zabuduje na nich liczniki i będzie pokrywał zamawiającemu koszt wynikający z zużycia tych mediów),
  - 3) koszty związane z prowadzeniem dokumentacji budowy, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, koszty niezbędnych prób, rozruchu urządzeń zamontowanych na obiekcie, badań, sprawdzeń oraz szkoleń,
  - 4) koszty dokonania czynności formalnych wynikających z Prawa budowlanego, warunków technicznych oraz z uzgodnień z poszczególnymi instytucjami podczas bieżącej realizacji robót,
  - 5) w okresie objętym gwarancją koszty serwisowania urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji oraz wszystkich zaprojektowanych systemów instalacji wymagających okresowych przeglądów.

- 6) koszty pielęgnacji zieleni w pierwszym sezonie wegetacyjnym po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, jednak nie krótszym niż rok od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
- 7) opracowanie instrukcji użytkowania obiektu,
- 8) koszty próbek i materiałów, które wykonawca przedstawi zamawiającemu w celu wyboru materiałów.

Cena ryczałtowa jaką zaoferuje wykonawca za wykonanie robót budowlanych, musi być obliczona w następujący sposób:

wartość netto + wartość VAT = wartość brutto

Za cenę oferty uważana będzie suma wartości brutto.

#### **UWAGA:**

Jeśli podana na formularzu ofertowym suma wartości brutto będzie inna niż wynikająca z działań arytmetycznych, zamawiający uzna, że prawidłowo podano wartości brutto za wykonanie robót budowlanych i dokona koniecznych wyliczeń matematycznych.

### **XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

#### **A. Przepływ korespondencji i osoba wyznaczona do kontaktów**

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z powołaniem się na nr **ZP.271.3.2021**
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z uczestnikami postępowania p.Pawła Galbierczyka

#### **B. Komunikacja**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, który dostępny jest pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej
2. Komunikacja za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: e-mail: [ugczajkow@xl.wp.pl](mailto:ugczajkow@xl.wp.pl) jest dopuszczalna w wyjątkowej sytuacji, np. w przypadku awarii strony e-puapu.
3. Wykonawca w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego bezpłatnie rejestruje się lub loguje na miniportal, akceptuje warunki korzystania z niego, określone w Regulaminie korzystania z miniportalu zamieszczonym na stronie internetowej <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi> oraz uznaje go za wiążący.
4. Szczegóły funkcjonowania miniportalu zostały opisane w Instrukcji Użytkownika pod adresem [https://miniportal.uzp.gov.pl/Instrukcja\\_uzytkownika\\_miniPortal-ePUAP.pdf](https://miniportal.uzp.gov.pl/Instrukcja_uzytkownika_miniPortal-ePUAP.pdf).
5. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z miniportalu, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego miniportal.
6. Zalecany rozmiar plików przesyłanych wynosi do 100 MB. Zalecany format plików to : .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .rtf.
7. Za datę złożenia wniosków, zawiadomień, dokumentów, oświadczeń, cyfrowych odwzorowań oraz innych informacji. przyjmuje się datę ich złożenia na miniportal, a w przypadku jego awarii, datę ich otrzymania przez Zamawiającego na adres e-mail: [ugczajkow@xl.wp.pl](mailto:ugczajkow@xl.wp.pl)
8. Dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:

- 1) są utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych;
  - 2) umożliwiają prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
  - 3) umożliwiają prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
  - 4) zawierają dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
9. Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o:
- 1) podpisie zaufanym - należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U.2020 poz. 346);
  - 2) podpisie osobistym - należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz.U.2020 poz. 332);
  - 3) kwalifikowanym podpisie elektronicznym - należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 3 ust. 12 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (ue) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym.
10. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- 1) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;
  - 2) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xls, .xlsx, .rtf) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;
  - 3) do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego),
11. Zamawiający określa zalecane wymagania minimalne sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające prace na wykorzystywanych portalach, tj.:
- Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
  - Komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
  - Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa obsługująca TLS 1.2, najlepiej w najnowszej wersji w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0;
  - Włączona obsługa JavaScript;
  - Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.
12. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych, tj. oznaczenie czasu odbioru danych przez miniportal, stanowi przypięta do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) .

#### **XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium:

- 1) cena – znaczenie **60 %**
- 2) okres gwarancji – znaczenie **40%**

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

2. Punktacja dla kryterium ceny obliczona zostanie wg wzoru:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 60$$

3. Punktacja dla kryterium okres gwarancji.

W ramach tego kryterium zamawiający przyzna punkty za dodatkowy okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wg poniższych zasad:

| okres gwarancji:                                                                     | liczba punktów |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| brak dodatkowego okresu gwarancji<br>(wymagany okres gwarancji wynosi 5 lat)         | 0              |
| 1 rok dodatkowego okresu gwarancji<br>(łącznie z wymaganym okresem gwarancji 6 lat)  | 10,00          |
| 2 lata dodatkowego okresu gwarancji<br>(łącznie z wymaganym okresem gwarancji 7 lat) | 20,00          |
| 3 lata dodatkowego okresu gwarancji<br>(łącznie z wymaganym okresem gwarancji 8 lat) | 40,00          |

Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy wynosi 5 lat (od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego) i nie jest punktowany. Wykonawca, który zaoferuje dodatkowy okres gwarancji, otrzyma ilość punktów, zgodnie z powyższą tabelą. Wykonawca, który zaoferuje **dodatkowy okres gwarancji** dłuższy niż 3 lata, otrzyma maksymalną ilość punktów w tym kryterium. W przypadku, gdy wykonawca zaoferuje okres gwarancji określony w latach i miesiącach lub cyfrą z przecinkiem, podczas przyznawania punktów wzięte będą pod uwagę odpowiednio okres pełnych lat lub liczba przed przecinkiem. Punkty nie zostaną przyznane w przypadku, gdy wykonawca nie zaznaczy na formularzu ofertowym żadnej z opcji.”

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie ta, która uzyska największą ilość punktów zsumowanych w ramach dwóch kryteriów.

#### **XV. Projektowane postanowienia umowy**

1. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia, na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy.
2. Informacje na temat faktur elektronicznych zawiera § 11 umowy.
3. Informacje na temat podwykonawstwa zawiera § 9 umowy.

#### **XVI. Warunki zmiany treści umowy zawartej umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, zgodnie § 18 umowy.

#### **XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Zamawiający, po uprawomocnieniu się czynności wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną o miejscu i terminie podpisania umowy.

W sytuacji, gdy zaproponowany termin nie będzie dla Wykonawcy dogodny, Wykonawca ma możliwość wnioskowania o zmianę terminu podpisania umowy, jednakże Zamawiający podejmie decyzję ostateczną o jego terminie.

Dwukrotne niedopełnienie obowiązku podpisania umowy w uzgodnionym terminie, uznane zostanie za uchylenie się od jej podpisania.

Przed podpisaniem umowy wykonawca:

- 1) wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 2) dostarczy kserokopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności osób kierujących budową i robotami budowlanymi do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) dostarczy potwierdzoną za zgodność z oryginałem polisę, o odpowiedzialności cywilnej tytułu wykonywanej działalności
- 4) w przypadku wskazania pełnomocnika do podpisania umowy wymaga się przedłożenia pełnomocnictwa, nie później niż 2 dni robocze, przed terminem podpisania umowy.

#### **XVIII. Środki odwoławcze.**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.469 pkt.15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

#### **XIX. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej RODO, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Czajków, Czajków 39, 63-524 Czajków, tel.: (62) 731-10-06, e-mail: [ugczajkow@xl.wp.pl](mailto:ugczajkow@xl.wp.pl)
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Można się z nim skontaktować listownie na adres: Czajków 39, 63-524 Czajków lub przez e-mail: [ugczajkow@xl.wp.pl](mailto:ugczajkow@xl.wp.pl),
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Pzp,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym

- z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Pzp,
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 8) posiada Pani/Pan:
- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*,
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*,
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- \* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników
- \*\* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Nr referencyjny postępowania: ZP.271.3.2021

załącznik nr 1

### FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy, o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych związanych z „Budowa publicznego integracyjnego przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie” my niżej podpisani:

.....  
.....

(imię i nazwisko osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

działając w imieniu i na rzecz:

nazwa: .....  
.....

adres: .....

tel./faks: ..... e-mail:

NIP.....REGON.....

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy)  
i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

**oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

| lp. | przedmiot zamówienia                  | wartość brutto |
|-----|---------------------------------------|----------------|
| 1.  | wykonanie robót budowlano-montażowych | ..... zł       |

Udzielamy zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na wymagany okres 5 lat, a także dodatkowo oferujemy jeszcze ..... rok/lata gwarancji na przedmiot zamówienia (licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego).

Ponadto oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz akceptujemy w całości zapisy wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 7.do SWZ,

- będziemy odpowiedzialni za wady fizyczne przedmiotu umowy z tytułu rękojmi w okresie 5 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- zwrotu wadium należy dokonać na rachunek nr:  
.....  
(dotyczy wykonawców, którzy wnieśli wadium w formie pieniądza na rachunek bankowy zamawiającego)
- w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, deklarujemy, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy planujemy wnieść w formie:  
.....
- **jesteśmy / nie jesteśmy\* mikro, małym, średnim przedsiębiorcą** (informacja dla celów statystycznych),
- wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*\*,

\* niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawcy nie składa (w takim przypadku należy usunąć treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

nazwa i adres korespondencyjny (jeśli inny, niż podany powyżej):

nazwa: .....

.....

adres: .....

tel./faks: .....

e-mail: .....

Ponadto oświadczamy:

- 1) złożona oferta wiąże nas do upływu terminu określonego w specyfikacji warunków zamówienia.
- 2) w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji warunków zamówienia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego
- 3) w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących prace objęte przedmiotem zamówienia, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks pracy. .
- 4) zamówienie zamierzamy /nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom w następującym zakresie:  
.....

Nazwa (firma) :

.....

Należy podać wartość podwykonawstwa lub procentowy udział podwykonawstwa w całości przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy i o ile jest znany).....zł.  
lub.....%

- 5) w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegamy na zasobach następujących podmiotów:

Nazwa (firma )

.....  
.....

.....  
miejscowość i data

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym / podpisem zaufanym /  
podpisem osobistym.

## OŚWIADCZENIA O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYKONAWCY

Nazwa i adres Wykonawcy:<sup>1</sup>

.....  
.....

### OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA<sup>2</sup>

- ☐ 1) Oświadczam, że wymieniony Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust.1 pkt 1-6 ustawy.
- ☐ 2) Oświadczam, że w stosunku do wyżej wymienionego Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych a wrt.108 ust.1 pkt 1,2,5 ustawy)
- ☐ 3) Oświadczam, że w związku z okolicznością o której mowa w pkt.2 niniejszego oświadczenia ww. Wykonawca spełnił łącznie przesłanki o których mowa w art.110 ust.2 (wymienić opisać):

.....  
.....

### OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że wyżej wymieniony Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i godne z prawdą oraz zostały przedstawione pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
data

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym /podpisem zaufanym/podpisem osobistym.

<sup>1</sup> - w przypadku składania oferty wspólnej, wymagane jest podanie nazw i adresów wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną

<sup>2</sup> - zaznaczyć właściwe

## OŚWIADCZENIA PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

**Nazwa i adres Podmiotu udostępniającego zasoby**

.....  
.....

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego: Budowa publicznego integracyjnego przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie” wyżej wymieniony Podmiot zobowiązuje się do oddania do dyspozycji Wykonawcy.....(nazwa Wykonawcy) niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia na zasadach określonych w art.118 Pzp.

**1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów Podmiotu udostępniającego zasoby:**

.....  
.....

**2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów Podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:**

.....  
.....

**3) czy i w jakim zakresie Podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia ,zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą<sup>1</sup>:**

.....  
.....

### OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA<sup>2</sup>

- ☐ 1) Oświadczam , że wymieniony Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.108 ust.1 pkt 1-6 ustawy.
- ☐ 2) Oświadczam , że w stosunku do wyżej wymienionego Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.....ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych a wrt.108 ust.1 pkt 1,2,5 ustawy)
- ☐ 3) Oświadczam, że w związku z okolicznością o której mowa w pkt.2 niniejszego oświadczenia ww. Wykonawca spełnił łącznie przesłanki o których mowa w art.110 ust.2 (wymienić opisać):

.....  
.....

### OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że wyżej wymieniony Podmiot spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim udostępnia zasoby.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i godne z prawdą oraz zostały przedstawione pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
data

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym /podpisem zaufanym/podpisem osobistym.

<sup>1</sup> - wypełnić, jeżeli udostępnianym zasobem jest doświadczenie, o którym mowa w pkt.VI.1.2 c) SWZ

<sup>2</sup> - zaznaczyć właściwe

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(dane wykonawcy / pieczęć firmowa)

## **OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa publicznego integracyjnego przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie” oświadczam, że *(wybrać tylko jedną opcję):*

1. **NALEŻĘ** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów **DZ.U. z 2020 poz.1076**) z następującymi wykonawcami, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu

.....

.....

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania wykonawcy

2. **NIE NALEŻĘ** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z żadnym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu.

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania wykonawcy

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym

załącznik nr 5

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(dane wykonawcy / pieczęć firmowa)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że realizując zamówienie na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa publicznego integracyjnego przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie” **powierzmy /nie powierzmy\*** podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

\* - *podkreślić właściwe*

| lp. | podwykonawca<br>(nazwa podmiotu) | część zamówienia, która zostanie powierzona<br>temu podwykonawcy |
|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1.  |                                  |                                                                  |
| 2.  |                                  |                                                                  |
| ... |                                  |                                                                  |

podwykonawcy lub podwykonawcom zostanie powierzona część zamówienia o wartości:  
..... zł brutto **lub** procentowym udziale: ..... % .

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania wykonawcy



ZAŁACZNIK NR 6

(dane wykonawcy / pieczęć firmowa)

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

na spełnienie warunku doświadczenia , o którym mowa w pkt VII 4 ppkt 2 SWZ

| 1   | 2                    | 3              | 4              | 5                 | 6                                                 | 7                                        |
|-----|----------------------|----------------|----------------|-------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Lp. | przedmiot zamówienia | wartość brutto | data wykonania | miejsce wykonania | podmiot, na rzecz którego robota została wykonana | podstawa dysponowania                    |
| 1.  |                      |                |                |                   |                                                   | doświadczenie: własne / innego podmiotu* |
| 2   |                      |                |                |                   |                                                   | doświadczenie: własne / innego podmiotu* |

\* podkreślić właściwe

Na potwierdzenie, że wskazane w tabeli roboty-zostały wykonane w sposób należyty, dołączamy odpowiednie dowody.

.....  
 miejscowość i data

.....  
 podpis osoby/osób upoważnionych  
 do reprezentowania wykonawcy

załącznik nr 7 do SWZ

## ZASTRZEŻENIE

Nieudostępniania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa

W rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art.11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji tj.DZ.U. z 2020r. poz.1913)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

**Niniejszym zastrzegam, aby następujące informacje nie były udostępniane, gdyż stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa<sup>1</sup>:**

.....  
.....

**Uzasadnienie , iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:**

**(Określona informacja stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli spełnia łącznie trzy warunki:**

- ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub posiada wartość gospodarczą,
- nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności)

.....  
.....

**Data.....**

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym /podpisem zaufanym/podpisem osobistym

<sup>1</sup> - Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.222 ust.5 ustawy

załącznik nr 8

(dane wykonawcy / pieczęćka firmowa)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że w trakcie realizacji zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa publicznego integracyjnego Przedszkola z oddziałem żłobkowym w Czajkowie**” – będziemy dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które zgodnie z przepisami pozwolą na zrealizowanie przedmiotowego zadania.

Spełniając warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia polegamy lub nie polegamy na osobach innych podmiotów, zgodnie z poniższą tabelą:

| lp. | specjalność              | Dysponowanie                                                          |
|-----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|     | konstrukcyjno-budowlana, | <i>polegamy / nie polegamy*</i><br><i>na osobach innych podmiotów</i> |
|     | elektryczna              | <i>polegamy / nie polegamy*</i><br><i>na osobach innych podmiotów</i> |
|     | sanitarna                | <i>polegamy / nie polegamy*</i><br><i>na osobach innych podmiotów</i> |
|     | telekomunikacyjna        | <i>polegamy / nie polegamy*</i><br><i>na osobach innych podmiotów</i> |
|     | drogowa                  | <i>polegamy / nie polegamy*</i><br><i>na osobach innych podmiotów</i> |

\* podkreślić właściwe

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis osoby/osób upoważnionych  
do reprezentowania wykonawcy

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/podpisem zaufanym/podpisem osobistym