

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Czajków.

1. Prosimy o wyjaśnienie dotyczące początku ochrony ubezpieczeniowej, z uwagi na fakt, iż w formularzach ofertowych jest data 05.02.2018, natomiast w umowach 05.08.2018r.

Odpowiedź: Poprawna data rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej to 05.02.2018 r., zgodnie z formularzem ofertowym.

2. Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty z 13.12.2017 na 18.12.2017

Odpowiedź: Termin złożenia oferty został przesunięty na dzień 21.12.2017 r.

3. Prosimy o przeniesienie klauzul: ryzyka katastrofy budowlanej, uznania stanu zabezpieczeń, robót budowlano-montażowych, wyłączenia ryzyka z eksploatacji z klauzul obligatoryjnych do fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ we wnioskowanym zakresie.

4. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedzi: Budynki powstałe przed 1990 r. nie posiadają pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z ówczesnym stanem prawnym.

5. Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

6. Proszę o informację w jakim stanie technicznym są budynki i budowle?

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań aby budynki i budowle były w stanie technicznym pozwalającym na ich bezpieczne, zgodnie z przepisami prawa użytkowanie. Budynek Urzędu Gminy został gruntownie wyremontowany w 2017 roku.

7. Proszę o ubezpieczenie budynków w konstrukcji drewnianej (ścian) w zakresie podstawowym-flexa

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ we wnioskowanym zakresie.

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zakład Ubezpieczeń nie będzie odpowiadał za szkody polegające na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Czy Zamawiający planuje przeprowadzać prace budowlane? Jakiej, czego będą dotyczyły, jaka będzie ich wartość?

Odpowiedź: Nie

10. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi, podtopień w okresie ostatnich 20 lat

Odpowiedź: W 2010 roku nastąpiło zalanie piwnic Urzędu Gminy w wyniku deszczu nawalnego. Szkoła opiewała na kwotę ok. 2 000 zł. Po zdarzeniu wykonano izolacje oraz położono folię kubetkową dla zabezpieczenia przed kolejnymi zalaniem. W dniu 6.11.2017 r. na skutek deszczu nawalnego nastąpiło zalanie piwnicy szkoły podstawowej w Zespole Szkół w Czajkowie. Szkoła jest aktualnie likwidowana.

W załączeniu Zamawiający zamieszcza zestawienie szkód w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych TUV aktualne na dzień 11.12.2017 r.

11. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się minie w postaci : budowli hydrotermicznych(tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku informacji twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia budowli typu nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące.

12. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się wysypisko lub sortownia śmieci. W przypadku informacji twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia wysypiska lub sortowni śmieci.

13. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzieleniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

14. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z porażeniem prądem elektryczną związaną z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

15. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

16. Prosimy o informację o konstrukcji ścian i dachów budynków zgłoszonych do ubezpieczenia w pozycjach, gdzie takiej informacji nie ma , a także tam , gdzie nie ma roku budowy dopisanie takiej informacji

Odpowiedź: Budynek zaplecza socjalnego stadionu sportowego w Czajkowie, rok budowy około 2006 roku, kontenery ustawione, więźba drewniana, kryte blachą; Dom Nauczyciela nr 2, Czajków 55, budowa lata 60 XX wieku, budynek murowany, więźba drewniana, kryty papą; Budynek gospodarczy przy Zespole Szkół, budowa lata 60 XX wieku, budynek murowany, więźba drewniana, kryty papą.